



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 557 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELECTA BYGG AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 6B
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Varmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 10 630 953 | 10 418 219 |
| Leieinntekter | | 113 387 | |
| Sum inntekter | | 10 744 340 | 10 418 219 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 589 461 | 3 007 894 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 931 314 | 5 830 319 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 109 368 | 139 702 |
| Annen driftskostnad | | 938 712 | 1 169 228 |
| Sum kostnader | | 10 568 856 | 10 147 144 |
| Driftsresultat | | 175 484 | 271 076 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 39 943 | 29 631 |
| Sum finansinntekter | | 39 943 | 29 631 |
| Annen rentekostnad | | 211 099 | 14 767 |
| Sum finanskostnader | | 211 099 | 14 767 |
| Netto finans | | -171 157 | 14 864 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 327 | 285 940 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | 98 629 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 327 | 187 311 |
| Årsresultat | | 4 327 | 187 311 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 327 | 187 311 |
| Totalresultat | | 4 327 | 187 311 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | 4 | 4 327 | 187 311 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 327 | 187 311 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Investeringseiendom | 3 | 3 904 670 | |
| Driftsløsøre, transportmidler o.a. utstyr | 3 | 252 129 | 161 497 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 156 799 | 161 497 |
| Sum anleggsmidler | | 4 156 799 | 161 497 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 2 172 606 | 1 311 011 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 6 | 990 464 | 686 338 |
| Sum fordringer | | 3 163 070 | 1 997 348 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 607 | 787 979 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 607 | 787 979 |
| Sum omløpsmidler | | 3 207 676 | 2 785 328 |
| SUM EIENDELER | | 7 364 475 | 2 946 824 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | -12 000 | -12 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 000 | 18 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -1 005 650 | -1 001 322 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 005 650 | 1 001 322 |
| Sum egenkapital | | 1 023 650 | 1 019 322 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | | 375 000 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 804 631 | 80 671 |
| Lån fra foretak i samme konsern | 6 | 100 519 | 116 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 280 150 | 197 539 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 280 150 | 197 539 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 518 533 | 338 339 |
| Betalbar skatt | 5 | | 98 629 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 324 916 | 721 008 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 217 226 | 571 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 060 675 | 1 729 963 |
| Sum gjeld | | 6 340 825 | 1 927 502 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 364 475 | 2 946 824 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675340

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 557 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELECTA BYGG AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 6B
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Varmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 819 557 292
SELECTA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 10 630 953 | 10 418 219 |
| Leieinntekter | | 113 387 | |
| Sum inntekter | | 10 744 340 | 10 418 219 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 589 461 | 3 007 894 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 931 314 | 5 830 319 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 109 368 | 139 702 |
| Annen driftskostnad | | 938 712 | 1 169 228 |
| Sum kostnader | | 10 568 856 | 10 147 144 |
| Driftsresultat | | 175 484 | 271 076 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 39 943 | 29 631 |
| Sum finansinntekter | | 39 943 | 29 631 |
| Annen rentekostnad | | 211 099 | 14 767 |
| Sum finanskostnader | | 211 099 | 14 767 |
| Netto finans | | -171 157 | 14 864 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 4 327 | 285 940 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 327 | 187 311 |
| Årsresultat | | 4 327 | 187 311 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 327 | 187 311 |
| Totalresultat | | 4 327 | 187 311 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | 4 | 4 327 | 187 311 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 327 | 187 311 |



Organisasjonsnr: 819 557 292
SELECTA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|----------------|
| Investeringseiendom | 3 | 3 904 670 | |
| Driftsløssøre, transportmidler o.a. utstyr | 3 | 252 129 | 161 497 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 156 799 | 161 497 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 4 156 799 | 161 497 |
|--------------------------|--|------------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 1 | 2 172 606 | 1 311 011 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 6 | 990 464 | 686 338 |
| Sum fordringer | | 3 163 070 | 1 997 348 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 44 607 | 787 979 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 607 | 787 979 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 207 676 | 2 785 328 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 364 475 | 2 946 824 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | -12 000 | -12 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 000 | 18 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Udekket tap | 4 | -1 005 650 | -1 001 322 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 005 650 | 1 001 322 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 1 023 650 | 1 019 322 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | | 375 000 | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 2 804 631 | 80 671 |
| Lån fra foretak i samme | | | |
| konsern | 6 | 100 519 | 116 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 280 150 | 197 539 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 280 150 | 197 539 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 518 533 | 338 339 |
| Betalbar skatt | 5 | | 98 629 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 324 916 | 721 008 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 217 226 | 571 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 060 675 | 1 729 963 |
| Sum gjeld | | 6 340 825 | 1 927 502 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 364 475 | 2 946 824 |



Organisasjonsnr: 819 557 292
SELECTA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Selecta Bygg AS

Org.nr. 819 557 292

Årsrapport 2023



Selecta Bygg AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 10 630 953 | 10 418 219 |
| Leieinntekter | | 113 387 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 10 744 340 | 10 418 219 |
| Varekostnad | | 3 589 461 | 3 007 894 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 931 314 | 5 830 319 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 109 368 | 139 702 |
| Annen driftskostnad | | 938 712 | 1 169 228 |
| Sum driftskostnader | | 10 568 856 | 10 147 144 |
| Driftsresultat | | 175 484 | 271 076 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 39 943 | 29 631 |
| Rentekostnader | | 211 099 | 14 767 |
| Resultat av finansposter | | -171 157 | 14 864 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 327 | 285 940 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 0 | 98 629 |
| Årsresultat | | 4 327 | 187 311 |
| Overføringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | 4 | -4 327 | -187 311 |
| Sum overføringer | | 4 327 | 187 311 |

**Selecta Bygg AS**
Balanse pr. 31. desember

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Investeringseiendom | 3 | 3 904 670 | 0 |
| Driftsløsøre, transportmidler o.a. utstyr | 3 | 252 129 | 161 497 |
| Sum anleggsmidler | | 4 156 799 | 161 497 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | 1 | 2 172 606 | 1 311 011 |
| Andre kortsiktig fordringer | 6 | 990 464 | 686 338 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 607 | 787 979 |
| Sum omløpsmidler | | 3 207 676 | 2 785 328 |
| Sum eiendeler | | 7 364 475 | 2 946 824 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Innskutt annen egenkapital | 4 | -12 000 | -12 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 005 650 | 1 001 322 |
| Sum egenkapital | | 1 023 650 | 1 019 322 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 0 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | 375 000 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 804 631 | 80 671 |
| Lån fra foretak i samme konsern | 6 | 100 519 | 116 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 280 150 | 197 539 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 518 533 | 338 339 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 98 629 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 324 916 | 721 008 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 217 226 | 571 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 060 675 | 1 729 963 |
| Sum gjeld | | 6 340 825 | 1 927 502 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 364 475 | 2 946 824 |

Sandefjord, 30.06.2024
Styret i Selecta Bygg ASStein Varmo
Daglig leder / Styreleder



Selecta Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Det er ingen endringer i selskapets regnskapsprinsipper inneværende år.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet.

Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntektene de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftøkonomiske avskrivninger.

Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, og en kostpris på over kr. 15.000.

Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Note 2 - Lønnskostnader, pensjoner antall ansatte, godtgjørelser m.m.

| Lønnskostnader mm. 01.01 - 31.12 : | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 5 059 524 | 4 957 316 |
| Folketrygdavgift | 735 895 | 735 279 |
| Pensjonskostnader | 95 693 | 100 241 |
| Andre ytelser | 40 202 | 37 483 |
| Lønnskostnader | 5 931 314 | 5 830 319 |
| Antall ansatte | 11 | 11 |

Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler:

| | Eiendom | Tr.midler | Driftsløsøre | Totalt |
|---------------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 0 | 700 460 | 26 000 | 726 460 |
| Tilgang / Avgang | 3 904 670 | 0 | 200 000 | 4 104 670 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 3 904 670 | 700 460 | 226 000 | 4 831 130 |
| Av-og nedskrivninger 01.01 | 0 | 543 296 | 21 667 | 21 667 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0 | 633 331 | 41 000 | 674 331 |
| Balanseverdi pr. 31.12 | 3 904 670 | 67 129 | 185 000 | 4 156 799 |
| Årets avskrivninger | 0 | 90 035 | 19 333 | 109 368 |
| Økonomisk levetid | | 5 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | 1A | Lineær | Lineær | |

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

| | Aksjekapital | Annen Innskutt EK | Annen Egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01 | 30 000 | -12 000 | 1 001 322 | 1 019 322 |
| Tilleggsutbytte | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 4 327 | 4 327 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000 | -12 000 | 1 005 650 | 1 023 650 |
| Eierstruktur pr. 31.12 | Ord-aksjer | Pålydende | Eierandel | Stemmeandel |
| Selecta AS | 300 | 100 | 100,00 % | 100,00 % |
| Totalt | 300 | | 100,00 % | 100,00 % |

Styreleder Stein Varmo er ene-eier i Selecta AS.



Selecta Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

| | 2023 | 2022 | |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skatt | 4 327 | 285 940 | |
| Permanente forskjeller | 684 | 18 943 | |
| Benyttet fremførbart underskudd | 0 | 0 | |
| Endring midlertidige forskjeller | -71 306 | 143 429 | |
| Årets skattegrunnlag | -66 295 | 448 312 | |
| Betalbar skatt | 22 % | 0 | 98 629 |
| Betalbar inntektsskatt | 0 | 98 629 | |
| Endring utsatt skatt /skattefordel | 0 | 0 | |
| Andre endringer | 0 | 0 | |
| Årets skattekostnad | 0 | 98 629 | |

| Midlertidige forskjeller | 31.12.23 | 31.12.22 | Netto |
|--|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt | | | Endring |
| Varige driftsmidler | -73 457 | -54 763 | 18 694 |
| Omløpsmidler | -90 000 | -180 000 | -90 000 |
| Sum midlertidige forskjeller | -163 457 | -234 763 | -71 306 |
| Underskudd til fremføring | -66 295 | 0 | -66 295 |
| Netto midlertidige forskjeller | -229 752 | -234 763 | -5 011 |
| Grunnlag skattefordel / utsatt skatt | -229 752 | -234 763 | -5 011 |
| Begrensning utsatt skattefordel | 229 752 | 234 763 | -229 752 |
| Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22% | 0 | 0 | 0 |

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 6 - Nærstående parter

Selskapets aksjonær og konsernselskap er nærstående part i virksomheten. Det foreligger et ordinært låneforhold mellom aksjonærer og selskapet. Ved årets slutt har selskapet en gjeld til morselskapet på kr. 110.519. Renteberegning i 2023 er foretatt med kr. 0. Fordringen blir avregnet etter nærmere avtale med morselskapet. Videre har selskapet en fordring på aksjonæren i morselskapet på kr. 379.822. Renteberegning er ikke foretatt og låneforholdet skal avvikles i 2024.

Note 7 - Pantstillelser og gjeld

| | 31.12.23 | 31.12.22 |
|---|------------------|---------------|
| Bokført gjeld som er sikret ved pant ol. | | |
| Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner | 2 804 631 | 80 671 |
| Sum | 2 804 631 | 80 671 |

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

| | | |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Investerings eiendom | 3 904 670 | 0 |
| Driftsløsøre, transportmidler m.m. | 161 497 | 161 497 |
| Sum | 4 066 167 | 161 497 |



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Selecta Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Selecta Bygg AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

*Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



K

Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Selecta Bygg AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet selskapets skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Videre har selskapet har gitt lån på kr. 379.822 til nærstående part i selskapet. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det henvises til note 6 som omtaler forholdet nærmere.

Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon av regnskapet.

Sandefjord, 30. juni 2024

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor