



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 321 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LS INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsheimveien 1A  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		33 337	51 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 337</b>	<b>51 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 337</b>	<b>-51 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	1		
Annen renteinntekt		28 424	12 127
Gevinst ved salg av aksjer		36 535	476
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	345 812	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>410 771</b>	<b>12 603</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		116 800
Annen rentekostnad			3 289
Tap ved salg av aksjer			42 405
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>162 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>410 771</b>	<b>-149 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		377 434	
Overført fra annen egenkapital			-201 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	538 500	538 500
Andre aksjer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>538 500</b>	<b>538 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>538 500</b>	<b>538 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	3 715 192	3 338 932
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 715 192</b>	<b>3 338 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		586 264	585 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>586 264</b>	<b>585 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 301 456</b>	<b>3 924 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 839 956</b>	<b>4 462 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 333 456	3 956 022



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum opptjent egenkapital		4 333 456	3 956 022
Sum egenkapital	4	4 833 456	4 456 022
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 500	6 500
Sum kortsiktig gjeld		6 500	6 500
Sum gjeld		6 500	6 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 839 956</b>	<b>4 462 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 321 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LS INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsheimveien 1A  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 993 321 478  
LS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		33 337	51 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 337</b>	<b>51 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 337</b>	<b>-51 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	1		
Annen renteinntekt		28 424	12 127
Gevinst ved salg av aksjer		36 535	476
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1		345 812	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>410 771</b>	<b>12 603</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 1			116 800
Annen rentekostnad			3 289
Tap ved salg av aksjer			42 405
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>162 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>410 771</b>	<b>-149 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		377 434	
Overført fra annen egenkapital			-201 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>



Organisasjonsnr: 993 321 478  
LS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	538 500	538 500
Andre aksjer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>538 500</b>	<b>538 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>538 500</b>	<b>538 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	3 715 192	3 338 932
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 715 192</b>	<b>3 338 932</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		586 264	585 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>586 264</b>	<b>585 090</b>

**Sum omløpsmidler** **4 301 456** **3 924 022**

**SUM EIENDELER** **4 839 956** **4 462 522**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 333 456	3 956 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 333 456</b>	<b>3 956 022</b>

**Sum egenkapital** **4** **4 833 456** **4 456 022**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

##### Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	6 500	6 500
Sum kortsiktig gjeld	6 500	6 500
Sum gjeld	6 500	6 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 839 956</b>	<b>4 462 522</b>



Organisasjonsnr: 993 321 478  
LS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**TORÉ D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok  
Støperiveien 26, Postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: [tore@myrdahl-sveen.no](mailto:tore@myrdahl-sveen.no)  
[www.myrdahl-sveen.no](http://www.myrdahl-sveen.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i LS Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Jeg har revidert LS Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 377.434. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



**TORE D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2023  
LS Invest AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 22. mars 2024

Tore D. Raasok  
statsautorisert revisor



<b>LS Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		33 337	51 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 337</b>	<b>51 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 337</b>	<b>-51 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved salg av aksjer		36 535	476
Renteinntekter		28 424	12 127
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	345 812	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	0	116 800
Tap ved salg av aksjer		0	42 405
Rentekostnader		0	3 289
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>410 771</b>	<b>-149 892</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		377 434	0
Overført fra annen egenkapital		0	-201 859
<b>Sum overføringer</b>		<b>377 434</b>	<b>-201 859</b>

Organisasjonsnummer 993 321 478



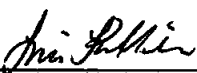
<b>LS Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	538 500	538 500
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>538 500</b>	<b>538 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	3 715 192	3 338 932
Bankinnskudd og kontanter		586 264	585 090
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 301 456</b>	<b>3 924 022</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 839 956</b>	<b>4 462 522</b>

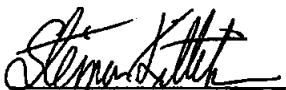
Organisasjonsnummer 993 321 478



<b>LS Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 333 456</u>	<u>3 956 022</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u><b>4 833 456</b></u>	<u><b>4 456 022</b></u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 500</u>	<u>6 500</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>6 500</b></u>	<u><b>6 500</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>4 839 956</b></u>	<u><b>4 462 522</b></u>

Frognar, 22.03.2024  
Styret i LS Invest AS

  
Lise Kittilsen  
styreleder

  
Steinar Kittilsen  
styremedlem

**Organisasjonsnummer 993 321 478**



## LS INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler :

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

##### Aksjer i datterselskap / tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### NOTE 1 AKSJER I ANDRE SELSKAP

Selskapet hadde pr.31.12. følgende aksjer i selskaper:

Selskap	Eierandel	Andel resultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Fjeldbo Invest AS	50 %	847 189	3 657 289	538 500
			2023	2022
Markedsbasert rente og aksjefond			3 715 192	3 338 932
Kursregulering 31.12			345 812	-116 800



**LS INVEST AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad:	377 434	-201 859
Permanente forskjeller	-36 535	0
Sum endring midlertidige forskjeller	-345 812	158 729
Fremførbart underskudd	-123 673	-80 543
Årets skattegrunnlag:	-128 586	-123 673
Utsatt skattefordel 22% ikke balanseført ihht GRS små selskap	28 289	27 208

	2023	2022
<b>Skattekostnaden i regnskapet består av:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt		
Sum bokført skattekostnad	0	0

<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>		
22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

**NOTE 3 AKSJER, AKSJEIERE**

Selskapets aksjekapital er på kr. 500.000 (100 aksjer a kr. 5000) er eid av:

Lise Kittilsen	styreleder	50	50 %
Steinar Kittilsen	styremedlem	50	50 %

**NOTE 4 EGENKAPITAL**

	Selskapets aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkap	Sum EK
Egenkapital 01.01	500 000	0	3 956 022	4 456 022
Årets resultat		0	377 434	377 434
Egenkapital 31.12	500 000	0	4 333 456	4 833 456