



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 845 465  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED NUF  
Forretningsadresse: Dalemarka 85  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Våge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 092 866	3 488 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 092 866</b>	<b>3 488 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		992 361	916 391
Lønnskostnad	1, 2	1 911 220	2 196 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 680	14 940
Annen driftskostnad	3	356 753	537 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 276 014</b>	<b>3 665 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 148</b>	<b>-177 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		652	1 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>652</b>	<b>1 117</b>
Annen rentekostnad		702	2 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	<b>2 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49</b>	<b>-1 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>
Annen egenkapital		-183 197	-178 605



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		5 963	21 643
Sum varige driftsmidler		5 963	21 643
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 963	21 643
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	641	14 956
Andre kortsiktige fordringer		48 867	31 292
Sum fordringer		49 508	46 248
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 234 277	1 364 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 234 277	1 364 568
Sum omløpsmidler		1 283 784	1 410 816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 289 747</b>	<b>1 432 459</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	631 589	814 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 229	63 476
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	470 330	363 013
Underdekning av klientmidler		0	-5 904
Annen kortsiktig gjeld		171 600	196 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 289 747</b>	<b>1 432 459</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378218

**Virksomheten**

Organisasjonsnummer: 992 845 465  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED NUF  
Forretningsadresse: Dalemarka 85  
5918 FREKHAUG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av: Arild Våge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 992 845 465  
SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED NUF

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 092 866	3 488 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 092 866</b>	<b>3 488 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		992 361	916 391
Lønnskostnad	1, 2	1 911 220	2 196 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 680	14 940
Annen driftskostnad	3	356 753	537 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 276 014</b>	<b>3 665 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 148</b>	<b>-177 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		652	1 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>652</b>	<b>1 117</b>
Annen rentekostnad		702	2 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	<b>2 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49</b>	<b>-1 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>
Annen egenkapital		-183 197	-178 605



Organisasjonsnr: 992 845 465  
SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED NUF

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler

0

0

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

5 963

21 643

Sum varige driftsmidler

5 963

21 643

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

5 963

21 643

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

3

641

14 956

Andre kortsiktige

fordringer

48 867

31 292

Sum fordringer

49 508

46 248

##### Investeringer

Sum investeringer

0

0

##### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

6

1 234 277

1 364 568

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 234 277

1 364 568

Sum omløpsmidler

1 283 784

1 410 816

SUM EIENDELER

1 289 747

1 432 459

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

0

0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	631 589	814 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 229	63 476
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	470 330	363 013
Underdekning av klientmidler		0	-5 904
Annen kortsiktig gjeld		171 600	196 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 289 747</b>	<b>1 432 459</b>



Organisasjonsnr: 992 845 465  
SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED NUF

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1593760.00	1835035.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	236464.00	275639.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79631.00	78037.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1365.00	7951.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1911220.00	2196662.00



Årsregnskap for  
**SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED**

992845465

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED  
992 845 465

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 092 866	3 488 126
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 092 866</b>	<b>3 488 126</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-992 361	-916 391
Lønnskostnad	1, 2	-1 911 220	-2 196 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-15 680	-14 940
Annen driftskostnad	3	-356 753	-537 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 276 014</b>	<b>-3 665 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 148</b>	<b>-177 396</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		652	1 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>652</b>	<b>1 117</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-702	-2 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-702</b>	<b>-2 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49</b>	<b>-1 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-183 197	-178 605
<b>Sum overføringer</b>		<b>-183 197</b>	<b>-178 605</b>



SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED  
992 845 465

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		5 963	21 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 963</b>	<b>21 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 963</b>	<b>21 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	641	14 956
Andre kortsiktige fordringer		48 867	31 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 508</b>	<b>46 248</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 234 277	1 364 568
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 234 277</b>	<b>1 364 568</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 283 784</b>	<b>1 410 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 289 747</b>	<b>1 432 459</b>



SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED  
992 845 465

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	631 589	814 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>631 589</b>	<b>814 786</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 229	63 476
Skyldige offentlige avgifter	6	470 330	363 013
Underdekning av klientmidler		0	-5 904
Annen kortsiktig gjeld		171 600	196 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>658 159</b>	<b>617 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 289 747</b>	<b>1 432 459</b>

FREKHAUG, 14.04.2026

Arild Våge  
styrets leder

Eivind Sudmann  
daglig leder



**SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED**  
992 845 465

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED  
992 845 465

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 593 760	1 835 035
Arbeidsgiveravgift	236 464	275 639
Pensjonskostnader	79 631	78 037
Andre relaterte ytelser	1 365	7 951
<b>Sum</b>	<b>1 911 220</b>	<b>2 196 662</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	641	14 956
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>641</b>	<b>14 956</b>

  

	2025	2024
Årets konstaterte tap på fordringer	0	128 762
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>128 762</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-183 197	-178 605
Permanente forskjeller	0	10 364
+/- Endring i midlertidige forskjeller	10 169	5 972
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-173 028</b>	<b>-162 269</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-10 422	-19 689	9 267
Omløpsmidler	952	50	902
Fremførbart underskudd	-162 269	-335 297	173 028
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-171 739</b>	<b>-354 936</b>	<b>183 197</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	171 739	354 936	-183 197
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED  
992 845 465

## Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	241 691
Skyldig skattetrekk	-245 000

## Note 7 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	814 786	814 786
Årsresultat	-183 197	-183 197
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>631 589</b>	<b>631 589</b>

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	849 900	39 815	0
<b>Ledende person</b>			<b>Annen godtgjørelse</b>
Styrets leder	769 060	39 815	3 660
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>769 060</b>	<b>39 815</b>	<b>3 660</b>