



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 227 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pedersen & Skogholt AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 996 569	6 002 074
Sum inntekter		8 996 569	6 002 074
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 968	58 972
Sum kostnader		99 968	58 972
Driftsresultat		8 896 601	5 943 102
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		8 896 601	5 943 102
Skattekostnad på resultat	2	1 957 252	1 307 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 939 349	4 635 619
Årsresultat		6 939 349	4 635 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 939 349	4 635 619
Totalresultat		6 939 349	4 635 619
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	4 200 000
Udekket tap			368 594
Avsatt til annen egenkapital			67 025
Overført fra annen egenkapital		-60 651	
Sum overføringer og disponeringer		6 939 349	4 635 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 381 269	2 381 269
Sum varige driftsmidler		2 381 269	2 381 269
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	13 489 525	3 948 301
Sum finansielle anleggsmidler		13 489 525	3 948 301
Sum anleggsmidler		15 870 794	6 329 570
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 412	179 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 412	179 846
Sum omløpsmidler		18 412	179 846
SUM EIENDELER		15 889 207	6 509 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		751 500	751 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		6 374	67 025
Sum opptjent egenkapital		6 374	67 025
Sum egenkapital	6	757 874	818 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 143 181	1 185 929
Sum avsetninger for forpliktelser		3 143 181	1 185 929
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 684 536	
Sum annen langsiktig gjeld		4 684 536	
Sum langsiktig gjeld		7 827 717	1 185 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 615	4 962
Utbytte	6	7 000 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		7 303 615	4 504 962
Sum gjeld		15 131 332	5 690 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 889 207	6 509 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649713

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 227 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pedersen & Skogholt AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 988 227 897
MÅNA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 996 569	6 002 074
Sum inntekter		8 996 569	6 002 074
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 968	58 972
Sum kostnader		99 968	58 972
Driftsresultat		8 896 601	5 943 102
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 957 252	1 307 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 939 349	4 635 619
Årsresultat		6 939 349	4 635 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 939 349	4 635 619
Totalresultat		6 939 349	4 635 619
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	4 200 000
Udekket tap			368 594
Avsatt til annen egenkapital			67 025
Overført fra annen egenkapital		-60 651	
Sum overføringer og disponeringer		6 939 349	4 635 619



Organisasjonsnr: 988 227 897
MÅNA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

2 381 269

2 381 269

Sum varige driftsmidler

2 381 269

2 381 269

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

13 489 525

3 948 301

Sum finansielle

anleggsmidler

13 489 525

3 948 301

Sum anleggsmidler

15 870 794

6 329 570

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

18 412

179 846

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

18 412

179 846

Sum omløpsmidler

18 412

179 846

SUM EIENDELER

15 889 207

6 509 416

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

750 000

750 000

Overkurs

1 500

1 500

Sum innskutt egenkapital

751 500

751 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 374

67 025

Sum opptjent egenkapital

6 374

67 025

Sum egenkapital

6

757 874

818 525

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 143 181	1 185 929
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 143 181	1 185 929
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 684 536	
Sum annen langsiktig gjeld		4 684 536	
Sum langsiktig gjeld		7 827 717	1 185 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 615	4 962
Utbytte	6	7 000 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		7 303 615	4 504 962
Sum gjeld		15 131 332	5 690 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 889 207	6 509 416



Organisasjonsnr: 988 227 897
MÅNA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Måna Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 227 897



Resultatregnskap			
Måna Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		8 996 569	6 002 074
Sum driftsinntekter		8 996 569	6 002 074
Annen driftskostnad	1	99 968	58 972
Sum driftskostnader		99 968	58 972
Driftsresultat		8 896 601	5 943 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		8 896 601	5 943 102
Skattekostnad på resultat	2	1 957 252	1 307 483
Resultat		6 939 349	4 635 619
Årsresultat		6 939 349	4 635 619
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	368 594
Avsatt til utbytte		7 000 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	67 025
Overført fra annen egenkapital		60 651	0
Sum overføringer		6 939 349	4 635 619
Måna Næringspark AS		Side 2	



Balanse			
Måna Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 381 269	2 381 269
Sum varige driftsmidler		2 381 269	2 381 269
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	13 489 525	3 948 301
Sum finansielle anleggsmidler		13 489 525	3 948 301
Sum anleggsmidler		15 870 794	6 329 570
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 412	179 846
Sum omløpsmidler		18 412	179 846
Sum eiendeler		15 889 207	6 509 416



Balanse			
Måna Næringspark AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		751 500	751 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 374	67 025
Sum opptjent egenkapital		6 374	67 025
Sum egenkapital	6	757 874	818 525
Gjeld			
Utsatt skatt	2	3 143 181	1 185 929
Sum avsetning for forpliktelser		3 143 181	1 185 929
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 684 536	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 684 536	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 615	4 962
Utbytte	6	7 000 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		7 303 615	4 504 962
Sum gjeld		15 131 332	5 690 891
Sum egenkapital og gjeld		15 889 207	6 509 416
Drøbak, 02.05.2024 Styret i Måna Næringspark AS			
<hr/> Richard Slåke Styreleder og daglig leder	<hr/> Haktor Slåke styremedlem	<hr/> Christian Kulberg styremedlem	
Måna Næringspark AS			Side 4



Noter 2023 Måna Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 Årsverk, ytelser etc

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har således ikke hatt lønnskostnader. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 957 252	1 307 483
Skattekostnad ordinært resultat	1 957 252	1 307 483
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 896 601	5 943 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 023 868	-6 014 199
Skattepliktig inntekt	-127 267	-71 096
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-109 197	-136 496	-27 299
Andre forskjeller	14 976 644	5 980 075	-8 996 569
Sum	14 867 447	5 843 579	-9 023 868
Akkumulert fremførbart underskudd	-580 261	-452 994	127 267
Grunnlag for utsatt skatt	14 287 186	5 390 585	-8 896 601
Utsatt skatt (22 %)	3 143 181	1 185 929	-1 957 252



Note 3 Anleggsmidler

Tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 381 269
+ Tilgang	
- Avgang til anskaffelseskost	
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 381 269
= Bokført verdi 31.12.23	2 381 269

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til SPS Holding AS	13 120 104	2 500 000
Lån til SPS 2 AS	369 421	1 448 301
Sum	13 489 525	3 948 301
Gjeld		
Gjeld til SPS 1 AS	4 684 536	0
Sum	4 684 536	0

Lånene er gitt rentefritt.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Måna Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000
Sum	750		750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sps Holding AS	750	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	750	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	750 000	1 500	67 025	818 525
Årets resultat			6 939 349	6 939 349
Utbytte			-7 000 000	-7 000 000
Pr 31.12.2023	750 000	1 500	6 374	757 874



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i MÅNA NÆRINGSPARK AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MÅNA NÆRINGSPARK AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 3. mai 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor