



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 628 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 8140 INNDYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	4 191 571	6 279 000
Annen driftsinntekt		102 796	104 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 294 367</b>	<b>6 383 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		490	4 304
Lønnskostnad	3	1 754 206	2 186 794
Avskrivning	5	23 491	7 418
Annen driftskostnad	3	1 078 606	3 178 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 856 793</b>	<b>5 376 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 437 574</b>	<b>1 006 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		531 109	502 247
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		721 933	1 154 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 253 042</b>	<b>1 656 994</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 284 535
Annen finanskostnad		13 216	182 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 216</b>	<b>2 467 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 239 826</b>	<b>-810 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	2 677 400	196 327
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	26 775	50 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 775</b>	<b>50 267</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 101 702	6 748 157
Andre fordringer	7	1 128 300	1 840 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 230 002</b>	<b>8 588 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 256 777</b>	<b>8 638 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	15 000	102 245
Andre fordringer		111 263	572 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 263</b>	<b>674 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	6	4 459 549	5 357 622
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	6 420 455	5 188 096
Andre finansielle instrumenter		2 454 456	581 174
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 334 460</b>	<b>11 126 892</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>12 596 285</b>	<b>11 383 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 057 008</b>	<b>23 184 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 313 785</b>	<b>31 823 588</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 11	8 170 000	8 170 000
Overkurs	9	20 332 302	20 332 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 502 302</b>	<b>28 502 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 873 727	196 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 873 727</b>	<b>196 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 376 029</b>	<b>28 698 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	3	698 000	781 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>698 000</b>	<b>781 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>698 000</b>	<b>781 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		344 774	41 267
Skyldige offentlige avgifter	8	135 794	572 896
Annen kortsiktig gjeld		759 188	1 729 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 756</b>	<b>2 343 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 937 756</b>	<b>3 124 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 313 785</b>	<b>31 823 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483467

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 628 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS  
8140 INNDYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	4 191 571	6 279 000
Annen driftsinntekt		102 796	104 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 294 367</b>	<b>6 383 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		490	4 304
Lønnskostnad	3	1 754 206	2 186 794
Avskrivning	5	23 491	7 418
Annen driftskostnad	3	1 078 606	3 178 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 856 793</b>	<b>5 376 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 437 574</b>	<b>1 006 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		531 109	502 247
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		721 933	1 154 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 253 042</b>	<b>1 656 994</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 284 535
Annen finanskostnad		13 216	182 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 216</b>	<b>2 467 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 239 826</b>	<b>-810 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	2 677 400	196 327
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 677 400</b>	<b>196 327</b>



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	26 775	50 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 775</b>	<b>50 267</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	6 101 702	6 748 157
Andre fordringer	7	1 128 300	1 840 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 230 002</b>	<b>8 588 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 256 777</b>	<b>8 638 757</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	15 000	102 245
Andre fordringer		111 263	572 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 263</b>	<b>674 258</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	6	4 459 549	5 357 622
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	6 420 455	5 188 096
Andre finansielle instrumenter		2 454 456	581 174
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 334 460</b>	<b>11 126 892</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 596 285	11 383 681
--	---	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 057 008</b>	<b>23 184 831</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 313 785</b>	<b>31 823 588</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 11	8 170 000	8 170 000
Overkurs	9	20 332 302	20 332 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 502 302</b>	<b>28 502 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 873 727	196 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 873 727</b>	<b>196 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 376 029</b>	<b>28 698 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses	3	698 000	781 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>698 000</b>	<b>781 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>698 000</b>	<b>781 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		344 774	41 267
Skyldige offentlige avgifter	8	135 794	572 896
Annen kortsiktig gjeld		759 188	1 729 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 756</b>	<b>2 343 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 937 756</b>	<b>3 124 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 313 785</b>	<b>31 823 588</b>



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40850.00	200.00	8170000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GILDESKÅL KOMMUNE	40850.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	40850.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1317861.00	1931515.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88589.00	93408.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95981.00	118600.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	251777.00	43272.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1754208.00	2186795.00

Opplysninger om ytelser til ledelsen er etter regnskapsloven ikke pliktig.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69200.00	55062.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



6563.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69200.00	61625.00

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfyller kravet til obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften. Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdiberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,30 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %. Pensjonsforpliktelse 31.12.2021 31.12.2020 Usikret pensjon 647.000,- 724.000,- Arbeidsgiveravgift 51.000,- 57.000,- Samlet forpliktelse 698.000,- 781.000,-

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. det er heller ikke inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.

#### Note

6

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Arnøy Brygge AS	20.70%	20.70%		
Gildeskål Marine Center	10.90%	10.90%		
Brudanger AS	27.80%	27.80%		
Fogg Gildeskål AS	33.70%	33.70%		
Fordypningsrommet	25.80%	25.80%		
Fleinvær AS				
Arctic Host AS	4.00%	4.00%		
Sandhornøy Havnegård AS	35.90%	35.90%		





## **SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS**

Org.nr: 988 628 212

---

### **Noter til regnskapet for 2021**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten i selskapet er å være støttespiller til gründere i nærområdet, ved at selskapet går inn med kapital i lokale virksomheter, enten gjennom egenkapital eller gjennom lån.

#### *Salgsinntekter*

Driftsinntektene består av salg av tjenester til Gildeskål kommune.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (obligasjoner, aksjer og andeler i noterte verdipapirer vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre plasseringer blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdiøkning på plasseringene i noterte verdipapirer inntektsføres.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Offentlige tilskudd

Selskapets inntekter består i all hovedsak av salg av tjenester til Gildeskål kommune. Alt salg er inntektsført som driftsinntekter, da salgene ikke er øremerket konkrete prosjekter, men mer innrettet mot formål.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 317 861	1 931 515
Arbeidsgiveravgift	88 589	93 408
Pensjonskostnader	95 981	118 600
Andre ytelser	36 078	24 073
Styrehonorar	224 458	184 000
Ref sykepenger	-8 759	-164 801
Sum	<u>1 754 208</u>	<u>2 186 795</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Opplysninger om ytelser til ledelsen er etter regnskapsloven ikke pliktig.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. det er heller ikke inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	69 200	55 062
Andre tjenester	0	6 563

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfyller kravet til obligatorisk tjenstepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften.

Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,30 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %.

Pensjonsforpliktelse	31.12.2021	31.12.2020
Usikret pensjon	647.000,-	724.000,-
Arbeidsgiveravgift	51.000,-	57.000,-
Samlet forpliktelse	698.000,-	781.000,-

#### Note 4 - Tap på fordringer

Det er ikke konstatert tap på selskapets kundefordringer i løpet av 2021.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløstøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	333 133	333 133
Anskaffelseskost 31.12.	333 133	333 133
Akk.avskrivning 31.12.	-306 358	-306 358
Balanseført pr. 31.12.	26 775	26 775
Årets avskrivninger	23 491	23 491
Økonomisk levetid	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Investeringer i andre selskaper

Stemmeandel i generalforsamlingen tilsvarer eierandel i respektive selskaper. Alle investeringene i aksjer og rentepapirer anses ut fra formålet til Sjøfossen Næringsutvikling AS som finansielle investeringer, selv om det i forbindelse investeringen kan være at Sjøfossen Næringsutvikling AS har rett til å utpeke medlem til styret i selskapet investeringen er gjort.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Arnøy Brygge AS		Nordarnøy	21 %	21 %	2 000 000
Gildeskål Marine Center		Inndyr	11 %	11 %	600 000
Brudanger AS		Inndyr	28 %	28 %	500 000
Fogg Gildeskål AS		Storvik	34 %	34 %	358 000
Fordypningsrommet Fleinvær AS		Fleinvær	26 %	26 %	1 108 484
Arctic Host AS		Inndyr	4 %	4 %	218
Sandhornøy Havnegård AS		Sandhornøy	36 %	36 %	800 000
Norwegian Seaweed Institute AS		Inndyr	15 %	15 %	15 000
Storviksanden Camping AS		Storvik	20 %	20 %	720 000
Sum					6 101 702

Investeringene klassifisert som omløpsmidler omfatter ulike kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter. Dette dreier seg om obligasjonslån, aksjer og aksjefond som er notert på børs. Disse er ansett som en handelsportefølje og er balanserført til virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

*Fordringer med forfall senere enn ett år*

Lån til selskap i regionen

**2021**

1 128 300

Pr 31.12 er det 5 løpende lån til ulike virksomheter i Gildeskål kommune. Lånenes størrelse er ulik, og det er også ulik nedbetalingsplan for lånene.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Bankinnskudd

Innskudd med bindinger;

	2021
Bundne skattetrekksmidler	111 616
Investeringskonto	984 134
Innskudd knyttet til Næringsfond og Gründerfond	567 531
Sum	<u>1 663 281</u>

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	8 170 000	20 332 302	196 327	28 698 629
Årsresultat	0	0	2 677 400	2 677 400
Egenkapital 31.12.	<u>8 170 000</u>	<u>20 332 302</u>	<u>2 873 727</u>	<u>31 376 029</u>

#### Note 10 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 677 400	196 327
Permanente forskjeller	0	3 175
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	182 800
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	2 284 535
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	13 024	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-721 933	-1 154 747
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-79 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	-144 441	-221 298
Alminnelig inntekt	<u>1 744 450</u>	<u>1 290 792</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-1 744 450	-1 487 617
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-196 825</u>



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-46 191	-53 280
Gevinst- og tapskonto	-217 410	-271 762
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-698 000	-781 000
Sum	<u>-961 601</u>	<u>-1 106 042</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 449 894	-5 194 344
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 411 495	-6 300 386
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 411 495	-6 300 386
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-7 089	90 929
Gevinst- og tapskonto	-54 352	-67 941
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balanse	-83 000	-119 622
Diff. balansef. verdier og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidsp.	0	-124 664
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-144 441</u>	<u>-221 298</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 850	200	8 170 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GILDESKÅL KOMMUNE	40 850	100 %	100 %



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B  
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjøfossen Næringsutvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøfossen Næringsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 1. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Benny Hansen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KCOQE-NEKLE-R66ZVQ-X8TSV-GC2UE-GFFPD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Benny Robert Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-312316

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-01 07:00:37 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: KCOQE-XEKL-E-B6ZVQ-X8TSY-GCZUE-GFPFD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>





**SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS**


**Org.nr: 988 628 212**


---

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

## Årsrapport for 2021


- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter


### Revisjonsberetning





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31


### Resultatregnskap 01.01-31.12


	Note	2021	
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	4 191 571	6 279 000
Annen driftsinntekt		102 796	104 244
Sum driftsinntekter		<u>4 294 367</u>	<u>6 383 244</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		490	4 304
Lønnskostnad	3	1 754 206	2 186 794
Avskrivning	5	23 491	7 418
Annen driftskostnad	3	1 078 606	3 178 059
Sum driftskostnader		<u>2 856 793</u>	<u>5 376 575</u>
Driftsresultat		<u>1 437 574</u>	<u>1 006 669</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		531 109	502 247
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		721 933	1 154 747
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 284 535
Annen finanskostnad		13 216	182 801
Netto finansposter		<u>1 239 826</u>	<u>-810 342</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 677 400</u>	<u>196 327</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>2 677 400</u>	<u>196 327</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>2 677 400</u>	<u>196 327</u>





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31


### Balanse pr. 31. desember


	Note	2021	
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	26 775	50 267
Sum varige driftsmidler		26 775	50 267
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 101 702	6 748 157
Andre fordringer	7	1 128 300	1 840 333
Sum finansielle anleggsmidler		7 230 002	8 588 490
Sum anleggsmidler		7 256 777	8 638 757
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	15 000	102 245
Andre fordringer		111 263	572 013
Sum fordringer		126 263	674 258
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	6	4 459 549	5 357 622
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	6 420 455	5 188 096
Andre finansielle instrumenter		2 454 456	581 174
Sum investeringer		13 334 460	11 126 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 596 285	11 383 681
Sum omløpsmidler		26 057 008	23 184 831
Sum eiendeler		33 313 785	31 823 588





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 11	8 170 000	8 170 000
Overkurs	9	20 332 302	20 332 302
Sum innskutt egenkapital		<u>28 502 302</u>	<u>28 502 302</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	2 873 727	196 327
Sum opptjent egenkapital		<u>2 873 727</u>	<u>196 327</u>
Sum egenkapital		<u>31 376 029</u>	<u>28 698 629</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser	3	698 000	781 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>698 000</u>	<u>781 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		344 774	41 267
Skyldige offentlige avgifter	8	135 794	572 896
Annen kortsiktig gjeld		759 188	1 729 796
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 239 756</u>	<u>2 343 959</u>
Sum gjeld		<u>1 937 756</u>	<u>3 124 959</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 313 785</u>	<u>31 823 588</u>

31. desember 2021

Inndyr, .

Steinar Pettersen  
Styreleder

Berit Anne Laastad  
Styremedlem

Tor-Arne Gransjøen  
Styremedlem

Elin Ragna Johansen  
Styremedlem

Tore Bjørn Laugsand  
Daglig leder



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212



### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for selskapsforetak.

Virksomheten i selskapet er å være støttespiller til gründere i nærområdet, ved at selskapet går inn med kapital i lokale virksomheter, enten gjennom egenkapital eller gjennom lån.

#### *Salgsinntekter*

Driftsinntektene består av salg av tjenester til Gildeskål kommune.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (obligasjoner, aksjer og andeler i noterte verdipapirer vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre plasseringer blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdiøkning på plasseringene i noterte verdipapirer inntektsføres.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.


#### *Skatter*


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Offentlige tilskudd

Selskapets inntekter består i all hovedsak av salg av tjenester til Gildeskål kommune. Alt salg er som driftsinntekter, da salgene ikke er øremerket konkrete prosjekter, men mer innrettet mot formål.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 317 861	1 931 515
Arbeidsgiveravgift	88 589	93 408
Pensjonskostnader	95 981	118 600
Andre ytelser	36 078	24 073
Styrehonorar	224 458	184 000
Ref sykepenger	-8 759	-164 801
Sum	<u>1 754 208</u>	<u>2 186 795</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Opplysninger om ytelser til ledelsen er etter regnskapsloven ikke pliktig.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ikke inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.


Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	69 200	55 062
Andre tjenester	0	6 563


Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Noter til regnskapet for 2021

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfyller kravet til obligatorisk tjenstepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften.

Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,30 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %.

Pensjonsforpliktelse	31.12.2021	31.12.2020
Usikret pensjon	647.000,-	724.000,-
Arbeidsgiveravgift	51.000,-	57.000,-
Samlet forpliktelse	698.000,-	781.000,-

#### Note 4 - Tap på fordringer

Det er ikke konstatert tap på selskapets kundefordringer i løpet av 2021.


#### Note 5 - Varige driftsmidler


	Driftsløstøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	333 133	333 133
Anskaffelseskost 31.12.	333 133	333 133
Akk.avskrivning 31.12.	-306 358	-306 358
Balanseført pr. 31.12.	26 775	26 775
Årets avskrivninger	23 491	23 491
Økonomisk levetid	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Investeringer i andre selskaper

Stemmeandel i generalforsamlingen tilsvarer eierandel i respektive selskaper. Alle investeringer i rentepapirer anses ut fra formålet til Sjøfossen Næringsutvikling AS som finansielle investeringer, selv om det i forbindelse investeringen kan være at Sjøfossen Næringsutvikling AS har rett til å utpeke medlem til styret i selskapet investeringen er gjort.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Arnøy Brygge AS		Nordarnøy	21 %	21 %	2 000 000
Gildeskål Marine Center		Inndyr	11 %	11 %	600 000
Brudanger AS		Inndyr	28 %	28 %	500 000
Fogg Gildeskål AS		Storvik	34 %	34 %	358 000
Fordypningsrommet Fleinvær AS		Fleinvær	26 %	26 %	1 108 484
Arctic Host AS		Inndyr	4 %	4 %	218
Sandhornøy Havnegård AS		Sandhornøy	36 %	36 %	800 000
Norwegian Seaweed Institute AS		Inndyr	15 %	15 %	15 000
Storviksanden Camping AS		Storvik	20 %	20 %	720 000
Sum					6 101 702

Investeringene klassifisert som omløpsmidler omfatter ulike kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter. Dette dreier seg om obligasjonslån, aksjer og aksjefond som er notert på børs. Disse er ansett som en handelsportefølje og er balansert til virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

*Fordringer med forfall senere enn ett år*

Lån til selskap i regionen

**2021**


1 128 300


Pr 31.12 er det 5 løpende lån til ulike virksomheter i Gildeskål kommune. Lånenes størrelse er ulik, og det er også ulik nedbetalingsplan for lånene.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Bankinnskudd

Innskudd med bindinger;

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekksmidler	111 616
Investeringskonto	984 134
Innskudd knyttet til Næringsfond og Gründerfond	567 531
Sum	<u>1 663 281</u>

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	8 170 000	20 332 302	196 327	28 698 629
Årsresultat	0	0	2 677 400	2 677 400
Egenkapital 31.12.	<u>8 170 000</u>	<u>20 332 302</u>	<u>2 873 727</u>	<u>31 376 029</u>


#### Note 10 - Skatt


<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 677 400	196 327
Permanente forskjeller	0	3 175
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	182 800
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	2 284 535
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	13 024	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-721 933	-1 154 747
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-79 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	-144 441	-221 298
Alminnelig inntekt	<u>1 744 450</u>	<u>1 290 792</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-1 744 450	-1 487 617
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-196 825</u>





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 BankID Signing  
Elin Ragna Johansen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Steinar Pettersen  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tore Bjørn Laugsand  
2022-05-30

 BankID Signing  
Tor-Arne Gransjøen  
2022-05-31

 BankID Signing  
Berit Anne Laastad  
2022-05-31

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	
Driftsmidler inkl goodwill	-46 191	-53 280
Gevinst- og tapskonto	-217 410	-271 762
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-698 000	-781 000
Sum	<u>-961 601</u>	<u>-1 106 042</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 449 894	-5 194 344
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 411 495	-6 300 386
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 411 495	-6 300 386
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-7 089	90 929
Gevinst- og tapskonto	-54 352	-67 941
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balanse	-83 000	-119 622
Diff. balansef. verdier og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidsp.	0	-124 664
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-144 441</u>	<u>-221 298</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 850	200	8 170 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GILDESKÅL KOMMUNE	40 850	100 %	100 %