



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 114 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JN INVEST AS
Forretningsadresse: Østagløttveien 24
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arne Nesgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 000	220 000
Sum inntekter		175 000	220 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		4	1 250
Sum kostnader		4	1 250
Driftsresultat		174 996	218 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676 692	-152 362
Sum finansinntekter		676 692	-152 362
Kost disk. forv. Handelsbanken		49 850	0
Sum finanskostnader		49 850	0
Netto finans		626 842	-152 362
Ordinært resultat før skattekostnad	6	801 838	66 388
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 849	574
Ordinært resultat etter skattekostnad		799 989	65 814
Årsresultat		799 989	65 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		799 989	65 814
Sum overføringer og disponeringer		799 989	65 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 494 934	3 668 122
Sum finansielle anleggsmidler		4 494 934	3 668 122
Sum anleggsmidler		4 494 934	3 668 122
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 512	77 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 512	77 059
Sum omløpsmidler		51 512	77 059
SUM EIENDELER		4 546 446	3 745 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	5	17 000	17 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 426 631	3 626 642
Sum opptjent egenkapital		4 426 631	3 626 642
Sum egenkapital		4 543 631	3 743 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 850	574
Kortsiktig konserngjeld		965	965
Sum kortsiktig gjeld		2 815	1 539
Sum gjeld		2 815	1 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546 446	3 745 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 608575

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 114 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JN INVEST AS
Forretningsadresse: Østagløttveien 24
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arne Nesgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 996 114 821
JN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 000	220 000
Sum inntekter		175 000	220 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4		1 250
Sum kostnader	4		1 250
Driftsresultat		174 996	218 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676 692	-152 362
Sum finansinntekter		676 692	-152 362
Kost diskkr. forv.			
Handelsbanken		49 850	0
Sum finanskostnader		49 850	0
Netto finans		626 842	-152 362
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	801 838	66 388
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 849	574
Årsresultat		799 989	65 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		799 989	65 814
Sum overføringer og disponeringer		799 989	65 814



Organisasjonsnr: 996 114 821
JN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 494 934	3 668 122
Sum finansielle anleggsmidler		4 494 934	3 668 122
Sum anleggsmidler		4 494 934	3 668 122
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 512	77 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 512	77 059
Sum omløpsmidler		51 512	77 059
SUM EIENDELER		4 546 446	3 745 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	5	17 000	17 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 426 631	3 626 642
Sum opptjent egenkapital		4 426 631	3 626 642
Sum egenkapital		4 543 631	3 743 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 850	574
Kortsiktig konserngjeld		965	965
Sum kortsiktig gjeld		2 815	1 539



Sum gjeld	2 815	1 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 546 446	3 745 181



Organisasjonnr: 996 114 821
JN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Note 1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
Note 2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Arne Nesgård	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
Note 4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
Note 4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note
Note 4

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Note 6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1859.00	574.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	801838.00	66892.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	793431.00	63892.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8407.00	2495.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1850.00	574.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1850.00	574.00

Note

Note 5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	17000.00	3626642.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	3743642.00		

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



799989.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	4543631.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	3743642.00		



Noter

	2019	2018
Note 6 Skatt		
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	764 733,41	66 387,84
Permanente forskjeller	756 325,71	63 892,22
Grunnlag for årets skattekostnad	8 407,70	2 495,62
Skattepliktig inntekt	8 407,70	2 495,62
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	1 849,69	573,99
Sum betalbar skatt i ordinært resultat	1 849,69	573,99
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 849,69	573,99
Endring i utsatt skatt	0,00	0,00
Sum betalbar skatt i balansen	1 849,69	573,99

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018
Sum	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-	-

ÅRSBERETNING 2019 JN Invest AS

Virksomhetsområdet til JN Invest AS er investeringer i aksjer, obligasjoner, selskapsandeler og andre vedripapirer, samt erverv, utvikling, forvaltning og omsetning av faste eiendommer og annen virksomhet beslektet med denne.

Selskapet ble stiftet i oktober 2010 og har sine kontorer i Oppegård kommune

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet fikk et årsresultat på Nok799.989 (Nok65.814 i 2018) Selskapets egenkapital er Nok4.543.631 (Nok3.743.642 i 2018)

Det har ikke vært personskader i forbindelse med selskapets virksomhet i 2019

Begge kjønn er representert i styret.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir et rettviseende bilde av JN Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oppegård, 26.mai 2020

Jon Arne Næsgård
Styreleder/daglig leder



Noter

JN Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt tilvarig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelt poster er vurdert etter andre regler og redgjøres for nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

JN Invest AS

Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JN Invest pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1000,00	100 000,00
Sum	100	1000,00	100 000,00

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett innen den klasse de eier aksjer fra før.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jon Arne Nesgård	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0
Sum >1%	100	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Note 3 Aksjetabell

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Parisco Holding AS (5% andel)	5 333,00	5 333,00
Sum	5 333,00	5 333,00

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 0.

Note 5 – Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2019	100 000	17 000	3.626.642	3.743.642
Åretst resultat			799.989	799.989
Egenkapital pr 31.12.2019			4.426.631	4.543.631