



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 855 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND AS
Forretningsadresse: Bunesvegen 72
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	5	265 886	
Annen driftskostnad	6	185 367	92 408
Sum kostnader		451 253	92 408
Driftsresultat		-451 253	-92 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	152 475	26
Sum finansinntekter		152 475	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	232 966	67 073
Annen rentekostnad		122	228
Sum finanskostnader		233 088	67 301
Netto finans		-80 613	-67 275
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-531 866	-159 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-531 866	-159 683
Årsresultat		-531 866	-159 683
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		531 866	159 683
Sum overføringer og disponeringer		531 866	159 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 120 712	2 054 820
Sum varige driftsmidler		2 120 712	2 054 820
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	5 234 460	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 264 460	120 000
Sum anleggsmidler		7 385 172	2 174 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 965
Sum fordringer			2 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 798	54 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 798	54 742
Sum omløpsmidler		17 798	57 707
SUM EIENDELER		7 402 970	2 232 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-746 585	-214 719
Udekket tap		14 925	14 925
Sum opptjent egenkapital		-761 510	-229 644
Sum egenkapital	9	-731 510	-199 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		2 302 853
Sum annen langsiktig gjeld			2 302 853
Sum langsiktig gjeld		0	2 302 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 575	13 065
Skyldige offentlige avgifter		18 080	44 400
Annen kortsiktig gjeld		8 091 825	71 853
Sum kortsiktig gjeld		8 134 480	129 318
Sum gjeld		8 134 480	2 432 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 402 970	2 232 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783979

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 855 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND AS
Forretningsadresse: Bunesvegen 72
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 855 327
SAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	5	265 886	
Annen driftskostnad	6	185 367	92 408
Sum kostnader		451 253	92 408
Driftsresultat		-451 253	-92 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	152 475	26
Sum finansinntekter		152 475	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	232 966	67 073
Annen rentekostnad		122	228
Sum finanskostnader		233 088	67 301
Netto finans		-80 613	-67 275
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-531 866	-159 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-531 866	-159 683
Årsresultat		-531 866	-159 683
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		531 866	159 683
Sum overføringer og disponeringer		531 866	159 683



Organisasjonsnr: 918 855 327
SAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 120 712	2 054 820
Sum varige driftsmidler		2 120 712	2 054 820
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern			
	7	5 234 460	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 264 460	120 000
Sum anleggsmidler		7 385 172	2 174 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
			2 965
Sum fordringer			2 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 798	54 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 798	54 742
Sum omløpsmidler		17 798	57 707
SUM EIENDELER		7 402 970	2 232 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-746 585	-214 719
Udekket tap			
		14 925	14 925



Sum opptjent egenkapital		-761 510	-229 644
Sum egenkapital	9	-731 510	-199 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		2 302 853
Sum annen langsiktig gjeld			2 302 853
Sum langsiktig gjeld		0	2 302 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 575	13 065
Skyldige offentlige avgifter		18 080	44 400
Annen kortsiktig gjeld	8 091 825		71 853
Sum kortsiktig gjeld	8 134 480		129 318
Sum gjeld		8 134 480	2 432 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 402 970	2 232 527



Organisasjonsnr: 918 855 327
SAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sand Gard AS	30.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Selskapet eier samtidig 100% av aksjene i Sandsjordet AS. 30 aksjer a kr 1000, tilsammen 30 000,-.

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	240765.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25121.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265886.00	

Note
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



190000.00

Selskapet har ikke revisor

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandsjordet AS	100.00%	100.00%	-1343283.00	-1362249.00

Leilighetsbygget ferdigstilles i mars 2021



ÅRSREGNSKAP

2020

Sand AS

Org.nr. 918 855 327



Sand AS

Org. nr. 918855327

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	265 886	0
Annen driftskostnad	6	185 367	92 408
Sum driftskostnader		451 253	92 408
DRIFTSRESULTAT		-451 253	-92 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	152 475	26
Sum finansinntekter		152 475	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	232 966	67 073
Annen rentekostnad		122	228
Sum finanskostnader		233 088	67 301
Netto finansposter		-80 613	-67 275
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-531 866	-159 683
ÅRSRESULTAT		-531 866	-159 683
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		531 866	159 683
Sum overføringer og disponeringer		531 866	159 683



Sand AS

Org. nr: 918855327

Balanse pr. 31.12 **Note** **2020** **2019**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 120 712 2 054 820

Sum varige driftsmidler **2 120 712** **2 054 820**

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap 4 30 000 30 000

Lån til foretak i samme konsern 7 5 234 460 90 000

Sum finansielle anleggsmidler **5 264 460** **120 000**

Sum anleggsmidler **7 385 172** **2 174 820**

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer 0 2 965

Sum fordringer **0** **2 965**

Bankinnskudd, kontanter og lignende 17 798 54 742

Sum omløpsmidler **17 798** **57 707**

SUM EIENDELER **7 402 970** **2 232 527**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -746 585 -214 719

Udekket tap 14 925 14 925

Sum opptjent egenkapital **-761 510** **-229 644**

Sum egenkapital **9** **-731 510** **-199 644**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 8 0 2 302 853

Sum annen langsiktig gjeld **0** **2 302 853**

Sum langsiktig gjeld **0** **2 302 853**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 24 575 13 065

Skyldige offentlige avgifter 18 080 44 400

Annen kortsiktig gjeld 8 091 825 71 853

Sum kortsiktig gjeld **8 134 480** **129 318**

Sum gjeld **8 134 480** **2 432 171**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **7 402 970** **2 232 527**

30.06.2021



Sand AS

Org. nr: 918855327

Balanse pr. 31.12

Note

2020

2019

Bjarne Sand
Styrets leder



Sand AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovenes bestemmelser. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget.

Note 2, Anleggsmidler

	Verdi 01.01	årets endring	Verdi 31.12
Anlegg under utførelse (boligblokkutbygging)	2 054 821,-	65 892,-	2 120 712,-

Note 3, Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-531 866
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller	0
Fremførbart underskudd 01.01.	-229 644
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>-761 510</u>
Betalbar inntektsskatt (23 %)	0



Sand AS
Noter til regnskapet 2020

2

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier

Det er beregnet utsatt skattefordel av følgende poster:

	01.01.	Årets endring	31.12.
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Driftsmidler	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-229 644	-531 866	-761 510
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-229 644	-531 866	-761 510
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skattefordel	15 391	0	-167 532

Utsatt skattefordel er valgt ikke å balanseføre.

Årets skattekostnad er som følger;

Betalbar skatt	0
Utsatt skatt	<u>0</u>
Skattekostnad	<u>0</u>

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser

	Antall	Pålydende pr. aksje	Balanseført
Aksjer	30	1 000	30 000

Selskapet har bare aksjer av en aksjeklasse.

Eierstruktur

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemmerettsandel
Sand Gard AS		30	100 %
Sum		30	100 %



Sand AS
Noter til regnskapet 2020

3

Note 5, Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Lønn og feriepenger	240 765,-.
Arbeidsgiveravg.	25 121,-.
Sum lønnskostnad	265 886,-

Lønn daglig leder 190 000,-.

Obligatorisk tjenestepensjon er ikke pliktig for selskapet.

Note 6, Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 16.03.17. Selskapet er fortsatt i oppstartfasen, og har også i 2020 hatt utgifter til arkitekt og rådgivere i forbindelse med planlegging og utvikling av tomteområde.

Aksjekapitalen er tapt, selskapet har i 2020 overdratt prosjektet med boligblokkbygging til Sandsjordet AS. Oppgjør for tomt etc vil skje i 2021 ved ferdigstillelse av boligblokk. Det har ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har annen betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Koronapandemien som inntraff i mars 2020 har ikke hatt noen betydning for selskapets drift i tiden mellom balansedagen og datoen for avlegging av årsregnskap.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 7, Investeringer i datterselskap.

Selskapet stiftet 05.04.2019 selskapet Sandsjordet AS. Til sammen 30 aksjer à kr 1 000,-.

Foretakets navn	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
Sandsjordet AS	100%	-1 362 249	-1 343 283

Sand AS har pr 31.12.20 lånt Sandsjordet AS kr 5 234 460,- inklusiv beregnede renter pr 31.12.20 på kr 152 460,- som tilsvarer 3% i hht låneavtale

Note 8, Langsiktig gjeld

Selskapet har mottatt lån på kr 7 998 514,- fra Sand Gard AS. Lånet er renteberegnet 31.12.2020 med 3% i hht. låneavtalen datert 18.02.2018. Rentebeløpet på kr 232 966,- er tillagt lånebeløpet.

Note 9, Egenkapital

Ek.01.01.2020	Driftsresultat 2020	Ek. 31.12.2020
-199 644,-	-531 866,-	-731 510,-