



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 583 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL-OVE BJØRNSTAD AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 871 762	41 372 742
Annen driftsinntekt		109 000	
Sum inntekter		60 980 762	41 372 742
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			867 670
Varekostnad		46 952 134	24 333 365
Lønnskostnad	1	11 318 414	14 048 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 552	130 552
Annen driftskostnad	1	2 193 320	2 012 508
Sum kostnader		60 594 420	41 393 088
Driftsresultat		386 342	-20 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	369 183	498 399
Annen renteinntekt		12 064	12 632
Annen finansinntekt		5 216 731	
Sum finansinntekter		5 597 978	511 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	274 203	397 603
Annen rentekostnad		1 730	496
Sum finanskostnader		275 933	398 099
Netto finans		5 322 045	112 932
Ordinært resultat før skattekostnad		5 708 387	92 586
Skattekostnad på resultat	4	1 255 845	20 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 452 542	72 216
Årsresultat		4 452 542	72 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 452 542	72 216



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		4 452 542	72 216
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 452 542	72 216
Sum overføringer og disponeringer		4 452 542	72 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	21 417	25 900
Sum immaterielle eiendeler		21 417	25 900
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	127 000	178 861
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	323 180	432 871
Sum varige driftsmidler		450 180	611 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 192 706	12 772 158
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 157 647	3 157 647
Sum finansielle anleggsmidler		6 350 353	15 929 805
Sum anleggsmidler		6 821 949	16 567 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 816 781	3 771 284
Andre kortsiktige fordringer		286 057	317 929
Konsernfordringer	3	5 585 914	4 212 625
Sum fordringer		9 688 752	8 301 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 116 342	2 291 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 116 342	2 291 248
Sum omløpsmidler		17 805 093	10 593 086
SUM EIENDELER		24 627 043	27 160 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 556 381	5 556 381
Sum innskutt egenkapital		6 656 381	6 656 381
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 072	164 177
Sum opptjent egenkapital		180 072	164 177
Sum egenkapital		6 836 453	6 820 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 330 510	10 897 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 330 510	10 897 133
Sum langsiktig gjeld		1 330 510	10 897 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	6 859 362	1 992 360
Skyldig offentlige avgifter		2 081 472	1 604 420
Kortsiktig konserngjeld	3	5 962 211	4 295 869
Annen kortsiktig gjeld		1 557 035	1 550 184
Sum kortsiktig gjeld		16 460 080	9 442 832
Sum gjeld		17 790 590	20 339 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 627 043	27 160 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521520

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 583 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL-OVE BJØRNSTAD AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 971 583 398
KARL-OVE BJØRNSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 871 762	41 372 742
Annen driftsinntekt		109 000	
Sum inntekter		60 980 762	41 372 742
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			867 670
Varekostnad		46 952 134	24 333 365
Lønnskostnad	1	11 318 414	14 048 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 552	130 552
Annen driftskostnad	1	2 193 320	2 012 508
Sum kostnader		60 594 420	41 393 088
Driftsresultat		386 342	-20 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	369 183	498 399
Annen renteinntekt		12 064	12 632
Annen finansinntekt		5 216 731	
Sum finansinntekter		5 597 978	511 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	274 203	397 603
Annen rentekostnad		1 730	496
Sum finanskostnader		275 933	398 099
Netto finans		5 322 045	112 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 255 845	20 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 452 542	72 216
Årsresultat		4 452 542	72 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 452 542	72 216
Totalresultat		4 452 542	72 216
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag	4, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 452 542	72 216
Sum overføringer og disponeringer		4 452 542	72 216



Organisasjonsnr: 971 583 398
KARL-OVE BJØRNSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	21 417	25 900
Sum immaterielle eiendeler		21 417	25 900
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	127 000	178 861
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	323 180	432 871
Sum varige driftsmidler		450 180	611 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 192 706	12 772 158
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 157 647	3 157 647
Sum finansielle anleggsmidler		6 350 353	15 929 805
Sum anleggsmidler		6 821 949	16 567 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 816 781	3 771 284
Andre kortsiktige fordringer		286 057	317 929
Konsernfordringer	3	5 585 914	4 212 625
Sum fordringer		9 688 752	8 301 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	8 116 342	2 291 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 116 342	2 291 248
Sum omløpsmidler		17 805 093	10 593 086
SUM EIENDELER		24 627 043	27 160 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 556 381	5 556 381
Sum innskutt egenkapital		6 656 381	6 656 381
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 072	164 177
Sum opptjent egenkapital		180 072	164 177
Sum egenkapital		6 836 453	6 820 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 330 510	10 897 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 330 510	10 897 133
Sum langsiktig gjeld		1 330 510	10 897 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	6 859 362	1 992 360
Skyldig offentlige avgifter		2 081 472	1 604 420
Kortsiktig konserngjeld	3	5 962 211	4 295 869
Annen kortsiktig gjeld		1 557 035	1 550 184
Sum kortsiktig gjeld		16 460 080	9 442 832
Sum gjeld		17 790 590	20 339 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 627 043	27 160 523



Organisasjonsnr: 971 583 398
KARL-OVE BJØRNSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

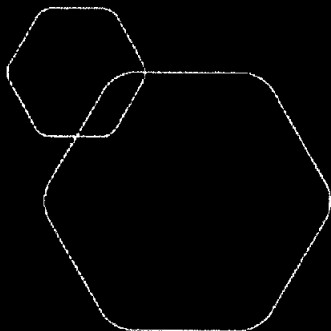
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

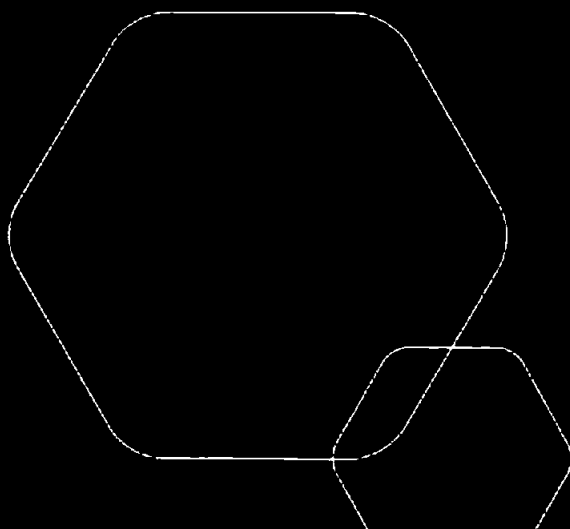
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
Karl-Ove Bjørnstad AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 971 583 398



RESULTATREGNSKAP

KARL-OVE BJØRNSTAD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		60 871 762	41 372 742
Annen driftsinntekt		109 000	0
Sum driftsinntekter		60 980 762	41 372 742
Varekostnad		46 952 134	24 333 365
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	867 670
Lønnskostnad	1	11 318 414	14 048 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 552	130 552
Annen driftskostnad	1	2 193 320	2 012 508
Sum driftskostnader		60 594 420	41 393 088
Driftsresultat		386 342	-20 346
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	369 183	498 399
Annen renteinntekt		12 064	12 632
Annen finansinntekt		5 216 731	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	274 203	397 603
Annen rentekostnad		1 730	496
Resultat av finansposter		5 322 045	112 932
Resultat før skattekostnad		5 708 387	92 586
Skattekostnad på resultat	4	1 255 845	20 370
Resultat		4 452 542	72 216
Årsresultat		4 452 542	72 216
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	4 452 542	72 216
Sum overføringer		4 452 542	72 216

KARL-OVE BJØRNSTAD AS

SIDE 2



BALANSE 31.12.

KARL-OVE BJØRNSTAD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	4	21 417	25 900
Sum immaterielle eiendeler		21 417	25 900
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	127 000	178 861
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	323 180	432 871
Sum varige driftsmidler		450 180	611 732
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 192 706	12 772 158
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 157 647	3 157 647
Sum finansielle anleggsmidler		6 350 353	15 929 805
Sum anleggsmidler		6 821 949	16 567 437
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	3 816 781	3 771 284
Andre kortsiktige fordringer		286 057	317 929
Konsernfordringer	3	5 585 914	4 212 625
Sum fordringer		9 688 752	8 301 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 116 342	2 291 248
Sum omløpsmidler		17 805 093	10 593 086
Sum eiendeler		24 627 043	27 160 523

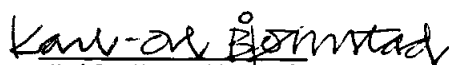


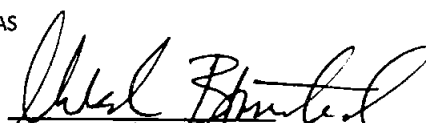
BALANSE 31.12.

KARL-OVE BJØRNSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 556 381	5 556 381
Sum innskutt egenkapital		6 656 381	6 656 381
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	180 072	164 177
Sum opptjent egenkapital		180 072	164 177
Sum egenkapital		6 836 453	6 820 557
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 330 510	10 897 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 330 510	10 897 133
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	6 859 362	1 992 360
Skyldig offentlige avgifter		2 081 472	1 604 420
Konserngjeld	3	5 962 211	4 295 869
Annen kortsiktig gjeld		1 557 035	1 550 184
Sum kortsiktig gjeld		16 460 080	9 442 832
Sum gjeld		17 790 590	20 339 965
Sum egenkapital og gjeld		24 627 043	27 160 523

Trondheim, 22.06.2023
Styret i Karl-Ove Bjørnstad AS


Karl-Ove Haugan Bjørnstad
styreleder


Mikal Haugen Bjørnstad
daglig leder / styremedlem



Karl-Ove Bjørnstad AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egen kapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Karl-Ove Bjørnstad AS

Noter 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalene en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS.



Karl-Ove Bjørnstad AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og andre honorærer

Selskapet har hatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	9 267 098	11 648 899
Arbeidsgiveravgift	1 381 414	1 770 967
Pensjonskostnader	388 087	430 321
Andre lønnsrelaterte ytelser	281 815	198 805
Sum lønnskostnader	11 318 414	14 048 992

Ytelser til ledende personer og revisor

	Daglig leder	Styreleder
Lønn	988 108	-
Pensjonskostnad	46 421	-
Andre ytelser	-	-
Samlet honorar	1 034 529	-

	2022	2021
Revisjon	98 312	95 530
Andre tjenester	-	-
Samlet honorar til revisor (eks.mva)	98 312	95 530

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	Sum
IB Anskaffelseskostnad	347 696	3 674 188	4 021 884
Tilgang	-	-	-
Avgang	31 000	-	31 000
UB Anskaffelseskostnad	316 696	3 674 188	3 990 884
IB akk.avskrivning/nedskrivning	168 835	3 241 317	3 410 152
Ordinære avskrivninger	20 861	109 691	130 552
UB akk.avskrivning/nedskrivning	189 696	3 351 008	3 540 704
Balansført verdi pr 31.12	127 000	323 180	450 180

Avskrivningssats 5 - 40 år 3 - 10 år

Note 3 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	Selskap	2022	2021
Kundefordringer	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	2 168 394	532 694
Kundefordringer	KOBE Service AS	45 158	-
Kundefordringer	NB Byggentreprenør AS	254 191	-
Kundefordringer	Via Rosendal AS	10 230	-
Kortsiktig fordring	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	5 216 731	3 714 226
Kortsiktig fordring	KOBTAS AS	369 183	498 399
Langsiktig fordring	KOBTAS AS	3 192 706	12 772 158
Sum fordringer		11 256 593	17 517 477

Gjeld	Selskap	2022	2021
Leverandørgjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-638 385	-526 340
Leverandørgjeld	Klæbutorget BTZ AS	-	-5 000
Annen kortsiktig gjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-274 203	-397 603
Annen kortsiktig gjeld	KOBTAS AS	-5 688 008	-3 898 266
Annen langsiktig gjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-1 330 510	-10 897 133
Sum gjeld		-7 931 106	-15 724 342

Langsiktig gjeld og fordring er renteberegnet med en rentesats tilsvarende 3 mnd NIBOR + 3,0 % i margin.



Karl-Ove Bjørnstad AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	5 708 387	92 586
Endring i midlertidige forskjeller	-20 378	91 453
Permanente forskjeller	-5 216 731	-
Avgitt konsernbidrag	-5 688 008	-3 898 266
Mottatt konsernbidrag	5 216 731	3 714 226
Skattepliktig inntekt	-	-
Skattekostnad	-	-
Skatteeffekt konsernbidrag	1 251 362	40 489
Endring utsatt skatt	4 483	-20 120
Sum skattekostnad	1 255 845	20 370

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-	-	-
Driftsmidler	-33 695	-2 728	30 967
Kundefordringer	-115 000	-115 000	-
Gevinst-/tapskonto	87 200	-	-87 200
Avsetning for forpliktelser	-35 855	-	35 855
Sum midlertidige forskjeller	-97 350	-117 728	20 378

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-21 417	-25 900	4 483
---	----------------	----------------	--------------

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen		Sum egenkapital
		egenkapital	Annen egenkapital	
Egenkapital pr. 01.01	1 100 000	5 556 381	164 177	6 820 557
Årsresultat	-	-	4 452 542	4 452 542
Avgitt konsernbidrag	-	-	-4 436 646	-4 436 646
Egenkapital pr. 31.12	1 100 000	5 556 381	180 072	6 836 453

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Foretaksnavn	Org.nr.	Forretningskontor	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
KOBTAS AS	923 256 555	Trondheim	90,1 %	3 941 805	2 793 560

Note 7 - Bankinnskudd

Skattetrekkisinnskudd utgjør pr 31.12. kr 375.538,-.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjonær	Foretaksnr	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	919 309 113	1000	1000	1 000 000
Karl-Ove Bjørnstad	-	100	1000	100 000
Sum		1 100		1 100 000

Selskapets styremedlemmer har følgende eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder*	200
Styremedlem*	180

*Inkludert andel elerskap i morselskapet Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS



Til generalforsamlingen i Karl-Ove Bjørnstad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karl-Ove Bjørnstad AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-06-22 06:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.