



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 925 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORHUSET SURNADAL AS
Forretningsadresse: Skeivegen 6
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 130	33 638
Annen driftsinntekt		848 904	961 329
Sum inntekter		873 034	994 967
Kostnader			
Varekostnad		23 055	33 545
Lønnskostnad	1	82 458	71 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 696	210 146
Annen driftskostnad		171 570	198 895
Sum kostnader		327 780	514 087
Driftsresultat		545 254	480 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 396	0
Annen finansinntekt		367 591	405 899
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		141 799	0
Sum finansinntekter		527 786	405 899
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	102 213
Annen rentekostnad		26 578	137 741
Annen finanskostnad		303 305	384 547
Sum finanskostnader		329 883	624 501
Netto finans		197 903	-218 603
Resultat før skattekostnad		743 157	262 278
Skattekostnad	3, 4	56 384	113 363
Årsresultat		686 772	148 915
Annen egenkapital		686 772	148 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 167 764	1 214 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	4 400
Sum varige driftsmidler		1 167 764	1 218 460
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	1 117 940
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	646 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		646 000	1 317 940
Sum anleggsmidler		1 813 764	2 536 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 248	3 201
Andre kortsiktige fordringer		3 985	2 972
Sum fordringer		7 233	6 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 900	45 500
Sum investeringer		45 900	45 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum omløpsmidler		1 132 311	325 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		2 946 075	2 861 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 322 131	1 635 359
Sum opptjent egenkapital		2 322 131	1 635 359
Sum egenkapital		2 544 131	1 857 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	59 389	76 968
Sum avsetninger for forpliktelser		59 389	76 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	750 000
Langsiktig konserngjeld		223 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		223 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 712	3 477
Betalbar skatt	3, 4	73 964	138 992
Skyldige offentlige avgifter		22 407	22 732
Annen kortsiktig gjeld		18 472	12 173
Sum kortsiktig gjeld		119 555	177 374
Sum gjeld		401 944	1 004 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 075	2 861 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358339

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 925 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORHUSET SURNADAL AS
Forretningsadresse: Skeivegen 6
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 925 904
KONTORHUSET SURNADAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 130	33 638
Annen driftsinntekt		848 904	961 329
Sum inntekter		873 034	994 967
Kostnader			
Varekostnad		23 055	33 545
Lønnskostnad	1	82 458	71 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 696	210 146
Annen driftskostnad		171 570	198 895
Sum kostnader		327 780	514 087
Driftsresultat		545 254	480 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 396	0
Annen finansinntekt		367 591	405 899
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		141 799	0
Sum finansinntekter		527 786	405 899
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	102 213
Annen rentekostnad		26 578	137 741
Annen finanskostnad		303 305	384 547
Sum finanskostnader		329 883	624 501
Netto finans		197 903	-218 603
Resultat før skattekostnad		743 157	262 278
Skattekostnad	3, 4	56 384	113 363
Årsresultat		686 772	148 915
Annen egenkapital		686 772	148 915



Organisasjonsnr: 981 925 904
KONTORHUSET SURNADAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 167 764	1 214 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	4 400
Sum varige driftsmidler		1 167 764	1 218 460
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	1 117 940
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	646 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		646 000	1 317 940
Sum anleggsmidler		1 813 764	2 536 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 248	3 201
Andre kortsiktige fordringer		3 985	2 972
Sum fordringer		7 233	6 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 900	45 500
Sum investeringer		45 900	45 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum omløpsmidler		1 132 311	325 301



SUM EIENDELER		2 946 075	2 861 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 322 131	1 635 359
Sum opptjent egenkapital		2 322 131	1 635 359
Sum egenkapital		2 544 131	1 857 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	59 389	76 968
Sum avsetninger for forpliktelses		59 389	76 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	750 000
Langsiktig konserngjeld		223 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		223 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 712	3 477
Betalbar skatt	3, 4	73 964	138 992
Skyldige offentlige avgifter		22 407	22 732
Annen kortsiktig gjeld		18 472	12 173
Sum kortsiktig gjeld		119 555	177 374
Sum gjeld		401 944	1 004 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 075	2 861 701



Organisasjonsnr: 981 925 904
KONTORHUSET SURNADAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsatt til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72800.00	67200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4658.00	4301.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82458.00	71501.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2428793.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2428793.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1261030.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1167763.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50696.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
KONTORHUSET SURNADAL AS

981925904

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 130	33 638
Annen driftsinntekt		848 904	961 329
Sum driftsinntekter		873 034	994 967
Driftskostnader			
Varekostnad		-23 055	-33 545
Lønnskostnad	1	-82 458	-71 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-50 696	-210 146
Annen driftskostnad		-171 570	-198 895
Sum driftskostnader		-327 780	-514 087
Driftsresultat		545 254	480 880
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 396	0
Annen finansinntekt		367 591	405 899
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		141 799	0
Sum finansinntekter		527 786	405 899
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-102 213
Annen rentekostnad		-26 578	-137 741
Annen finanskostnad		-303 305	-384 547
Sum finanskostnader		-329 883	-624 501
Netto finans		197 903	-218 603
Resultat før skattekostnad		743 157	262 278
Skattekostnad	3, 4	-56 384	-113 363
Årsresultat		686 772	148 915
Overføringer			
Annen egenkapital		686 772	148 915
Sum overføringer		686 772	148 915



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 167 764	1 214 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	4 400
Sum varige driftsmidler		1 167 764	1 218 460
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	1 117 940
Lån til foretak i samme konsern	5	646 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		646 000	1 317 940
Sum anleggsmidler		1 813 764	2 536 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 248	3 201
Andre kortsiktige fordringer		3 985	2 972
Sum fordringer		7 233	6 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 900	45 500
Sum investeringer		45 900	45 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 178	273 628
Sum omløpsmidler		1 132 311	325 301
SUM EIENDELER		2 946 075	2 861 701



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 322 131	1 635 359
Sum opptjent egenkapital		2 322 131	1 635 359
Sum egenkapital		2 544 131	1 857 359
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	59 389	76 968
Sum avsetning for forpliktelser		59 389	76 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	750 000
Langsiktig konserngjeld		223 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		223 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 712	3 477
Betalbar skatt	3, 4	73 964	138 992
Skyldige offentlige avgifter		22 407	22 732
Annen kortsiktig gjeld		18 472	12 173
Sum kortsiktig gjeld		119 555	177 374
Sum gjeld		401 944	1 004 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 075	2 861 701

SURNADAL, 26.03.2026

Roger Sæter
styrets leder / daglig leder



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Inneha eiendommer for utleie, inneha andeler og aksjer i andre akjeselskap/Ans, salg av kontor- og dataartikler og det som faller naturlig inn under dette, utleie av båter, biler, hengere for motorkjøretøy og annet som faller naturlig inn under dette og utleie av arbeidskraft.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsatt til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	72 800	67 200
Arbeidsgiveravgift	4 658	4 301
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	82 458	71 501

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 428 793
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 428 793
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 261 030
Balanseført verdi per 31.12.	1 167 763
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	50 696

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	73 964	138 992
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-17 580	-25 629
Skattekostnad	56 384	113 363
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	743 157	262 278
Permanente forskjeller	-486 863	253 009
+/- Endring i midlertidige forskjeller	79 907	116 497
Skattepliktig inntekt	336 201	631 784
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	73 964	138 992
Betalbar skatt i balansen	73 964	138 992



KONTORHUSET SURNADAL AS
981 925 904

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	349 855	269 948	79 907
Netto forskjeller	349 855	269 948	79 907
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	349 855	269 948	79 907
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	76 968	59 389	17 580

Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
TRIOROB AS	Surnadal	100,00	100,00		-10 672	-647 827
Sum						

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	222	1 000	222 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roger Sæter	222	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	222 000	1 635 359	1 857 359
Årsresultat	0	686 772	686 772
Egenkapital 31.12.2025	222 000	2 322 131	2 544 131

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.