



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
Forretningsadresse: Øragata 9B
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-21 660	
Annen driftsinntekt		1 243 320	1 288 180
Sum inntekter		1 221 660	1 288 180
Kostnader			
Varekostnad		44 000	44 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 579	107 790
Annen driftskostnad		228 124	764 076
Sum kostnader		349 703	915 866
Driftsresultat		871 957	372 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 464	99 476
Annen renteinntekt		386	1 516
Annen finansinntekt		4 870	232
Sum finansinntekter		136 720	101 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 337	156 282
Annen rentekostnad			587
Sum finanskostnader		176 337	156 869
Netto finans		-39 617	-55 645
Ordinært resultat før skattekostnad		832 340	316 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3	213 449	69 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 891	246 873
Årsresultat		618 891	246 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 891	246 873
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	636 589	290 756



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført annen egenkapital		-17 698	-43 883
Sum overføringer og disponeringer		618 891	246 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			24 494
Sum immaterielle eiendeler			24 494
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 652 525	1 730 105
Sum varige driftsmidler		1 652 525	1 730 105
Sum anleggsmidler		1 652 525	1 754 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 172 251	2 226 084
Sum fordringer		3 172 251	2 226 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		627 159	108 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 159	108 136
Sum omløpsmidler		3 799 410	2 334 220
SUM EIENDELER		5 451 935	4 088 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		108 696	126 395
Sum opptjent egenkapital		108 696	126 395
Sum egenkapital	4	208 696	226 395
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 624	43 014
Betalbar skatt	3	9 404	
Skyldige offentlige avgifter		53 394	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 117 817	3 819 411
Sum kortsiktig gjeld		5 243 239	3 862 425
Sum gjeld		5 243 239	3 862 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 451 935	4 088 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 786876

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-21 660	
Annen driftsinntekt		1 243 320	1 288 180
Sum inntekter		1 221 660	1 288 180
Kostnader			
Varekostnad		44 000	44 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 579	107 790
Annen driftskostnad		228 124	764 076
Sum kostnader		349 703	915 866
Driftsresultat		871 957	372 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 464	99 476
Annen renteinntekt		386	1 516
Annen finansinntekt		4 870	232
Sum finansinntekter		136 720	101 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 337	156 282
Annen rentekostnad			587
Sum finanskostnader		176 337	156 869
Netto finans		-39 617	-55 645
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	213 449	69 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 891	246 873
Årsresultat		618 891	246 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 891	246 873
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	636 589	290 756
Overført annen egenkapital		-17 698	-43 883
Sum overføringer og disponeringer		618 891	246 873





Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 24 494
Sum immaterielle eiendeler 24 494

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 652 525 1 730 105
Sum varige driftsmidler 1 652 525 1 730 105

Sum anleggsmidler 1 652 525 1 754 599

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 3 172 251 2 226 084
Sum fordringer 3 172 251 2 226 084

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 627 159 108 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 627 159 108 136

Sum omløpsmidler 3 799 410 2 334 220

SUM EIENDELER 5 451 935 4 088 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 108 696 126 395
Sum opptjent egenkapital 108 696 126 395

Sum egenkapital 4 208 696 226 395

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		62 624	43 014
Betalbar skatt	3	9 404	
Skyldige offentlige avgifter		53 394	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 117 817	3 819 411
Sum kortsiktig gjeld		5 243 239	3 862 425
Sum gjeld		5 243 239	3 862 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 451 935	4 088 819



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Nordre gt 13 A AS
Organisasjonsnr. 879 636 272

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 320 104	2 320 104
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 320 104	2 320 104
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-667 581	-667 581
Balanseført verdi 31.12.21	1 652 523	1 652 523
Årets avskrivninger	77 579	77 579
Økonomisk levetid	25-30 år	
Avskrivningssats	0-3,33%	
Avskrivningsplan	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0

Note 3 - Skatt



Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	9 405	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	24 494	-12 211
Skattekostnad	33 899	-12 211
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	832 339	316 669
Endring i midlertidige forskjeller	26 549	0
Årets skattegrunnlag	858 888	316 669
Avgitt konsernbidrag	- 545 285	- 372 764
Balanseført betalbar skatt	2021	2020
	9 404	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000	126 395	226 395
Prinsippendringer og korrigeringer			
Egenkapital 01.01.2021	100 000	126 395	226 395
Årsresultat		618 891	618 891
Ordinært utbytte			
Avgitt konsernbidrag		-636 589	-636 589
Egenkapital 31.12.2021	100 000	108 697	208 697

Note 5 - Gjeld mellom selskaper

Selskap	Lån	Gjeld	Avsatt konsernbidrag
Lidal Invest AS		3 097 379	
AS Motesenteret			160 693
Lidal Eiendom AS			3 765 984
Sum	3 097 379	3 926 677	545 285