



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 248 797  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: Akersveien 25 ANS  
Forretningsadresse: Akersveien 25  
0177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 785	671 004
Annen driftsinntekt		131 724	92 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>906 509</b>	<b>763 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		57 203	58 611
Varekostnad		60 610	58 722
Lønnskostnad		31 359	44 039
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 879	51 103
Annen driftskostnad		102 196	80 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 247</b>	<b>292 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>607 262</b>	<b>470 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		608	1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>608</b>	<b>1 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		607 870	472 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		967 743	1 001 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		48 740	44 060
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 016 483	1 045 088
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 695	11 695
Andre fordringer		39 521	17 700
Sum fordringer		51 216	29 395
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 968	59 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 968	59 555
Sum omløpsmidler		237 184	88 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 253 667</b>	<b>1 134 039</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 036 240	1 028 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 036 240</b>	<b>1 028 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 036 240</b>	<b>1 028 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 268	10 293
Skyldige offentlige avgifter		169 222	72 215
Annen kortsiktig gjeld		10 936	23 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>217 427</b>	<b>105 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>217 427</b>	<b>105 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 253 667</b>	<b>1 134 039</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 406387

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 248 797  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: Akersveien 25 ANS  
Forretningsadresse: Akersveien 25  
0177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 785	671 004
Annen driftsinntekt		131 724	92 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>906 509</b>	<b>763 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		57 203	58 611
Varekostnad		60 610	58 722
Lønnskostnad		31 359	44 039
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 879	51 103
Annen driftskostnad		102 196	80 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 247</b>	<b>292 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>607 262</b>	<b>470 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		608	1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>608</b>	<b>1 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		607 870	472 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 870</b>	<b>472 214</b>



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		967 743	1 001 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		48 740	44 060
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 016 483	1 045 088
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 695	11 695
Andre fordringer		39 521	17 700
Sum fordringer		51 216	29 395
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 968	59 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 968	59 555
Sum omløpsmidler		237 184	88 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 253 667</b>	<b>1 134 039</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 036 240	1 028 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 036 240</b>	<b>1 028 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 036 240</b>	<b>1 028 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 268	10 293
Skyldige offentlige avgifter		169 222	72 215
Annen kortsiktig gjeld		10 936	23 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>217 427</b>	<b>105 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>217 427</b>	<b>105 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 253 667</b>	<b>1 134 039</b>



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivningene i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygget, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygget 4 % for lager/verkstedbygg og 20% for driftsløse, inventar, utstyr, og startavskrivning der dette måtte være aktuelt. Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper. Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig. Skatter Selskapet er ikke eget skattesubjekt. I regnskapet er det derfor ikke medtatt skattekostnad eller vist eventuell utsatt skatt eller skattefordel. Se for øvrig note 7. Finansiell markedsrisiko Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



27986.00 38601.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3373.00	5438.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31359.00	44039.00

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i 2019 eller 2020.

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.10

**Note**  
3

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Selskapet har en deltidsansatt

**Note**  
3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller andre avtaler som gir noen rett til fremtidige, ensidige ytelser fra selskapet. Selskapet har ikke ytet lån til eller stillet sikkerheter for ansatte eller styremedlemmer

**Note**  
5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Akersveien Holding as	Kjelsåsveien 127, 0463 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
I morselskapets regnskap føres Akersveien 25 ans i henhold til egenkapitalmetoden.

**Note**  
7

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	607870.00	
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-4774.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	603096.00	

## Betalbar skatt i balansen

Selskapet er ikke eget skattesubjekt

**Note**



5

## Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for banklån tatt opp av morselskapet for finansiering av andre utviklingsprosjekter

## Note

4

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	55075.00		2039020.00	2094095.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	19274.00			19274.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	74349.00		1037992.00	2113369.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	11015.00			1049007.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	25609.00		1071277.00	1096886.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	48740.00		967743.00	1016483.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	14594.00		33285.00	47879.00

## Note

6

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

### Egenkapital



Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1028370.00		1028370.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1028370.00		1028370.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	607870.00		607870.00
<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	600000.00		600000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1036240.00		1036240.00