



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 491 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØDERAAS BOLIGER AS
Forretningsadresse: Laguneveien 7
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 188	73 115
Sum inntekter		202 188	73 115
Kostnader			
Avskrivning	3	1 820	
Annen driftskostnad	2	133 997	230 972
Sum kostnader		135 817	230 972
Driftsresultat		66 371	-157 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 963	452
Sum finansinntekter		2 963	452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 000	19 250
Annen finanskostnad		180 575	82 540
Sum finanskostnader		271 575	101 790
Netto finans		-268 612	-101 338
Ordinært resultat før skattekostnad		-202 241	-259 195
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 644	-60 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-169 597	-198 872
Årsresultat		-169 597	-198 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-169 597	-198 872
Sum overføringer og disponeringer		-169 597	-198 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 146 080	5 146 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	21 170	
Sum varige driftsmidler		5 167 250	5 146 080
Sum anleggsmidler		5 167 250	5 146 080
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 720 848	2 973 852
Fordringer			
Andre fordringer	6	151 158	278 309
Sum fordringer		151 158	278 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 502	203 713
Sum omløpsmidler		5 946 508	3 455 874
SUM EIENDELER		11 113 758	8 601 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	2 381 531	2 551 128
Annen innskutt egenkapital	5	316 775	198 872
Sum innskutt egenkapital		2 898 306	2 950 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 898 306	2 950 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	611	
Sum avsetninger for forpliktelser		611	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 053 861	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 655 407	
Sum annen langsiktig gjeld		7 709 268	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 709 879	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	497 466	8 925
Annen kortsiktig gjeld	6	8 107	1 643 029
Sum kortsiktig gjeld		505 573	1 651 954
Sum gjeld		8 215 452	5 651 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 113 758	8 601 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351803

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 491 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØDERAAS BOLIGER AS
Forretningsadresse: Laguneveien 7
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 491 040
SØDERAAS BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 188	73 115
Sum inntekter		202 188	73 115
Kostnader			
Avskrivning	3	1 820	
Annen driftskostnad	2	133 997	230 972
Sum kostnader		135 817	230 972
Driftsresultat		66 371	-157 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 963	452
Sum finansinntekter		2 963	452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 000	19 250
Annen finanskostnad		180 575	82 540
Sum finanskostnader		271 575	101 790
Netto finans		-268 612	-101 338
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 644	-60 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-169 597	-198 872
Årsresultat		-169 597	-198 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-169 597	-198 872
Sum overføringer og disponeringer		-169 597	-198 872



Organisasjonsnr: 926 491 040
SØDERAAS BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 146 080	5 146 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	21 170	
Sum varige driftsmidler		5 167 250	5 146 080

Sum anleggsmidler		5 167 250	5 146 080
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		5 720 848	2 973 852

Fordringer

Andre fordringer	6	151 158	278 309
Sum fordringer		151 158	278 309

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 502	203 713
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		5 946 508	3 455 874
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 113 758	8 601 954
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	2 381 531	2 551 128
Annen innskutt egenkapital	5	316 775	198 872
Sum innskutt egenkapital		2 898 306	2 950 000

Sum egenkapital		2 898 306	2 950 000
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	611	
Sum avsetninger for forpliktelser		611	
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 053 861	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 655 407	
Sum annen langsiktig gjeld		7 709 268	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 709 879	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	497 466	8 925
Annen kortsiktig gjeld	6	8 107	1 643 029
Sum kortsiktig gjeld		505 573	1 651 954
Sum gjeld		8 215 452	5 651 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 113 758	8 601 954



Organisasjonsnr: 926 491 040
SØDERAAS BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	20.00	200000.00
0.00 20.00	0.00		

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Krohnås Prosjekt AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022, og selskapet er således ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Søderaas Boliger AS
Org.nr: 926 491 040

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: 45BV1-XQBG5-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		202 188	73 115
Sum driftsinntekter		<u>202 188</u>	<u>73 115</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	1 820	0
Annen driftskostnad	2	133 997	230 972
Sum driftskostnader		<u>135 817</u>	<u>230 972</u>
Driftsresultat		<u>66 371</u>	<u>-157 857</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 963	452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 000	19 250
Annen finanskostnad		180 575	82 540
Netto finansposter		<u>-268 612</u>	<u>-101 338</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-202 241</u>	<u>-259 195</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-32 644</u>	<u>-60 323</u>
Årsresultat		<u>-169 597</u>	<u>-198 872</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-169 597	-198 872

Penneo Dokumentnr: 45BV1-XQBG5-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 146 080	5 146 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	21 170	0
Sum varige driftsmidler		<u>5 167 250</u>	<u>5 146 080</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 167 250</u>	<u>5 146 080</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>5 720 848</u>	<u>2 973 852</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	151 158	278 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>74 502</u>	<u>203 713</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 946 508</u>	<u>3 455 874</u>
Sum eiendeler		<u>11 113 758</u>	<u>8 601 954</u>

Penneo Dokumentnr: 45BV1-XQBG5-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	2 381 531	2 551 128
Annen innskutt egenkapital	5	316 775	198 872
Sum innskutt egenkapital		<u>2 898 306</u>	<u>2 950 000</u>
Sum egenkapital		<u>2 898 306</u>	<u>2 950 000</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	611	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 053 861	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 655 407	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 709 268</u>	<u>4 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		497 466	8 925
Annen kortsiktig gjeld	6	8 107	1 643 029
Sum kortsiktig gjeld		<u>505 573</u>	<u>1 651 954</u>
Sum gjeld		<u>8 215 452</u>	<u>5 651 954</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 113 758</u>	<u>8 601 954</u>

31.12.2022
Bergen, 3. april 2023

Tom Tellefsen
Styreleder

Christian T. Moseng Tellefsen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 45BV1-XQBGS-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Søderaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022, og selskapet er således ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 146 080	0	5 146 080
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	22 990	22 990
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 146 080	22 990	5 169 070
Akk.avskrivning 31.12.2022	0	-1 820	-1 820
Balansført pr. 31.12.2022	5 146 080	21 170	5 167 250
Årets avskrivninger	0	1 820	1 820
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10 ÅR	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-32 644	-60 323
Årets totale skattekostnad	-32 644	-60 323

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-202 241	-259 195
Permanente forskjeller	53 861	-15 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 778	0
Alminnelig inntekt	-151 158	-274 195
Mottatt konsernbidrag	151 158	274 195
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	2 778	0
Sum	2 778	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-151 158	-274 195

Penneo Dokumentnøkkel: 45BV1-XQBGS-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Noter til regnskapet for 2022

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-148 380	-274 195
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-32 644	-60 323
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	33 255	0
Utsatt skatt i balansen	611	-60 323

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	2 551 128	198 872	0	2 950 000
Årsresultat	0	0	0	-169 597	-169 597
Egenkapital 31.12.2022	200 000	2 551 128	198 872	-169 597	2 780 403

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	151 158	278 309
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	0	-1 638 602
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-3 655 407	0
Sum	-3 655 407	-1 638 602

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	10 000	20	200 000
		20	
Sum	10 000		200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Krohnås Prosjekt AS	10 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 45BV1-XQBGS-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



Søderaas Boliger AS

Org.nr: 926 491 040

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeldsbrevlån Fana Sparebank	4 053 861	4 000 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Enebolig Folldalsheia 3C	-5 146 080	-5 146 080

Penneo Dokumentnrøktei: 45BV1-XQBG5-5DSIZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Tellefsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1286028

IP: 82.134.xxx.xxx

2023-04-04 06:21:01 UTC



Christian T M Tellefsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1269064

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-04-09 10:58:15 UTC



Penneo Dokumentnr: 45BV1-XQBG5-5DSJZ-ICNJO-SZ7LE-4XX2J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>