



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 359 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER ØSTMØE AS  
Forretningsadresse: Lundsbakken 7  
2414 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Steinar Lohre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 084 211	1 118 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 084 211</b>	<b>1 118 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	105 466	109 292
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	419 835	416 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 301</b>	<b>525 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 909</b>	<b>592 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 286	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 286</b>	
Annen rentekostnad		114	173 158
Annen finanskostnad		209 137	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 251</b>	<b>173 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 965</b>	<b>-173 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>359 945</b>	<b>419 359</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 211	92 260
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	280 734	327 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 652 587	5 758 053
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 652 587</b>	<b>5 758 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 652 587</b>	<b>5 758 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 755	82 279
Andre kortsiktige fordringer			6 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 755</b>	<b>88 953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 193	219 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 193</b>	<b>219 349</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 948</b>	<b>308 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 033 534</b>	<b>6 066 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	104 000	104 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	952 457	671 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>952 457</b>	<b>671 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 056 457</b>	<b>775 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	975 427	994 581
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>975 427</b>	<b>994 581</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 865 114	4 121 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 865 114</b>	<b>4 121 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 541</b>	<b>5 115 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 199	7 895
Betalbar skatt	4	98 365	111 833
Skyldig offentlige avgifter		1 973	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	54 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 537</b>	<b>174 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 977 078</b>	<b>5 290 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 033 534</b>	<b>6 066 354</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 359 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER ØSTMOE AS  
Forretningsadresse: Lundsbakken 7  
2414 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Steinar Lohre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 932 359 235  
PEDER ØSTMØE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 084 211	1 118 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 084 211</b>	<b>1 118 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		105 466	109 292
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad 3		419 835	416 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 301</b>	<b>525 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 909</b>	<b>592 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 286	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 286</b>	
Annen rentekostnad		114	173 158
Annen finanskostnad		209 137	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 251</b>	<b>173 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 965</b>	<b>-173 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		79 211	92 260
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital 5		280 734	327 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>



Organisasjonsnr: 932 359 235  
PEDER ØSTMØE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 5 652 587 5 758 053

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler 5 652 587 5 758 053**

**Sum anleggsmidler 5 652 587 5 758 053**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 39 755 82 279

Andre kortsiktige 6 674

fordringer 88 953

**Sum fordringer 39 755 88 953**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 341 193 219 349

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 341 193 219 349**

**Sum omløpsmidler 380 948 308 301**

**SUM EIENDELER 6 033 534 6 066 354**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 104 000 104 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital 104 000 104 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 952 457 671 723



Sum opptjent egenkapital		952 457	671 723
Sum egenkapital		1 056 457	775 723
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	975 427	994 581
Sum avsetninger for forpliktelses		975 427	994 581
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 865 114	4 121 362
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 114	4 121 362
Sum langsiktig gjeld		4 840 541	5 115 943
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 199	7 895
Betalbar skatt	4	98 365	111 833
Skyldig offentlige avgifter		1 973	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	54 960
Sum kortsiktig gjeld		136 537	174 688
Sum gjeld		4 977 078	5 290 631
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 033 534</b>	<b>6 066 354</b>



Organisasjonsnr: 932 359 235  
PEDER ØSTMØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i  
Peder Østmoe AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Peder Østmoe AS som viser et overskudd på kr 280 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. februar 2023  
Mazars AS

Alexander Hanevold  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Peder Østmoe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 359 235



### Peder Østmoe AS

Resultatregnskap 2022

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekt		1 084 211	1 118 208
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 084 211</b>	<b>1 118 208</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	105 466	109 292
Annen driftskostnad	3	419 835	416 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>525 301</b>	<b>525 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 909</b>	<b>592 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 286	0
Annen rentekostnad		114	173 158
Annen finanskostnad		209 137	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-198 965</b>	<b>-173 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>359 945</b>	<b>419 359</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 211	92 260
<b>Årsresultat</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	280 734	327 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>280 734</b>	<b>327 099</b>



## Peder Østmoe AS

Balanse per 31. desember 2022

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 652 587	5 758 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 652 587</b>	<b>5 758 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 652 587</b>	<b>5 758 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 755	82 279
Andre kortsiktige fordringer		0	6 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 755</b>	<b>88 953</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 193	219 349
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 948</b>	<b>308 301</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 033 534</b>	<b>6 066 354</b>



## Peder Østmoe AS

Balanse per 31. desember 2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	104 000	104 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	952 457	671 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>952 457</b>	<b>671 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 056 457</b>	<b>775 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	975 427	994 581
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>975 427</b>	<b>994 581</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 865 114	4 121 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 865 114</b>	<b>4 121 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 199	7 895
Betalbar skatt	4	98 365	111 833
Skyldig offentlige avgifter		1 973	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	54 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 537</b>	<b>174 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 977 078</b>	<b>5 290 631</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 033 534</b>	<b>6 066 354</b>

Elverum, 24.02.2023  
Styret i Peder Østmoe AS

Trond Steinar Lohre  
styreleder

Gunnar Østmoe  
styremedlem/daglig leder



## Peder Østmoe AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av inntekter ved utleie av eiendom gjøres etterhvert som eiendommen leies ut.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygging	Oppussing leiligheter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 761 758	996 295	5 758 053
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		0
Avgang solgte driftsmidler	0		0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 761 758</b>	<b>996 295</b>	<b>5 758 053</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	617 030		617 030
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>4 656 291</b>	<b>996 295</b>	<b>5 652 587</b>
Årets avskrivninger	105 466		105 466
Avskrivningssatser	2 %		



## Peder Østmoe AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 3 Sysselsettelse

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 365	111 833
Endring i utsatt skatt	-19 154	-19 573
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 211</b>	<b>92 260</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	359 945	419 359
Permanente forskjeller	110	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 061	88 971
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>447 115</b>	<b>508 330</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 365	111 833
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 365</b>	<b>111 833</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 433 760	4 520 821	87 061
<b>Sum</b>	<b>4 433 760</b>	<b>4 520 821</b>	<b>87 061</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 433 760</b>	<b>4 520 821</b>	<b>87 061</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>975 427</b>	<b>994 581</b>	<b>19 153</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	104 000	671 723	775 723
Årets resultat		280 734	280 734
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>104 000</b>	<b>952 457</b>	<b>1 056 457</b>



## Peder Østmoe AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Peder Østmoe AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	208	500	104 000
<b>Sum</b>	<b>208</b>		<b>104 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
RUSTAD ØSTMOE AS	104	50
VALIDO AS	104	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>208</b>	<b>100</b>

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Bokført verdi av gjeld som sikkerheten hefter for	-3 865 114	-4 121 362
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	5 652 587	5 758 053

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån med NOK 7 000 000.