



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STRANDGATE 124 AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 687 267	2 388 303
Leieinntekter		7 901 185	7 671 106
Sum inntekter		10 588 452	10 059 409
Kostnader			
Varekostnad		2 498 765	2 256 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 394 723	1 181 140
Annen driftskostnad	2, 6	1 220 028	1 171 462
Sum kostnader		5 113 517	4 608 986
Driftsresultat		5 474 935	5 450 423
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	600 810	619 830
Annen rentekostnad			1 084
Sum finanskostnader		600 810	620 914
Netto finans		-600 810	-620 914
Ordinært resultat før skattekostnad		4 874 125	4 829 509
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 072 308	1 062 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 801 817	3 767 017
Årsresultat		3 801 817	3 767 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 801 817	3 767 017
Totalresultat		3 801 817	3 767 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	3 610 732	3 709 948
Annen egenkapital	5	191 085	57 069
Sum overføringer og disponeringer		3 801 817	3 767 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	50 677 040	48 763 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	408 662	
Sum varige driftsmidler		51 085 702	48 763 550
Sum anleggsmidler		51 085 702	48 763 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 001 223	3 285 772
Andre kortsiktige fordringer		248 613	233 248
Fordringer på selskap i samme konsern	6		
Sum fordringer		4 249 836	3 519 020
Sum omløpsmidler		4 249 836	3 519 020
SUM EIENDELER		55 335 538	52 282 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	6 097 257	6 097 257
Sum innskutt egenkapital		6 197 257	6 197 257
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 158 313	7 967 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		8 158 313	7 967 227
Sum egenkapital		14 355 570	14 164 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 757 578	1 712 632
Sum avsetninger for forpliktelser		1 757 578	1 712 632
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 757 578	1 712 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	339 536	266 170
Betalbar skatt	7	8 950	33 464
Konsernbidrag	6	4 629 144	4 756 344
Annen kortsiktig gjeld	6	34 244 760	31 349 474
Sum kortsiktig gjeld		39 222 390	36 405 453
Sum gjeld		40 979 968	38 118 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 335 538	52 282 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 491758

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STRANDGATE 124 AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 988 318 620
ØVRE STRANDGATE 124 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 687 267	2 388 303
Leieinntekter		7 901 185	7 671 106
Sum inntekter		10 588 452	10 059 409
Kostnader			
Varekostnad		2 498 765	2 256 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 394 723	1 181 140
Annen driftskostnad	2, 6	1 220 028	1 171 462
Sum kostnader		5 113 517	4 608 986
Driftsresultat		5 474 935	5 450 423
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	600 810	619 830
Annen rentekostnad			1 084
Sum finanskostnader		600 810	620 914
Netto finans		-600 810	-620 914
Ordinært resultat før skattekostnad		4 874 125	4 829 509
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 072 308	1 062 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 801 817	3 767 017
Årsresultat		3 801 817	3 767 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 801 817	3 767 017
Totalresultat		3 801 817	3 767 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	3 610 732	3 709 948
Annen egenkapital	5	191 085	57 069
Sum overføringer og disponeringer		3 801 817	3 767 017



Organisasjonsnr: 988 318 620
ØVRE STRANDGATE 124 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	50 677 040	48 763 550
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	408 662	
Sum varige driftsmidler		51 085 702	48 763 550
Sum anleggsmidler		51 085 702	48 763 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	4 001 223	3 285 772
Andre kortsiktige fordringer			
		248 613	233 248
Fordringer på selskap i samme konsern			
	6		
Sum fordringer		4 249 836	3 519 020
Sum omløpsmidler		4 249 836	3 519 020
SUM EIENDELER		55 335 538	52 282 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer			
	4		
Annen innskutt egenkapital			
	5	6 097 257	6 097 257
Sum innskutt egenkapital		6 197 257	6 197 257
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	5	8 158 313	7 967 227
Sum opptjent egenkapital		8 158 313	7 967 227
Sum egenkapital		14 355 570	14 164 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	7	1 757 578	1 712 632
Sum avsetninger for forpliktelser		1 757 578	1 712 632



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 757 578	1 712 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	339 536	266 170
Betalbar skatt	7	8 950	33 464
Konsernbidrag	6	4 629 144	4 756 344
Annen kortsiktig gjeld	6	34 244 760	31 349 474
Sum kortsiktig gjeld		39 222 390	36 405 453
Sum gjeld		40 979 968	38 118 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 335 538	52 282 569



Organisasjonsnr: 988 318 620
ØVRE STRANDGATE 124 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Øvre Strandgate 124 AS

Org.nr. 988 318 620

SMEDVIG★



Øvre Strandgate 124 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 687 267	2 388 303
Leieinntekter		7 901 185	7 671 106
Sum driftsinntekter		10 588 452	10 059 409
Varekostnad		2 498 765	2 256 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 394 723	1 181 140
Annen driftskostnad	2, 6	1 220 028	1 171 462
Sum driftskostnader		5 113 517	4 608 986
Driftsresultat		5 474 935	5 450 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	600 810	619 830
Annen rentekostnad		0	1 084
Resultat av finansposter		-600 810	-620 914
Ordinært resultat før skattekostnad		4 874 125	4 829 509
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 072 308	1 062 492
Ordinært resultat		3 801 817	3 767 017
Årsresultat		3 801 817	3 767 017
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	3 610 732	3 709 948
Annen egenkapital	5	191 085	57 069
Sum overføringer		-3 801 817	-3 767 017



Øvre Strandgate 124 AS

Balanse pr 31.12.

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	50 677 040	48 763 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	408 662	0
Sum varige driftsmidler		<u>51 085 702</u>	<u>48 763 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 085 702</u>	<u>48 763 550</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 001 223	3 285 772
Andre kortsiktige fordringer		248 613	233 248
Sum fordringer		<u>4 249 836</u>	<u>3 519 020</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 249 836</u>	<u>3 519 020</u>
Sum eiendeler		<u>55 335 538</u>	<u>52 282 569</u>



Øvre Strandgate 124 AS

Balanse pr 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 097 257	6 097 257
Sum innskutt egenkapital		6 197 257	6 197 257
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 158 313	7 967 227
Sum opptjent egenkapital		8 158 313	7 967 227
Sum egenkapital		14 355 570	14 164 484
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	1 757 578	1 712 632
Sum avsetning for forpliktelser		1 757 578	1 712 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	339 536	266 170
Betalbar skatt	7	8 950	33 464
Konsernbidrag	6	4 629 144	4 756 344
Annen kortsiktig gjeld	6	34 244 760	31 349 474
Sum kortsiktig gjeld		39 222 390	36 405 453
Sum gjeld		40 979 968	38 118 085
Sum egenkapital og gjeld		55 335 538	52 282 569

Stavanger, 05.05.2022
Styret i Øvre Strandgate 124 AS

Odd Torland
styreleder/daglig leder

Marit Salte
styremedlem

Jostein Kalsheim
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2021. Selskapet følger regler for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Øvre Strandgate 124 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 646.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2021	59 057 000	8 047 218	554 790	0	67 659 008
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 841 496	0	-554 790	430 171	3 716 876
Anskaffelseskost 31.12.2021	62 898 495	8 047 218	0	430 171	71 375 884
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	20 268 673	0	0	21 509	20 290 182
Bokført verdi 31.12.2021	42 629 822	8 047 218	0	408 662	51 085 702
Årets avskrivninger	1 373 215	0	0	21 509	1 394 723
Økonomisk levetid	10-50 år			3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Strandgate 124 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SMEDVIG EIENDOM AS	100	100	100



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.2021	100 000	6 097 257	7 967 227	14 164 484
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	3 801 817	3 801 817
Avsatt konsernbidrag	0	0	-3 610 732	-3 610 732
Pr 31.12.2021	100 000	6 097 257	8 158 313	14 355 570

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2021	2020
Resultatposter:		
Administrasjonshonorar	671 000	767 110
Eiendomsdrift og prosjektledelse	127 890	142 650
Rentekostnad til selskap i samme konsern	600 810	619 830
Fordringer / gjeld:		
Kundefordringer	655 833	0
Leverandørgjeld	46 075	147 616
Skyldig konsernbidrag	4 629 144	4 756 344
Annen kortsiktig gjeld konsern	31 014 647	28 941 856

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med Iån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2021 var rammen utnyttet med MNOK 132,3.

Selskapet er inkludert i konsernets (Smedvig Eiendom AS) fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Skyldig mva pr 31.12.2021 var på NOK 658 084.

Selskapet og Smedvig Eiendom AS eies 100 % av Smedvig-familien.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 027 362	1 079 860
Endring i utsatt skatt	44 946	-17 368
Skattekostnad ordinært resultat	1 072 308	1 062 492
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 874 125	4 829 509
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-244 982	-73 165
Avgitt konsernbidrag	-4 629 144	-4 756 344
Avskåret rentefradrag	40 681	152 109
Skattepliktig inntekt	40 681	152 109
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 027 362	1 079 860
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 018 412	-1 046 396
Sum betalbar skatt i balansen	8 950	33 464

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 524 819	8 279 838	-244 982
Sum	8 524 819	8 279 838	-244 982
Avskåret rentefradrag	-535 827	-495 146	40 681
Grunnlag for utsatt skatt	7 988 992	7 784 692	-204 301
Utsatt skatt (22 %)	1 757 578	1 712 632	-44 946

Note 8 Andre forhold

Covid-19 viruset:

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette kan få. Selskapet har kun leietakere innen offentlig sektor og er lite berørt av situasjonen. Selskapet er en del av Smedvig konsernet, og er eid 100% av Smedvig Eiendom AS. Videre er selskapet en del av konsernets konsernkontoordning som har en betydelig kredittramme. Gjennom konserntilknytningen og konsernkontoordningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle forsinkelser og ettergivelsers av leieinntekter. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Øvre Strandgate 124 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Strandgate 124 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Øvre Strandgate 124 AS

- revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 13. juni 2022
Deloitte AS

Ommund Skailand
statsautorisert revisor