



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		1 927 486	0
Gvinster aksjer, andeler og andre investeringer		164 985	0
Renteinntekter	2	387 148	634
Verdiendringer investeringseiendommer		691 516	
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>3 171 135</b>	<b>634</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 336 410	19 117 879
Andre driftskostnader	3, 4	138 886	19 549
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>2 475 296</b>	<b>19 137 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>695 839</b>	<b>-19 136 794</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>86</b>
Annen rentekostnad	5	593 009	243 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>593 009</b>	<b>243 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-593 006</b>	<b>-243 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	102 833	-19 379 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	210 482	
Investeringer i aksjer og andeler	8	16 106 373	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5	<b>16 316 855</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 316 855</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	9 901 104	62 334
<b>Sum fordringer</b>	5, 5	<b>9 901 104</b>	<b>62 334</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8, 9	1 088 373	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 088 373</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113</b>	<b>111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	5	<b>10 989 590</b>	<b>62 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 306 445</b>	<b>62 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	80 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	26 469 313	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 549 313</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-19 634 253	-19 737 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 634 253</b>	<b>-19 737 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 915 060</b>	<b>-19 707 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	5, 5	20 341 385	19 769 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 391 385</b>	<b>19 769 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 391 385</b>	<b>19 769 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 306 445</b>	<b>62 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		1 927 486	0
Gvinster aksjer, andeler og andre investeringer		164 985	0
Renteinntekter	2	387 148	634
Verdiendringer investeringseiendommer		691 516	
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>3 171 135</b>	<b>634</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 336 410	19 117 879
Andre driftskostnader	3, 4	138 886	19 549
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>2 475 296</b>	<b>19 137 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>695 839</b>	<b>-19 136 794</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>86</b>
Annen rentekostnad	5	593 009	243 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>593 009</b>	<b>243 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-593 006</b>	<b>-243 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	102 833	-19 379 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 833</b>	<b>-19 379 862</b>



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	210 482	
Investeringer i aksjer og andeler	8	16 106 373	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>16 316 855</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 316 855</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	9 901 104	62 334
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 5</b>	<b>9 901 104</b>	<b>62 334</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8, 9	1 088 373	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 088 373</b>	<b>0</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113</b>	<b>111</b>
--	--	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5</b>	<b>10 989 590</b>	<b>62 445</b>
-------------------------	----------	-------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 306 445</b>	<b>62 445</b>
----------------------	--	-------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	80 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	26 469 313	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 549 313</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-19 634 253	-19 737 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 634 253</b>	<b>-19 737 086</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 915 060</b>	<b>-19 707 086</b>
------------------------	--	------------------	--------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	5, 5	20 341 385	19 769 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 391 385</b>	<b>19 769 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 391 385</b>	<b>19 769 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 306 445</b>	<b>62 445</b>



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22200.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109700.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Titus Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Titus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mai 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-05-24 21:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Gevinst ved salg av investeringer inntektsføres i det året salget skjer. Salget vil anses skjedd i det risiko og kontroll over investeringen og dens verdiutvikling er gått over til kjøper. Utbytte inntektsføres i det året det er opptjent (beslutningstidspunktet). Renteinntekter knyttet til investeringer inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer bokføres til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Langsiktige plasseringer*

Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Nærstående parter

Se note 5 for innskudd Toluma AS og gjeld til aksjonær.

Selskapets transaksjoner med nærstående:

Renteinntekter fra Toluma AS: 387 148

Kjøp av tjenester fra Toluma Regnskap AS  
Regnskapsføring 26 205

#### Note 3 - Driftskostnader

	2023	2022
Revisjonshonorar	22 200	0
Regnskapsføring	26 205	18 750
Konsulent	87 500	0
Annen driftskostnad	2 981	799
Sum	<u>138 886</u>	<u>19 549</u>

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	22 200	0
Konsulent PWC	87 500	0

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Fordring Toluma AS	9 901 104	62 334
<i>Gjeld</i>		
Aksjonærlån	-20 341 385	-19 769 531

Det beregnes skjermingsrente på gjeld til aksjonær. det er ikke avtalt nedbetalingstid for lånet eller stillet sikkerhet for lånet.

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	102 833	-19 379 862
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 336 410	19 117 879
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	57 824	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 927 486	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-691 516	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-164 985	0
Årets skattegrunnlag	<u>-286 920</u>	<u>-261 983</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-592 475	-305 555
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-592 475</u>	<u>-305 555</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-592 475	-305 555
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til NRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke medtatt i regnskapet.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-19 737 086	0	-19 707 086
Årsresultat	0	102 833	0	102 833
Fisjon Tarago AS	50 000	0	26 469 313	26 519 313
Egenkapital 31.12.	<u>80 000</u>	<u>-19 634 253</u>	<u>26 469 313</u>	<u>6 915 060</u>

Det ble i 2023 gjennomført en oppløsningsfisjon av Tarago AS der 23,33% ble overført til Titus Invest AS. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning 01.01.2023.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Finansielle anleggsmidler

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Langsiktige aksjer norske	15 807 623	15 433 310	28 092 566
Langsiktige aksjer utlenlandske	20 236 937	348 617	348 617
Northern Chemical DIS	210 482	210 482	614 176
Norske aksjer -Euronext Growth	1 112 388	324 447	324 447
Sum	<u>37 367 430</u>	<u>16 316 855</u>	<u>29 379 806</u>

#### Note 9 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer norske	1 032 481	1 088 373	1 088 373