



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 924 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hagebyveien 2
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 007 701	5 442 848
Annen driftsinntekt		19 454	1 365
Sum inntekter		11 027 155	5 444 213
Kostnader			
Varekostnad		79 225	148 590
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 881 677	1 927 212
Annen driftskostnad	1	7 224 281	3 307 198
Sum kostnader		11 185 182	5 382 999
Driftsresultat		-158 027	61 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 089	
Sum finansinntekter		34 089	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 141	
Annen rentekostnad		-8 585	281 534
Sum finanskostnader		477 556	281 534
Netto finans		-443 467	-281 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-601 494	-220 319
Skattekostnad på resultat	3	-132 202	-48 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-469 292	-171 574
Årsresultat		-469 292	-171 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-469 292	-171 574
Totalresultat		-469 292	-171 574
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-469 292	-171 574
Sum overføringer og disponeringer		-469 292	-171 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	3 012 556	3 410 965
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 772 389	11 607 193
Sum varige driftsmidler	2	12 784 946	15 018 158
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		12 784 946	15 018 158
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		582 305	175 393
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 272 223	1 473 454
Andre kortsiktige fordringer	4	99 834	1 499
Konsernfordringer			1 644 969
Sum fordringer	4	2 372 057	3 119 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 317	1 059 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 317	1 059 397
Sum omløpsmidler		3 537 678	4 354 711
SUM EIENDELER		16 322 624	19 372 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		640 959	1 283 076
Sum innskutt egenkapital		740 959	1 383 076
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			172 824
Sum opptjent egenkapital			-172 824
Sum egenkapital		740 959	1 210 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 741	313 148
Sum avsetninger for forpliktelser		114 741	313 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		16 369 185
Sum annen langsiktig gjeld			16 369 185
Sum langsiktig gjeld		114 741	16 682 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 785 263	1 457 538
Betalbar skatt	3	66 205	
Kortsiktig konserngjeld		13 576 268	
Annen kortsiktig gjeld	4	39 188	22 747
Sum kortsiktig gjeld	4	15 466 924	1 480 285
Sum gjeld		15 581 665	18 162 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 322 624	19 372 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595327

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 924 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hagebyveien 2
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 925 924 083
LENT UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 007 701	5 442 848
Annen driftsinntekt		19 454	1 365
Sum inntekter		11 027 155	5 444 213
Kostnader			
Varekostnad		79 225	148 590
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 881 677	1 927 212
Annen driftskostnad	1	7 224 281	3 307 198
Sum kostnader		11 185 182	5 382 999
Driftsresultat		-158 027	61 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 089	
Sum finansinntekter		34 089	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 141	
Annen rentekostnad		-8 585	281 534
Sum finanskostnader		477 556	281 534
Netto finans		-443 467	-281 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-132 202	-48 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-469 292	-171 574
Årsresultat		-469 292	-171 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-469 292	-171 574
Totalresultat		-469 292	-171 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-469 292	-171 574
Sum overføringer og disponeringer		-469 292	-171 574



Organisasjonsnr: 925 924 083
LENT UTTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	3 012 556	3 410 965
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	9 772 389	11 607 193
Sum varige driftsmidler	2	12 784 946	15 018 158
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Sum anleggsmidler		12 784 946	15 018 158
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		582 305	175 393
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 272 223	1 473 454
Andre kortsiktige fordringer	4	99 834	1 499
Konsernfordringer			1 644 969
Sum fordringer	4	2 372 057	3 119 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		583 317	1 059 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 317	1 059 397
Sum omløpsmidler		3 537 678	4 354 711
SUM EIENDELER		16 322 624	19 372 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		640 959	1 283 076
Sum innskutt egenkapital		740 959	1 383 076
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			172 824
Sum opptjent egenkapital			-172 824
Sum egenkapital		740 959	1 210 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 741	313 148
Sum avsetninger for forpliktelseser		114 741	313 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		16 369 185
Sum annen langsiktig gjeld			16 369 185
Sum langsiktig gjeld		114 741	16 682 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 785 263	1 457 538
Betalbar skatt	3	66 205	
Kortsiktig konserngjeld		13 576 268	
Annen kortsiktig gjeld	4	39 188	22 747
Sum kortsiktig gjeld	4	15 466 924	1 480 285
Sum gjeld		15 581 665	18 162 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 322 624	19 372 869



Organisasjonsnr: 925 924 083
LENT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



2022
Lent Utleie AS

Org.nr.: 925 924 083



Resultatregnskap

Lent Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		11 007 701	5 442 848
Annen driftsinntekt		19 454	1 365
Sum driftsinntekter		11 027 155	5 444 213
Varekostnad		79 225	148 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 881 677	1 927 212
Annen driftskostnad	1	7 224 281	3 307 198
Sum driftskostnader		11 185 182	5 382 999
Driftsresultat		-158 027	61 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 089	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 141	0
Annen rentekostnad		-8 585	281 534
Resultat av finansposter		-443 467	-281 534
Resultat før skattekostnad		-601 494	-220 319
Skattekostnad på resultat	3	-132 202	-48 745
Resultat		-469 292	-171 574
Årsresultat		-469 292	-171 574
Overføringer			
Overført til udekket tap		469 292	171 574
Sum overføringer		-469 292	-171 574



Balanse

Lent Utleie AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Maskiner og anlegg	2	3 012 556	3 410 965
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 772 389	11 607 193
Sum varige driftsmidler	2	12 784 946	15 018 158
Sum anleggsmidler		12 784 946	15 018 158
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		582 305	175 393
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 272 223	1 473 454
Andre kortsiktige fordringer	4	99 834	1 499
Konsernfordringer		0	1 644 969
Sum fordringer	4	2 372 057	3 119 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 317	1 059 397
Sum omløpsmidler		3 537 678	4 354 711
Sum eiendeler		16 322 624	19 372 869



Balanse

Lent Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		640 959	1 283 076
Sum innskutt egenkapital		740 959	1 383 076
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-172 824
Sum opptjent egenkapital		0	-172 824
Sum egenkapital		740 959	1 210 252
Utsatt skatt	3	114 741	313 148
Langsiktig konserngjeld	4	0	16 369 185
Sum annen langsiktig gjeld		0	16 369 185
Leverandørgjeld	4	1 785 263	1 457 538
Betalbar skatt	3	66 205	0
Konserngjeld		13 576 268	0
Annen kortsiktig gjeld	4	39 188	22 747
Sum kortsiktig gjeld	4	15 466 924	1 480 285
Sum gjeld		15 581 665	18 162 618
Sum egenkapital og gjeld		16 322 624	19 372 869

Leknes, 31.05.2023
Styret i Lent Utleie AS

Alf Lie
styreleder

Magnar Marius Lorentzen
styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Lent Utleie AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-601 494	-220 319
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-13 325	0
Ordinære avskrivninger		3 881 677	1 927 212
Endring i varelager		-406 912	-175 393
Endring i kundefordringer		-798 769	-1 473 454
Endring i leverandørgjeld		327 725	1 457 538
Endring andre tidsavgrensningsposter og annen kortsik		15 139 347	-1 623 721
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		17 528 250	-108 137
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		24 463	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 659 608	16 945 370
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 635 145	-16 945 370
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innfrielse langsiktig gjeld		-16 369 185	16 369 185
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-16 369 185	16 369 185
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-476 080	-684 322
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 059 397	98 750
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		583 317	-585 572



Lent Utleie AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lent Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 853 860	13 091 510	16 945 370
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	398 385	1 261 223	1 659 608
- Avgang i året		11 139	11 139
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 252 245	14 341 594	18 593 839
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 239 688	4 569 205	5 808 893
= Bokført verdi 31.12.22	3 012 556	9 772 389	12 784 946
Årets ordinære avskrivninger	796 793	3 084 888	3 881 681

Side 6



Lent Utleie AS

Økonomisk levetid

5 år

3-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 205	0
Endring i utsatt skatt	-198 407	-48 745
Skattekostnad ordinært resultat	-132 202	-48 745
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-601 494	-220 319
Permanente forskjeller	578	0
Endring i midlertidige forskjeller	901 850	-1 423 400
Mottatt konsernbidrag	0	1 644 969
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 250
Skattepliktig inntekt	300 934	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 205	-361 893
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	361 893
Sum betalbar skatt i balansen	66 205	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	631 794	1 461 862	830 069
Fordringer	-110 244	-38 462	71 782
Sum	521 550	1 423 400	901 850
Grunnlag for utsatt skatt	521 550	1 423 400	901 850
Utsatt skatt (22 %)	114 741	313 148	198 407



Lent Utleie AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 357 931	968 804
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 644 969
Sum	1 357 931	2 613 773
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	16 369 185
Leverandørgjeld innen konsern	1 115 779	1 171 286
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 576 268	0
Sum	14 692 047	17 540 471

Konsernmellomværende er renteberegnet.



REGNSKAP & REVISJON

Wi Regnskap og Revisjon AS
Org.nr. 925 809 896
Teknologiveien 10
8517 Narvik

Til generalforsamlingen i Lent Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lent Utleie AS som viser et underskudd på kr 469292. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REGNSKAP & REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvik, 30. juni 2023
Wi Regnskap og Revisjon AS

Wegard Wiik
statsautorisert revisor