



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 218 093
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKNISK KULDE AS
Forretningsadresse:	Langstrandveien 306 9130 HANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Formue Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 659 711	1 120 496
Sum inntekter		3 659 711	1 120 496
Kostnader			
Lønnskostnad	2	300 000	250 000
Annen driftskostnad		401 626	386 858
Sum kostnader		701 626	636 858
Driftsresultat		2 958 084	483 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		682 263	
Annen renteinntekt		14 618	29 797
Annen finansinntekt			310 358
Sum finansinntekter		696 881	340 155
Annen rentekostnad		79 337	102 022
Sum finanskostnader		79 337	102 022
Netto finans		617 544	238 133
Resultat før skattekostnad		3 575 628	721 770
Skattekostnad på resultat	3		-26 681
Årsresultat		3 575 628	748 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 575 628	748 451
Totalresultat		3 575 628	748 451
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	1 400 000
Konsernbidrag			72 031
Avsatt til annen egenkapital	4	1 375 628	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-723 580
Sum overføringer og disponeringer		3 575 628	748 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 148 317	10 119 297
Lån til foretak i samme konsern	6		500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 438 599	15 340 839
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 586 917	25 960 136
Sum anleggsmidler		30 586 917	25 960 136
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	15 921 512	16 007 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 903 066	8 451 714
Sum investeringer		21 824 578	24 459 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 537	1 188 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 537	1 188 991
Sum omløpsmidler		22 234 115	25 648 628
SUM EIENDELER		52 821 031	51 608 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 181 342	48 805 714
Sum opptjent egenkapital		50 181 342	48 805 714
Sum egenkapital		50 356 842	48 981 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 584	250 000
Betalbar skatt	3		165 773
Utbytte		1 700 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	747 605	811 777
Sum kortsiktig gjeld		2 464 190	2 627 550
Sum gjeld		2 464 190	2 627 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 821 031	51 608 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632503

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK KULDE AS
Forretningsadresse: Langstrandveien 306
9130 HANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 093
TEKNISK KULDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 659 711	1 120 496
Sum inntekter		3 659 711	1 120 496
Kostnader			
Lønnskostnad	2	300 000	250 000
Annen driftskostnad		401 626	386 858
Sum kostnader		701 626	636 858
Driftsresultat		2 958 084	483 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		682 263	
Annen renteinntekt		14 618	29 797
Annen finansinntekt			310 358
Sum finansinntekter		696 881	340 155
Annen rentekostnad		79 337	102 022
Sum finanskostnader		79 337	102 022
Netto finans		617 544	238 133
Resultat før skattekostnad		3 575 628	721 770
Skattekostnad på resultat	3		-26 681
Årsresultat		3 575 628	748 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 575 628	748 451
Totalresultat		3 575 628	748 451
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	1 400 000
Konsernbidrag			72 031
Avsatt til annen egenkapital	4	1 375 628	
Overført fra annen egenkapital			-723 580
Sum overføringer og disponeringer		3 575 628	748 451



Organisasjonsnr: 989 218 093
TEKNISK KULDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	16 148 317	10 119 297
Lån til foretak i samme konsern	6		500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 438 599	15 340 839
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 586 917	25 960 136
Sum anleggsmidler		30 586 917	25 960 136

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	15 921 512	16 007 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 903 066	8 451 714
Sum investeringer		21 824 578	24 459 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 537	1 188 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 537	1 188 991

Sum omløpsmidler **22 234 115** **25 648 628**

SUM EIENDELER **52 821 031** **51 608 764**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	50 181 342	48 805 714
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		50 181 342	48 805 714
Sum egenkapital		50 356 842	48 981 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 584	250 000
Betalbar skatt	3		165 773
Utbytte		1 700 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	747 605	811 777
Sum kortsiktig gjeld		2 464 190	2 627 550
Sum gjeld		2 464 190	2 627 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 821 031	51 608 764



Organisasjonsnr: 989 218 093
TEKNISK KULDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Teknisk Kulde AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 659 711	1 120 496
SUM DRIFTSINNEKT		3 659 711	1 120 496
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(300 000)	(250 000)
Annen driftskostnad		(401 626)	(386 858)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(701 626)	(636 858)
DRIFTSRESULTAT		2 958 084	483 637
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		682 263	0
Annen renteinntekt		14 618	29 797
Annen finansinntekt		0	310 358
Annen rentekostnad		(79 337)	(102 022)
SUM FINANSPOSTER		617 544	238 133
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 575 628	721 770
Skattekostnad på resultat	3	0	26 681
ORDINÆRT RESULTAT		3 575 628	748 451
ÅRSRESULTAT		3 575 628	748 451
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		1 700 000	1 400 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	72 031
Avsatt til annen egenkapital	4	1 375 628	0
Overført fra annen egenkapital		0	723 580
SUM DISPONERT (DEKKET)		3 575 628	748 451



Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 148 317	10 119 297
Lån til foretak i samme konsern	6	0	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 438 599	15 340 839
Sum finansielle anleggsmidler		30 586 917	25 960 136
SUM ANLEGGSMIDLER		30 586 917	25 960 136
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	15 921 512	16 007 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 903 066	8 451 714
Sum finansielle omløpsmidler		21 824 578	24 459 636
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 537	1 188 991
SUM OMLØPSMIDLER		22 234 115	25 648 628
SUM EIENDELER		52 821 031	51 608 764



Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 181 342	48 805 714
Sum opptjent egenkapital		50 181 342	48 805 714
SUM EGENKAPITAL		50 356 842	48 981 214
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 584	250 000
Betalbar skatt	3	0	165 773
Utbytte		1 700 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	747 605	811 777
Sum kortsiktig gjeld		2 464 190	2 627 550
SUM GJELD		2 464 190	2 627 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 821 031	51 608 764

Tromsø, 27.06.2025

Tor Vangberg
styreleder



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	244 331	57 750
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	3 415 380	1 062 745
Sum	3 659 711	1 120 496

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	300 000	250 000
Sum	300 000	250 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	186 089
Endring i utsatt skattefordel	0	-212 770
Skattekostnad ordinært resultat	0	-26 681

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 575 628	721 770
Permanente forskjeller	-3 699 640	-843 047
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 177 479
Avgitt konsernbidrag	0	-92 347
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-210 344
Skattepliktig inntekt	-124 012	753 512

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	186 089
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-20 316
Sum betalbar skatt i balansen	0	165 773

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 012	0	124 012
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	124 011	0	-124 011
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	75 500	48 805 714	48 981 214
Årets resultat	0	0	3 575 628	3 575 628
Tilleggsutbytte	0	0	-500 000	-500 000
Avsatt utbytte	0	0	-1 700 000	-1 700 000
31.12.2024	100 000	75 500	50 181 342	50 356 842

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	14 438 599	14 438 599
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	15 548 317	15 548 317
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	600 000	600 000
Sum			30 586 917	30 586 917

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTEDE SELSKAP

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	92 347	92 347
Sum	92 347	92 347



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	15 921 512	15 921 512	17 810 727	1 637 905
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 903 066	5 903 066	8 881 152	0
Sum	21 824 578	21 824 578	26 691 879	1 637 905

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



SIGNICAT

Teknisk Kulde AS årsregnskap 24

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Tor Vangberg	BankID OIDC	2025-06-30 09:40

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Teknisk Kulde AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 659 711	1 120 496
SUM DRIFTSINNEKT		3 659 711	1 120 496
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(300 000)	(250 000)
Annen driftskostnad		(401 626)	(386 858)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(701 626)	(636 858)
DRIFTSRESULTAT		2 958 084	483 637
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		682 263	0
Annen renteinntekt		14 618	29 797
Annen finansinntekt		0	310 358
Annen rentekostnad		(79 337)	(102 022)
SUM FINANSPOSTER		617 544	238 133
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 575 628	721 770
Skattekostnad på resultat	3	0	26 681
ORDINÆRT RESULTAT		3 575 628	748 451
ÅRSRESULTAT		3 575 628	748 451
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		1 700 000	1 400 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	72 031
Avsatt til annen egenkapital	4	1 375 628	0
Overført fra annen egenkapital		0	723 580
SUM DISPONERT (DEKKET)		3 575 628	748 451



Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 148 317	10 119 297
Lån til foretak i samme konsern	6	0	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 438 599	15 340 839
Sum finansielle anleggsmidler		30 586 917	25 960 136
SUM ANLEGGSMIDLER		30 586 917	25 960 136
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	15 921 512	16 007 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 903 066	8 451 714
Sum finansielle omløpsmidler		21 824 578	24 459 636
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 537	1 188 991
SUM OMLØPSMIDLER		22 234 115	25 648 628
SUM EIENDELER		52 821 031	51 608 764



Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 181 342	48 805 714
Sum opptjent egenkapital		50 181 342	48 805 714
SUM EGENKAPITAL		50 356 842	48 981 214
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 584	250 000
Betalbar skatt	3	0	165 773
Utbytte		1 700 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	747 605	811 777
Sum kortsiktig gjeld		2 464 190	2 627 550
SUM GJELD		2 464 190	2 627 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 821 031	51 608 764

Tromsø, 27.06.2025

Tor Vangberg
styreleder



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	244 331	57 750
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	3 415 380	1 062 745
Sum	3 659 711	1 120 496

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	300 000	250 000
Sum	300 000	250 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	186 089
Endring i utsatt skattefordel	0	-212 770
Skattekostnad ordinært resultat	0	-26 681

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 575 628	721 770
Permanente forskjeller	-3 699 640	-843 047
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 177 479
Avgitt konsernbidrag	0	-92 347
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-210 344
Skattepliktig inntekt	-124 012	753 512

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	186 089
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-20 316
Sum betalbar skatt i balansen	0	165 773

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 012	0	124 012
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	124 011	0	-124 011
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	75 500	48 805 714	48 981 214
Årets resultat	0	0	3 575 628	3 575 628
Tilleggsutbytte	0	0	-500 000	-500 000
Avsatt utbytte	0	0	-1 700 000	-1 700 000
31.12.2024	100 000	75 500	50 181 342	50 356 842

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	14 438 599	14 438 599
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	15 548 317	15 548 317
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	600 000	600 000
Sum			30 586 917	30 586 917

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	92 347	92 347
Sum	92 347	92 347



Teknisk Kulde AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	15 921 512	15 921 512	17 810 727	1 637 905
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 903 066	5 903 066	8 881 152	0
Sum	21 824 578	21 824 578	26 691 879	1 637 905

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Teknisk Kulde AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teknisk Kulde AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 2. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Holsbø Hald
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8KLU-UJGFKD-IHET8-3JY7G-JQKCM-9T4QM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hald, Hanne Holsbø

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-507723

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-02 06:20:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KLU-JGFKD-IHET8-3JVTG-JQXCM-9T4QM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.