



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 646 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTAKST ELVERUM AS
Forretningsadresse: Storgata 21
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roger Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 284 932	6 118 320
Annen driftsinntekt		61 140	-212 786
Sum inntekter		5 346 072	5 905 535
Kostnader			
Varekostnad		-6 362	308
Lønnskostnad	2	4 122 944	4 448 098
Annen driftskostnad		1 171 977	1 288 435
Sum kostnader		5 288 560	5 736 842
Driftsresultat		57 512	168 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	45 885	33 836
Annen finansinntekt		4 279	90
Sum finansinntekter		50 164	33 926
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		50 129	33 926
Resultat før skattekostnad		107 641	202 619
Skattekostnad på resultat	3	23 623	42 913
Årsresultat	4	84 018	159 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 018	159 706
Totalresultat		84 018	159 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	84 018	159 706
Sum overføringer og disponeringer	4	84 018	159 706



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 455	48 078
Sum immaterielle eiendeler		24 455	48 078
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	149 288	93 528
Sum finansielle anleggsmidler		149 288	93 528
Sum anleggsmidler		173 743	141 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 878	336 248
Andre kortsiktige fordringer		82 907	93 385
Sum fordringer		441 785	429 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 960 967	1 938 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 960 967	1 938 117
Sum omløpsmidler		2 402 752	2 367 750
SUM EIENDELER		2 576 495	2 509 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 000	9 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 7	1 406 126	1 322 108
Sum opptjent egenkapital		1 406 126	1 322 108
Sum egenkapital	4, 6	1 515 126	1 431 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 431	77 965
Betalbar skatt	3		55 327
Skyldig offentlige avgifter		524 313	369 017
Annen kortsiktig gjeld		468 625	575 939
Sum kortsiktig gjeld		1 061 370	1 078 248
Sum gjeld		1 061 370	1 078 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 576 495	2 509 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388377

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 646 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTAKST ELVERUM AS
Forretningsadresse: Storgata 21
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Roger Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 990 646 562
BYGGTAKST ELVERUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 284 932	6 118 320
Annen driftsinntekt		61 140	-212 786
Sum inntekter		5 346 072	5 905 535
Kostnader			
Varekostnad		-6 362	308
Lønnskostnad	2	4 122 944	4 448 098
Annen driftskostnad		1 171 977	1 288 435
Sum kostnader		5 288 560	5 736 842
Driftsresultat		57 512	168 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	45 885	33 836
Annen finansinntekt		4 279	90
Sum finansinntekter		50 164	33 926
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		50 129	33 926
Resultat før skattekostnad		107 641	202 619
Skattekostnad på resultat	3	23 623	42 913
Årsresultat	4	84 018	159 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 018	159 706
Totalresultat		84 018	159 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	84 018	159 706
Sum overføringer og disponeringer	4	84 018	159 706



Organisasjonsnr: 990 646 562
BYGGTAKST ELVERUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 455	48 078
Sum immaterielle eiendeler		24 455	48 078
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	149 288	93 528
Sum finansielle anleggsmidler		149 288	93 528
Sum anleggsmidler		173 743	141 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 878	336 248
Andre kortsiktige fordringer		82 907	93 385
Sum fordringer		441 785	429 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 960 967	1 938 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 960 967	1 938 117
Sum omløpsmidler		2 402 752	2 367 750
SUM EIENDELER		2 576 495	2 509 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 7	1 406 126	1 322 108
Sum opptjent egenkapital		1 406 126	1 322 108



Sum egenkapital	4, 6	1 515 126	1 431 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 431	77 965
Betalbar skatt	3		55 327
Skyldig offentlige avgifter		524 313	369 017
Annen kortsiktig gjeld		468 625	575 939
Sum kortsiktig gjeld		1 061 370	1 078 248
Sum gjeld		1 061 370	1 078 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 576 495	2 509 356



Organisasjonsnr: 990 646 562
BYGGTAKST ELVERUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00



Til generalforsamlingen i Byggtakst Elverum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggtakst Elverum AS som viser et overskudd på kr 84 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: QCS5TW-0960A-60FHJ-TDQGS-MB92C-5RN1F



Uavhengig revisors beretning 2025
Byggtakst Elverum AS

Flyt Revisjon AS

Hans Magnus Møllerløkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QC5TW-0960A-60FHJ-TDQGS-MB9ZC-5RN1F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Magnus Møllerløkken

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1794721

IP: 79.160.xxx.xxx

2026-04-20 09:48:35 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: QC5TW-0960A-60FHJ-TDQGS-MB92C-5RN1F

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Byggtakst Elverum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 646 562



RESULTATREGNSKAP

BYGGTAKST ELVERUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 284 932	6 118 320
Annen driftsinntekt		61 140	-212 786
Sum driftsinntekter		5 346 072	5 905 535
Varekostnad		-6 362	308
Lønnskostnad	2	4 122 944	4 448 098
Annen driftskostnad		1 171 977	1 288 435
Sum driftskostnader		5 288 560	5 736 842
Driftsresultat		57 512	168 693
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	45 885	33 836
Annen finansinntekt		4 279	90
Annen rentekostnad		35	0
Resultat av finansposter		50 129	33 926
Resultat før skattekostnad		107 641	202 619
Skattekostnad på resultat	3	23 623	42 913
Årsresultat	4	84 018	159 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	84 018	159 706
Sum overføringer	4	84 018	159 706



BALANSE

BYGGTAKST ELVERUM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	24 455	48 078
Sum immaterielle eiendeler		24 455	48 078
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	2	149 288	93 528
Sum finansielle anleggsmidler		149 288	93 528
Sum anleggsmidler		173 743	141 606
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		358 878	336 248
Andre kortsiktige fordringer		82 907	93 385
Sum fordringer		441 785	429 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 960 967	1 938 117
Sum omløpsmidler		2 402 752	2 367 750
Sum eiendeler		2 576 495	2 509 356



BALANSE

BYGGTAKST ELVERUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 7	1 406 126	1 322 108
Sum opptjent egenkapital		1 406 126	1 322 108
Sum egenkapital	4, 6	1 515 126	1 431 108
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 431	77 965
Betalbar skatt	3	0	55 327
Skyldig offentlige avgifter		524 313	369 017
Annen kortsiktig gjeld		468 625	575 939
Sum kortsiktig gjeld		1 061 370	1 078 248
Sum gjeld		1 061 370	1 078 248
Sum egenkapital og gjeld		2 576 495	2 509 356

Styret i Byggtakst Elverum AS

Knut Roger Furuseth
styreleder/daglig leder

Sindre Lind Volstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggtakst Elverum AS er et selskap der virksomheten omfatter takseringsvirksomhet på oppdrag. Selskapet er lokalisert i Elverum kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 528 112	3 811 723
Arbeidsgiveravgift	509 610	561 432
Andre ytelser	85 223	74 943
Sum	4 122 944	4 448 098

Selskapet har i 2025 sysselsatt 5 årsverk.

Lån til ansatte (andre fordringer)

Selskapet har ytt lån til to av sine ansatte.

1. Opprinnelig lånesaldo ved opptak i 01.06.2017 var kr. 326 215. Gjenstående lånesaldo er kr. 62 844 pr 31.12.2025

2. Opprinnelig lånesaldo ved opptak pr. okt. 2025 var kr. 91 500. Gjenstående lånesaldo er kr. 86 444.

Lånets renteberegning fastsettes etter utviklingen i normrenten som fastsettes 6 ganger i året av skattedirektoratet. Nedbetaling foretas månedlig ved lønnstrekk. For 2025 er lånet beregnet med ca 5,3 % rente.

Total lånesaldo pr. 31.12.2025 er kr. 149 288,-

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	55 327
Endring i utsatt skattefordel	23 623	-12 414
Skattekostnad ordinært resultat	23 623	42 913
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 641	202 619
Permanente forskjeller	-264	-7 561
Endring i midlertidige forskjeller	-192 270	56 427
Skattepliktig inntekt	-84 893	251 485
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	55 327
Sum betalbar skatt i balansen	0	55 327

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	61 911	81 462	19 551
Fordringer	-88 179	-300 000	-211 821
Sum	-26 268	-218 538	-192 270
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 893	0	84 893
Grunnlag for utsatt skattefordel	-111 161	-218 538	-107 377



Utsatt skattefordel (22 %) -24 455 -48 078 -23 623

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	9 000	0	1 322 108	1 431 108
Årets resultat				84 018	84 018
Pr 31.12.2025	100 000	9 000	0	1 406 126	1 515 126

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 251 622.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGTAKST ELVERUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Roger Furuseth	500	50,0	50,0
Marit Helene Lind	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Roger Furuseth	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.