



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 757 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		74 319 403	57 497 741
Sum inntekter		74 319 403	57 497 741
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 901 892	38 776 385
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	749 373	818 724
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		14 281 635	14 881 837
Sum kostnader		62 932 901	54 476 945
Driftsresultat		11 386 502	3 020 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		747 261	197 741
Annen finansinntekt		35	106
Sum finansinntekter		747 296	197 847
Andre finanskostnader		490	437
Sum finanskostnader		490	437
Netto finans		746 806	197 410
Ordinært resultat før skattekostnad		12 133 308	3 218 205
Skattekostnad på resultat	3	2 666 070	709 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 467 238	2 509 184
Årsresultat	4	9 467 238	2 509 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 467 238	2 509 184
Totalresultat		9 467 238	2 509 184
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 580 000	1 170 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført annen egenkapital		887 238	1 339 184
Sum overføringer og disponeringer	4	9 467 238	2 509 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	310 824	347 851
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 034 974	3 580 110
Sum varige driftsmidler		3 345 798	3 927 961
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 345 798	3 927 961
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 815 341	15 017 345
Andre kortsiktige fordringer		4 938 736	2 121 972
Konsernfordringer	5	3 147 897	4 289 178
Sum fordringer		26 901 974	21 428 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	15 880 346	5 396 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 880 346	5 396 644
Sum omløpsmidler		42 782 320	26 825 138
SUM EIENDELER		46 128 118	30 753 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 600	4 600
Sum innskutt egenkapital		104 600	104 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 702 011	4 814 772
Sum opptjent egenkapital		5 702 011	4 814 772
Sum egenkapital	4	5 806 611	4 919 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 143	62 236
Andre avsetninger for forpliktelser		320 061	
Sum avsetninger for forpliktelser		378 204	62 236
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		378 204	62 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 360 782	1 129 174
Betalbar skatt	3		361 411
Skyldig skattetrekk og off.avgifter		2 267 459	5 073 996
Kortsiktig konserngjeld	5	15 241 756	1 967 638
Annen kortsiktig gjeld		21 073 306	17 239 271
Sum kortsiktig gjeld		39 943 303	25 771 490
Sum gjeld		40 321 508	25 833 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 128 118	30 753 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486593

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 757 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 982 757 339
MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		74 319 403	57 497 741
Sum inntekter		74 319 403	57 497 741
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 901 892	38 776 385
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	749 373	818 724
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		14 281 635	14 881 837
Sum kostnader		62 932 901	54 476 945
Driftsresultat		11 386 502	3 020 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		747 261	197 741
Annen finansinntekt		35	106
Sum finansinntekter		747 296	197 847
Andre finanskostnader		490	437
Sum finanskostnader		490	437
Netto finans		746 806	197 410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	12 133 308	3 218 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 666 070	709 021
Årsresultat	4	9 467 238	2 509 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 467 238	2 509 184
Totalresultat		9 467 238	2 509 184
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 580 000	1 170 000
Overført annen egenkapital		887 238	1 339 184
Sum overføringer og disponeringer	4	9 467 238	2 509 184



Organisasjonsnr: 982 757 339
MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 2 310 824 347 851

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2 3 034 974 3 580 110

Sum varige driftsmidler 3 345 798 3 927 961

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler 3 345 798 3 927 961

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 18 815 341 15 017 345

Andre kortsiktige
fordringer 4 938 736 2 121 972

Konsernfordringer 5 3 147 897 4 289 178

Sum fordringer 26 901 974 21 428 494

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 6 15 880 346 5 396 644

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 15 880 346 5 396 644**

Sum omløpsmidler 42 782 320 26 825 138

SUM EIENDELER 46 128 118 30 753 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 4 600 4 600

Sum innskutt egenkapital 104 600 104 600

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 702 011	4 814 772
Sum opptjent egenkapital		5 702 011	4 814 772
Sum egenkapital	4	5 806 611	4 919 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 143	62 236
Andre avsetninger for forpliktelser		320 061	
Sum avsetninger for forpliktelser		378 204	62 236
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		378 204	62 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 360 782	1 129 174
Betalbar skatt	3		361 411
Skyldig skattetrekk og off. avgifter		2 267 459	5 073 996
Kortsiktig konserngjeld	5	15 241 756	1 967 638
Annen kortsiktig gjeld		21 073 306	17 239 271
Sum kortsiktig gjeld		39 943 303	25 771 490
Sum gjeld		40 321 508	25 833 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 128 118	30 753 099



Organisasjonsnr: 982 757 339
MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
70.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Malling & Co Eiendomsdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Eiendomsdrift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: TTGY6-E0ZBQ-1XB00-AJFMT-178UE-D8Y2G



Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TTGY6-EQZBQ-1XB00-AJFMT-178UF-D8Y2G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-12 15:09:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TTGY6-E0ZBQ-1XB00-AJFMT-Y78UE-D8Y2G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

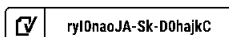
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Malling & Co Eiendomsdrift AS

Org.nr. 982 757 339





Malling & Co Eiendomsdrift AS

Resultat 1.1.-31.12.

DRIFTSINNEKTER	Note	2023	2022
Honorarinntekt		74 319 403	57 497 741
SUM DRIFTSINNEKTER		74 319 403	57 497 741
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	47 901 892	38 776 385
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	749 373	818 724
Annen driftskostnad		14 281 635	14 881 837
SUM DRIFTSKOSTNADER		62 932 901	54 476 945
DRIFTSRESULTAT		11 386 502	3 020 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		747 261	197 741
Annen finansinntekt		35	106
Andre finanskostnader		490	437
RESULTAT AV FINANSPOSTER		746 806	197 410
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		12 133 308	3 218 205
Skattekostnad på resultat	3	2 666 070	709 021
ÅRETS RESULTAT	4	9 467 238	2 509 184
Overføringer:			
Avgitt konsernbidrag		8 580 000	1 170 000
Overført annen egenkapital		887 238	1 339 184
Sum overføringer	4	9 467 238	2 509 184



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	310 824	347 851
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 034 974	3 580 110
Sum varige driftsmidler		3 345 798	3 927 961
SUM ANLEGGSMIDLER		3 345 798	3 927 961
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		18 815 341	15 017 345
Fordring på selskap i samme konsern	5	3 147 897	4 289 178
Andre kortsiktige fordringer		4 938 736	2 121 972
Sum fordringer		26 901 974	21 428 494
Bankinnskudd	6	15 880 346	5 396 644
SUM OMLØPSMIDLER		42 782 320	26 825 138
SUM EIENDELER		46 128 118	30 753 099



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		4 600	4 600
Sum innskutt egenkapital		104 600	104 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 702 011	4 814 772
Sum opptjent egenkapital		5 702 011	4 814 772
SUM EGENKAPITAL	4	5 806 611	4 919 372
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	58 143	62 236
Andre avsetninger for forpliktelser		320 061	0
Sum avsetning for forpliktelser		378 204	62 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 360 782	1 129 174
Betalbar skatt	3	0	361 411
Skyldig skattetrekk og off.avgifter		2 267 459	5 073 996
Gjeld til selskap i samme konsern	5	15 241 756	1 967 638
Annen kortsiktig gjeld		21 073 306	17 239 271
Sum kortsiktig gjeld		39 943 303	25 771 490
SUM GJELD		40 321 508	25 833 726
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		46 128 118	30 753 099



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

Regnskapet signeres elektronisk pr., 21.03.2024


Styret i Malling & Co Eiendomsdrift AS

Anders Berggren
Styrets leder

Cathrine Kildalsen
styremedlem

Tor-Arne Utgård

Albregt Moltumyr
daglig leder

 ry10nao.JA-Sk-D0hajkC



Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ansatte og styret

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	38 140 961	30 922 035
Arbeidsgiveravgift	5 802 498	4 914 943
Pensjonskostnader	2 444 650	1 704 198
Andre ytelser	1 513 783	1 235 208
Sum	47 901 892	38 776 385

Selskapet har i 2023 sysselsatt 70 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån, garantier m.v.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån el.l. ansatte, medlemmer av styret eller andre ledende personer.



Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Note 2 Anleggsmidler

	Transportmidler	Maskiner og anlegg	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	5 998 304	404 266	6 402 570
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2023	-2 418 193	-56 415	-2 474 608
Bokført verdi pr 01.01.2023	3 580 110	347 851	3 927 961
Årets tilgang	458 072	46 957	505 029
Årets avgang	-847 010	0	-847 010
Akk. avskrivning årets avgang	509 192	0	509 192
Årets avskrivning	-665 390	-83 984	-749 373
Bokført verdi 31.12.2023	3 034 974	310 824	3 345 798

Økonomisk levetid 5 år 5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 670 163	691 411
Endring i utsatt skatt	-4 093	17 610
Skattekostnad ordinært resultat	2 666 070	709 021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 133 308	3 218 205
Permanente forskjeller	-334 868	4 617
Endring i midlertidige forskjeller	338 666	-80 044
Avgitt konsernbidrag	-11 000 000	-1 500 000
Skattepliktig inntekt	1 137 105	1 642 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 420 000	691 411
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 420 000	-330 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	361 411

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	314 286	332 890	18 605
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Avsetninger mv	-320 061	0	320 061
Sum	-55 775	282 890	338 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 061	0	-320 061
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	264 285	282 890	18 605
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	58 143	62 236	4 093



Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	4 600	4 814 772	4 919 372
Årets resultat			9 467 238	9 467 238
Konsernbidrag avgitt			-8 580 000	-8 580 000
Pr 31.12.2023	100 000	4 600	5 702 011	5 806 611

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	2 751 092	2 099 935
Andre kortsiktige fordringer konsern	396 805	2 189 243
Sum	3 147 897	4 289 178
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	4 008 584	186 201
Annen kortsiktig gjeld konsern	11 233 172	1 781 438
Sum	15 241 756	1 967 638

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 354 698.

Note 7 Aksjonærer

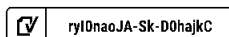
Aksjekapitalen i Malling & Co Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Forvaltning Holding AS	100	100,0	100,0





Document history

COMPLETED BY ALL:
04.04.2024 22:31

SENT BY OWNER:
Tor-Arne Utgård • 04.04.2024 08:46

DOCUMENT ID:
Sk-D0hajok

ENVELOPE ID:
ry10naoJA-Sk-D0hajok

DOCUMENT NAME:
2023_MCE_Signeringsversjon.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
Albregt Moltumyr albregt.moltumyr@malling.no	Signed	04.04.2024 08:52	Email	IP: 217.173.250.3
	Authenticated	04.04.2024 08:49	Low	IP: 217.173.250.3
Tor-Arne Utgård tor-arne.utgard@malling.no	Signed	04.04.2024 09:57	Email	IP: 217.173.250.3
	Authenticated	04.04.2024 09:56	Low	IP: 217.173.250.3
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	Signed	04.04.2024 14:45	Email	IP: 217.173.250.3
	Authenticated	04.04.2024 14:45	Low	IP: 217.173.250.3
Cathrine Kildalsen ck@malling.no	Signed	04.04.2024 22:31	Email	IP: 51.175.104.252
	Authenticated	04.04.2024 22:30	Low	IP: 51.175.104.252

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

