



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 093 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJR RYDLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Vardekroken 13
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Rydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 941 197	0
Sum inntekter		5 941 197	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 355	0
Annen driftskostnad	2, 3	135 761	5 720
Sum kostnader		141 116	5 720
Driftsresultat		5 800 081	-5 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 807	7
Sum finansinntekter		6 807	7
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 807	7
Resultat før skattekostnad		5 806 888	-5 713
Skattekostnad	4, 5	1 276 259	0
Årsresultat		4 530 629	-5 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 713	-5 713
Annen egenkapital		4 524 916	0
Sum overføringer og disponeringer		4 530 629	-5 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 909 864	29 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 909 864	29 857
Sum omløpsmidler		5 909 864	29 857
SUM EIENDELER		5 909 864	29 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	80 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 533 044	0
Udekket tap	8	0	5 713
Sum opptjent egenkapital		4 533 044	-5 713
Sum egenkapital		4 613 044	24 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 013 299	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 013 299	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 013 299	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	262 960	0
Annen kortsiktig gjeld	9	20 562	5 570
Sum kortsiktig gjeld		283 522	5 570
Sum gjeld		1 296 820	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 909 864	29 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556496

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 093 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJR RYDLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Vardekroken 13
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Rydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 093 742
OJR RYDLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 941 197	0
Sum inntekter		5 941 197	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 355	0
Annen driftskostnad	2, 3	135 761	5 720
Sum kostnader		141 116	5 720
Driftsresultat		5 800 081	-5 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 807	7
Sum finansinntekter		6 807	7
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 807	7
Resultat før skattekostnad		5 806 888	-5 713
Skattekostnad	4, 5	1 276 259	0
Årsresultat		4 530 629	-5 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 713	-5 713
Annen egenkapital		4 524 916	0
Sum overføringer og disponeringer		4 530 629	-5 713



Organisasjonsnr: 930 093 742
OJR RYDLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 909 864	29 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 909 864	29 857
Sum omløpsmidler		5 909 864	29 857
SUM EIENDELER		5 909 864	29 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	80 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 533 044	0
Udekket tap	8	0	5 713
Sum opptjent egenkapital		4 533 044	-5 713
Sum egenkapital		4 613 044	24 287



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 013 299	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 013 299	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 013 299	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	262 960	0
Annen kortsiktig gjeld	9	20 562	5 570
Sum kortsiktig gjeld		283 522	5 570
Sum gjeld		1 296 820	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 909 864	29 857



Organisasjonsnr: 930 093 742
OJR RYDLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5355.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5355.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn i regnskapsåret. Det er ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon regulert av OTP-loven.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

2023 2022 Kortsiktig gjeld til Serranix AS 14 991 0 Kortsiktig gjeld til
eier 5 570 5 570



Årsregnskap for
OJR RYDLAND HOLDING AS
930093742
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Resultatregnskap

	Note	2023	29.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	5 941 197	0
Sum driftsinntekter		5 941 197	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	-5 355	0
Annen driftskostnad	2, 3	-135 761	-5 720
Sum driftskostnader		-141 116	-5 720
Driftsresultat		5 800 081	-5 720
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 807	7
Sum finansinntekter		6 807	7
Netto finans		6 807	7
Resultat før skattekostnad		5 806 888	-5 713
Skattekostnad	4, 5	-1 276 259	0
Årsresultat		4 530 629	-5 713
Overføringer			
Annen egenkapital		4 524 916	0
Udekket tap		5 713	-5 713
Sum overføringer		4 530 629	-5 713



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 909 864	29 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 909 864	29 857
Sum omløpsmidler		5 909 864	29 857
SUM EIENDELER		5 909 864	29 857



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	80 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 533 044	0
Udekket tap	8	0	-5 713
Sum opptjent egenkapital		4 533 044	-5 713
Sum egenkapital		4 613 044	24 287
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 013 299	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 013 299	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	262 960	0
Annen kortsiktig gjeld	9	20 562	5 570
Sum kortsiktig gjeld		283 522	5 570
Sum gjeld		1 296 820	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 909 864	29 857

Lillestrøm, 29.05.2024

Ole Jonny Rydland
styrets leder



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fusjon

Det er i 2023 gjennomført en fisjon/fusjon i Akershus Byggprosjektering AS.

OJR Rydland Holding AS har overtatt 50 % av selskapet med regnskaps- og skattemessig virkning fra 1.1.2023.

Sammenligningstall er ikke omarbeidet.

I forbindelse med fisjonen ble selskapet tilført 50 % eierandel i en eiendom som i løpet av året er solgt med en gevinst på kr. 5 757 378.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	29.09 - 31.12.2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 355	0
Sum	5 355	0

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn i regnskapsåret.

Det er ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon regulert av OTP-loven.



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2023	29.09 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	262 960	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 013 299	0
Skattekostnad	1 276 259	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 806 888	-5 713
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 605 902	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 713	0
Skattepliktig inntekt	1 195 273	-5 713
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	262 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	262 960	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	4 605 902	-4 605 902
Fremførbart underskudd	-5 713	0	-5 713
Netto forskjeller	-5 713	4 605 902	-4 611 615
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 713	0	5 713
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	4 605 902	-4 605 902
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	1 013 299	-1 013 299

Note 6 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattemidler pr. 31.12.2023



OJR RYDLAND HOLDING AS
930 093 742

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	2 666,666667	80 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OLE JONNY RYDLAND	30	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Akershus Byggprosjektering AS (Org. nr. 976 810 406) fisjonerte 31.8.23.

Overtakende selskap:

Serranix AS (50 %)

OJR Rydland Holding AS (50 %)

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-5 713	24 287
Årsresultat	0	4 524 916	5 713	4 530 629
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	50 000	0	0	50 000
Andre endringer	0	8 128	0	8 128
Egenkapital 31.12.2023	80 000	4 533 044	0	4 613 044

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

	2023	2022
Kortsiktig gjeld til Serranix AS	14 991	0
Kortsiktig gjeld til eier	5 570	5 570