



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 322 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gabels gate 43
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Listhaud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			454 975
Sum inntekter		0	454 975
Kostnader			
Lønnskostnad			315 994
Annen driftskostnad		21 596	240 910
Sum kostnader		21 596	556 905
Driftsresultat		-21 596	-101 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	71
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 250 000	
Sum finansinntekter		3 250 008	71
Annen rentekostnad		250	
Annen finanskostnad		2 899 436	
Sum finanskostnader		2 899 686	
Netto finans		350 321	71
Ordinært resultat før skattekostnad		328 726	-101 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 726	-101 858
Årsresultat		328 726	-101 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		328 726	-101 858
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		124 128	-101 858
Overføringer annen egenkapital		204 598	
Sum overføringer og disponeringer		328 726	-101 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 500	7 500
Investeringer i aksjer og andeler			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	165 000
Sum anleggsmidler		7 500	165 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 955
Andre kortsiktige fordringer	2	269 700	
Sum fordringer		269 700	22 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-12	18 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-12	18 588
Sum omløpsmidler		269 688	41 544
SUM EIENDELER		277 188	206 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	204 598	
Udekket tap			124 128
Sum opptjent egenkapital		204 598	-124 128
Sum egenkapital		234 598	-94 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 176	167 757
Annen kortsiktig gjeld		38 415	132 915
Sum kortsiktig gjeld		42 590	300 671
Sum gjeld		42 590	300 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 188	206 544



**Årsregnskap 2016
for
Frogner Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 912322343



Frogner Eiendomsutvikling AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Å utvikle eiendom og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette, selskapet hører til i Oslo.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om usikker fortsatt drift da egenkapitalen er negativ, og det er et driftsunderskudd i 2016. Styrets handleplikt ved tap av egenkapital er trådt i kraft, og det vurderes tiltak for å sikre selskapets videre drift, eventuelt oppløse selskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter

Arbeidsmiljø

Styre mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016.

Ytre miljø

Selskaper forurensar ikke det ytre miljø

Likestilling

Bedriften har 1 ansatt - 1 mann. Styret består av 1 mann. Styret har utfra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendigå iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Bergen, 22.06.2017

Lars Johnny Listhaug
Styrets leder



Frogner Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	454 975
Sum driftsinntekter		0	454 975
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	315 994
Annen driftskostnad		21 596	240 910
Sum driftskostnader		21 596	556 905
DRIFTSRESULTAT		(21 596)	(101 930)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 250 000	0
Annen renteinntekt		8	71
Sum finansinntekter		3 250 008	71
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		250	0
Annen finanskostnad		2 899 437	0
Sum finanskostnader		2 899 687	0
NETTO FINANSPOSTER		350 321	71
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		328 726	(101 858)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		328 726	(101 858)
ARSRESULTAT		328 726	(101 858)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		204 598	0
Fremføring av udekket tap		124 128	(101 858)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		328 726	(101 858)



Frogner Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	7 500
Lån til tilknyttet selskap		7 500	7 500
Investeringer i aksjer og andeler		0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	165 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 500	165 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 955
Andre kortsiktige fordringer	2	269 700	0
Sum fordringer		269 700	22 955
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(12)	18 588
SUM OMLØPSMIDLER		269 688	41 544
SUM EIENDELER		277 188	206 544
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	204 598	0
Udekket tap		0	(124 128)
Sum opptjent egenkapital		204 598	(124 128)
SUM EGENKAPITAL		234 598	(94 128)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		4 176	167 757
Annen kortsiktig gjeld		38 415	132 915
SUM KORTSIKTIG GJELD		42 590	300 671
SUM GJELD		42 590	300 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 188	206 544

Oslo 22.06.2017

Lars Johnny Listhaug
Daglig leder\styrets leder



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2016

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

esifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	328 726
+ Permanente og andre forskjeller	-350 313
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-21 588

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring gjelder lån til aksjonær. Beløpet vil bli innberettet som utbytte.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lars Jonny Listhaug	300

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-124 128	-94 128
Tilført fra årsresultat	XXXX	328 726	328 726
Pr 31.12.	30 000	204 598	234 598

Noter for Frogner Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 912322343



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2016

Noter for Frogner Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 912322343