



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET PLANKE AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Engebret Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		344 400	0
Annen driftsinntekt		1 652 463	1 676 250
Sum inntekter		1 996 863	1 676 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	901 487	831 347
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 800	82 600
Annen driftskostnad		415 023	340 736
Sum kostnader		1 409 310	1 254 683
Driftsresultat		587 553	421 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 577	321
Sum finansinntekter		6 577	321
Annen rentekostnad		704 866	420 391
Sum finanskostnader		704 866	420 391
Netto finans		-698 289	-420 070
Resultat før skattekostnad		-110 736	1 497
Skattekostnad		0	-197 318
Årsresultat		-110 736	198 815
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		819 400	0
Udekket tap		84 472	198 815
Annen egenkapital		624 193	0
Sum overføringer og disponeringer		-110 735	198 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 335 900	1 543 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	19 700	31 300
Sum varige driftsmidler		2 355 600	1 574 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 814 453	4 917 553
Investeringer i aksjer og andeler		3 360 000	3 360 000
Andre langsiktige fordringer	5	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 244 453	8 347 553
Sum anleggsmidler		11 600 053	9 922 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	101 860
Andre kortsiktige fordringer	7	34 302	4 308
Konsernfordringer	6	819 400	896 900
Sum fordringer		853 702	1 003 068
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum omløpsmidler		1 306 078	2 183 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 906 131	12 106 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 500	56 500
Sum innskutt egenkapital		56 500	56 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 193	0
Udekket tap		0	84 472
Sum opptjent egenkapital		624 193	-84 472
Sum egenkapital		680 693	-27 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 750 000	11 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 750 000	11 750 000
Sum langsiktig gjeld		11 750 000	11 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 888	86 486
Skyldige offentlige avgifter		107 929	44 661
Annen kortsiktig gjeld		315 622	253 090
Sum kortsiktig gjeld		475 439	384 237
Sum gjeld		12 225 439	12 134 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 906 131	12 106 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425400

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Engebret Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 633 192
EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		344 400	0
Annen driftsinntekt		1 652 463	1 676 250
Sum inntekter		1 996 863	1 676 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	901 487	831 347
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 800	82 600
Annen driftskostnad		415 023	340 736
Sum kostnader		1 409 310	1 254 683
Driftsresultat		587 553	421 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 577	321
Sum finansinntekter		6 577	321
Annen rentekostnad		704 866	420 391
Sum finanskostnader		704 866	420 391
Netto finans		-698 289	-420 070
Resultat før skattekostnad		-110 736	1 497
Skattekostnad		0	-197 318
Årsresultat		-110 736	198 815
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		819 400	0
Udekket tap		84 472	198 815
Annen egenkapital		624 193	0
Sum overføringer og disponeringer		-110 735	198 815



Organisasjonsnr: 914 633 192
EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 335 900	1 543 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	19 700	31 300
Sum varige driftsmidler		2 355 600	1 574 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 814 453	4 917 553
Investeringer i aksjer og andeler		3 360 000	3 360 000
Andre langsiktige fordringer	5	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 244 453	8 347 553
Sum anleggsmidler		11 600 053	9 922 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	101 860
Andre kortsiktige fordringer	7	34 302	4 308
Konsernfordringer	6	819 400	896 900
Sum fordringer		853 702	1 003 068
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum omløpsmidler		1 306 078	2 183 912
SUM EIENDELER		12 906 131	12 106 265



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	56 500	56 500
Sum innskutt egenkapital	56 500	56 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	624 193	0
Udekket tap	0	84 472
Sum opptjent egenkapital	624 193	-84 472

Sum egenkapital	680 693	-27 972
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 11 750 000	11 750 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 750 000	11 750 000

Sum langsiktig gjeld	11 750 000	11 750 000
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	51 888	86 486
Skyldige offentlige avgifter	107 929	44 661
Annen kortsiktig gjeld	315 622	253 090
Sum kortsiktig gjeld	475 439	384 237

Sum gjeld	12 225 439	12 134 237
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 906 131	12 106 265
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 633 192
EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	772529.00	704717.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110945.00	101374.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11824.00	13448.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6189.00	11808.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	901487.00	831347.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2186768.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	873600.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3060368.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	704768.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6633853.00	5814453.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5884453.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11750000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2335900.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er avgitt pant i eiendom med kr 13 000 000.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
914 633 192

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		344 400	0
Annen driftsinntekt		1 652 463	1 676 250
Sum driftsinntekter		1 996 863	1 676 250
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-901 487	-831 347
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-92 800	-82 600
Annen driftskostnad		-415 023	-340 736
Sum driftskostnader		-1 409 310	-1 254 683
Driftsresultat		587 553	421 567
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 577	321
Sum finansinntekter		6 577	321
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-704 866	-420 391
Sum finanskostnader		-704 866	-420 391
Netto finans		-698 289	-420 070
Resultat før skattekostnad		-110 736	1 497
Skattekostnad		0	197 318
Årsresultat		-110 736	198 815
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-819 400	0
Annen egenkapital		624 193	0
Udekket tap		84 472	198 815
Sum overføringer		-110 736	198 815



EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
914 633 192

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 335 900	1 543 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	19 700	31 300
Sum varige driftsmidler		2 355 600	1 574 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 814 453	4 917 553
Investeringer i aksjer og andeler		3 360 000	3 360 000
Andre langsiktige fordringer	5	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 244 453	8 347 553
Sum anleggsmidler		11 600 053	9 922 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	101 860
Kortsiktige konsernfordringer	6	819 400	896 900
Andre kortsiktige fordringer	7	34 302	4 308
Sum fordringer		853 702	1 003 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 376	1 180 845
Sum omløpsmidler		1 306 078	2 183 912
SUM EIENDELER		12 906 131	12 106 265



EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
914 633 192

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 500	56 500
Sum innskutt egenkapital		56 500	56 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 193	0
Udekket tap		0	-84 472
Sum opptjent egenkapital		624 193	-84 472
Sum egenkapital		680 693	-27 972
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 750 000	11 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 750 000	11 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 888	86 486
Skyldige offentlige avgifter		107 929	44 661
Annen kortsiktig gjeld		315 622	253 090
Sum kortsiktig gjeld		475 439	384 237
Sum gjeld		12 225 439	12 134 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 906 131	12 106 265

Fredrikstad, 19.05.2024

Geir Engebret Johansen
styrets leder

Vigdis Brandstorp
styremedlem



EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
914 633 192

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



EIENDOMSELSKAPET PLANKE AS
914 633 192

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	772 529	704 717
Arbeidsgiveravgift	110 945	101 374
Pensjonskostnader	11 824	13 448
Andre relaterte ytelser	6 189	11 808
Sum	901 487	831 347

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 186 768
Tilgang i året	873 600
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 060 368
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-704 768
Balanseført verdi per 31.12.	2 355 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 800

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 335 900
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er avgitt pant i eiendom med kr 13 000 000.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 884 453
---	-----------

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 633 853	5 814 453

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.