



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØYSOMHETEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjølen og Nydal Bygg
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 405 886
Annen driftsinntekt		197 000	190 800
Sum inntekter		197 000	1 596 686
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		61 250	7 500
Varekostnad	1		1 318 571
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	154 551	224 475
Sum kostnader		215 801	1 550 546
Driftsresultat		-18 801	46 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	97
Sum finansinntekter		89	97
Annen rentekostnad		478 506	406 543
Sum finanskostnader		478 506	406 543
Netto finans		-478 417	-406 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 218	-360 306
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497 218	-360 306
Årsresultat	4	-497 218	-360 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-497 218	-360 306
Totalresultat		-497 218	-360 306
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-497 218	-360 306
Sum overføringer og disponeringer		-497 218	-360 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	376 168	376 168
Sum immaterielle eiendeler		376 168	376 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 548 055	3 548 055
Sum varige driftsmidler		3 548 055	3 548 055
Sum anleggsmidler		3 924 223	3 924 223
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 030 359	3 405 359
Fordringer			
Kundefordringer		5 886	5 886
Andre kortsiktige fordringer		7 846	
Sum fordringer		13 732	5 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 152	599 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 152	599 829
Sum omløpsmidler		4 129 243	4 011 074
SUM EIENDELER		8 053 466	7 935 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		261 000	261 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 357 348	-1 860 130
Sum opptjent egenkapital		-2 357 348	-1 860 130
Sum egenkapital	4	-2 066 348	-1 569 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 803 358	6 113 351
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 551 130	2 931 130
Sum annen langsiktig gjeld		9 354 488	9 044 481
Sum langsiktig gjeld		9 354 488	9 044 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		678 418	423 467
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		86 907	36 479
Sum kortsiktig gjeld		765 325	459 946
Sum gjeld		10 119 813	9 504 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 053 466	7 935 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389901

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØYSOMHETEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjølen og Nydal Bygg
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 062 965
NØYSOMHETEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 405 886
Annen driftsinntekt		197 000	190 800
Sum inntekter		197 000	1 596 686
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		61 250	7 500
Varekostnad	1		1 318 571
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	154 551	224 475
Sum kostnader		215 801	1 550 546
Driftsresultat		-18 801	46 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	97
Sum finansinntekter		89	97
Annen rentekostnad		478 506	406 543
Sum finanskostnader		478 506	406 543
Netto finans		-478 417	-406 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 218	-360 306
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497 218	-360 306
Årsresultat	4	-497 218	-360 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-497 218	-360 306
Totalresultat		-497 218	-360 306
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-497 218	-360 306
Sum overføringer og disponeringer		-497 218	-360 306



Organisasjonsnr: 913 062 965
NØYSOMHETEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	376 168	376 168
Sum immaterielle eiendeler		376 168	376 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 548 055	3 548 055
Sum varige driftsmidler		3 548 055	3 548 055
Sum anleggsmidler		3 924 223	3 924 223
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 030 359	3 405 359
Fordringer			
Kundefordringer		5 886	5 886
Andre kortsiktige fordringer		7 846	
Sum fordringer		13 732	5 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 152	599 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 152	599 829
Sum omløpsmidler		4 129 243	4 011 074
SUM EIENDELER		8 053 466	7 935 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		261 000	261 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 357 348	-1 860 130
Sum opptjent egenkapital		-2 357 348	-1 860 130



Sum egenkapital	4	-2 066 348	-1 569 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 803 358	6 113 351
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 551 130	2 931 130
Sum annen langsiktig gjeld		9 354 488	9 044 481
Sum langsiktig gjeld		9 354 488	9 044 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		678 418	423 467
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		86 907	36 479
Sum kortsiktig gjeld		765 325	459 946
Sum gjeld		10 119 813	9 504 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 053 466	7 935 297



Organisasjonsnr: 913 062 965
NØYSOMHETEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nøysomheten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 062 965



RESULTATREGNSKAP

NØYSOMHETEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 405 886
Annen driftsinntekt		197 000	190 800
Sum driftsinntekter		197 000	1 596 686
Varekostnad	1	0	1 318 571
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		61 250	7 500
Annen driftskostnad	2	154 551	224 475
Sum driftskostnader		215 801	1 550 546
Driftsresultat		-18 801	46 140
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		89	97
Annen rentekostnad		478 506	406 543
Resultat av finansposter		-478 417	-406 446
Resultat før skattekostnad		-497 218	-360 306
Resultat		-497 218	-360 306
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-497 218	-360 306
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		497 218	360 306
Sum overføringer		-497 218	-360 306



BALANSE

NØYSOMHETEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	376 168	376 168
Sum immaterielle eiendeler		376 168	376 168
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 548 055	3 548 055
Sum varige driftsmidler		3 548 055	3 548 055
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 924 223	3 924 223
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	4 030 359	3 405 359
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 886	5 886
Andre kortsiktige fordringer		7 846	0
Sum fordringer		13 732	5 886
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 152	599 829
Sum omløpsmidler		4 129 243	4 011 074
Sum eiendeler		8 053 466	7 935 297



BALANSE

NØYSOMHETEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		261 000	261 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-2 357 348	-1 860 130
Sum opptjent egenkapital		-2 357 348	-1 860 130
Sum egenkapital	4	-2 066 348	-1 569 130
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 803 358	6 113 351
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 551 130	2 931 130
Sum annen langsiktig gjeld		9 354 488	9 044 481
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		678 418	423 467
Annen kortsiktig gjeld		86 907	36 479
Sum kortsiktig gjeld		765 325	459 946
Sum gjeld		10 119 813	9 504 427
Sum egenkapital og gjeld		8 053 466	7 935 297

Styret i Nøysomheten AS

Magne Nydal
styreleder

Trond Aunan
styremedlem

Leif Skjevik
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	4 030 359	3 405 359
Sum varelager	4 030 359	3 405 359

Aktivert varelager består av prosjektkostnader vedrørende utbyggingsprosjekt Korsbakken boligområde.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-497 218	-360 306	
Endring i midlertidige forskjeller	1	62 847	
Årets skattegrunnlag	-497 217	-297 459	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varer	206 499	206 500	1
Sum	206 499	206 500	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 773 885	-2 276 668	497 217
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	857 523	360 306	-497 217
Sum	-1 709 863	-1 709 863	1
Utsatt skattefordel (22 %)	-376 170	-376 170	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2022	2021	
Resultat før skatt	-497 218	-360 306	
22 % skatt av resultat før skatt	-109 388	-79 267	
Beregnet skattekostnad	-109 388	-79 267	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	261 000	-1 860 130	-1 569 130
Pr. 01.01.2022	30 000	261 000	-1 860 130	-1 569 130
Årets underskudd			-497 218	-497 218
Pr. 31.12.2022	30 000	261 000	-2 357 348	-2 066 348

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NØYSOMHETEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KJØLEN OG NYDAL HOLDING AS	2 000	66,7	66,7
T AUNAN MASKIN AS	1 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet er i en fase der man i egenregi vil starte oppføring og salg av boliger på tomteområdet de eier. Eierne har tilført lån til selskapet i fasen med prosjektutvikling. Tilførte lån fra eierne, er vesentlig større enn den negative egenkapitalen i selskapet. Med de planer som foreligger mener styret at grunnlaget for videre drift foreligger.

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eiere.

Lån fra T Aunan Maskin AS kr 875 933,32

Lån fra Kjølen og Nydal Holding AS kr 2 675 196,43