



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 107 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVN. 10 LØ AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS  
Smeltingegelen 1  
0195 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 809 489	3 066 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 809 489</b>	<b>3 066 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 100	271 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 428 412	1 276 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 720 512</b>	<b>1 548 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 088 978</b>	<b>1 518 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 018	24 191
Annen renteinntekt		19 452	74
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 470</b>	<b>24 265</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 381	689 314
Annen rentekostnad		7 743	4 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 124</b>	<b>694 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 346</b>	<b>-670 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 091 323</b>	<b>848 094</b>
Skattekostnad på resultat	2	526 598	186 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag			398 492
Avsatt til annen egenkapital		1 564 725	263 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	372 003	443 242
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>372 003</b>	<b>443 242</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 280 268	8 306 078
Anlegg under arbeid		1 116 863	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>9 397 131</b>	<b>8 306 078</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	94 969	1 293 906
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 969</b>	<b>1 293 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 864 103</b>	<b>10 043 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	783 204	363 471
Andre kortsiktige fordringer		153 986	375 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>937 190</b>	<b>738 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		585	548 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>585</b>	<b>548 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>937 775</b>	<b>1 286 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 801 878</b>	<b>11 330 224</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	144 764	144 764
Annen innskutt egenkapital	5	612 576	612 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>788 340</b>	<b>788 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 827 745	263 020
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 827 745</b>	<b>263 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 616 086</b>	<b>1 051 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 814 332	8 186 124
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 814 332</b>	<b>8 186 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 814 332</b>	<b>8 186 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 627 519	
Leverandørgjeld	3	1 257 028	1 559 019
Betalbar skatt	2	455 359	5 584
Skyldig offentlige avgifter		14 304	
Kortsiktig konserngjeld			510 887
Annen kortsiktig gjeld		17 250	17 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 371 460</b>	<b>2 092 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 185 793</b>	<b>10 278 863</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 801 878</b>	<b>11 330 224</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316495

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 107 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVN. 10 LØ AS  
Forretningsadresse: Dælenenggata 4  
0567 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 916 107 897  
INDUSTRIVN. 10 LØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 809 489	3 066 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 809 489</b>	<b>3 066 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 100	271 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 428 412	1 276 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 720 512</b>	<b>1 548 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 088 978</b>	<b>1 518 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 018	24 191
Annen renteinntekt		19 452	74
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 470</b>	<b>24 265</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 381	689 314
Annen rentekostnad		7 743	4 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 124</b>	<b>694 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 346</b>	<b>-670 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	526 598	186 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			398 492
Avsatt til annen egenkapital		1 564 725	263 020



Sum overføringer og  
disponeringer

1 564 725

661 512



Organisasjonsnr: 916 107 897  
INDUSTRIVN. 10 LØ AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	372 003	443 242
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>372 003</b>	<b>443 242</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 280 268	8 306 078
Anlegg under arbeid		1 116 863	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 397 131</b>	<b>8 306 078</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	94 969	1 293 906
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 969</b>	<b>1 293 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 864 103</b>	<b>10 043 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	783 204	363 471
Andre kortsiktige fordringer		153 986	375 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>937 190</b>	<b>738 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		585	548 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>585</b>	<b>548 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>937 775</b>	<b>1 286 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 801 878</b>	<b>11 330 224</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	144 764	144 764
Annen innskutt egenkapital	5	612 576	612 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>788 340</b>	<b>788 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 827 745	263 020
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 827 745</b>	<b>263 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 616 086</b>	<b>1 051 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 814 332	8 186 124
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 814 332</b>	<b>8 186 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 814 332</b>	<b>8 186 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 627 519	
Leverandørgjeld	3	1 257 028	1 559 019
Betalbar skatt	2	455 359	5 584
Skyldig offentlige avgifter		14 304	
Kortsiktig konserngjeld			510 887
Annen kortsiktig gjeld		17 250	17 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 371 460</b>	<b>2 092 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 185 793</b>	<b>10 278 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 801 878</b>	<b>11 330 224</b>



Organisasjonsnr: 916 107 897  
INDUSTRIVN. 10 LØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Industrivn. 10 Lø AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 107 897



### RESULTATREGNSKAP

#### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 809 489	3 066 617
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 809 489</b>	<b>3 066 617</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 100	271 900
Annen driftskostnad		1 428 412	1 276 606
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 720 512</b>	<b>1 548 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 088 978</b>	<b>1 518 111</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 018	24 191
Annen renteinntekt		19 452	74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 381	689 314
Annen rentekostnad		7 743	4 968
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 346</b>	<b>-670 017</b>
Resultat før skattekostnad		2 091 323	848 094
Skattekostnad på resultat	2	526 598	186 582
<b>Resultat</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	398 492
Avsatt til annen egenkapital		1 564 725	263 020
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 564 725</b>	<b>661 512</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	372 003	443 242
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>372 003</b>	<b>443 242</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 280 268	8 306 078
Anlegg under arbeid		1 116 863	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 397 131</b>	<b>8 306 078</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	94 969	1 293 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 969</b>	<b>1 293 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 864 103</b>	<b>10 043 226</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3	783 204	363 471
Andre kortsiktige fordringer		153 986	375 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>937 190</b>	<b>738 942</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		585	548 056
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>937 775</b>	<b>1 286 998</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 801 878</b>	<b>11 330 224</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Overkurs	5	144 764	144 764
Annen innskutt egenkapital	5	612 576	612 576
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>788 340</strong>	<strong>788 340</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	1 827 745	263 020
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 827 745</strong>	<strong>263 020</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 616 086</strong>	<strong>1 051 361</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 814 332	8 186 124
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 814 332</strong>	<strong>8 186 124</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 627 519	0
Leverandørgjeld	3	1 257 028	1 559 019
Betalbar skatt	2	455 359	5 584
Skyldig offentlige avgifter		14 304	0
Konserngjeld		0	510 887
Annen kortsiktig gjeld		17 250	17 250
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 371 460</strong>	<strong>2 092 740</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 185 793</strong>	<strong>10 278 863</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 801 878</strong>	<strong>11 330 224</strong>

Oslo, 15.02.2023  
Styret i Industrivn. 10 Lø AS

Inderjeet Singh  
styreleder/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Anleggsnote

		Tomt	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	250 000	15 186 797	15 436 797
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	1 383 153	1 383 153
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>16 569 950</b>	<b>16 819 950</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0	7 422 819	7 422 819
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>9 147 131</b>	<b>9 397 131</b>
Årets avskrivninger	0	0	292 100	292 100
Avskrivningssatser	0 %	0 %	2 %	



### NOTER TIL REGNSKAP 2022

#### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

##### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	455 359	117 979
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	71 239	68 603
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>526 598</b>	<b>186 582</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 091 323	848 094
Permanente forskjeller	302 306	0
Endring i midlertidige forskjeller	-323 814	-311 812
Avgitt konsernbidrag	0	-510 887
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 069 815</b>	<b>25 380</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	455 359	117 979
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-112 395
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>455 359</b>	<b>5 584</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 091 323	848 094
Beregnet skatt av resultat før skatt	460 091	186 581
Skatteeffekt av permanente forskjeller	66 507	0
<b>Sum</b>	<b>526 598</b>	<b>186 581</b>
Effektiv skattesats	25,2 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 690 924	-2 014 738	-323 814
<b>Sum</b>	<b>-1 690 924</b>	<b>-2 014 738</b>	<b>-323 814</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 690 924</b>	<b>-2 014 738</b>	<b>-323 814</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-372 003</b>	<b>-443 242</b>	<b>-71 239</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### INDUSTRIVN. 10 LØ AS

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	624 920	295 169	94 969	1 293 906
<b>Sum</b>	<b>624 920</b>	<b>295 169</b>	<b>94 969</b>	<b>1 293 906</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	738 546	798 774	4 814 332	8 186 124
<b>Sum</b>	<b>738 546</b>	<b>798 774</b>	<b>4 814 332</b>	<b>8 186 124</b>

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVN. 10 LØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	31 000,0	31 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>31 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lentus Eiendom AS	1	100,0	100,0

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	31 000	144 764	612 576	263 020	1 051 361
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>31 000</b>	<b>144 764</b>	<b>612 576</b>	<b>263 020</b>	<b>1 051 361</b>
Årets resultat				1 564 725	1 564 725
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>31 000</b>	<b>144 764</b>	<b>612 576</b>	<b>1 827 745</b>	<b>2 616 086</b>



**NOTER TIL REGNSKAP 2022**

**INDUSTRIVN. 10 LØ AS**

**Note 6 Lønnskostnader**

Industrivn. 10 Lø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisor.

**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 1 564 725 etter skatt, mot kr. 661 512 i 2021. Industrivn. 10 Lø ASs leieinntekter vil fortsatt være verdifull for selskapet. Det forventes at omsetning og overskudd vil ligge på samme nivå som 2022 i årene fremover. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.