



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 159 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 200 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 392 602	2 245 545
Sum inntekter		2 392 602	2 245 545
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-158 857
Avskrivning på varige driftsmidler	2	647 718	498 889
Annen driftskostnad	1	2 465 440	1 707 186
Sum kostnader		3 113 159	2 047 218
Driftsresultat		-720 557	198 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			398
Annen finansinntekt			267
Sum finansinntekter			665
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	224 576	161 931
Annen rentekostnad		1 279	10 660
Annen finanskostnad		35	-378
Sum finanskostnader		225 890	172 213
Netto finans		-225 890	-171 548
Ordinært resultat før skattekostnad		-946 446	26 779
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-208 218	306 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-738 228	-279 441
Årsresultat		-738 228	-279 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-738 228	-279 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6	-738 228	-279 441
Sum overføringer og disponeringer		-738 228	-279 441



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	618 542	410 324
Sum immaterielle eiendeler		618 542	410 324
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 446 177	5 253 758
Sum varige driftsmidler		8 446 177	5 253 758
Sum anleggsmidler		9 064 719	5 664 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-48 748	13 398
Andre kortsiktige fordringer		330 580	127 505
Sum fordringer		281 831	140 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	528 853	204 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 853	204 003
Sum omløpsmidler		810 685	344 906
SUM EIENDELER		9 875 404	6 008 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	3 759 651	3 021 423
Sum opptjent egenkapital		-3 759 651	-3 021 423
Sum egenkapital		-2 759 651	-2 021 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	12 453 416	7 872 981
Sum annen langsiktig gjeld		12 453 416	7 872 981
Sum langsiktig gjeld		12 453 416	7 872 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 639	157 431
Sum kortsiktig gjeld		181 639	157 431
Sum gjeld		12 635 055	8 030 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 875 404	6 008 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 904690

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 159 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 200 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 392 602	2 245 545
Sum inntekter		2 392 602	2 245 545
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-158 857
Avskrivning på varige driftsmidler	2	647 718	498 889
Annen driftskostnad	1	2 465 440	1 707 186
Sum kostnader		3 113 159	2 047 218
Driftsresultat		-720 557	198 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			398
Annen finansinntekt			267
Sum finansinntekter			665
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	224 576	161 931
Annen rentekostnad		1 279	10 660
Annen finanskostnad		35	-378
Sum finanskostnader		225 890	172 213
Netto finans		-225 890	-171 548
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-208 218	306 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-738 228	-279 441
Årsresultat		-738 228	-279 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-738 228	-279 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6	-738 228	-279 441
Sum overføringer og disponeringer		-738 228	-279 441



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 618 542 410 324
Sum immaterielle eiendeler 618 542 410 324

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 8 446 177 5 253 758
Sum varige driftsmidler 8 446 177 5 253 758

Sum anleggsmidler 9 064 719 5 664 082

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -48 748 13 398
Andre kortsiktige fordringer 330 580 127 505
Sum fordringer 281 831 140 903

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 528 853 204 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 528 853 204 003

Sum omløpsmidler 810 685 344 906

SUM EIENDELER 9 875 404 6 008 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 9 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5,6 3 759 651 3 021 423
Sum opptjent egenkapital -3 759 651 -3 021 423

Sum egenkapital -2 759 651 -2 021 423

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	12 453 416	7 872 981
Sum langsiktig gjeld	12 453 416	7 872 981
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	181 639	157 431
Sum kortsiktig gjeld	181 639	157 431
Sum gjeld	12 635 055	8 030 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 875 404	6 008 988



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



KPMG AS
Sentrumsparken 4
Postboks 1260
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 78 44 63 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ringvegen 200 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ringvegen 200 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: E3GVY-Q2IX5-A4WTA-AW3MX-W6FAS-IQZZG



Uavhengig revisors beretning - Ringvegen 200 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Alta, 18. august 2022
KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E3GVY-Q2IX5-A4WTA-AW3MX-W6FAS-IQZZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-08-18 12:57:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3GVY-Q2IX5-A4WTA-AW3VX-W6FAS-IQZZG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ringvegen 200 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

"Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2021

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Det har vært ikke vært ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	-19 959
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-138 898
Totalt	0	-158 857

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	41 060
Andre tjenester	12 772
Samlet honorar til revisor	53 833

Revisjonshonorar er eks. merverdiavgift.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en slik ordning.

Det er ikke inngått noen avtaler om forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 604 118	143 880	12 747 998
+ Tilgang	3 840 137	0	3 840 137
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 444 255	143 880	16 588 135
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 350 359	143 880	7 494 239
+ Ordinære avskrivninger	647 718	0	647 718
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 998 078	143 880	8 141 958
Balanseført verdi pr 31/12	8 446 177	0	8 446 177
Prosentats for ord.avskr	4-20	33-33	

Note 3 - Fordringer på konsernselskap



Ringvegen 200 AS

Noter 2021

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	12 453 416	7 872 981

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper		0
Rentekostnader til konsernselskaper		224.576

Ikke balanseførte forpliktelser

Pantstillelser Bygg	20.000.000	20.000.000
Sum ikke balanseførte forpliktelser	20.000.000	20.000.000

Pantstillelse gjelder overfor morselskap Ringvegen 200 Holding AS.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-946 446
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	169 575
= Inntekt	-776 871

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-208 218
= Ordinær skattekostnad	-208 218
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-946 446
Skattekostnad	-208 218
Årets resultat	-738 228

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2021

Overføringer

Udekket tap til fremføring	738 228
Til disposisjon	0

Note 6 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-3 021 423	-2 021 423
-Til årets resultat			-738 228	-738 228
Pr 31.12.	1 000 000	0	-3 759 651	-2 759 651

Egenkapitalen i selskapet er tapt men skyldes i hovedsak tidligere års underskudd og driften av selskapet er i dag overtatt av nye eiere og styret mener selskapets drift er positiv og forutsetter at dette gir grunnlag for fortsatt drift av selskapet.

Situasjonen rundt koronaepidemien i år har heller ikke hatt noen spesiell negativ innvirkning for selskapets drift og har dermed ikke så langt hatt noen negative utslag.

Note 7 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 445 836	-1 276 261
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 365 721	588 850
= Grunnlag utsatt skatt	-2 811 557	-1 865 111
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 811 557	1 865 111
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 811 557	1 865 111
Utsatt skattefordel	618 542	410 324

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 6 161 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 161.

Note 9 - Selskapskapital

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2021

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ringvegen 200 Holding AS	923 274 065	1 000	100,00 %



Ringvegen 200 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 392 602	2 245 545
Sum driftsinntekter		2 392 602	2 245 545
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	(158 857)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	647 718	498 889
Annen driftskostnad	1	2 465 441	1 707 186
Sum driftskostnader		3 113 159	2 047 218
DRIFTSRESULTAT		(720 557)	198 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	398
Annen finansinntekt		0	267
Sum finansinntekter		0	665
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	224 576	161 931
Annen rentekostnad		1 279	10 660
Annen finanskostnad		35	(378)
Sum finanskostnader		225 890	172 213
NETTO FINANSPOSTER		(225 890)	(171 548)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(946 446)	26 779
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(208 218)	306 220
ORDINÆRT RESULTAT		(738 228)	(279 441)
ÅRSRESULTAT		(738 228)	(279 441)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frempføring av udekket tap	5,6	(738 228)	(279 441)
SUM OVERF. OG DISP.		(738 228)	(279 441)



Ringvegen 200 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	618 542	410 324
Sum immaterielle eiendeler		618 542	410 324
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 446 177	5 253 758
Sum varige driftsmidler		8 446 177	5 253 758
SUM ANLEGGSMIDLER		9 064 719	5 664 082
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(48 749)	13 398
Andre kortsiktige fordringer		330 580	127 505
Sum fordringer		281 831	140 903
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	528 853	204 003
SUM OMLØPSMIDLER		810 685	344 906
SUM EIENDELER		9 875 404	6 008 988
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	(3 759 651)	(3 021 423)
Sum opptjent egenkapital		(3 759 651)	(3 021 423)
SUM EGENKAPITAL		(2 759 651)	(2 021 423)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	12 453 416	7 872 981
Sum annen langsiktig gjeld		12 453 416	7 872 981
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 453 416	7 872 981
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		181 639	157 431
SUM KORTSIKTIG GJELD		181 639	157 431
SUM GJELD		12 635 055	8 030 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 875 404	6 008 988

Underskrifter Tromsø Dato:

Martin Søbstad Amundsen
Styrets lederKristian Wilhelmsen
Daglig leder/StyremedlemKnut M Wilhelmsen
Styremedlem



Ringvegen 200 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Peter S Amundsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Ringvegen 200 AS**

Organisasjonsnr. 991159606

Utarbeidet av:

Ok Bedriftsconsult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierivegen 4
9152 SØRKJOSEN



Organisasjonsnr. 989527118