



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 995 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUPERINVEST AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 27  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erlend Vormeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	119 000	0
Annen driftskostnad	3	324 000	708 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-443 000</b>	<b>-708 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		74 296 000	42 603 000
Gevinst ved salg av Wergelandsveien 27 AS		0	21 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 000	68 000
Annen renteinntekt		0	7 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 323 000</b>	<b>63 978 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 267 000	2 627 000
Annen rentekostnad		1 688 000	2 626 000
Annen finanskostnad		380 000	528 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 335 000</b>	<b>5 781 000</b>
<b>Netto finans</b>	4	<b>68 988 000</b>	<b>58 197 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 545 000</b>	<b>57 489 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 597 000	2 558 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 948 000</b>	<b>54 931 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 948 000</b>	<b>54 931 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		27 073 000	22 561 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 875 000	32 370 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 948 000</b>	<b>54 931 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	582 286 000	582 286 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>582 286 000</b>	<b>582 286 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>582 286 000</b>	<b>582 286 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	0	423 000
Konsernfordringer	2,11	74 296 000	44 495 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 296 000</b>	<b>44 918 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 296 000</b>	<b>44 918 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>656 582 000</b>	<b>627 204 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		54 146 000	54 146 000
Overkurs		225 620 000	225 620 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>279 766 000</b>	<b>279 766 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		171 597 000	137 722 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>171 597 000</b>	<b>137 722 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>451 363 000</b>	<b>417 488 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	96 253 000	141 856 000
Leverandørgjeld		0	67 000
Betalbar skatt	5	7 597 000	2 558 000
Skyldige offentlige avgifter		0	71 000
Utbytte	8	27 073 000	22 561 000
Kortsiktig konserngjeld	9,11	74 296 000	42 603 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 219 000</b>	<b>209 716 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 219 000</b>	<b>209 716 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>656 582 000</b>	<b>627 204 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		416 166 000	377 884 000
Slag av aksjer i Wergelandsveien 27 AS		0	52 172 000
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>416 166 000</b>	<b>430 056 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Innkjøp av varer og tjenester til videresalg	4	53 750 000	42 571 000
Lønnskostnad	3	217 200 000	207 994 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6,7	40 571 000	39 726 000
Tap på fordringer	11	856 000	877 000
Markedsføringskostnader		17 211 000	15 661 000
Andre driftskostnader	4	60 519 000	55 161 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 107 000</b>	<b>361 990 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 059 000</b>	<b>68 066 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter		3 218 000	2 712 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 218 000</b>	<b>2 712 000</b>
Finanskostnader		6 731 000	6 310 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 731 000</b>	<b>6 310 000</b>
<b>Netto finans</b>	8	<b>-3 513 000</b>	<b>-3 598 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 546 000</b>	<b>64 468 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 546 000</b>	<b>64 468 000</b>
Ekstraordinære poster	10	13 063 000	3 884 000
<b>Årsresultat</b>		<b>35 609 000</b>	<b>68 352 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	36 545 000	41 669 000
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	157 403 000	165 236 000
Utsatt skattefordel	10	9 112 000	8 770 000
Goodwill	6	364 694 000	364 694 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>567 754 000</b>	<b>580 369 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	12 712 000	13 963 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 712 000</b>	<b>13 963 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	11	3 169 000	824 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 169 000</b>	<b>824 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>583 635 000</b>	<b>595 156 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2,11	35 603 000	29 513 000
Forskuddsbetalt betalbar skatt	10	1 436 000	1 300 000
Andre kortsiktige fordringer	2,11	13 298 000	12 054 000
Konsernfordringer	11	0	1 891 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 337 000</b>	<b>44 758 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 231 000	12 396 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 231 000</b>	<b>12 396 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 568 000</b>	<b>57 154 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 203 000</b>	<b>652 310 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	14	54 146 000	54 146 000
Beholdning av egne aksjer			-100 000
Overkurs		225 620 000	225 620 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>279 766 000</b>	<b>279 666 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 910 000	57 530 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 910 000</b>	<b>57 530 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>325 676 000</b>	<b>337 196 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	16	282 000	269 000
Utsatt skatt	10	59 783 000	57 810 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>60 065 000</b>	<b>58 079 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	19	12 000	84 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 077 000</b>	<b>58 163 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	17	96 253 000	141 856 000
Leverandørgjeld	18	13 006 000	11 286 000
Betalbar skatt	10	8 123 000	2 980 000
Skyldige offentlige avgifter		19 443 000	16 882 000
Forskuddsbetalte inntekter	2,18	80 594 000	54 656 000
Annen kortsiktig gjeld	18	38 031 000	29 291 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 450 000</b>	<b>256 951 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum gjeld		315 527 000	315 114 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 203 000</b>	<b>652 310 000</b>



# Årsrapport 2018 SuperInvest



**INNHOLDSFORTEGNELSE**

STYRETS ÅRSBERETNING .....	3
FINANSIELL INFORMASJON- SUPERINVEST KONSERN (IFRS).....	5
Resultatregnskap .....	6
Utvidet konsolidert resultatregnskap.....	7
Balanse - eiendeler .....	8
Balanse - gjeld og egenkapital .....	9
Konsolidert egenkapitaloppstilling .....	10
Kontantstrømoppstilling.....	11
Noter.....	12
FINANSIELL INFORMASJON- SUPERINVEST AS (NGAAP) .....	43
Resultatregnskap .....	43
Balanse - eiendeler .....	44
Balanse - gjeld og egenkapital .....	45
Kontantstrømoppstilling.....	46
Noter.....	47



## STYRETS ÅRSBERETNING

### **Virksomheten**

SuperInvest AS er et holdingselskap, og all operativ aktivitet er i SuperOffice AS og underliggende datterselskaper ("SuperOffice"). SuperOffice utvikler og selger CRM (Customer Relationship Management) software. SuperOffice har hovedkontor i Oslo, og har datterselskaper i Norge, Sverige, Danmark, Tyskland, Nederland, Sveits, Storbritannia og Litauen. SuperInvest AS eide 91 % av eiendomsselskapet Wergelandsveien 27 AS, men eierandelen ble solgt til Uneco AS i juni 2017 og selskapet er ikke lenger en del av SuperInvest konsern.

### **Redegjørelse for fortsatt drift**

I henhold til regnskapsloven bekrefter styret at regnskapet er utarbeidet i samsvar med forutsetningen om fortsatt drift og at denne forutsetningen er til stede. SuperInvest konsern avlegger for 2018 årsregnskap etter IFRS for konsernregnskapet, mens SuperInvest AS avlegger regnskap etter NGAAP. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av konsernets og selskapets økonomiske stilling ved regnskapsårets utgang.

### **Redegjørelse for årsregnskapet**

#### **Konsern:**

##### Resultatregnskapet

SuperOffice konsernet har i løpet av 2018 fortsatt fokusert på utvikling og salg av CRM løsninger til det europeiske markedet. Produktutviklingen har fortsatt med uforminsket styrke i 2018

Totale driftsinntekter for 2018 ble MNOK 416,2 mot MNOK 430,1 i 2017. De viktigste inntektene til SuperOffice er fra lisenssalg, vedlikehold og løpende abonnementsinntekter. De totale inntektene fra lisenssalg og vedlikehold i 2018 ble MNOK 356,6 mot MNOK 327,3 i 2017. Inntekter generert fra salg av abonnementsløsninger økte med 57,5 % fra 2017 til 2018 og endte på MNOK 139,6 i 2018 i 2018 (MNOK 88,6 i 2017).

Inntekter fra salg av tjenester var MNOK 57,6 i 2018 mot MNOK 48,4 i 2017.

De totale driftskostnadene økte fra MNOK 362,0 i 2017 til MNOK 390,1 i 2018. Økningen i driftskostnader er hovedsakelig knyttet til økning i personalkostnader og innkjøp av varer og tjenester til videresalg.

Driftsresultatet for gruppen ble MNOK 26,1 i 2018 mot MNOK 68,1 i 2017. Driftsresultatet i 2017 var høyt på grunn av gevinsten som oppstod i forbindelse av salget av aksjene i Wergelandsveien 27 AS.

##### Utvikling

SuperOffice konsernet har i 2018 videreført utviklingen av sine programvareløsninger og har presentert nye løsninger på markedet i løpet av året. I 2018 har det blitt utgiftsført totalt MNOK 59,0 i utviklingskostnader (MNOK 57,3 i 2017). Utvikling av nye løsninger er blitt aktivert tråd med IFRS. Gruppen har aktivert MNOK 8,9 i utvikling i 2018 (2017: MNOK 8,7) og mottatt MNOK 1,4 i støtte fra Forskningsrådet. .

##### Kontantstrøm

Den positive kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter for 2018 er på MNOK 87,2 mot MNOK 61,3 i 2017. Gruppen har i 2018 investert i varige driftsmidler for MNOK 2,5 og immaterielle eiendeler for MNOK 23,8. Konsernet har pr 31.12.18 benyttet MNOK 96,3 av kassekreditten mot MNOK 141,9 på samme tid i 2017. SuperInvest AS har en kassekreditt i DNB Bank ASA med en ramme på MNOK 135. SuperInvest AS har i 2018 utbetalt MNOK 22,4 i utbytte til aksjonærene.



## Balanse

SuperInvest hadde en totalbalanse på MNOK 641,2 per 31.12.2018 mot MNOK 652,3 den 31.12.17. Styrets vurdering er at de underliggende verdiene i selskapet er høyere enn de bokførte verdiene. De samlede omløpsmidlene utgjør MNOK 57,6. Egenkapitalandelen er på 50,8 % (2017: 51,7 %). SuperInvest konsern har pr 31.12.2018 benyttet MNOK 96,3 av en kassekreditt med en ramme på TNOK 135.

## **Morselskapet:**

### Resultatregnskapet:

SuperInvest AS hadde ingen driftsinntekter. Driftsresultatet for respektive 2018 og 2017 endte på TNOK -444 og TNOK -708. Selskapet har netto finansposter på MNOK 69,0, som består av inntekter fra investering i datterselskap og rentekostnader på finansiering.

## Balanse

SuperInvest AS hadde en totalbalanse på MNOK 656,6 per 31.12.2018. Styrets vurdering er at de underliggende verdiene i selskapet reflekterer de bokførte verdiene. Samlede omløpsmidler utgjør MNOK 74,3. Egenkapitalandelen er den 31.12.2018 på 68,7 % mot 66,6 % i 2017. Konsernets lånefinansiering ligger i morselskapet SuperInvest AS.

## Kontantstrøm

Selskapet hadde en kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på MNOK 33,5 i 2018 (mot MNOK 17,9 i 2017).

Selskapets kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter består mottatt konsernbidrag fra SuperOffice AS på MNOK 42,6. Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter består av utdeling av utbytte til aksjonærene på TNOK 22,6.

## Resultatdisponering og utbyttegrunnlag

Selskapets hadde i 2018 et overskudd på MNOK 60,9. Styret foreslår å utbetale utbytte på NOK 3,00 per aksje, hvilket utgjør MNOK 27,1 totalt. Overføring til annen egenkapital blir MNOK 33,9.

## **Finansiell markedsrisiko**

Gruppens finansielle risiko relaterer seg til renterisiko, kredittisiko, likviditetsrisiko og valutarisiko. Gruppen har gjeld som er utsatt for renterisiko.

Kredittisiko for at motparter ikke kan oppfylle sine forpliktelser anses lav, og gruppen har historisk hatt lave tap på fordringer.

Gruppens finansielle markedsrisiko er i all vesentlighet knyttet opp mot at selskapet opererer internasjonalt, og at 59,9 % av omsetningen i 2018 var i utenlandsk valuta. Endringer i valuta-kurser påvirker hovedsakelig transaksjoner med, og innarbeidelse av regnskapene til de utenlandske datterselskapene.

Gruppen har ikke anvendt noen finansielle instrumenter i 2018. Selskapets finansaktiviteter styres og kontrolleres av konsernledelsen i Oslo.

## **Ytre miljø**

Gruppen forurenser ikke det ytre miljø utover det som følger av normal kontordrift.

SuperInvest kjernevirksomhet er av en karakter som i utgangspunktet ikke bidrar til negativ påvirkning av miljøet. Innsatsfaktorene i utviklingen av våre produkter og tjenester – programvare og konsulenttjenester - er mennesker og kunnskap. Likevel har vi utarbeidet en miljøpolitikk som omhandler hvordan SuperInvest som selskap, våre medarbeidere og våre valg skal bidra til et bedre miljø. SuperInvest arbeider systematisk for å holde egne CO2 utslipp på et lavest mulig nivå. Våre kontorer skal lokaliseres slik at ansatte og besøkende enkelt kan benytte offentlig kommunikasjon. Selskapene i konsernet er aktive brukere av videokonferanseutstyr og har klart å



reduisere antallet flyreiser mellom selskapene i syv land. SuperOffice skal bestrebe å bli en klimanøytral virksomhet.

### Arbeidsmiljø

SuperInvest AS har ingen ansatte, men styret vurderer arbeidsmiljøet i SuperOffice som meget bra. Det har ikke vært registrert personskader, ulykker eller arbeidsfravær av vesentlig karakter. Gruppen hadde i 2018 et sykefravær på 3,7 % mot 3,6 % i 2017.

### Likestilling

Styret i SuperInvest AS besto ved utgangen av 2018 av fire menn. I konsernledelsen for SuperOffice sitter tre menn og en kvinne. Konsernets personalpolitikk er basert på likestilling mellom kjønnene, og det skal ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn relatert til lønn, avansement og rekruttering. Ledelsen forsøker samtidig å legge til rette for en best mulig tilpasning til ulike livssituasjoner, og individuelle behov blant de ansatte.

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### Ytelser, lån og sikkerhetsstillelse

Opplysninger om ytelser, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer fremgår av notene til årsregnskapet til SuperInvest konsernet.

### Fremtidsutsikter


Styret har ved inngangen til 2019 forventninger om at selskapet skal fortsette sin vekst. Forventingene bygger på SuperOffice sitt brede produkttilbud og prognoser om økt etterspørsel etter CRM løsninger i det europeiske markedet, og særlig etter de skybaserte løsningene. SuperOffice har ambisjoner om å styrke sin posisjon som en ledende leverandør av CRM løsninger i Europa.

SuperOffice som selskap og SuperOffice CRM programvare er sertifisert for personvernlovgivningen (General Data Protection Regulation) som tro i kraft fra 25. mai 2018. Styret anser at personvernlovgivningen vil øke fokuset på og markedet for CRM løsninger.

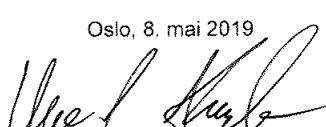
Selskapets strategi er ikke endret i 2018, og selskapets fokus på utvikling av egen programvare fortsetter.

Styret presiserer at til tross for positive utsikter, er det knyttet usikkerhet til fremtiden.

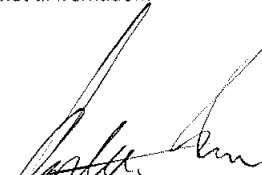
Oslo, 8. mai 2019



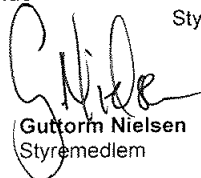
Oddbjørn Lende  
Styreleder



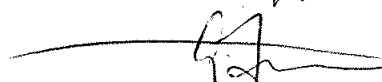
Une Joachim Amundsen  
Styremedlem



Øystein Moan  
Styremedlem



Guttorm Nielsen  
Styremedlem



Gisle Jentoft  
Daglig leder



## FINANSIELL INFORMASJON- SUPERINVEST KONSERN (IFRS)

### SuperInvest Konsern - IFRS

#### Resultatregnskap

Alle tall i TNOK

	Note	IFRS 2018	IFRS 2017
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Driftsinntekter		416 166	377 883
Salg av aksjer i Wergelandsveien 27 AS		-	52 172
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>416 166</b>	<b>430 056</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Innkjøp av varer og tjenester til videresalg	4	53 750	42 571
Lønn og sosiale kostnader	3	217 200	207 994
Andre driftskostnader	4	60 519	55 161
Markedsføringskostnader		17 211	15 661
Tap på fordringer	11	856	877
Ordinære avskrivninger	5,6,7	40 571	39 726
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>390 106</b>	<b>361 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 059</b>	<b>68 066</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Finansinntekter		3 218	2 712
Finanskostnader		6 730	6 310
<b>Netto finansposter</b>	<b>8</b>	<b>(3 513)</b>	<b>(3 598)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 547</b>	<b>64 468</b>
Skattekostnad	10	13 063	3 887
<b>Årsresultat</b>		<b>9 483</b>	<b>60 581</b>
Totalt gjennomsnittlig antall utestående aksjer, i tusen		8 959	8 958
Totalt utvannet gjennomsnittlig antall, i tusen		8 959	8 958
Resultat pr. aksje for den del av årsresultatet som er tilordnet selskapets aksjonærer.			
Resultat pr aksje, NOK pr aksje		1,06	6,76
Utvannet resultat pr aksje, NOK pr aksje		1,06	6,76
Dividende pr aksje, NOK pr aksje		3,00	2,50

Noter på side 12-42 er en integrert del av konsernregnskapet.



**SuperInvest Konsern - IFRS**

**Utvidet konsolidert resultatregnskap**

Alle tall i TNOK

	Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Årsresultat		9 483	60 581
Utvidet resultat:			
Omregningsdifferanser		1 393	(4 973)
Årets totalresultat		10 877	55 608

*Noter på side 12-42 er en integrert del av konsernregnskapet.*



**SuperInvest Konsern - IFRS**

**Balanse - eiendeler**

Alle tall i TNOK

	Note	IFRS 31.12.2018	IFRS 31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<i>Anleggsmidler</i>			
Immaterielle eiendeler	5	193 948	206 905
Utsatt skattefordel	10	9 112	8 770
Goodwill	6	364 694	364 694
Varige driftsmidler	7	12 712	13 963
Andre langsiktige fordringer	11	3 169	824
Sum anleggsmidler		583 634	595 156
<i>Omløpsmidler</i>			
Kundefordringer	2, 11	35 603	29 513
Kortsiktige fordringer på morselskap	11	-	1 891
Forskuddsbetalt betalbar skatt	10	1 436	1 300
Andre kortsiktige fordringer	2, 11	13 298	12 054
Kontanter og kontantekvivalenter		7 232	12 396
Sum omløpsmidler		57 569	57 154
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 203</b>	<b>652 310</b>

Noter på side 12-42 er en integrert del av konsernregnskapet.



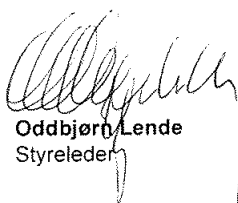
**SuperInvest Konsern - IFRS**

**Balanse - gjeld og egenkapital**

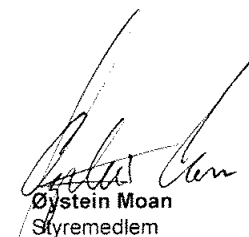
Alle tall i TNOK

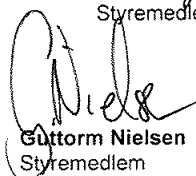
	Note	IFRS 31.12.2018	IFRS 31.12.2017
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<i>Egenkapital</i>			
Aksjekapital	14	54 146	54 146
Egne aksjer		-	(100)
Overkurs		225 620	225 620
Annen egenkapital		45 910	57 530
Sum egenkapital		325 676	337 195
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Langsiktige forpliktelser	19	12	84
Utsatt skatt	10	59 783	57 810
Pensjonsforpliktelse	16	282	269
Sum langsiktig gjeld		60 078	58 163
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kassekreditt	17	96 253	141 856
Leverandørgjeld	18	13 006	11 286
Betalbar skatt	10	8 123	2 980
Skyldige offentlige avgifter		19 443	16 882
Forskuddsbetalte inntekter	2,18	80 594	54 656
Annen kortsiktig gjeld	18	38 031	29 292
Sum kortsiktig gjeld		255 449	256 951
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>641 203</b>	<b>652 310</b>

Oslo, 8. mai 2019

  
Oddbjørn Lende  
Styreleder

  
Uwe Joachim Amundsen  
Styremedlem

  
Øystein Moan  
Styremedlem

  
Guttorm Nielsen  
Styremedlem

  
Gisle Jentoft  
Daglig leder

Noter på side 12-42 er en integrert del av konsernregnskapet.



## SuperInvest Konsern - IFRS

### Konsolidert egenkapitaloppstilling

Alle tall i TNOK

	Aksje- kapital	Overkurs	Omregnings- differanse	Annen egenkapital	Sum egenkapital	Minoritets interesser	Sum egenkapital
<b>2018</b>							
Egenkapital 01.01.	54 046	225 620	(663)	58 192	337 195	-	337 195
Årets resultat	-	-	-	9 483	9 483	-	9 483
Omregningsdifferanser	-	-	1 393	-	1 393	-	1 393
Utbetalt utbytte	-	-	-	(22 396)	(22 396)	-	(22 396)
Annet	100	-	-	(100)	-	-	-
Egenkapital 31.12.	54 146	225 620	731	45 180	325 676	-	325 676
<b>2017</b>							
Egenkapital 01.01.	53 943	225 620	4 310	101 497	385 369	1 030	386 399
Årets resultat	-	-	-	60 581	60 581	958	61 539
Omregningsdifferanser	-	-	(4 973)	-	(4 973)	-	(4 973)
Utbetalt utbytte	-	-	-	(104 812)	(104 812)	-	(104 812)
Annet	104	-	-	927	1 030	(1 988)	(958)
Egenkapital 31.12.	54 046	225 620	(663)	58 192	337 195	-	337 195

Noter på side 12-41 er en integrert del av konsernregnskapet.



## SuperInvest Konsern - IFRS

### Kontantstrømoppstilling

Alle tall i TNOK

	Note	2018	2017
Kontantstrøm fra driften	12	95 900	75 668
Betalte renter	8	(1 883)	(4 221)
Betalte skatter		(6 859)	(10 165)
Netto kontantstrøm fra driften		87 159	61 281
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:			
Kjøp av varige driftsmidler	7	(2 505)	(5 982)
Kjøp av immatrielle eiendeler	5	(23 776)	(8 757)
Lån til Uneco AS	10	1 891	(1 891)
Salg av aksjer		264	53 891
Mottatte renter	8	294	909
Annet		(603)	(704)
Netto kontantstrøm brukt til investeringsaktiviteter		(24 434)	37 466
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:			
Endring i kassekreditt	17	(45 603)	128 055
Nedbetaling av lån	17	-	(126 000)
Utbytte betalt til selskapets aksjonærer		(22 396)	(104 812)
Netto kontantstrøm brukt til finansieringsaktiviteter		(67 999)	(102 757)
Endring i kontanter, kontantekvivalenter og benyttet trekkrettighet		(5 275)	(4 009)
Kontanter og kontantekvivalenter ved begynnelsen av året		12 396	16 482
Valutagevinst/(tap) på kontanter og kontantekvivalenter		111	(77)
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER VED ÅRETS SLUTT		7 232	12 396

Noter på side 12-41 er en integrert del av konsernregnskapet.



## Noter

### SuperInvest Konsern- IFRS NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

#### 1.0 Generelt

SuperInvest er et investeringsselskap med 100 % eierskap av SuperOffice AS, som er Europas ledende leverandør av CRM softwareløsninger i business-to-business markedet. SuperOffice løsninger leveres og implementeres gjennom datterselskaper, distributører og forhandlere. I tillegg til software, leverer SuperOffice også konsulenttjenester relatert til strategiske CRM spørsmål, implementering, integrasjon og brukerkurs. SuperInvest AS solgte sin eierandel i eiendomsselskapet Wergelandsveien 27 AS i 2017. SuperInvest AS er registrert og hjemmehørende i Norge. Uneco AS er det ultimate morselskapet.

#### ERKLÆRING OM AT FINANSREGNSKAPET ER I OVERENSTEMMELSE MED IFRS

Konsernets konsoliderte finansregnskap er avlagt i samsvar med standarder for finansiell rapportering som fastsatt av EU (IFRS) og tilhørende forklæringsuttalelser, samt de ytterligere norske tilleggsopplysninger som følger av regnskapsloven, og som skal avvendes per 31. desember 2018. Regnskapet er fastsatt av styret den 8. mai, og vil bli endelig vedtatt i generalforsamling i mai 2019. Styret har fullmakt til å endre regnskapet frem til generalforsamlingsvedtak.

#### 1.1 Rammeverk for regnskapsavleggelsen

Konsernregnskapet til SuperInvest er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU.

#### 1.2 Konsolideringsprinsipper

##### Datterselskaper

Konsernregnskapet omfatter moderselskapet SuperInvest AS og selskaper hvor SuperInvest AS har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når Konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet og er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i Konsernets egenkapital. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

##### Øvrige

Alle andre investeringer er regnskapsført i overensstemmelse med IAS 39, "Finansielle Instrumenter: Innregning og måling", og ytterligere informasjon gjort tilgjengelig i notene.

Konserninterne transaksjoner og konsernmellomværende, inkludert internfortjeneste og urealisert gevinst og tap, er eliminert i konsolideringen. Urealisert gevinst knyttet til transaksjoner med tilknyttede selskaper er eliminert mot konsernets andel i enheten. Tilsvarende er urealisert tap eliminert, men kun i den grad det ikke foreligger indikasjoner på verdnedgang på eiendelen som er solgt internt.

#### 1.3 Bruk av estimat i utarbeidelsen av årsregnskapet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysninger om potensielle forpliktelser. De regnskapsestimater som følger av dette vil per definisjon sjelden være fullt ut i samsvar med det endelige utfall. Estimaterne og antakelsene som representerer en betydelig risiko for vesentlige endringer i balanseført verdi på eiendeler og gjeld i løpet av det neste regnskapsåret drøftes nedenfor.

Konsernet vurderer årlig hvorvidt det har vært verdifall på goodwill. Gjenvinnbart beløp fra kontantstrømgenererende enheter er fastsatt ved kalkulasjoner av bruksverdi.

Verdien av pensjonsforpliktelser avhenger av en rekke ulike faktorer og størrelsen på pensjonsforpliktelsen blir beregnet årlig på grunnlag av aktuariemessige forutsetninger. Endringer i forutsetningene vil endre størrelsen på den bokførte forpliktelsen.

Konsernet er gjenstand for inntektsskatt i flere land. Betydelig bruk av skjønn er påkrevd for å fastsette inntektsskatten for alle land under ett i konsernregnskapet. For mange transaksjoner og beregninger vil det være usikkerhet knyttet til den endelige skatteforpliktelsen. Konsernet regnskapsfører skatteforpliktelser knyttet til fremtidige avgjørelser i skatte-/tvistesaker, basert på estimater på om ytterligere inntektsskatt vil



påløpe. Hvis det endelige utfallet i en sak avviker fra opprinnelig avsatt beløp, vil avviket påvirke regnskapsført skattekostnad og avsetning for utsatt skatt i den perioden avviket fastslås.

Konsernledelsen fastsetter økonomisk levetid og tilknyttede avskrivningssatser for vanlige driftsmidler. Innovasjon, konkurrenters handlinger og kraftige industriisykluser kan føre til betydelige endringer av estimatet. Ledelsen vil øke avskrivningen hvis økonomisk levetid er kortere enn tidligere estimert, eller den vil nedskrive eiendeler som er tatt ut av bruk eller solgt.

Hvis endringene også påvirker fremtidige perioder blir effekten distribuert over inneværende og fremtidige perioder. Estimater og antakelser vurderes løpende. Slike endringer regnskapsføres i den perioden nye estimater kan bli bestemt med sikkerhet. Hvis endringene relateres til annet enn inneværende periode, blir effektene tillegnet nåværende og fremtidige perioder. Bokført beløp testes mot gjenvinnbart beløp som er det høyeste av salgsverdi og verdi i bruk.

#### 1.4 Utenlandsk valuta

Konsernet presenterer årsregnskapet i NOK. Dette er også morselskapets funksjonelle valuta. Ved konsolidering omregnes transaksjoner i utenlandsk valuta til kursen på transaksjonstidspunktet. Balanseposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden. Omregningsdifferanser føres over utvidet resultat og spesifiseres separat i egenkapitalen som egen post. Omregningsdifferanser i egenkapitalen resultatføres ved avhendelse av utenlandsk virksomhet.

#### 1.5 Prinsipper for inntektsføring

Driftsinntekter innregnes når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet, og beløpet kan bli pålitelig estimert. Driftsinntekter presenteres fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntekter fra salg av programvare innregnes i resultatregnskapet når leveranse har funnet sted, det vesentligste av risiko og fordeler ved eierskap har gått over til kjøper. Inntekter relatert til tjenester innregnes i resultatregnskapet i forhold til fullføringsgrad på balansedagen.

Inntekter fra vedlikehold og support innregnes i følge betingelsene i avtalen; lineært over avtaleperioden (normalt ett år). Innregning av inntekter fra vedlikehold og support følger finansåret. Kunder kan kansellere vedlikeholdsavtalen tre måneder før ny avtaleperiode. Dersom avtalen ikke blir terminert, er kunder pliktig å betale for ny vedlikeholdsperiode.

Programvare, vedlikehold og support selges normalt ikke separat. Prinsippene for inntektsføring av virkelig verdi vurderes separat for de ulike komponentene av en leveranse hvis programvare, vedlikehold og support selges samlet. Fastsettelse av virkelig verdi for de ulike komponentene er basert på en vurdering av markedspriser for tilsvarende produkter og kundens prisforventninger.

Renteinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Utbytte inntektsføres når aksjonærenes rettighet til å motta utbytte er fastsatt av generalforsamlingen.

#### 1.6 Segment

SuperInvest opererer ledelsesmessig under ett segment: Utvikling og salg av CRM programvare. Primærsegmentet betraktes dermed sammenfallende med det ordinære konsoliderte resultat. Note 2, Geografisk fordeling av driftsinntekter for konsernet, spesifiserer omsetning per land og type inntekt.

#### 1.7 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld med unntak av midlertidig forskjell knyttet til goodwill som ikke er skattemessig fradragsberettiget.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapene regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.



Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats til de selskapene i konsernet hvor det har oppstått midlertidige forskjeller. Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langiktig forpliktelse) i balansen. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

## 1.8 Materielle eiendeler

Langsiktige eiendeler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ved salg eller avhending av eiendeler, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatført. Reparasjoner og vedlikehold belastes resultatregnskapet i den finansielle perioden de påløper.

Avskrivningsperiode og –metode vurderes årlig for å sørge for at metoden og perioden harmoniserer med den finansielle virkeligheten av eiendelen. Avskrivning beregnes med lineær metode for å allokere kostnad eller revaluert mengde til residualverdien over det estimerte livsløpet som følger:

Operasjonelt utstyr	3 år
Innbo, inventar	3 år - uendelig
Innbo og tilpasninger leide lokaler	leieperiode
Bygning og tomt	15 år - endelig

## 1.9 Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler balanseføres dersom det er sannsynlig at de forventede fremtidige økonomiske fordeler som kan henføres til eiendelen vil tilfalle selskapet og eiendelens anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Avskrivninger foretas med lineær metode over estimert brukstid. Avskrivningsperiode og –metode vurderes årlig. Immaterielle eiendeler består av goodwill, utvikling, kontraktsfestede kundeforhold/kunderelasjon og programvare.

### Utviklingskostnader

Kostnader knyttet til utviklingsaktiviteter blir balanseført i den grad produktet eller prosessen er teknisk og kommersielt gjennomførbar og konsernet har tilstrekkelig ressurser til å ferdigstille utviklingen. Følgende kriterier må være oppfylt for å aktivere utviklingskostnader:

- Produktet eller prosessen må være klart definert og kostnaden må kunne identifiseres og måles.
- Den tekniske løsningen for produktet må kunne dokumenteres.
- Produktet eller prosessen blir solgt eller brukt internt.
- Anleggsmiddelet vil gi en fremtidig økonomisk fordel; og
- Det finnes tilstrekkelig tekniske, finansielle og andre nødvendige ressurser til å ferdigstille prosjektet.

Direkte henførbare utgifter som balanseføres som en del av en programvare inkluderer ytelser til ansatte som utvikler softwaren og en forholdsmessig andel av relevante fellesutgifter. Balanseførte utviklingskostnader føres til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

Balanseførte utviklingskostnader avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Forventet levetid for balanseførte utviklingsprosjekter er 3,5-5 år.

Beløp betalt for kildekode aktiveres og avskrives lineært over forventet brukstid. Forventet levetid for aktivert kildekode er 5 år.

### Kontraktsfestede kundeforhold/Kunderelasjon

Kontraktsfestede kundeforhold anskaffet i virksomhetssammenslutninger balanseføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. De kontraktsfestede kundeforholdene har begrenset utnyttbar levetid og føres til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivning foretas lineært over kunde-forholdets forventede levetid.

### Goodwill

Forskjellen mellom anskaffelseskost ved oppkjøp og virkelig verdi av netto identifiserbare eiendeler på oppkjøpstidspunktet klassifiseres som goodwill. Goodwill føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket eventuelle akkumulerte nedskrivninger. Goodwill avskrives ikke, men fordeles på kontantstrømgenererende enheter og testes årlig for verdifall. Gjenvinnbart beløp blir beregnet ved å diskontere kontantstrøm fra



kontantstrømgenererende enheter som goodwill er fordelt til. Hvis gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført verdi på goodwill blir denne nedskrevet med differansen mellom gjenvinnbart beløp og bokført verdi.

#### Software

Investering i programvarelisenser til internt bruk. Programvaren blir avskrevet lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Rettigheter

Investering i rettigheter knyttet til salg av SuperOffice løsninger på det amerikanske markedet blir bokført til anskaffelseskost og avskrives over forventet økonomisk levetid på 7 år.

### **1.10 Finansielle eiendeler**

Konsernet klassifiserer finansielle eiendeler i følgende kategorier: Til virkelig verdi over resultat og utlån og fordringer. Klassifiseringen avhenger av hensikten med eiendelen. Ledelsen klassifiserer finansielle eiendeler ved anskaffelse.

#### Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultat

Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet er finansielle eiendeler holdt for handelsformål. En finansiell eiendel klassifiseres i denne kategorien dersom den primært er anskaffet med henblikk på å gi fortjeneste fra kortsiktige prissvingninger. Derivater klassifiseres som holdt for handelsformål, med mindre de er en del av sikring. Eiendeler i denne kategorien klassifiseres som omløpsmidler dersom det forventes at det blir gjort opp innen 12 måneder, eller klassifiseres de som anleggsmidler.

#### Utlån og fordringer

Utlån og fordringer er finansielle eiendeler som ikke er derivater og som har faste eller bestembare betalinger, og som ikke omsettes i et aktivt marked. De klassifiseres som omløpsmidler, med mindre de forfaller mer enn 12 måneder etter balansedagen. Utlån og fordringer består av kundefordringer og andre fordringer, samt kontanter og kontantekvivalenter i balansen.

#### Regnskapsføring og måling

Vanlige kjøp og salg av investeringer regnskapsføres på avtaletidspunktet, som er den dagen konsernet forplikter seg til å kjøpe eller selge eiendelen. Alle finansielle eiendeler som ikke regnskapsføres til virkelig verdi over resultatet regnskapsføres ved anskaffelsen til virkelig verdi med tillegg av transaksjonsutgifter. Finansielle eiendeler som føres til virkelig verdi over resultatet regnskapsføres ved anskaffelsen til virkelig verdi og transaksjonskostnader resultatføres. Finansielle eiendeler fjernes fra balansen når rettighetene til å motta kontantstrømmer fra investeringen opphører eller når disse rettighetene blir overført og konsernet i hovedsak har overført all risiko og hele gevinstpotensialet ved eierskapet. Utlån og fordringer måles til amortisert kost ved bruk av effektiv rente.

Gevinst eller tap fra endringer i virkelig verdi av eiendeler klassifisert som «finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet» medtas i resultatregnskapet under «Netto finansposter» i den perioden de oppstår.

Valutagevinster og –tap knyttet til lån, kontanter og kontantekvivalenter presenteres som finansinntekter eller finanskostnader.

### **1.11 Leieavtaler**

Operasjonelle leieavtaler, leieavtaler hvor det vesentligste av risiko og avkastning som er forbundet med eierskap av eiendelen er beholdt av utleier, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Leiebetalinger klassifiseres som driftskostnad og resultatføres lineært over kontraksperioden.

Finansielle leieavtaler, leieavtaler hvor konsernet overtar den vesentlige del av risiko og avkastning som er forbundet med eierskap av eiendelen er finansielle leieavtaler. Ved leieperiodens begynnelse innregnes finansielle leieavtaler til et beløp tilsvarende det laveste av virkelig verdi og minsteleiens nåverdi, fratrukket av- og nedskrivninger. Ved beregning av leieavtalens nåverdi benyttes den implisitte rentekostnaden i leiekontrakten dersom det er mulig å beregne denne, i motsatt fall benyttes selskapets marginale lånerente. Direkte utgifter tilknyttet til etablering av leiekontrakten er inkludert i eiendelens kostpris.

Samme avskrivningstid benyttes som for selskapets øvrige avskrivbare eiendeler. Dersom det ikke foreligger en rimelig sikkerhet for at selskapet vil overta eierskapet ved utløpet av leieperioden, avskrives eiendelen over den korteste av periodene for leieavtalens løpetid og for eiendelens økonomiske levetid.



## 1.12 Verdifall

Balanseført verdi av konsernets eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, blir gjennomgått på balansedagen for å vurdere om det foreligger indikasjoner på verdifall. Dersom det foreligger slike indikasjoner, estimeres eiendelens gjenvinnbare beløp. Det vurderes årlig hvorvidt bokført verdi på goodwill kan forsvares av fremtidige inntekter. Dersom bokført verdi er høyere enn eiendelens gjenvinnbare beløp, innregnes tap ved verdifall i resultatregnskapet. Verdifall beregnet for kontantgenererende enheter fordeles slik at balanseført verdi av eventuell goodwill i kontantgenererende enheter reduseres først. Deretter fordeles resterende verdifall på de øvrige eiendelene i enheten forholdsmessig ut fra balanseført verdi.

### Beregning av gjenvinnbart beløp

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgspris og bruksverdi. Bruksverdi beregnes ved å diskontere forventede fremtidige kontantstrømmer til nåverdi ved å benytte diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og den risiko som er knyttet til den spesifikke eiendelen. For eiendeler som ikke hovedsakelig genererer uavhengige kontantstrømmer, fastsettes gjenvinnbart beløp for den kontantstrømgenererende enhet som eiendelen tilhører.

### Reversering av verdifall

Tap ved verdifall på lån og fordringer som vurderes til amortisert kost, reverseres over resultatregnskapet dersom en senere økning av gjenvinnbart beløp objektivt kan relateres til en hendelse inntrådt etter at tapet ved verdifall ble innregnet i resultatregnskapet.

### Verdifall på tap av goodwill reverseres ikke

Tap ved verdifall av goodwill reverseres ikke. For andre eiendeler reverseres tap ved verdifall dersom det er en endring i estimater benyttet for å beregne gjenvinnbart beløp. Et tap ved verdifall reverseres bare i den grad eiendelens balanseførte verdi ikke overstiger den balanseførte verdien som ville vært fastsatt, netto etter avskrivninger eller amortisering, dersom ingen tap ved verdifall hadde vært innregnet.

### Verdifall på utlån og fordringer

Nedskrivning på finansielle eiendeler klassifisert som utlån og fordringer gjennomføres når det er identifisert hendelser som medfører at det har inntrådt tap. Nedskrivningen gjennomføres med et beløp som gjør at ny balanseført verdi er lik nåverdien av gjenværende forventede kontantstrømmer diskontert med den sist fastsatte effektive renten. For utlån og fordringer hvor løpetiden på gjenværende forventende kontantstrømmer er kort gjennomføres det ikke diskontering. Hendelser som vurderes å identifisere inntrådte tap inkluderer: Fordringer som ikke betales 90 dager etter forfall. Informasjon om økonomiske problemer hos debitor og avtaler om forlenget kreditt som følge av vanskeligheter hos skyldner.

## 1.13 Kundefordringer

Kundefordringer oppstår ved omsetning av varer og tjenester som er innenfor den ordinære driftssyklusen. Dersom oppgjør forventes innen et år eller mindre, klassifiseres fordringene som omløpsmidler. Dersom dette ikke er tilfelle, klassifiseres fordringene som anleggsmidler. Kundefordringer regnskapsføres til virkelig verdi fratrukket tap ved verdifall.

## 1.14 Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning.

## 1.15 Resultat per aksje

Ordinært resultat per aksje er beregnet som forholdet mellom årets resultat som tilfaller de ordinære aksjeeierne og gjennomsnittlig utestående ordinære aksjer. I beregningen av utvannet resultat per aksje er resultatet som tilfaller de ordinære aksjeeierne og antall gjennomsnittlig utestående aksjer justert for alle utvanningseffekter knyttet til aksjeopsjoner.

## 1.16 Egenkapital

Finansielle instrumenter er klassifisert som gjeld eller egenkapital i overensstemmelse med den underliggende økonomiske realiteten. Renter, utbytte, gevinst og tap relatert til et finansielt instrument klassifisert som gjeld, vil bli presentert som kostnad eller inntekt. Utdelinger til innehavere av finansielle instrumenter som er klassifisert som egenkapital vil bli regnskapsført direkte mot egenkapitalen.

Når egne aksjer blir kjøpt, er kjøpsprisen inkludert direkte kostnader gjort rede for som endring i egenkapital. Disse aksjene klassifiseres som egne aksjer og presenteres som reduksjon i egenkapital. Tap eller gevinst på transaksjoner som involverer egne aksjer innregnes ikke i resultatregnskapet.



Kostnader for egenkapitaltransaksjoner innregnes direkte i egenkapitalen fratrukket skattekostnader.

Fond for verdiendringer inkluderer samlede nettoendringer i virkelig verdi for finansielle instrumenter klassifisert som tilgjengelig for salg, inntil investeringen er avhendet eller hvor det er fastslått at investeringen ikke har verdi.

## 1.17 Ytelser til ansatte

Selskapene i gruppen har ulike pensjonsordninger, og disse er definert som innskuddsplaner eller ytelsesplaner.

### Pensjonsforpliktelser

En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor konsernet betaler endelig bidrag til en separat juridisk enhet. Konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag hvis enheten ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i innværende og tidligere perioder. Pensjonsordninger som ikke er innskuddsordninger er ytelsesplaner.

Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normal avhengig av en eller flere faktorer slik som alder, antall år i selskapet og lønn.

Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene. Regnskapsmessig forpliktelse for ytelsesordningene er nåverdien av forpliktelsen på balansedagen, med fradrag for virkelig verdi av pensjonsmidlene. Bruttoforpliktelsen er beregnet av uavhengige aktuarer som anvender lineærmetoden ("unit credit method") ved beregningen. Bruttoforpliktelsen diskonteres til nåverdi ved bruk av renten anbefalt i det markedet hvor forpliktelsen har oppstått.

Gevinster og tap som oppstår ved rekalkulering av forpliktelsen som følge av erfaringsavvik og endringer i aktuarmessige forutsetninger føres mot egenkapitalen via utvidet resultat i perioden de oppstår. Virkningen av endringer i ordningenes ytelser resultatføres umiddelbart.

I en innskuddsordning innbetaler selskapet til offentlige eller private ordninger det de har forpliktet seg til ved avtale, er forpliktet til ved lov eller på frivillig basis skyter inn. Selskapet har ikke ytterligere forpliktelser utover denne innbetalingen. Innskuddet føres som lønnskostnad når de påløper. Forskuddsbetalinger balanseføres som en eiendel i den grad de kan brukes til å dekke fremtidige premier eller bli tilbakebetalt.

### Sluttvederlag

Sluttvederlag kommer til utbetaling når ansettelsesforholdet blir avsluttet av selskapet før normal pensjonsalder, eller når ansatte frivillig godtar nedbemanning mot en kompensasjon. Selskapet innregner sluttvederlaget på det tidligste av de følgende tidspunkter: a) når tilbud om sluttvederlag ikke lenger kan trekkes tilbake; eller b) når selskapet innregner kostnadene i forbindelse med restrukturering slik dette er definert i IAS 37 og restruktureringen inkluderer sluttvederlag. I tilfeller der tilbud om sluttvederlag gis for å oppmuntre til frivillig avgang, måles forpliktelsen basert på antall ansatte som forventes å akseptere tilbudet. Sluttvederlag som forfaller mer enn 12 måneder etter balansedagen diskonteres til nåverdi.

## 1.18 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når, og bare når, konsernet har en forpliktelse (legalt eller estimert) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig.

## 1.19 Leverandørgjeld

Leverandørgjeld består av gjeld som er oppstått ved forretningsmessige transaksjoner. Leverandørgjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld dersom betalingen forfaller innen ett år eller kortere. Dersom dette ikke er tilfelle, klassifiseres det som langsiktig gjeld.

## 1.20 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser og eiendeler er ikke innregnet i årsregnskapet, men er formidlet dersom de er betydelige og sannsynlige.



## 1.21 Endringer i regnskapsprinsipper og noteopplysninger

Følgende nye og endrede standarder og tolkninger har blitt implementert for første gang i årsregnskapet for 2018:

### IFRS 9 Finansielle instrumenter

IFRS 9 Finansielle Instrumenter erstatter IAS 39 Finansielle Instrumenter: Innregning og måling og er gjeldende fra 1. januar 2018. IFRS 9 omhandler innregning, klassifisering og måling, tapsavsetning, fraregning og sikringsbokføring. Konsernet har implementert IFRS 9 retrospektivt, med unntak av sikringsbokføring, som konsernet har implementert prospektivt fra dato for overgang til IFRS 9. Konsernet har ikke utarbeidet sammenligningstall for perioden som startet 1. januar 2017. Konsernet har benyttet sikringsbokføring i samsvar med IFRS 9, som inkluderer tilsvarende sikringsinstrumenter som ble benyttet under IAS 39.

Implementeringen av IFRS 9 har ikke hatt noen vesentlig effekt på klassifisering og måling av konsernets finansielle eiendeler og forpliktelser i 2018.

### IFRS 15 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

IFRS 15 erstatter IAS 18 Driftsinntekter og tilhørende tolkninger og den gjelder, med begrensede unntak, for all inntekt som stammer fra kontrakter med kunder. IFRS 15 etablerer en fem-steps modell for regnskapsmessig behandling av inntekter som stammer fra kontrakter med kunder og krever at inntekter er innregnet til det beløp som reflekterer vederlaget som virksomheten forventer i bytte mot å overføre en vare eller en tjeneste til en kunde.

IFRS 15 krever at virksomheter bruker skjønn, og tar hensyn til alle relevante fakta og omstendigheter når kundekontraktene vurderes i de ulike stegene i modellen. Standarden spesifiserer også regnskapsføringen knyttet til de marginale utgiftene for til oppnåelse av en kontrakt og de utgiftene som foretaket pådrar seg for å oppfylle denne kontrakten.

Konsernet implementerte IFRS 15 fra 2018. Den nye standarden medførte ingen endringer i innregning av inntekter i forhold til tidligere praksis. Kontraktskostnader (provisjon på salg) blir balanseført som en forskuddsbetaling og kostnaden blir innregnet over den bundne kontraktsperioden. Kontraktskostnader ble tidligere kostnadsført ved oppstart av kontrakten.

### *Innregning av inntekter fra kontrakter med kunder*

Ved inngåelse av kontrakter med kunder, blir lisensene og tjenestene som skal leveres identifisert og konsernet definerer sine kontraktsforpliktelser. Konsernets kontraktsforpliktelser på ulike kontrakter er beskrevet nedenfor. Konsernet innregner inntekten når den definerte leveringsforpliktelsen er oppfylt ved å overføre eller gi tilgang til de avtalte lisensene eller tjenestene til kunden. Tidspunktet for når kunden får kontroll over lisensen eller tjenesten er avgjørende for når leveringsforpliktelsen er oppfylt.

Konsernet har følgende kontraktstyper:

#### Lisensinntekter:

- Salg av on premises lisenser (rett til å bruke)
- Leie av skybaserte lisenser, online, (rett til å få tilgang)
- Leie av lokalt installerte lisenser, onsite, (rett til å få tilgang)
- Vedlikehold og brukerstøtte på on premises lisenser.

Salg av skybaserte og onsite abonnementsløsninger (rett til å få tilgang) blir innregnet over tid, etter hvert som kunden får tilgang til og bruker lisensene. Inntekter fra salg av on premises lisensenes (rett til å bruke) blir innregnet på det tidspunkt kunden får kontroll over programvaren.

Vedlikehold og brukerstøtte knyttet til on premises lisenser blir levert og innregnet over vedlikeholdsperioden.

#### Tjenester:

- Konsulentavtaler



Leveringsforpliktene på tjenester er normalt konsulenttimer som blir levert og hvor kunden samtidig mottar fordelene av de leverte tjenestene. Konsernet har besluttet å innregne inntekten fra tjenester lineært over leveringsperioden. Dette er en forenklet løsning og dermed blir tjenester levert over tid.

Andre inntekter:

- Andre inntekter

Andre inntekter er inntekter som ikke er knyttet til konsernets kjernevirksomhet. Innregning av andre inntekter vurderes individuelt.

*Forekomsten av et vesentlig finansieringselement i kontrakten.*

Konsernet mottar kortsiktige forskuddsbetalinger fra kundene – disse er begrenset oppad til 12 måneder. Konsernet justerer ikke forskuddsbetalingene for effektene av finansieringskomponenter, hvis det avtalte vederlaget for virkningene av et vesentlig finansieringselement dersom konsernet ved kontraktsinngåelsen forventer at perioden mellom det tidspunktet da foretaket overfører en avtalt lisens eller tjeneste til kunden, og tidspunktet da kunden betaler for varen eller tjenesten, vil være ett år eller mindre.

*Utgifter knyttet til oppfyllelse av en kontrakt*

Utgifter knyttet til oppfyllelse av en kontrakt med en kunde skal innregnes som en eiendel dersom de oppfyller følgende kriterier:

- Utgiftene er direkte knyttet til en kontrakt eller en forventet kontrakt som foretaket kan identifisere spesifikt.
- Utgiftene frembringer eller forbedrer ressurser i foretaket som vil bli brukt til å oppfylle leveringsforpliktelsen i fremtiden.
- Utgiftene forventes å bli gjennvunnet.

Utgifter direkte knyttet til en kontrakt (f.eks. provisjon på salg) blir innregnet som en eiendel dersom konsernet forventer at utgiften kan bli gjennvunnet gjennom den innebygde marginen på kontrakten. Utgifter til anbud, forhandlinger, møter og kontraktsskrivning blir ikke betraktet å være direkte knyttet til kontrakten og innregnes i resultatet etter hvert som de påløper.

Utgifter knyttet til oppfyllelse av kontrakter blir innregnet i balansen og systematisk amortisert over den perioden leveringsforpliktelsene blir oppfylt. (note 12).

*Effekter av implementeringen av IFRS 15 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder*

Implementeringen av IFRS medførte ikke noen endring i innregning av inntekter i konsernet, men det har påvirket innregningen av provisjon til selgerne. Ved utgangen av 2018 hadde konsernet forskuddsbetalte kontraktskostnader i balansen på TNOK 3 488. Nettoeffekten på implementeringen av IFRS 15 var i 2018 en reduksjon av lønn og sosiale kostnader på TNOK 892. Provisjon på salg av abonnementsløsninger blir innregnet i resultatet over en 12 måneders periode, det er den samme perioden som kunden er bundet av kontrakten.

## 1.22 Hendelser etter balansedagen

I finansregnskapet blir det hvert år tatt hensyn til nye opplysninger om konsernets stilling på balansedagen, frem til slutten av april. Hendelser som inntreffer etter balansedagen og som ikke berører konsernets stilling på balansedagen, men som kommer til å berøre konsernets stilling i fremtiden, opplyses dersom disse hendelsene er av betydning.



## Superinvest Konsern - IFRS

### NOTE 2 – DRIFTSINNTEKTER FRA KONTRAKTER MED KUNDER OG KOSTNADER

Inntekter innregnes etter IRFS 15 i både 2017 og 2018. Alle inntekter er fra kontrakter med kunder med unntak av gevinsten ved salg av aksjene i Wergelandsveien i 2017. Det er ingen endring i innregning av inntekter i konsernet fra IAS 18 til IFRS 15.

Geografisk fordeling og fordeling av inntekter og kostnader vises i tabellene nedenfor. Konsernets eiendeler holdes hovedsakelig i Norge og hvert land opererer som et salgskontor.

Alle tall i TNOK

GEOGRAFISK FORDELING AV DRIFTSINNTEKTER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Norge	166 789	145 190
Sverige	93 227	86 815
Danmark	33 450	28 651
Tyskland	47 534	48 453
Nederland	43 835	37 295
Storbritannia	10 189	10 039
Sveits	21 141	21 440
Total	416 166	377 883

59,9 % av driftsinntektene var i 2018 i utenlandsk valuta, mot 61,6 % i 2017.

Alle tall i TNOK

GEOGRAFISK FORDELING AV KOSTNADER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Norge	197 874	181 553
Sverige	67 653	65 088
Danmark	23 983	19 512
Tyskland	29 978	32 200
Storbritannia	6 969	6 316
Sveits	20 166	19 497
Litauen	16 065	13 937
Total	390 106	361 989

FORDELING AV INNTEKT ETTER ART	<u>2018</u>	<u>2017</u>
On premises lisenser	27 080	34 371
Vedlikehold og support programvare	189 912	204 293
Abonnementsinntekter fra Cloud og Onsite	139 586	88 648
Sum lisensinntekter	356 577	327 312
Tjenester	57 623	48 364
Andre inntekter	1 965	2 208
Salg av aksjer i Wergelandsveien 27 AS	-	52 172
Total	416 166	430 056



TIDSPUNKT FOR INNREGNING AV INNTEKT	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lisenser og tjenester leveres på et spesifikt tidspunkt	27 080	86 543
Lisenser og tjenester leveres over tid	389 086	343 513
Sum	416 166	430 056

Lisenser og tjenester som leveres på spesifikt tidspunkt i 2017 inkluderer gevinst ved salg av aksjer i Wergelandsveien 27 AS på TNOK 52 172.

## EIENDELER OG FORPLIKTELSER KNYTTET TIL KONTRAKTER MED KUNDER

Tidspunkt for innregning av inntekter, fakturering og innkreving av fordringer resulterer i fakturerte kundefordringer (kontraktseiendel), forskuddsbetalinger fra kunder (kontraktsforpliktelse) og forskuddsbetalte kontraktskostnader (kontraktseiendel). Kundefordringer innregnes når kravet går fra å være betinget til ubetinget. Kontraktsforpliktelser blir innregnet som inntekt når (eller om) SuperOffice oppfyller sine leveringsforpliktelser.

Kontraktsforpliktelser i balansen består av forskuddsbetalte inntekter fra kunder. Kontraktseiendeler består av forskuddsbetalte kontraktskostnader (provisjon på salg) og kundefordringer.

## NETTO EIENDELER OG FORPLIKTELSER KNYTTET TIL KONTRAKTER:

Alle tall i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kontraktseiendeler:		
Kundefordringer (note 12)	35 603	29 513
Forskuddsbetalte kontraktskostnader (note 12)	3 488	2 596
Kontraktsforpliktelser:		
Forskuddsbetalte inntekter	80 594	54 656
Netto eiendeler og forpliktelser knyttet til kontrakter	(41 503)	(22 547)

Kundekontrakter blir fakturert i følgende intervaller: månedlig, kvartalsvis, halvår eller årlig. Faktureringsperioden overstiger ikke 12 måneder. Forskuddsbetalinger fra kunder pr 31.12.17 på TNOK 54 656 er i sin helhet innregnet inntekten for 2018. Forskuddsbetalinger fra kunder pr 31.12.18 på TNOK 80 594 vil bli innregnet i inntekten etter hvert som tjenestene leveres i 2019. Forskuddsbetalte kontraktskostnader blir innregnet over en løpende 12 måneders periode.



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 3 – LØNN OG SOSIALE KOSTNADER

Alle tall i TNOK

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønn inkl. feriepenger		133 824	126 445
Bonus		25 081	28 700
Arbeidsgiveravgift		28 247	27 459
Pensjonskostnad ytelsesplaner	16	2 429	2 086
Pensjonskostnad innskuddsplaner	16	11 725	11 204
Andre personalkostnader		15 895	12 099
Sum lønn og sosiale kostnader		217 200	207 994
Gjennomsnitt antall årsverk		227	223
Sykefravær		3,7 %	3,6 %

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 4 – ANDRE DRIFTSKOSTNADER OG INNKJØP AV VARER OG TJENESTER TIL VIDERESALG

Alle tall i TNOK

ANDRE DRIFTSKOSTNADER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Konsulentkostnader	10 238	9 035
Husleiekostnader	23 731	19 187
Kostnadsført rehabilitering Wergelandsveien 27 AS	-	317
Leasingkostnader	3 281	4 118
Utstyr, ikke aktivert	2 384	1 954
Vedlikehold programvare og utstyr	5 126	4 279
Generelle kontorkostnader	1 517	1 636
Kommunikasjonskostnader	2 682	2 719
Firmabilkostnader	7 609	7 488
Reisekostnader	3 951	4 428
Sum andre driftskostnader	60 519	55 161
INNKJØP AV VARER OG TJENESTER TIL VIDERESALG		
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Direkte kostnader	33 496	25 328
3. parts konsulenter	7 545	7 336
3. parts produkter	10 590	8 762
Annet	2 119	1 145
Total	53 750	42 571



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 5 – IMMATRIELLE EIENDELER

Alle tall i TNOK

2018	Varemerke	Kunde- relasjon	Programvare	Rettigheter	Utvikling	Innkjøpt programvare	Total
Anskaffelseskost 01.01.	56 239	136 596	172 475	-	92 070	3 282	460 661
Tilgang	-	-	-	15 874	7 536	367	23 776
Avgang	-	-	-	-	-	(129)	(129)
Anskaffelseskost 31.12.	56 239	136 596	172 475	15 874	99 605	3 519	484 308
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	-	88 668	111 957	-	50 400	2 733	253 758
Årets avskrivning	-	9 586	12 103	1 890	12 660	454	36 693
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-	46	46
Akkumulert avgang	-	-	-	-	-	(129)	(129)
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	-	98 253	124 061	1 890	63 060	3 103	290 367
Omregningsdifferanser	-	-	-	-	-	7	7
BOKFØRT VERDI 31.12	56 239	38 343	48 414	13 984	36 545	423	193 948
Avskrivningssatser							
Avskrivningsmetode	N/A	lineær	lineær	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	Uendelig	14,25 år	14,25 år	7 år	3,5-5 år	3-5 år	

2017	Varemerke	Kunde- relasjon	Programvare	Rettigheter	Utvikling	Innkjøpt programvare	Total
Anskaffelseskost 01.01.	56 239	136 596	172 475	-	83 401	3 194	451 905
Tilgang	-	-	-	-	8 669	88	8 757
Avgang	-	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	56 239	136 596	172 475	-	92 070	3 282	460 661
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	-	79 082	99 854	-	38 497	2 179	219 611
Årets avskrivning	-	9 586	12 103	-	11 903	540	34 133
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-	14	14
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	-	88 668	111 957	-	50 400	2 733	253 758
Omregningsdifferanser	-	-	-	-	-	1	1
BOKFØRT VERDI 31.12	56 239	47 928	60 517	-	41 669	551	206 905
Avskrivningssatser							
Avskrivningsmetode	N/A	lineær	lineær	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	Uendelig	14,25 år	14,25 år	7 år	3,5-5 år	3-5 år	

Kategoriene i tabellen ovenfor består av:

- Varemerke, kunderelasjon og programvare er knyttet til oppkjøpet av SuperOffice i 2008.
  - o Varemerke: SuperOffice ansees å ha et varemerke som ikke forringes i verdi, og det er ikke identifisert faktorer som gjør at varemerke bør avskrives.
  - o Kunderelasjon avskrives over 14,25 år. Det er per 31.12.2018 gjenværende 4 avskrivningsår. Kunderelasjon beskriver verdien på SuperOffice gruppens kunder basert på vedlikeholdsavtaler på oppkjøpstidspunktet.
  - o Programvare avskrives over 14,25 år. Det er per 31.12.2018 gjenværende 4 avskrivningsår. Programvare relaterer seg til verdien av SuperOffice-utviklet teknologi på oppkjøpstidspunktet.



- Utvikling: Konsernet har aktivert kostnader relatert til nye utviklingsaktiviteter som er teknisk og kommersielt gjennomførbare for virksomheten i henhold til IAS 38. Aktiviteter relatert til videreutvikling av eksisterende programvare er innregnet i resultatregnskapet. De aktiverte utviklingskostnadene er inkludert under immaterielle eiendeler i balansen.

Konsernet har kostnadsført utviklingskostnader med MNOK 59,0 i 2018 (MNOK 57,3, i 2017). Utviklingskostnader består primært av lønns- og andre personalkostnader samt indirekte kostnader relatert til utviklingsavdelingen. Bokført verdi av utviklingskostnader inkluderer utgifter påløpt i forbindelse med et nytt utviklingsprosjekt.

- Innkjøpt programvare er investeringer i standard programvare til internt bruk.
- Rettigheter: I flere år har SuperOffice AS hatt en partner med eksklusive rett til å selge SuperOffice produkter på det amerikanske markedet. I 2018 har SuperOffice AS kjøpt ut eksklusiviteten på det amerikanske markedet. Investeringen generer en positiv kontantstrøm og blir avskrevet lineært over 7 år. Rettighetene blir testet for nedskrivning hvert år.

## SPESIFIKASJON AV KOSTNADSFØRTE UTVIKLINGSKOSTNADER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønn og personalkostnader	39 329	39 153
Konsulenttjenester	5 092	3 671
Andre kostnader	14 545	14 458
Totalt kostnader	58 966	57 282

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 6 – GOODWILL

Alle tall i TNOK

2018	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	498 218
Anskaffelseskost 31.12.	498 218
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	133 497
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	133 497
Omregningsdifferanser	(28)
BOKFØRT VERDI 31.12	364 694
Avskrivningssatser	
Avskrivningsmetode	N/A
Økonomisk levetid	Uendelig



2017	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	498 218
Anskaffelseskost 31.12.	498 218
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	133 497
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	133 497
Omregningsdifferanser	(28)
BOKFØRT VERDI 31.12	364 694
Avskrivningssatser	
Avskrivningsmetode	N/A
Økonomisk levetid	Uendelig

Under er hva som vil fremgå av noten til konsernregnskapet relatert til Goodwill i SuperInvest konsern.

#### Nedskrivningstest av goodwill

Goodwill i konsernregnskapet til SuperInvest gruppen er relatert til aksjer kjøpt i SuperOffice AS i 2008. Underkonsernet SuperOffice er ansett for å være en singel kontantgenererende enhet. All goodwill fra dette oppkjøpet er allokert til denne kontantgenererende enheten.

#### Nedskrivningstesten er gjennomført av selskapet ved årsskiftet.

Gjennvinnbart beløp er fastsatt basert på en vurdering av virksomhetens bruksverdi. Bruksverdien er beregnet basert på en diskontering av forventede kontantstrømmer etter skatt, diskontert med en relevant diskonteringsrente etter skatt som tar hensyn til løpetid og risiko. Gjennvinnbart beløp vil således vise hvilken verdi eiendelen antas å gi virksomheten.

#### Kontantstrømmer

Fremskrivning av kontantstrømmer er basert på beste estimat for 2019, og prognoser for de 4 etterfølgende årene. Kontantstrømmene er fastsatt med utgangspunkt i historiske tall for SuperOffice, med en vekst i omsetningen fra 2018 til 2019. Økningen i omsetningen relaterer seg til vekst i inntekter for salgsmodeller med repeterende inntekter.

Økte repeterende inntekter er en av hovedårsakene til at det forventes en vekst på mellom 5,7 % og 7,4 % i årene 2019 – 2023.

Økningen i repeterende inntekter (skyttjenester/"online", leie, vedlikehold) begrunnes hovedsakelig med en fortsatt økning i kunder og brukere av selskapets online løsning. Det forventes også en ytterligere økning i etterspørselen etter skyttjenester. SuperOffice har en godt posisjonert produktportefølje og en forretningsmodell som er bærekraftig for fremtiden. Den største veksten forventes fra online repeterende inntekter.

En vekst på 2,5% i terminalverdien antas rimelig da etterspørselen etter CRM produkter og selskapets produkter er i vekst.

Rente som er benyttet for diskontering av kontantstrømmene er på 13,95 % (før skatt). Dette er blant annet basert på en antatt normalisert langsiktig risikofri rente på 3,5 %, en gjennomsnittlig risikopremie i markedet på 5 %, samt et tillegg på 3 % for selskapets størrelse.

#### Følsomhetsanalyse

SuperOffice ble kjøpt i 2008, og styret er av den oppfatning at verdien av selskapet overstiger vederlaget på totalt MNOK 608. Bokført verdi på aksjene ved utgangen av 2018 utgjør MNOK 582. Verdien er imidlertid basert på enkelte nøkkelforutsetninger. Dersom disse forutsetningene utvikler seg vesentlig forskjellig fra det som er forutsatt kan dette medføre behov for nedskrivning av goodwill. Dersom det ikke blir noen vekst i inntektene fra og med 2020, eller dersom marginene SUO konsern oppnår etter 5 års perioden (2019-2023) blir 10 %



poeng lavere enn antatt (relativ reduksjon på 43 %) vil selskapet kunne komme i en nedskrivings situasjon dersom øvrige forutsetninger holdes konstante.

## Superinvest Konsern - IFRS NOTE 7 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Alle tall i TNOK

	Utstyr, inventar o.l.	Påkostning leide lokaler	Tomt og bygning	Total
2018				
Anskaffelseskost 01.01.	39 567	-	-	39 567
Tilgang	2 505	117	-	2 622
Avgang	(1 459)	-	-	(1 459)
Anskaffelseskost 31.12.	40 613	117	-	40 730
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	27 782	-	-	27 782
Årets avskrivning	3 661	6	-	3 667
Årets nedskrivning	165	-	-	165
Akkumulert avskrivning avganger	(1 334)	-	-	(1 334)
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	30 273	6	-	30 279
Omregningsdifferanser	2 261	-	-	2 261
BOKFØRT VERDI 31.12	12 601	111	-	12 712

Avskrivningsmetode	lineær 3 år - uendelig	lineær over leieperioden	lineær 15 år - uendelig
Økonomisk levetid			

	Utstyr, inventar o.l.	Påkostning leide lokaler	Tomt og bygning	Total
2017				
Anskaffelseskost 01.01.	37 009	-	118 260	155 269
Tilgang	5 795	-	203	5 999
Avgang	(3 238)	-	(118 463)	(121 701)
Anskaffelseskost 31.12.	39 567	-	-	39 567
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01	26 678	-	6 642	33 320
Årets avskrivning	3 868	-	1 711	5 579
Akkumulert avskrivning avganger	(2 763)	-	(8 354)	(11 117)
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12	27 782	-	-	27 782
Omregningsdifferanser	2 178	-	-	2 178
BOKFØRT VERDI 31.12	13 963	-	-	13 963

Avskrivningsmetode	lineær 3 år - uendelig	lineær over leieperioden	lineær 15 år - uendelig
Økonomisk levetid			



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 8 – FINANSPOSTER

Alle tall i TNOK

Netto finansposter består av:	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Renteinntekter bank	139	132
Andre renteinntekter	128	709
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	27	68
Agiovinning	2 529	1 762
Andre finansinntekter	395	40
Sum finansinntekter	3 218	2 712
Rentekostnader bank	1 688	3 991
Andre rentekostnader	195	188
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	-	42
Tap ved salg av aksjer	1 784	-
Disagio	2 066	1 346
Andre finanskostnader	998	744
Sum finanskostnader	6 730	6 310
Netto finansposter	(3 513)	(3 598)

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 9 – NÆRSTÅENDE PARTER

De nærstående partene til SuperInvest konsernet er som følger:

### Uneco AS

Uneco AS er kontrollert av Wenche Reinemo Amundsen og Uneco AS eier 60,2 % av aksjene i SuperInvest AS. Uneco AS fakturerte SuperInvest AS for konsulenttjenester for første kvartal i 2017, for Une Amundsen sitt arbeid som styreleder i SuperInvest AS. SuperOffice AS fakturerer Uneco AS for konsulenttjenester knyttet til administrativt arbeid.

### Visma ASA

Visma AS eier 22,2 % av SuperInvest AS. Visma AS er i tillegg en partner som selger SuperOffice produkter og en hosting partner for skytjenestene til SuperOffice. Visma AS er Application Service Provider for en andel av SuperOffice interne systemer.

### Wergelandsveien 27 AS

Wergelandsveien 27 AS var frem til juni 2017 eid 91 % av SuperInvest AS og 9% av Uneco AS. I juni 2017 utløste Uneco AS sin opsjonsavtale på å kjøpe alle aksjene i selskapet. Wergelandsveien 27 AS har en langsiktig leieavtale med SuperOffice AS om leie av eiendommen i Wergelandsveien 27. SuperOffice AS fakturerer Wergelandsveien for bistand til regnskap og administrativt arbeid.

### Keyforce AS

Une Joachim Amundsen er styremedlem i Keyforce AS. Keyforce er en kunde av SuperOffice og en leverandør av tredjeparts produkter. Han eier 18 % av aksjene i Uneco AS gjennom sitt selskap Unechim AS. Une Joachim Amundsen er styremedlem i SuperOffice AS og SuperInvest AS.



## FabLab Design AS

FabLab Design AS er eid av Siv Amundsen Lack og Russel Lack som er henholdsvis svigerinne og svoger til Wenche Reinemo Amundsen. FabLab Design AS har levert tjenester knyttet til interiørdesign til eiendommen i Wergelandsveien 27 AS. Fra 2018 er FabLab AS ikke lenger en nærstående part for SuperInvest konsern.

## Singita AS

Uneco AS har kontroll i Singita AS. Det har ikke vært noen transaksjoner mellom Singita AS og selskap i SuperInvest konsern i 2017 og 2018.

## Styret og daglig leder

Det er ingen ansatte i SuperInvest AS, men daglig leder og et av styremedlemmene er ansatt i SuperOffice AS. For informasjon om godtgjørelser og lån gitt til medlemmer av styret og daglig leder, se note 20.

Oversikt over transaksjoner med nærstående parter er som følger:

Alle beløp i TNOK

Transaksjoner med nærstående parter:	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Salg av varer og tjenester:		
Keyforce AS	-	48
Uneco AS	575	283
Visma AS	4 045	9 020
Wergelandsveien 27 AS	176	161
Sum	4 796	9 512
Kjøp av varer og tjenester:		
FabLab Design AS	-	154
Keyforce AS	147	-
Visma AS	24 253	15 079
Wergelandsveien 27 AS	10 388	5 105
Uneco AS	-	120
Sum	34 788	20 459

Alle beløp i TNOK

Balanseposter som følge av kjøp av varer og tjenester:	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Fordringer på nærstående parter:		
Uneco AS	-	2 315
Visma AS	20	182
Wergelandsveien 27 AS	1	13
Gjeld til nærstående parter:		
FabLab Design AS	-	-
Keyforce AS	30	-
Visma AS	2 349	1 612
Wergelandsveien 27 AS	-	3 246



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 10 – REGNSKAPSBEHANDLING AV SKATT

Alle tall i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Betalbar skatt av årets overskudd	11 442	4 150
Justering fra tidligere år	(9)	22
Sum betalbar skatt	11 433	4 172
Utsatt skatt	1 631	(285)
Sum utsatt skatt	1 631	(285)
Skattekostnad	13 063	3 887

Skattekostnad på konsernets resultat før skatt avviker fra det beløp som hadde fremkommet dersom konsernets veide gjennomsnittlige skattesats hadde vært benyttet. Differansen er forklart som følger:

Resultat før skatt	22 547	64 468
Estimert skattekostnad til nominell skattesats	5 186	15 472
<i>Skatteeffekter av:</i>		
Ikke fradragsberettigede kostnader/ikke skattepliktige inntekter	2 202	(4 965)
Justeringer i forhold til tidligere år	(9)	22
Forskjeller i skattesats	(457)	577
Ikke aktivert utsatt skattefordel	-	43
Annet	6 141	(6 107)
Skattekostnad	13 063	3 887
Effektiv skattesats	57,9 %	6,0 %

Annet relaterer seg hovedsakelig til effekten av avskrivning på utsatt skatt av immaterielle eiendeler og skatt betalt av utenlandske datterselskaper.

Betalbar skatt av årets overskudd er TNOK 4 172, i balansen har gruppen en fordring på TNOK 1 300 og en betalbar skatt på TNOK 2980. Forskjellen mellom skattekostnad og betalbar skatt er hovedsakelig knyttet til SuperOffice Sweden AB og SuperOffice Business Solutions AB. De to svenske selskapene har forskuddsbetalt skatt som overstiger årets skattekostnad og har en fordring på til sammen TNOK 1 300.



Alle tall i TNOK

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utsatt skattefordel:		
Utsatt skattefordel som reverseres innen 12 måneder	9 112	8 770
Utsatt skattefordel	9 112	8 770
Utsatt skatt:		
Utsatt skatt som reverseres innen 12 måneder	53 710	51 737
Utsatt skatt som reverseres om mer enn 12 måneder	6 073	6 073
Utsatt skatt	59 783	57 810
<b>Netto utsatt skatt</b>	<b>(50 671)</b>	<b>(49 040)</b>
Endring i balanseført utsatt skatt:		
Netto utsatt skatt 01.01	(49 040)	(49 325)
Resultatført i perioden	(2 268)	(532)
Ført direkte mot egenkapitalen	160	1 546
Fremførbare underskudd	410	(1 825)
Annet	66	1 095
Balanseført verdi 31.12	(50 671)	(49 040)

Utsatt skatt	Maskiner Utstyr	Immatrielle Eiendeler	Finansielle Eiendeler	Gev/tap konto	Fordringer	Fremførbare Underskudd	Annet	Sum
Balanseført verdi 31.12.17	47	46 112	552	84	48	-	10 968	57 810
Resultatført i perioden	(3)	(6 073)	(552)	(20)	(24)	-	8 941	2 269
Ført direkte mot egenkapitalen	-	-	-	-	-	-	(160)	(160)
Annet	-	-	-	-	-	4	(140)	(135)
Balanseført verdi 31.12.18	44	40 039	-	64	24	4	19 609	59 783

Utsatt skattefordel	Maskiner Utstyr	Immatrielle Eiendeler	Finansielle Eiendeler	Gev/tap konto	Fordringer	Fremførbare Underskudd	Annet	Sum
Balanseført verdi 31.12.17	117	-	-	-	132	8 566	(45)	8 770
Resultatført i perioden	(48)	-	-	-	115	(78)	11	1
Annet	-	-	-	-	(69)	410	0	341
Balanseført verdi 31.12.18	69	-	-	-	179	8 899	(34)	9 112

Konsernet har en utsatt skattefordel som ikke er balanseført på TNOK 4 503 og TNOK 3 681 for respektive 2018 og 2017. Den utsatte skattefordelen som ikke er balanseført relaterer seg til fremførbare underskudd i datterselskapene i Tyskland og Sveits som det er knyttet usikkerhet til om ville kunne bli benyttet. I tillegg er det ikke bokført utsatt skatt på fremførbart underskudd i SuperInvest AS.



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 11 – KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER

Alle tall i TNOK

### KUNDEFORDRINGER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kundefordringer	36 513	30 181
Kundefordringer 31.12	36 513	30 181
Avsatt tap på krav 01.01	(668)	(1 290)
Avsatt tap på krav i året	(791)	(436)
Reversert avsetning til tap på krav	549	1 058
Avsetning 31.12	(910)	(668)
Kundefordringer netto 31.12	35 603	29 513

Tap på krav av fordringer er klassifisert som driftskostnad i resultatregnskapet. Det er i 2018 tapsført TNOK 856 (2017: TNOK 877).

Aldersfordeling på kundefordringer eksklusive fordringer som er avsatt til tap på krav.

År	Ikke forfalt	1 - 30 dager	31-60 dager	61-90 dager	> 91 dager	Sum
2018	21 001	12 364	1 134	212	891	35 603
2017	18 054	9 703	928	602	225	29 513

Alle tall i TNOK

KORTSIKTIGE FORDRINGER PÅ MORSELSKAP	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kortsiktige fordringer på Uneco AS	-	1 891
Sum	-	1 891

ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Forskuddsbetalte kostnader	8 456	6 031
Forskuddsbetalte kontraktskostnader	3 488	2 596
Opptjente inntekter/(utsatt inntekt)	(380)	(226)
Andre kortsiktige fordringer	1 734	3 653
Sum	13 298	12 054

ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Depositum	834	824
Andre langsiktige fordringer	2 334	-
Sum	3 169	824



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 12 – KONTANTSTRØM FRA DRIFTEN

Alle tall i TNOK	Note	2018	2017
Resultat før skattekostnad		22 547	64 468
Justeringer for:			
Avskrivninger	5,6,7	40 571	39 726
(Gevinst)/tap ved avgang varige driftsmidler		-	(52 172)
Netto finanskostnader	8	3 513	3 598
Endring i pensjonsforpliktelse	16	13	(2)
Valuta (gevinst)/tap fra driften		219	(963)
Endringer i arbeidskapital (eksklusiv effekten av omregningsdifferanser ved konsolidering):			
Kundefordringer og andre fordringer	11	(6 090)	(3 192)
Leverandørgjeld	18	1 720	1 848
Endringer i andre kortsiktige forpliktelser	18	33 408	21 995
<b>KONTANTSTRØM FRA DRIFTEN</b>		<b>95 900</b>	<b>75 305</b>

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 13 – DATTERSELSKAP

Alle tall i TNOK

Følgende datterselskap av SuperInvest AS er inkludert i det konsoliderte regnskapet:

<u>Selskapsnavn</u>	<u>By</u>	<u>Industri</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmerett</u>
SuperOffice AS	Oslo	Software	100 %	100 %
<i>Datterselskap av SuperOffice AS:</i>				
SuperOffice Norge AS	Oslo	Software	100 %	100 %
SuperOffice Sweden AB	Stockholm	Software	100 %	100 %
SuperOffice Business Solutions AB	Gøteborg	Software	100 %	100 %
SuperOffice Danmark A/S	København	Software	100 %	100 %
SuperOffice Benelux B.V.	Eindhoven	Software	100 %	100 %
SuperOffice Software Ltd.	London	Software	100 %	100 %
SuperOffice AG*	Basel	Software	100 %	100 %
National Securities AS	Oslo	Software	100 %	100 %
SuperOffice KK**	Tokyo	Software	75 %	75 %

\*SuperOffice AG eier 100 % av aksjene i SuperOffice GmbH i Tyskland

\*\*Det er ingen aktivitet i SuperOffice KK.



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 14 – AKSJEEIERE

SuperInvest AS hadde den 31.12.2018 en aksjekapital på NOK 54 146 298 fordelt på 9 024 383 aksjer, hver med pålydende verdi på NOK 6,00.

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel
Uneco AS	5 431 425	60,2 %
Visma AS	2 000 000	22,2 %
Maristrand AS	631 533	7,0 %
Albertine AS	282 180	3,1 %
Interface AS	200 360	2,2 %
Sybarite AS	190 000	2,1 %
Maud Invest AS	100 000	1,1 %
Øvrige eiere, mindre enn 1 %	188 885	2,1 %
Total	9 024 383	100,0 %

National Securities AS eide 0,7 % av aksjene i SuperInvest i 2017, og SuperOffice AS eier 100 % av National Securities AS og derfor ble dette behandlet som egne aksjer. National Securites AS sin aksjepost er blitt solgt i 2018.

Styremedlem Une Joachim Amundsen har et indirekte eierskap i SuperInvest AS gjennom sin eierandel på 18 % i Uneco AS. Daglig leder Gisle Jentoft har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 5,0 % gjennom sitt eierskap i Maristrand AS og Sybarite AS. Styremedlem Guttorm Nilsen har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 3,5 % gjennom sitt eierskap Maud Invest AS og herunder Maristrand AS og Sybarite AS. Styrets leder Oddbjørn Lende har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 2,2 % gjennom sitt selskap Interface AS. CFO Ole Erlend Vormeland har et indirekte eierskap gjennom selskapet OLEKA AS på 0,68% og CMO Jennifer Lim Lund har et eierskap på 0,04 %.

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 15 – EGENKAPITAL OG ANTALL AKSJER

ANTALL AKSJER	2018	2017
I tusen		
Ordinære aksjer, pålydende NOK 6	9 024	9 024
Egne aksjer	-	(66)
Ordinære aksjer, 31.12	9 024	8 958

### RESULTAT PR AKSJE

I tusen

	Antall aksjer	Gjennomsnitt antall aksjer	Antall dager
2018			
Aksjer 01.01	8 958	8 958	365
Endring i antall egne aksjer	66	1	3
Aksjer 31.12	9 024	8 959	



		Gjennomsnitt	
2017	Antall aksjer	antall aksjer	Antall dager
Aksjer 01.01	8 958	8 958	365
Aksjer 31.12	8 958	8 958	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Årsresultat som er tilordnet selskapets aksjonærer, i TNOK		9 483	60 581
Totalt gjennomsnittlig antall utestående aksjer, i tusen		8 959	8 958
Totalt utvannet gjennomsnittlig antall, i tusen		8 959	8 958
Resultat pr aksje, NOK pr aksje		1,06	6,76
Utvannet resultat pr aksje, NOK pr aksje		1,06	6,76
<b>UTBYTTE</b>			
	Antall aksjer	Totalt i NOK	
NOK 2,00 per aksje 2015	9 024 383	18 048 766	
NOK 11,70 per aksje 2016	9 024 383	105 585 281	
NOK 2,50 per aksje i 2017	9 024 383	22 560 958	
NOK 3,00 per aksje i 2018	9 024 383	27 073 149	

Foreslått utbytte for 2018 utbetales i 2019. Utbyttet for 2018 er i henhold til IFRS ikke reflektert i balansen pr 31.12.18.

## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 16 - PENSJON

Selskapene i konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er generelt finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner. En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor konsernet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag hvis enheten ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder.

Konsernet har en kollektiv ytelsesbasert pensjonsordning, etter IAS 19, for 11 ansatte i SuperOffice AG i Sveits. Ordningene gir berettigelse til definerte fremtidige ytelser. Pensjonene avhenger primært av antall opptjeningsår, lønnsnivået ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Beregnet fremtidig pensjonsforpliktelse er balanseført med TNOK 282 i 2018 mot TNOK 269 i 2017.

Pensjonsavtaler i andre land er innskuddsbaserte, og i henhold til lokal lovgivning. Ved årets utgang er 174 (2017: 165) av konsernets ansatte inkludert i innskuddsbaserte pensjonsordninger.

Alle tall i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Balanseført forpliktelse:		
Ytelsesbasert pensjonsordning	282	269
Sum balanseført pensjonsforpliktelse	282	269
Kostnader belastet resultatregnskapet:		
Pensjonskostnad innskuddsbaserte ordninger	11 725	11 204
Pensjonskostnad ytelsesbaserte ordninger	2 429	2 086
Sum kostnad belastet resultatregnskapet	14 153	13 290



## SuperInvest Konsern- IFRS NOTE 17 – LÅN

Alle tall i TNOK

KASSEKREDITT	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Benyttet kassekreditt	96 253	141 856
Total benyttet kassekreditt	96 253	141 856

SuperInvest AS har pr 31.12.18 en kassekreditt med en ramme på TNOK 135 000. Kredittrammen reduseres med MNOK 10 i mars hvert år. Benyttet kassekreditt belastes med NIBOR + margin 2 % p.a., renter belastes etterskuddsvis pr. kvartal.

Alle tall i TNOK

SIKKERHET	PÅLYDENDE
Selvskyldnerkausjon fra SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i kundefordringer hos SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i driftstilbehør hos SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i kundefordringer hos SuperOffice Norge AS	155 000
1. prioritet pant i driftstilbehør hos SuperOffice Norge AS	155 000

I tillegg forutsettes selskapets nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor DNB Bank ASA sikret med pant i beroende depot bestående av:

1. prioritet i alle aksjene i SuperOffice AS

## SuperInvest Konsern- IFRS NOTE 18 – LEVERANDØRGJELD OG ANNEN KORTSIKTIG GJELD

### LEVERANDØRGJELD

Alle tall i TNOK

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Leverandørgjeld	13 006	11 286
Sum	13 006	11 286



FORSKUDDSBETALTE INNTEKTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Forskuddsbetalt fra kunder - vedlikehold	1 579	1 670
Forskuddsbetalt fra kunder - abonnementsløsninger	78 181	52 413
Forskudd fra kunder - annet	834	573
Sum forskuddsbetalte inntekter	80 594	54 656

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Påløpte lønnskostnader	9 936	8 789
Påløpte feriepenger	14 369	13 705
Påløpte kostnader	13 725	6 798
Sum annen kortsiktig gjeld	38 031	29 292



## SuperInvest Konsern - IFRS NOTE 19 - LEIEAVTALER

Konsernet har flere ulike leieavtaler av kontorer, maskiner, biler og andre fasiliteter. Konsernet har både operasjonelle og finansielle leieavtaler.

### OPERASJONELLE LEIEAVTALER

Alle tall i TNOK

2018	Leie kontorlokaler	Firmabiler	Maskiner og annet utstyr	Sum
Innen 1 år	16 667	4 577	903	22 147
Senere enn 1 år, mindre enn 5 år	48 987	4 683	988	54 658
Senere enn 5 år	64 089	-	-	64 089
Sum	129 743	9 260	1 891	140 894

2017	Leie kontorlokaler	Firmabiler	Maskiner og annet utstyr	Sum
Innen 1 år	15 191	4 718	1 330	21 238
Senere enn 1 år, mindre enn 5 år	47 651	5 536	1 395	54 582
Senere enn 5 år	71 633	-	-	71 633
Sum	134 475	10 254	2 725	147 453

### FINANSIELLE LEIEAVTALER

SuperInvest konsern har finansielle leieavtaler på møbler og kontorutstyr i 2017. Konsernet har følgende eiendeler på finansielle leieavtaler:

Alle tall i TNOK	2018	2017
Utstyr	1 306	1 911
Avskrivning	(1 294)	(1 518)
Bokført verdi 31.12.	12	393

#### Oversikt over fremtidige leasing betalinger

Innen 1 år	12	151
Senere enn 1 år, mindre enn 5 år	-	77
Senere enn 5 år	-	-
Sum	12	228

Gjennomsnittelig rente 2,9 % 2,8 %

#### Nåverdi av fremtidige betalinger

- Kortsiktig gjeld	-	151
- Langsiktig gjeld	12	77



**SuperInvest Konsern - IFRS  
NOTE 20 – GODTGJØRELSE**

Alle tall i TNOK

**GODTGJØRELSE TIL LEDELSEN**

	Lønn	Bonus	Naturalytelser	Pensjon	Andre godtgjørelser	Sum godtgjørelser	Arbeids-giveravgift	Sluttavtale	Opsjonsa vtale
2018									
Gisje Jentoft, Chief Executive Officer	2 893	504	19	97	198	3 614	510	Ja	Nei
Guttorm Nielsen, Chief Product Officer	2 551	440	25	97	136	3 152	444	Nei	Nei
Ole Erlend Vormeland, Chief Financial Officer	1 893	447	27	97	245	2 611	368	Nei	Nei
Jennifer Lim Lund, Chief Marketing Officer	1 193	78	13	97	-	2 611	368	Nei	Nei
Sum	8 529	1 468	84	389	579	11 989	1 322		

	Lønn	Bonus	Naturalytelser	Pensjon	Andre godtgjørelser	Sum godtgjørelser	Arbeids-giveravgift	Sluttavtale	Opsjonsa vtale
2017									
Gisje Jentoft, Chief Executive Officer	2 843	400	25	95	169	3 533	498	Ja	Nei
Guttorm Nielsen, Chief Product Officer	2 497	330	22	95	118	3 062	432	Nei	Nei
Ole Erlend Vormeland, Chief Financial Officer	1 865	330	28	95	243	2 561	361	Nei	Nei
Jennifer Lim Lund, Chief Marketing Officer	1 135	117	13	95	-	1 361	192	Nei	Nei
Sum	8 340	1 177	89	378	531	10 516	1 483		

**GODTGJØRELSE TIL STYRET**

	Styre honorar	Lønn	Naturalytelser	Pensjon	Andre godtgjørelser	Sum godtgjørelser	Arbeids-giveravgift
2018							
Oddbjørn Lende, styreleder	250	-	-	-	-	250	35
Guttorm Nielsen, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Øystein Moan, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Une Joachim Amundsen, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Sum	250	-	-	-	-	250	35

	Styre honorar	Lønn	Naturalytelser	Pensjon	Andre godtgjørelser	Sum godtgjørelser	Arbeids-giveravgift
2017							
Une Amundsen, styreleder (til mars 2017)	-	838	3	15	-	856	10
Oddbjørn Lende, styreleder (fra mars 2017)	-	-	-	-	-	-	-
Guttorm Nielsen, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Øystein Moan, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Une Joachim Amundsen, styremedlem	-	-	-	-	-	-	-
Sum	-	838	3	15	-	856	10

**LAN TIL ANSATTE**

	Nedbetalingsplan	Utestående beløp
2018		
Gisje Jentoft, Chief Executive Officer	Forfall 10.03.2020	Renter 2,50 %
Sum		

	Nedbetalingsplan	Utestående beløp
2017		
Gisje Jentoft, Chief Executive Officer	Forfall 10.03.2018	Renter 2,50 %
Sum		

Alle godtgjørelsen, med unntak av et styrehonorar på TNOK 100 til styreleder, er utbetalt fra SuperOffice AS.



Alle tall i TNOK

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Spesifikasjon av revisjonshonorar		
Lovpålagt revisjon	1 168	1 067
Andre attestasjonstjenester	47	-
Andre tjenester utenfor revisjon	175	847
Skatterådgivning	177	262
Total	1 566	2 176

Beløpene er ekskl. MVA

## Superinvest Konsern - IFRS NOTE 21 – FINANSIELL RISIKO

Konsernet er gjennom sine aktiviteter hovedsakelig utsatt for følgende finansielle risiki: Valutarisiko, kredittrisiko, rente- og likviditetsrisiko. Konsernet har nært fokus på de ulike risikofaktorer, og så langt som mulig prøver konsernet å minimere potensielle negative effekter på konsernets finansielle eksponering. Anvendelsen av finansielle derivater er meget begrenset.

Risikostyring utføres av konsernets sentrale finansavdeling i nært samarbeid med konsernets styre.

### Valutarisiko

Konsernets operasjoner er internasjonale av natur og 59,9 % av driftsinntektene i 2018 var i utenlandsk valuta. Valutarisiko er hovedsakelig relatert til euro, svenske og danske kroner, sveitsiske franc og britiske pund.

De operative enhetene har inntekter og utgifter i deres operasjonelle valuta, og den underliggende valutarisiko for de respektive operative enhetene er begrenset. Valutarisiko relaterer seg hovedsakelig til omregning til konsernets presentasjonsvaluta, og omregning av utenlandsk valuta til å finansiere moderseiskapets utviklingskostnader og administrasjonskostnader. I 2018 ble ingen finansielle instrumenter benyttet for å redusere omregningsrisiko, men et begrenset antall terminkontrakter ble anvendt for å sikre vekslinger.

Tabellen nedenfor viser gruppens sensitivitet for potensielle justeringer i NOK vekslingskurs, dersom alle andre variabler holdes konstant.

Alle tall i MNOK	Justert vekslingskurs, NOK	Effekt på total omsetning	Effekt på resultat
2018	+10%	(27)	(7)
	-10%	27	7
2017	+10%	(40)	(4)
	-10%	40	4

### Omregningsrisiko

Konsernet har investeringer i utenlandske datterselskaper hvor netto eiendeler er utsatt for valutarisiko ved konvertering. Utviklingen i konserninterne fordringer utgjør også en valutarisiko. Valutaeksponering fra konsernets nettoinvesteringer i utenlandsk valuta er ikke sikret.

### Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav siden det historisk sett har vært lave tap på fordringer. Konsernet har retningslinjer for kredittvurdering av nye kunder/partnere og rutiner for å påse at salg kun foretas til kunder/partnere som ikke har hatt betydelige betalingsproblemer tidligere.



## Rente- og likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risiko for at konsernet ikke vil være i stand til å oppfylle sine forpliktelser ettersom de forfaller. Konsernets tilnærming til å styre likviditetsrisiko er å sikre at det alltid er tilstrekkelig likviditet til å oppfylle forpliktelsene når de forfaller. Renterisiko er risiko for at renter varierer, og at endringer kan påvirke den finansielle posisjonen til konsernet.

Ved årsslutt 2018 har konsernet benyttet en kassekreditt på MNOK 96,3. Rentesatsen er basert på NIBOR pluss en margin på 2 % p.a. Kassekreditten hadde pr 31.12.18 en ramme på MNOK 135.

Overskuddslikviditet plasseres hovedsakelig som bankinnskudd, og betingelsene for innskuddene overvåkes på kontinuerlig basis.

## Risiko relatert til virkelig verdi av finansielle eiendeler

Ved årsslutt 2018 eier konsernet ingen aksjer i noterte selskaper.

## Prisrisiko

Prisrisiko er risiko for at prisene på selskapets produkter vil endres over tid. Konsernet er ikke utsatt for noen spesifikk prisrisiko eller risiko relatert til underliggende varer, men prisene kan endres over tid som følge av endringer i de markedene selskapet har virksomhet.

## FINANSIELLE INSTRUMENTER ETTER KATEGORI

EIENDELER 31.12.2018	Utlån og fordringer	Eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet	Totalt
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg			-
Derivater			-
Kundefordringer	35 603	-	35 603
Kontanter og kontantekvivalenter	7 232	-	7 232
Sum	42 835	-	42 835

GJELD 31.12.2018	Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost	Gjeld vurdert til virkelig verdi over resultatet	Totalt
Kassekreditt	96 253	-	96 253
Langsiktig forpliktelsel	12	-	12
Leverandørgjeld	13 006	-	13 006
Sum	109 271	-	109 271



EIENDELER 31.12.2017	Utlån og fordringer	Eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet	Totalt
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg			-
Derivater			-
Fordringer på morselskap			
Kundefordringer	29 513	-	29 513
Fordringer på morselskap	1 981	-	1 981
Kontanter og kontantekvivalenter	12 396	-	12 396
Sum	43 890	-	43 890

GJELD 31.12.2017	Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost	Gjeld vurdert til virkelig verdi over resultatet	Totalt
Kassekreditt	141 856	-	141 856
Langsiktige forpliktelser	84	-	84
Leverandørgjeld	11 286	-	11 286
Sum	153 226	-	153 226

Bokført verdi på konsernets kundefordringer og leverandørgjeld per valuta i TNOK.

KUNDEFORDRINGER	<u>2018</u>	<u>2017</u>
NOK	10 319	8 493
EUR	8 769	7 349
SEK	11 144	8 934
DKK	3 949	3 022
GBP	570	821
CHF	853	894
Sum	35 603	29 513

LEVERANDØRGJELD	<u>2018</u>	<u>2017</u>
NOK	8 523	5 742
EUR	770	2 105
SEK	3 453	2 955
DKK	189	379
GBP	46	46
CHF	25	60
Sum	13 006	11 286

Tabellen under viser finansielle instrumenter til virkelig verdi i henhold til verdsettelsesmetode. De ulike nivåene er definert som følger:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1).
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enn notert pris (brukt på nivå 1) enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) for eiendelen eller forpliktelsen (nivå 2).
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke-observerbare forutsetninger) (nivå 3).

Virkelig verdi av kortsiktige fordringer på lån tilsvare balanseført verdi ettersom virkningen av diskontering ikke er vesentlig. Det eneste finansielle instrumentet selskapet har til virkelig verdi over resultatet er derivater på rente og valuta som tilhører nivå 2.



## SuperInvest Konsern - IFRS

### NOTE 22 – ENDRINGER I STANDARDER OG TOLKNINGER MED FREMTIDIG IKRAFTREDELSESPUNKT

Standardene og fortolkningene som er vedtatt frem til tidspunkt for avleggelse av konsernregnskapet, men hvor ikrafttredelsestidspunkt er frem i tid, er oppgitt under. Konsernets intensjon er å implementere de relevante endringene på ikrafttredelsestidspunktet, under forutsetning av at EU godkjenner endringene før avleggelse av konsernregnskapet.

#### IFRS 16 Leieavtaler

IFRS 16 ble utgitt i januar 2016 og erstatter IAS 17 Leieavtaler, IFRIC 4 Fastsettelse av hvorvidt en avtale inneholder en leieavtale, SIC-15 Operasjonelle leieavtaler – incentiver og SIC 27 Vurdering av innholdet i transaksjoner som har juridisk form en leieavtale.

IFRS 16 angir prinsipper for innregning, måling, presentasjon og opplysninger om leieavtaler for begge parter i en leieavtale, dvs. kunden (leietager) og tilbyder (utleier). Den nye standarden krever at leietaker innregner eiendeler og forpliktelser for de fleste leieavtaler, noe som er en vesentlig endring fra dagens prinsipper. For utleier viderefører IFRS 16 i det alt vesentlige eksisterende prinsipper i IAS 17. I tråd med dette skal en utleier fortsette å klassifisere sine leieavtaler som operasjonelle eller finansielle leieavtaler, og regnskapsføre disse to typene leieavtaler forskjellig.

Standarden trer i kraft fra 1. januar 2019 og konsernet forventer å implementere standarden ved å bruke modifisert retrospektiv metode.

Det forventes at IFRS 16 vil ha følgende effekter for SuperInvest konsern: Ved starten av 2019 vil konsernet ha leasede eiendeler i balansen på MNOK 139, dette er i fordelt på leieavtalen på lokaler, firmabiler og andre driftsmidler. Konsernet vil tilsvarende ha MNOK 139 i leasing forpliktelser.

Leien av kontorlokalene i Wergelandsveien 27 er en langsiktig kontrakt som er forventet å løpe frem til 2035 og den leasede eiendelen utgjør MNOK 111 av totalbeløpet.

Implementeringen av IFRS 16 kommer til å ha en effekt på resultatregnskapet ved at andre driftskostnader reduseres og at avskrivninger og finansielle kostnader øker.

## SuperInvest Konsern - IFRS

### NOTE 23 – HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som i vesentlig grad påvirker regnskapet for 2018.



## FINANSIELL INFORMASJON- SUPERINVEST AS (NGAAP)

### SuperInvest AS - NGAAP

#### Resultatregnskap

Alle tall i TNOK	Note	NGAAP 2018	NGAAP 2017
DRIFTSKOSTNADER			
Lønn og godtgjørelser	3	119	-
Andre driftskostnader	3	324	708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>444</b>	<b>708</b>
Driftsresultat		(444)	(708)
FINANSPOSTER			
Finansinntekter		74 323	63 978
Finanskostnader		5 334	5 781
<b>Netto finansposter</b>	4	<b>68 989</b>	<b>58 197</b>
Resultat før skattekostnad		68 545	57 489
Skattekostnad	5	7 597	2 558
Årsresultat		60 948	54 931
DISPONERINGER			
Årsresultat		60 948	54 931
Utbytte		(27 073)	(22 561)
Overført til annen egenkapital		33 875	32 370



**SuperInvest AS - NGAAP**

**Balanse - eiendeler**

Alle tall i TNOK	Note	NGAAP 31.12.2018	NGAAP 31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<i>Anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskaper	6	582 286	582 286
Sum anleggsmidler		582 286	582 286
<i>Omløpsmidler</i>			
Kortsiktige fordringer på konsernselskap	2,11	74 296	44 495
Andre kortsiktige fordringer	2	-	423
Sum omløpsmidler		74 296	44 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>656 582</b>	<b>627 204</b>





**SuperInvest AS - NGAAP**

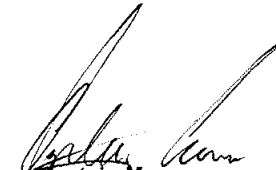
**Balanse - gjeld og egenkapital**

Alle tall i TNOK	Note	NGAAP 31.12.2018	NGAAP 31.12.2017
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<i>Egenkapital</i>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		54 146	54 146
Overkurs		225 620	225 620
Annen egenkapital		171 597	137 722
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>451 363</b>	<b>417 488</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-	67
Avsatt til utbytte	8	27 073	22 561
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9,11	74 296	42 603
Skyldige offentlige avgifter		-	71
Annen kortsiktig gjeld	9	96 253	141 856
Betalbar skatt	5	7 597	2 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 219</b>	<b>209 716</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>656 582</b>	<b>627 204</b>

Oslo, 8. mai 2019

  
Oddbjørn Lende  
Styreleder

  
Une Joachim Amundsen  
Styremedlem

  
Øystein Moan  
Styremedlem

  
Guttorm Nielsen  
Styremedlem

  
Gisle Jentoft  
Daglig leder



## SuperInvest AS - NGAAP

### Kontantstrømoppstilling

Alle tall i TNOK

	Note	2018	2017
Resultat før skattekostnad		68 545	57 489
Justeringer for:			
(Gevinst)/tap ved av anleggsmidler	4	-	(21 300)
Finanskostnader	4	5 334	5 781
Endring i kundefordringer		423	(403)
Endring leverandørgjeld		(67)	67
Endringer i andre kortsiktige forpliktelser		(44)	18 841
Resultatført konsernbidrag	4	(74 323)	(42 572)
<b>KONTANTSTRØMMER FRA DRIFTEN</b>		<b>(131)</b>	<b>17 902</b>
Betalte renter	4	(5 334)	(5 781)
Betalte skatter	5	(2 558)	(6 052)
Netto kontantstrømmer fra driften		<b>(8 023)</b>	<b>6 068</b>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:			
Innbetaling ved salg av aksjer i andre foretak		-	53 891
Tilbakebetaling av lån fra tilknyttet selskap		1 891	-
Mottatt konsernbidrag med skatt	4	42 603	42 572
Netto kontantstrømmer brukt til investeringsaktiviteter		<b>44 494</b>	<b>96 463</b>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:			
Opptak av lån fra SuperOffice AS		31 693	-
Nedbetaling av lån	10	-	(125 000)
Utbytte betalt til selskapets aksjonærer	8	(22 561)	(105 587)
Netto kontantstrømmer brukt til finansieringsaktiviteter		<b>9 132</b>	<b>(230 587)</b>
Endring i kontanter, kontantekvivalenter og benyttet trekkrettighet		45 603	(128 055)
Kontanter og kontantekvivalenter ved begynnelsen av året	9	(141 856)	(13 801)
<b>KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER VED ÅRETS SLUTT</b>	<b>9</b>	<b>(96 253)</b>	<b>(141 856)</b>



## Noter

### SuperInvest AS - NGAAP

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

##### 1.0 Generelt

SuperInvest AS er hjemmehørende i Norge. Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge (NGAAP).

##### 1.1 Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

##### 1.2 Klassifisering i balansen

Eiendeler og forpliktelser knyttet til varekretsløpet klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld klassifiseres som langsiktige poster.

##### 1.3 Datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### 1.4 Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende verdi etter fradrag for forventede tap.

##### 1.5 Aksjer

Aksjer bestemt for varig eie føres i balansen som anleggsmidler til kostpris. Aksjene nedskrives dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og forholdet anses som ikke forbigående.

##### 1.6 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Likvider omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

##### 1.7 Bruk av estimater

Ledelsen har benyttet estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, forpliktelser, inntekter, kostnader og informasjon på potensielle forpliktelser. Fremtidige hendelser kan føre til endringer i disse estimatene. Dette gjelder spesielt innregning av pensjonsforpliktelser. Estimater og forutsetninger blir kontinuerlig vurdert. Slike endringer vil bli innregnet i perioden nye estimater kan bli vurdert med sikkerhet.



## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 2 – FORDRINGER

Alle tall i TNOK

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kortsiktige fordringer på konsernselskap		
SuperOffice AS	74 296	42 603
Uneco AS	-	1 891
Sum	74 296	44 495
Andre kortsiktige fordringer	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kundefording på Uneco AS	-	423
Sum	-	423

## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 3 – ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Alle tall i TNOK

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Andre driftskostnader		
Revisjonshonorar	95	126
Andre driftskostnader	4	45
Konsulenthonorar	225	537
Sum	324	708

Revisjonshonorar for 2018 utgjør totalt TNOK 95 ekskl MVA og fordeler seg som følger:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lovpålagt revisjon	60	60
Andre attestasjonstjenester	-	30
Skatterådgivning	35	36
Sum	95	126

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2018, det samme var tilfelle i 2017. Det er i 2018 utbetalt en godtgjørelse til styreleder på TNOK 100 fra SuperInvest AS. Full oversikt over godtgjørelse til styret finnes i konsernets note 20.



## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 4 – FINANSPOSTER

Alle tall i TNOK

Netto finansposter består av:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Renteinntekter	-	7
Inntekt på investering i datterselskap/konsernbidrag	74 296	42 603
Gevinst ved salg av Wergelandsveien 27 AS	-	21 300
Renterinntekter fra foretak i samme konsern	27	68
Sum finansinntekter	74 323	63 978
Rentekostnader bank	1 688	2 626
Rentekostnader til foretak i samme konsern	3 267	2 627
Andre finanskostnader	380	528
Sum finanskostnader	5 334	5 781
Netto finansposter	68 989	58 197

## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 5 – REGNSKAPSBEHANDLING AV SKATT

Alle tall i TNOK

GRUNNLAG FOR SKATTEKOSTNAD, ENDRING I UTSATT SKATT OG  
BETALBAR SKATT

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultat før skattekostnad	68 545	31 959
Permanente forskjeller	(35 514)	(21 300)
Grunnlag for årets skattekostnad	33 031	10 658
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	33 031	10 658
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	33 031	10 658

FORDELING AV SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt (23 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	7 597	2 558
Sum betalbar skatt	7 597	2 558
Skattekostnad (23 % av grunnlag for årets skattekostnad)	7 597	2 558

BETALBAR SKATT I BALANSEN

Betalbar skatt i balansen	<u>7 597</u>	<u>2 558</u>
---------------------------	--------------	--------------



## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 6 – INVESTERINGER I DATTERSELSKAP

Alle tall i TNOK

Datterselskap	Valuta	Aksjekapital 31.12.2018	Egenkapital 31.12.2018	Eierandel SuperInvest AS	31.12.2018 bokført verdi	Årsresultat 2018
SuperOffice AS	NOK	13 470	61 468	100 %	582 286	48 333

Datterselskap	Valuta	Aksjekapital 31.12.2017	Egenkapital 31.12.2017	Eierandel SuperInvest AS	31.12.2017 bokført verdi	Årsresultat 2017
SuperOffice AS	NOK	13 470	78 511	100 %	582 286	32 187

SuperOffice AS er hjemmehørende i Norge og har sitt hovedkontor i Oslo.

## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 7 – AKSJEEIERE

SuperInvest AS hadde den 31.12.2018 en aksjekapital på NOK 54 146 298 fordelt på 9 024 383 aksjer, hver med pålydende verdi på NOK 6,00.

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel
Uneco AS	5 431 425	60,2 %
Visma AS	2 000 000	22,2 %
Maristrand AS	631 533	7,0 %
Albertine AS	282 180	3,1 %
Interface AS	200 360	2,2 %
Sybarite AS	190 000	2,1 %
Maud Invest AS	100 000	1,1 %
Øvrige eiere, mindre enn 1 %	188 885	2,1 %
Total	9 024 383	100,0 %

National Securities AS eide 0,7 % av aksjene i SuperInvest i 2017, og SuperOffice AS eier 100 % av National Securities AS og derfor ble dette behandlet som egne aksjer. National Securities AS sin aksjepost er blitt solgt i 2018.

Styremedlem Une Joachim Amundsen har et indirekte eierskap i SuperInvest AS gjennom sin eierandel på 18 % i Uneco AS. Daglig leder Gisle Jentoft har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 5,0 % gjennom sitt eierskap i Maristrand AS og Sybarite AS. Styremedlem Guttorm Nilsen har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 3,5 % gjennom sitt eierskap Maud Invest AS og herunder Maristrand AS og Sybarite AS. Styrets leder Oddbjørn Lende har et indirekte eierskap i SuperInvest AS på 2,2 % gjennom sitt selskap Interface AS. CFO Ole Erlend Vormeland har et indirekte eierskap gjennom selskapet OLEKA AS på 0,68% og CMO Jennifer Lim Lund har et eierskap på 0,04 %.



## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 8 – EGENKAPITAL

Alle tall i TNOK

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 31.12.2017	54 146	225 620	137 723	417 488
Årets overskudd/(underskudd)	-	-	60 948	60 948
Utbytte	-	-	(27 073)	(27 073)
Egenkapital 31.12.2018	54 146	225 620	171 597	451 363

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 31.12.2016	54 146	225 620	105 353	385 119
Årets overskudd/(underskudd)	-	-	54 931	54 931
Utbytte	-	-	(22 561)	(22 561)
Egenkapital 31.12.2017	54 146	225 620	137 723	417 488

Antall aksjer i tusen	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ordinære aksjer, 01.01	9 024	9 024
Vanlige aksjer, 31.12	9 024	9 024

## SuperInvest AS - NGAAP NOTE 9 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Alle tall i TNOK

Annen kortsiktig gjeld	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner *)	96 253	141 856
Sum	96 253	141 856

\*) SuperInvest AS har pr 31.12.18 en kassekreditt med en ramme på TNOK 135 000. Det er avtalt en reduksjon av kredittrammen med MNOK 10 den 15. mars hvert år. Benyttet kassekreditt belastes med 1 måneds NIBOR + margin 2 % p.a., renter belastes etterskuddsvis pr. kvartal.



Alle tall i TNOK

Sikkerhet	Pålydende
Selvskyldnerkausjon fra SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i kundefordringer hos SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i driftstilbehør hos SuperOffice AS	155 000
1. prioritet pant i kundefordringer hos SuperOffice Norge AS	155 000
1. prioritet pant i driftstilbehør hos SuperOffice Norge AS	155 000

I tillegg forutsettes selskapets nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor DNB Bank ASA sikret med pant i beroende depot bestående av:

1. prioritet i alle aksjene i SuperOffice AS

Alle tall i TNOK

Kortsiktig gjeld til konsernselskap	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kortsiktig gjeld til SuperOffice AS	74 296	42 603
Sum	74 296	42 603

## **SuperInvest AS - NGAAP** **NOTE 10 – FINANSIELL RISIKO**

Den finansielle risiko for SuperInvest AS relaterer seg hovedsakelig til:

### **Rente- og likviditetsrisiko**

Likviditetsrisiko er risiko for at konsernet ikke vil være i stand til å oppfylle sine forpliktelser ettersom de forfaller. Konsernets tilnærmede til å styre likviditetsrisiko er å sikre at det alltid er tilstrekkelig likviditet til å oppfylle forpliktelsene når de forfaller. Renterisiko er risiko for at renter varierer, og at endringer kan påvirke den finansielle posisjonen til konsernet.

Ved årsslutt 2018 har selskapet en rentebærende gjeld på MNOK 96,3 i form av en kassekreditt med en ramme på MNOK 135, se note 9. Rentesaften har i 2018 vært basert på NIBOR pluss en margin på 2,0 % p.a. Selskapet er forøvrig utsatt for renterisiko som en følge av den generelle utviklingen i NIBOR rente.

Overskuddslikviditet plasseres som bankinnskudd, og betingelsene for innskuddene overvåkes på kontinuerlig basis.

### **Risiko relatert til virkelig verdi av finansielle eiendeler**

SuperInvest AS eier 100 % av SuperOffice AS og dets datterselskaper. Utviklingen i SuperOffice AS utsetter morselskapet for risiko for justering av virkelig verdi på finansielle eiendeler.

## **SuperInvest AS - NGAAP** **NOTE 11 – NÆRSTÅENDE PARTER**

SuperInvest AS har følgende nærstående parter:

### SuperOffice AS

SuperInvest AS eier 100 % av aksjene i SuperOffice AS. SuperOffice AS leverer regnskapstjenester til SuperInvest AS som faktureres med et fast årlig beløp. SuperInvest AS har et lån i SuperOffice AS.



## Uneco AS

Uneco AS har en eierandel på 60,2 % av SuperInvest AS. Uneco AS belastet SuperInvest AS for konsulent tjenester i første kvartal 2017.

## Visma AS

Visma AS har en 22,2 % eierandel i SuperInvest AS, det er ingen transaksjoner mellom SuperInvest AS og Visma AS.

## Wergelandsveien 27 AS

Wergelandsveien 27 AS er et eiendomsselskap som ble etablert i 2013. SuperInvest hadde en eierandel på 91 % og Uneco AS eide de resterende 9%. I 2017 utløste Uneco AS sin opsjonsavtale om å kjøpe 91% av selskapet. Uneco AS eier 100 % av aksjene i Wergelandsveien 27 AS.

## Singita AS

Uneco AS har kontroll i Singita AS. Det har ikke vært noen transaksjoner mellom Singita AS og selskap i SuperInvest AS.

## Styret og daglig leder

Det er i løpet av regnskapsåret utbetalt et honorar fra SuperInvest AS til styreleder Oddbjørn Lende på TNOK 100. Tidligere styreleder Une Amundsen (frem til mars 2017), styremedlem Guttorm Nielsen og daglig leder Gisle Jentoft er alle ansatt i SuperOffice AS og oversikt over lån og godtgjørelser finnes i konsernregnskapets note 20.

Oversikt over transaksjoner og balanser med nærstående parter er som følger:

Kjøp av varer og tjenester:

Alle beløp i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Uneco AS	-	120
SuperOffice AS	225	225
Sum	225	345

Balanseposter som følge av kjøp og salg av varer og tjenester:

Alle beløp i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kundefordring på nærstående parter:		
Uneco AS	-	423
Leverandørgjeld til nærstående parter:		
Wergelandsveien 27 AS	-	42

Alle tall i TNOK

Kortsiktige fordringer på konsernselskap	<u>2018</u>	<u>2017</u>
SuperOffice AS	74 296	42 603
Uneco AS	-	1 891
Sum	74 296	44 495



Lån fra nærstående parter:

Alle beløp i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
SuperOffice AS:		
Balanseført verdi 01.01.	42 603	22 763
Endring i lån i løpet av året	28 426	17 255
Betalte renter	3 267	2 585
Balanseført verdi 31.12	74 296	42 603

Lån til nærstående parter:

Alle beløp i TNOK	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Wergelandsveien AS:		
Balanseført verdi 01.01.	-	15 146
Endring i lån i løpet av året	-	(15 188)
Betalte renter	-	42
Balanseført verdi 31.12	-	-

SuperOffice AS plasserer sin overskuddslikviditet i SuperInvest AS. Renter på mellomværende blir beregnet med NIBOR + den samme marginen som SuperInvest AS betaler på sin finansiering i DNB Bank ASA.

#### **SuperInvest AS - NGAAP NOTE 12 – HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN**

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som i vesentlig grad påvirker regnskapet for 2018.



Til generalforsamlingen i SuperInvest AS

### *Uavhengig revisors beretning*

## **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

### *Konklusjon*

Vi har revidert SuperInvest AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, egenkapitaloppstilling og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til SuperInvest AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet SuperInvest AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - SuperInvest AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde, for selskapsregnskapet i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for konsernregnskapet i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for selskapsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for konsernregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike konsernet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

(2)



Uavhengig revisors beretning - SuperInvest AS



*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 8. mai 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Eivind Nilsen  
Statsautorisert revisor