



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERTOPPEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	628 781	575 922
Sum kostnader		628 781	575 922
Driftsresultat		-628 781	-575 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 963	3 775
Annen finansinntekt	3	6 000 000	5 000 000
Sum finansinntekter		6 026 963	5 003 775
Annen rentekostnad		5 104 907	3 825 079
Annen finanskostnad		3 000	69 232
Sum finanskostnader		5 107 907	3 894 311
Netto finans		919 056	1 109 464
Ordinært resultat før skattekostnad	4	290 275	533 542
Skattekostnad på resultat	4	-1 256 140	-982 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 415	1 516 162
Årsresultat		1 546 415	1 516 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 415	1 516 162
Totalresultat		1 546 415	1 516 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 546 415	1 516 162
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 546 415	1 516 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 334 636	6 078 496
Sum immaterielle eiendeler		7 334 636	6 078 496
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	40 931 046	40 931 046
Lån til foretak i samme konsern	3	80 643 300	84 222 549
Sum finansielle anleggsmidler		121 574 347	125 153 595
Sum anleggsmidler		128 908 983	131 232 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 648	684 726
Konsernfordringer	3	6 000 000	5 000 000
Sum fordringer		6 016 648	5 684 726
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 022 448	450 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 022 448	450 874
Sum omløpsmidler		7 039 095	6 135 600
SUM EIENDELER		135 948 078	137 367 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	34 517 100	37 517 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		35 517 100	38 517 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	83 852	
Udekket tap	5		1 462 563
Sum opptjent egenkapital		83 852	-1 462 563
Sum egenkapital		35 600 952	37 054 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	100 283 500	100 283 500
Sum annen langsiktig gjeld		100 283 500	100 283 500
Sum langsiktig gjeld		100 283 500	100 283 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 551	349
Annen kortsiktig gjeld		56 075	29 305
Sum kortsiktig gjeld		63 626	29 654
Sum gjeld		100 347 126	100 313 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 948 078	137 367 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370267

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERTOPPEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 052 283
LIERTOPPEN EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	628 781	575 922
Sum kostnader		628 781	575 922
Driftsresultat		-628 781	-575 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 963	3 775
Annen finansinntekt	3	6 000 000	5 000 000
Sum finansinntekter		6 026 963	5 003 775
Annen rentekostnad		5 104 907	3 825 079
Annen finanskostnad		3 000	69 232
Sum finanskostnader		5 107 907	3 894 311
Netto finans		919 056	1 109 464
Ordinært resultat før skattekostnad	4	290 275	533 542
Skattekostnad på resultat	4	-1 256 140	-982 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 415	1 516 162
Årsresultat		1 546 415	1 516 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 415	1 516 162
Totalresultat		1 546 415	1 516 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 546 415	1 516 162
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 546 415	1 516 162



Organisasjonsnr: 918 052 283
LIERTOPPEN EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	7 334 636	6 078 496
Sum immaterielle eiendeler		7 334 636	6 078 496

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	40 931 046	40 931 046
Lån til foretak i samme konsern	3	80 643 300	84 222 549
Sum finansielle anleggsmidler		121 574 347	125 153 595

Sum anleggsmidler

128 908 983 **131 232 091**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 648	684 726
Konsernfordringer	3	6 000 000	5 000 000
Sum fordringer		6 016 648	5 684 726

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 022 448	450 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 022 448	450 874

Sum omløpsmidler

7 039 095 **6 135 600**

SUM EIENDELER

135 948 078 **137 367 691**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	34 517 100	37 517 100
Sum innskutt egenkapital		35 517 100	38 517 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	83 852	
Udekket tap	5		1 462 563



Sum opptjent egenkapital	83 852	-1 462 563
Sum egenkapital	35 600 952	37 054 537
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 100 283 500	100 283 500
Sum annen langsiktig gjeld	100 283 500	100 283 500
Sum langsiktig gjeld	100 283 500	100 283 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 551	349
Annen kortsiktig gjeld	56 075	29 305
Sum kortsiktig gjeld	63 626	29 654
Sum gjeld	100 347 126	100 313 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	135 948 078	137 367 691



Organisasjonsnr: 918 052 283
LIERTOPPEN EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Liertoppen Eiendomsinvest AS

Pemneo Dokumentnøkkel: KH15G-BHXZ3-YL5DA-EPG5W-1WN18-K7JKK



Resultatregnskap			
Liertoppen Eiendomsinvest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	628 781	575 922
Sum driftskostnader		628 781	575 922
Driftsresultat		-628 781	-575 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 963	3 775
Annen finansinntekt	3	6 000 000	5 000 000
Annen rentekostnad		5 104 907	3 825 079
Annen finanskostnad		3 000	69 232
Resultat av finansposter		919 056	1 109 464
Resultat før skattekostnad	4	290 275	533 542
Skattekostnad på resultat	4	-1 256 140	-982 620
Resultat		1 546 415	1 516 162
Årsresultat		1 546 415	1 516 162
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 546 415	1 516 162
Sum overføringer		1 546 415	1 516 162
Liertoppen Eiendomsinvest AS		Side 1	

Penneo Dokumentnøkkel: KH15G-BHXZ3-YL5DA-EPG5W-1WN18-K7JKK



Balanse			
Liertoppen Eiendomsinvest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	7 334 636	6 078 496
Sum immaterielle eiendeler		7 334 636	6 078 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	40 931 046	40 931 046
Lån til foretak i samme konsern	3	80 643 300	84 222 549
Sum finansielle anleggsmidler		121 574 347	125 153 595
Sum anleggsmidler		128 908 983	131 232 091
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		16 648	684 726
Konsernfordringer	3	6 000 000	5 000 000
Sum fordringer		6 016 648	5 684 726
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 022 448	450 874
Sum omløpsmidler		7 039 095	6 135 600
Sum eiendeler		135 948 078	137 367 691
Liertoppen Eiendomsinvest AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: KH15G-BHXZ3-YL5DA-EPG5W-1WN18-K7JKK



Balanse			
Liertoppen Eiendomsinvest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	34 517 100	37 517 100
Sum innskutt egenkapital		35 517 100	38 517 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	83 852	0
Udekket tap		0	-1 462 563
Sum opptjent egenkapital		83 852	-1 462 563
Sum egenkapital		35 600 952	37 054 537
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	100 283 500	100 283 500
Sum annen langsiktig gjeld		100 283 500	100 283 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 551	349
Annen kortsiktig gjeld		56 075	29 305
Sum kortsiktig gjeld		63 626	29 654
Sum gjeld		100 347 126	100 313 154
Sum egenkapital og gjeld		135 948 078	137 367 691
Oslo Styret i Liertoppen Eiendomsinvest AS			
<hr/> Christian Bruusgaard styreleder	<hr/> Marit Hornslien Hjelmtvedt styremedlem	<hr/> Alexandra Angelil styremedlem	
Liertoppen Eiendomsinvest AS			Side 3



Liertoppen Eiendomsinvest AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og regnskapslovens bestemmelser.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Liertoppen Eiendomsinvest AS.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de opptjenes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle plasseringer oppføres i regnskapet til anskaffelseskost.

d) Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

f) Konsernforhold

Liertoppen Eiendomsinvest AS er morselskap til Gjellebekkstubben 10 AS og er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap, jfr unntak i regnskapsloven § 3-7.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Personer	2023	2022
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	23 590	24 313
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	23 590	24 313

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Liertoppen Eiendomsinvest AS

Noter 2023

Note 3 Fordringer og gjeld

Fordringer

Selskapet har følgende lån til selskap i samme konsern:	2023	2022
Gjellebekkstubben 10 AS, kortsiktig fordring	6 000 000	5 000 000
Gjellebekkstubben 10 AS, langsiktig fordring	80 643 300	84 222 549
Totalt	80 643 300	84 222 549

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig fordring mot datterselskap, Gjellebekkstubben 10 AS, stor kr 80.643.300,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet, og lånet er i 2023 ikke renteberegnet. Lånet forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	100 283 500	100 283 500

Lån i Nordea Bank AS nedbetales med kr 3.538.000,- pr år. Selskapet har imidlertid hatt ett års avdragsfrihet på lånet i 2023.

Av selskapets langsiktige gjeld til Nordea Bank AS har kr. 82.593.500,- forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Sikret i panteobjekt med følgende verdier

	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	96 729 317	97 659 306

Selskapet har 1. prioritets panterett pålydende kr. 125.000.000,00 i gnr 97 og bnr 42 i Lier.

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	290 275	533 542
Permanente forskjeller	-6 000 000	-5 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-470 500	322 802
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-6 180 225	-4 143 656
herav betalbar skatt (22%)	0	0

Årets skattekostnad består av	2023	2022
Betalbar skatt på selskapets inntekt	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Samlet betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-1 256 140	-982 620
Netto regnskapsmessig skattekostnad	-1 256 140	-982 620



Liertoppen Eiendomsinvest AS

Noter 2023

Utsatt skatt	Endring	2023	2022
Swap	-470 500	313 611	-156 889
Netto midlertidige forskjeller	-470 500	313 611	-156 889
<i>Andre forskjeller:</i>			
Underskudd til fremføring	6 180 225	-33 652 865	-27 472 640
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 709 725	-33 339 254	-27 629 529
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) i balansen	1 256 140	-7 334 636	-6 078 496
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	1 256 140	-7 334 636	-6 078 496

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	37 517 100	-	-1 462 563	37 054 537
Årets resultat	-	-	-	1 546 415	1 546 415
Utbetalt tilleggsutbytte	-	-3 000 000	-	-	-3 000 000
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	34 517 100	-	83 852	35 600 952

Note 6 Aksjer i datterselskaper og andre tilknyttede selskaper

	Antall	EK-andel	Resultatandel	Kostpris	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Gjellebekkstubben 10 AS	100	100 %	100 %	40 931 046	7 481 858	10 949 172
				40 931 046	7 481 858	10 949 172

Gjellebekkstubben 10 AS har forretningskontor i Oslo.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har per 31.12.2023 ingen bundne midler på selskapets bankkonto.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000



Liertoppen Eiendomsinvest AS

Noter 2023

Aksjonærer pr 31.12.2023

	Antall	Eierandel	
Filtbygg AS	472	47,20 %	Selskapet eies og kontrolleres av styrets leder Christian Bruusgaard
For Me AS	188	18,80 %	Selskapet eies og kontrolleres av styremedlem Alexandra Angelil
Tek Sin AS	151	15,10 %	
KKN Equity AS	76	7,60 %	
Acadia Holding AS	63	6,30 %	Selskapet eies og kontrolleres av styrets leder Christian Bruusgaard
Frelar AS	30	3,00 %	
Brain Asset Group AS	20	2,00 %	
Totalt	1 000	100,00 %	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marit Hornslien Hjelmtvedt

Styremedlem

På vegne av: Liertoppen Eiendomsinvest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-138972

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-03-19 12:33:32 UTC



Alexandra Margareth Angeli

Styremedlem

På vegne av: Liertoppen Eiendomsinvest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-887330

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-03-19 12:36:52 UTC



Christian Bruusgaard

Styreleder

På vegne av: Liertoppen Eiendomsinvest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1186270

IP: 90.118.xxx.xxx

2024-03-19 14:33:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KH15G-BHXZ3-YL5DA-EPG5W-1WN18-K7JKK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Liertoppen Eiendomsinvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 22. mars 2024
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor