



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 907 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 4.5 AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 16
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 462	108 663
Sum kostnader		114 462	108 663
Driftsresultat		-114 462	-108 663
Netto finans			
Annen rentekostnad		2 817 600	1 951 029
Sum finanskostnader		2 817 600	1 951 029
Netto finans		-2 817 600	-1 951 029
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 932 062	-2 059 692
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 932 062	-2 059 692
Årsresultat		-2 932 062	-2 059 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 932 062	-2 059 692
Totalresultat		-2 932 062	-2 059 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 932 062	-2 059 692
Sum overføringer og disponeringer		-2 932 062	-2 059 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 644 428	1 644 428
Sum immaterielle eiendeler		1 644 428	1 644 428
Sum anleggsmidler		1 644 428	1 644 428
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	51 700 000	51 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 466 377	2 139 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 466 377	2 139 503
Sum omløpsmidler		54 166 377	53 839 503
SUM EIENDELER		55 810 805	55 483 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 000 000	4 400 000
Overkurs	4	7 388 625	9 670 687
Sum innskutt egenkapital		14 388 625	14 070 687
Sum egenkapital		14 388 625	14 070 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 360 000	41 360 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Sum langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 096	3 706
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		43 084	49 538
Sum kortsiktig gjeld		62 180	53 244
Sum gjeld		41 422 180	41 413 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 810 805	55 483 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331792

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 907 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 4.5 AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 16
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 462	108 663
Sum kostnader		114 462	108 663
Driftsresultat		-114 462	-108 663
Annen rentekostnad		2 817 600	1 951 029
Sum finanskostnader		2 817 600	1 951 029
Netto finans		-2 817 600	-1 951 029
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 932 062	-2 059 692
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 932 062	-2 059 692
Årsresultat		-2 932 062	-2 059 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 932 062	-2 059 692
Totalresultat		-2 932 062	-2 059 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 932 062	-2 059 692
Sum overføringer og disponeringer		-2 932 062	-2 059 692



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 644 428 1 644 428
Sum immaterielle eiendeler 1 644 428 1 644 428

Sum anleggsmidler 1 644 428 1 644 428

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 51 700 000 51 700 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 466 377 2 139 503

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 466 377 2 139 503

Sum omløpsmidler 54 166 377 53 839 503

SUM EIENDELER 55 810 805 55 483 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 7 000 000 4 400 000

Overkurs 4 7 388 625 9 670 687

Sum innskutt egenkapital 14 388 625 14 070 687

Sum egenkapital 14 388 625 14 070 687

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 41 360 000 41 360 000

Sum annen langsiktig gjeld 41 360 000 41 360 000

Sum langsiktig gjeld 41 360 000 41 360 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 19 096 3 706

Betalbar skatt 3 43 084 49 538

Annen kortsiktig gjeld 43 084 49 538



Sum kortsiktig gjeld	62 180	53 244
Sum gjeld	41 422 180	41 413 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	55 810 805	55 483 931



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Husabøryggen 4.5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Husabøryggen 4.5 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 932 062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Husabøryggen 4.5 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13.03.2024
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/13/2024 21:46:24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Husabøryggen 4.5 AS

Org.nr.: 913 907 027



Husabøryggen 4.5 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Amen driftskostnad		114 462	108 663
Sum driftskostnader		<u>114 462</u>	<u>108 663</u>
Driftsresultat		<u>-114 462</u>	<u>-108 663</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad		2 817 600	1 951 029
Resultat av finansposter		<u>-2 817 600</u>	<u>-1 951 029</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 932 062</u>	<u>-2 059 692</u>
Årsresultat		<u>-2 932 062</u>	<u>-2 059 692</u>
Overføringer			
Overført fra overkurs	4	2 932 062	2 059 692
Sum overføringer		<u>-2 932 062</u>	<u>-2 059 692</u>



Husabøryggen 4.5 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 644 428	1 644 428
Sum immaterielle eiendeler		1 644 428	1 644 428
Sum anleggsmidler		1 644 428	1 644 428
Omløpsmidler			
Varelager	5	51 700 000	51 700 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 466 377	2 139 503
Sum omløpsmidler		54 166 377	53 839 503
SUM EIENDELER		55 810 805	55 483 931



Husabøryggen 4.5 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 000 000	4 400 000
Overkurs	4	7 388 625	9 670 687
Sum innskutt egenkapital		14 388 625	14 070 687
Sum egenkapital		14 388 625	14 070 687
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 360 000	41 360 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 096	3 706
Betalbar skatt	3	0	0
Ammen kortsiktig gjeld		43 084	49 538
Sum kortsiktig gjeld		62 180	53 244
Sum gjeld		41 422 180	41 413 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 810 805	55 483 931

Stavanger, 13.03.2024
Styret i Husabøryggen 4.5 AS

John Heitmann
styreleder

Per Anda
styremedlem

Trygve Anda
styremedlem

Dan Gunnar Søyland
daglig leder



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 932 062	-2 059 692
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 932 062	-2 059 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 505 803	-14 573 741	2 932 062
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 031 131	7 099 069	-2 932 062
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 474 672	-7 474 672	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 644 428	-1 644 428	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	4 400 000	9 670 687	14 070 687
Kapitalforhøyelse vedtatt 19.12.2023 *)	2 600 000	650 000	3 250 000
Årets resultat		-2 932 062	-2 932 062
Egenkapital 31.12	7 000 000	7 388 625	14 388 625

*) Kapitalforhøyelse vedtatt 19.12.2023 er registrert i Brønnøysund 18.01.2024.



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	41 360 000	41 360 000
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Varelager (tomt)	51 700 000	51 700 000

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 41 360 000 forfaller i sin helhet til betaling i 2024. Selskapet vil i løpet av 2024 reforhandle lånebetingelsene med selskapets bankforbindelse.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 500 000	2	7 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Anda Holding AS	3 500 000	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Søyland, Dan Gunnar

Norwegian BankID

Anda, Trygve

Norwegian BankID

Heitmann, John

Norwegian BankID

Anda, Per

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/13/2024 15:56:40

03/13/2024 16:10:14

03/15/2024 10:28:01

03/15/2024 19:02:14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.