



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 659 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS
Forretningsadresse: Vågsosen 10
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Laugsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	62 309
Annen driftsinntekt		298 666	380 901
Sum inntekter		346 666	443 210
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 303	34 872
Avskrivning	3	215 450	229 140
Annen driftskostnad	2	131 664	136 594
Sum kostnader		365 417	400 606
Driftsresultat		-18 751	42 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	140
Sum finansinntekter		35	140
Annen finanskostnad		184 438	176 256
Sum finanskostnader		184 438	176 256
Netto finans		-184 403	-176 116
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 154	-133 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 154	-133 512
Årsresultat		-203 154	-133 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-203 154	-133 512
Sum overføringer og disponeringer		-203 154	-133 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 434 534	4 630 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		19 958
Sum varige driftsmidler		4 434 534	4 649 984
Sum anleggsmidler		4 434 534	4 649 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 886	112 134
Andre fordringer		4 707	4 575
Sum fordringer		55 593	116 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 269	59 145
Sum omløpsmidler		83 862	175 854
SUM EIENDELER		4 518 396	4 825 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	557 500	557 500
Overkurs	5	1 666 930	1 666 930
Sum innskutt egenkapital		2 224 430	2 224 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	-1 660 239	-1 457 085
Sum opptjent egenkapital		-1 660 239	-1 457 085
Sum egenkapital		564 191	767 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 868 907	3 924 677
Sum annen langsiktig gjeld		3 868 907	3 924 677
Sum langsiktig gjeld		3 868 907	3 924 677
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 242	29 242
Skyldige offentlige avgifter		11 057	19 519
Annen kortsiktig gjeld		38 999	85 055
Sum kortsiktig gjeld		85 298	133 816
Sum gjeld		3 954 205	4 058 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 518 396	4 825 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488550

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 659 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS
Forretningsadresse: Vågsosen 10
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Laugsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	62 309
Annen driftsinntekt		298 666	380 901
Sum inntekter		346 666	443 210
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 303	34 872
Avskrivning	3	215 450	229 140
Annen driftskostnad	2	131 664	136 594
Sum kostnader		365 417	400 606
Driftsresultat		-18 751	42 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	140
Sum finansinntekter		35	140
Annen finanskostnad		184 438	176 256
Sum finanskostnader		184 438	176 256
Netto finans		-184 403	-176 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 154	-133 512
Årsresultat		-203 154	-133 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-203 154	-133 512
Sum overføringer og disponeringer		-203 154	-133 512



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 434 534	4 630 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		19 958
Sum varige driftsmidler		4 434 534	4 649 984

Sum anleggsmidler		4 434 534	4 649 984
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		50 886	112 134
Andre fordringer		4 707	4 575
Sum fordringer		55 593	116 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		28 269	59 145
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		83 862	175 854
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		4 518 396	4 825 838
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	557 500	557 500
Overkurs	5	1 666 930	1 666 930
Sum innskutt egenkapital		2 224 430	2 224 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 660 239	-1 457 085
Sum opptjent egenkapital		-1 660 239	-1 457 085

Sum egenkapital		564 191	767 345
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 868 907	3 924 677
Sum annen langsiktig gjeld		3 868 907	3 924 677
Sum langsiktig gjeld		3 868 907	3 924 677
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 242	29 242
Skyldige offentlige avgifter		11 057	19 519
Annen kortsiktig gjeld		38 999	85 055
Sum kortsiktig gjeld		85 298	133 816
Sum gjeld		3 954 205	4 058 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 518 396	4 825 838



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2230.00	250.00	557500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elektro AS	200.00	8.97%	Ordinære aksjer
Bjørnar Sæterhaug	300.00	13.45%	Ordinære aksjer
Gunvald Johansen Holding AS	100.00	4.48%	Ordinære aksjer
Iha Invest AS	100.00	4.48%	Ordinære aksjer
Kjell & Bjørn Bygg AS	200.00	8.97%	Ordinære aksjer
Kjell Nilsen AS	200.00	8.97%	Ordinære aksjer
Norsia Rør AS	80.00	3.59%	Ordinære aksjer
Sandnes Slip AS	50.00	2.24%	Ordinære aksjer
Tomas Nymo	100.00	4.48%	Ordinære aksjer
Bodø Glass & Ramme AS	100.00	4.48%	Ordinære aksjer
Sjøfossen Næringsutvikling AS	800.00	35.87%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2230.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i perioden leietaker disponerer lokalene. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	17 220	33 180
Arbeidsgiveravgift	878	1 692
Sum	<u>18 098</u>	<u>34 872</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ansatt vaskehjelp som har jobbet under 50 timer i 2022

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke betalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Teknisk Inst. i bygninger og annen eiendom	Inventar fly og lignende	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 780 316	1 231 454	168 241	175 035	5 355 046
Anskaffelseskost 31.12.	3 780 316	1 231 454	168 241	175 035	5 355 046
Akk.nedskr. 31.12.	-231 264	-521 007	-168 241	0	-920 512
Balansført pr. 31.12.	3 549 052	710 447	0	175 035	4 434 534
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-203 154	-133 512
Endring i midlertidige forskjeller	60 293	61 690
Årets skattegrunnlag	<u>-142 861</u>	<u>-71 822</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-1 600	58 693
Sum	<u>-1 600</u>	<u>58 693</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 664 209	-1 521 348



Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

Noter til regnskapet for 2022

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 665 809	-1 462 655
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 665 809	-1 462 655
Sum	0	0

Etter reglene for små foretak balanseføres ikke den utsatte skattefordelen.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	557 500	1 666 930	-1 457 085	767 345
Årsresultat	0	0	-203 154	-203 154
Egenkapital 31.12.2022	557 500	1 666 930	-1 660 239	564 191

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 230	250	557 500

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Elektro AS	200	8,97 %	8,97 %
Bjørnar Sæterhaug	300	13,45 %	13,45 %
Gunvald Johansen Holding AS	100	4,48 %	4,48 %
Iha Invest AS	100	4,48 %	4,48 %
Kjell & Bjørn Bygg AS	200	8,97 %	8,97 %
Kjell Nilsen AS	200	8,97 %	8,97 %
Norsia Rør AS	80	3,59 %	3,59 %
Sandnes Slip AS	50	2,24 %	2,24 %
Tomas Nymo	100	4,48 %	4,48 %
Bodø Glass & Ramme AS	100	4,48 %	4,48 %
Sjøfossen Næringsutvikling AS	800	35,87 %	35,87 %
Sum	2 230	100,00 %	100,00 %



Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

Noter til regnskapet for 2022


Note 7 - Fordringer og gjeld


<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 868 907	-3 924 677
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Eiendom	4 434 534	4 630 026




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02


Årsrapport for 2022


- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02


Resultatregnskap


	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		48 000	62 309
Annen driftsinntekt		298 666	380 901
Sum driftsinntekter		<u>346 666</u>	<u>443 210</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	18 303	34 872
Avskrivning	3	215 450	229 140
Annen driftskostnad	2	131 664	136 594
Sum driftskostnader		<u>365 417</u>	<u>400 606</u>
Driftsresultat		<u>-18 751</u>	<u>42 604</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	140
Annen finanskostnad		184 438	176 256
Netto finansposter		<u>-184 403</u>	<u>-176 116</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-203 154</u>	<u>-133 512</u>
Årsresultat		<u>-203 154</u>	<u>-133 512</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-203 154</u>	<u>-133 512</u>




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02


Balanse pr. 31. desember


	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 434 534	4 630 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	19 958
Sum varige driftsmidler		<u>4 434 534</u>	<u>4 649 984</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 434 534</u>	<u>4 649 984</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		50 886	112 134
Andre fordringer		<u>4 707</u>	<u>4 575</u>
Sum fordringer		<u>55 593</u>	<u>116 709</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>28 269</u>	<u>59 145</u>
Sum omløpsmidler		<u>83 862</u>	<u>175 854</u>
Sum eiendeler		<u>4 518 396</u>	<u>4 825 838</u>




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	557 500	557 500
Overkurs	5	1 666 930	1 666 930
Sum innskutt egenkapital		<u>2 224 430</u>	<u>2 224 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 660 239	-1 457 085
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 660 239</u>	<u>-1 457 085</u>
Sum egenkapital		<u>564 191</u>	<u>767 345</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 868 907	3 924 677
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 868 907</u>	<u>3 924 677</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 242	29 242
Skyldige offentlige avgifter		11 057	19 519
Annen kortsiktig gjeld		38 999	85 055
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 298</u>	<u>133 816</u>
Sum gjeld		<u>3 954 205</u>	<u>4 058 493</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 518 396</u>	<u>4 825 838</u>

31. desember 2022

Sandhornøy, .

Kjell Harry Kristiansen
Styremedlem


Tore Bjørn Laugsand
styreleder


John Arne Nilsen-Nygaard
styremedlem




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i perioden leietaker disponerer lokalene. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	17 220	33 180
Arbeidsgiveravgift	878	1 692
Sum	<u>18 098</u>	<u>34 872</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ansatt vaskehjelp som har jobbet under 50 timer i 2022

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke betalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Teknisk Inst. i bygninger og annen eiendom	Inventar fly og lignende	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 780 316	1 231 454	168 241	175 035	5 355 046
Anskaffelseskost 31.12.	3 780 316	1 231 454	168 241	175 035	5 355 046
Akk.nedskr. 31.12.	-231 264	-521 007	-168 241	0	-920 512
Balansført pr. 31.12.	3 549 052	710 447	0	175 035	4 434 534
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 4 - Skatt


Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-203 154	-133 512
Endring i midlertidige forskjeller	60 293	61 690
Årets skattegrunnlag	<u>-142 861</u>	<u>-71 822</u>


Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-1 600	58 693
Sum	<u>-1 600</u>	<u>58 693</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 664 209	-1 521 348




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02

Noter til regnskapet for 2022

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 665 809	-1 462 655
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 665 809	-1 462 655
Sum	0	0

Etter reglene for små foretak balanseføres ikke den utsatte skattefordelen.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	557 500	1 666 930	-1 457 085	767 345
Årsresultat	0	0	-203 154	-203 154
Egenkapital 31.12.2022	557 500	1 666 930	-1 660 239	564 191

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 230	250	557 500


Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:


	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Elektro AS	200	8,97 %	8,97 %
Bjørnar Sæterhaug	300	13,45 %	13,45 %
Gunvald Johansen Holding AS	100	4,48 %	4,48 %
Iha Invest AS	100	4,48 %	4,48 %
Kjell & Bjørn Bygg AS	200	8,97 %	8,97 %
Kjell Nilsen AS	200	8,97 %	8,97 %
Norsia Rør AS	80	3,59 %	3,59 %
Sandnes Slip AS	50	2,24 %	2,24 %
Tomas Nymo	100	4,48 %	4,48 %
Bodø Glass & Ramme AS	100	4,48 %	4,48 %
Sjøfossen Næringsutvikling AS	800	35,87 %	35,87 %
Sum	2 230	100,00 %	100,00 %




Sandhornøy Havnegård AS

Org.nr: 918 659 099

 BankID Signing
Tore Bjørn Laugsand
2023-04-28

 BankID Signing
John Arne Nilsen-Nygaard
2023-04-30

 BankID Signing
Kjell H Kristiansen
2023-05-02

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 868 907	-3 924 677
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Eiendom	4 434 534	4 630 026