



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 836 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG1 AS  
Forretningsadresse: Ytterland  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 744	336 386
Annen driftsinntekt		0	11 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 744</b>	<b>347 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 800	102 309
Lønnskostnad	1, 2	16 757	231 322
Annen driftskostnad		139 154	156 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 711</b>	<b>490 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 966</b>	<b>-142 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		-158	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 124</b>	<b>-142 662</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		145 522	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-249 646	-142 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	145 522
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>145 522</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>145 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	372	2 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>372</b>	<b>2 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 719	21 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 719</b>	<b>21 591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 091</b>	<b>24 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 092</b>	<b>169 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		699 824	449 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-699 824</b>	<b>-449 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-599 824</b>	<b>-349 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	429 155	347 655
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 155</b>	<b>347 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 155</b>	<b>347 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 895	-8 941
Skyldige offentlige avgifter		19 702	19 715
Annen kortsiktig gjeld		161 954	161 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 761</b>	<b>171 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 916</b>	<b>519 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 092</b>	<b>169 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 836 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG1 AS  
Forretningsadresse: Ytterland  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 992 836 407  
NORDSTRAND BYGG1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 744	336 386
Annen driftsinntekt		0	11 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 744</b>	<b>347 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 800	102 309
Lønnskostnad	1, 2	16 757	231 322
Annen driftskostnad		139 154	156 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 711</b>	<b>490 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 966</b>	<b>-142 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		-158	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-104 124	-142 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 522</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-249 646	-142 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>





Øvrig langsiktig gjeld	5	429 155	347 655
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 155</b>	<b>347 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 155</b>	<b>347 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 895	-8 941
Skyldige offentlige avgifter		19 702	19 715
Annen kortsiktig gjeld		161 954	161 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 761</b>	<b>171 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 916</b>	<b>519 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 092</b>	<b>169 587</b>



Organisasjonsnr: 992 836 407  
NORDSTRAND BYGG1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10282.00	189418.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1450.00	26708.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	15196.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16757.00	231322.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

### Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDSTRAND BYGG1 AS  
992 836 407

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		53 744	336 386
Annen driftsinntekt		0	11 202
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>53 744</b>	<b>347 588</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 800	-102 309
Lønnskostnad	1, 2	-16 757	-231 322
Annen driftskostnad		-139 154	-156 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-157 710</b>	<b>-490 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 966</b>	<b>-142 678</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		-158	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158</b>	<b>16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 124</b>	<b>-142 662</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-145 522	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-249 646	-142 662
<b>Sum overføringer</b>		<b>-249 646</b>	<b>-142 662</b>



NORDSTRAND BYGG1 AS  
992 836 407

### Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	145 522
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>145 522</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>145 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	372	2 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>372</b>	<b>2 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 719	21 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 719</b>	<b>21 591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 091</b>	<b>24 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 092</b>	<b>169 587</b>



NORDSTRAND BYGG1 AS  
992 836 407

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-699 824	-449 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-699 824</b>	<b>-449 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-599 824</b>	<b>-349 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	429 155	347 655
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 155</b>	<b>347 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 895	-8 941
Skyldige offentlige avgifter		19 702	19 715
Annen kortsiktig gjeld		161 954	161 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 761</b>	<b>171 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 916</b>	<b>519 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 092</b>	<b>169 587</b>

Valderøya, 29.06.2022

---

Ronald Geir Nordstrand  
Styrets leder/Daglig leder



**NORDSTRAND BYGG1 AS**  
992 836 407

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 ansatt i løpet av regnskapsåret.



NORDSTRAND BYGG1 AS  
992 836 407

**Note 2 - Lønnskostnader**

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn	10 282	189 418
Arbeidsgiveravgift	1 450	26 708
Pensjonskostnader	5 000	15 196
Andre relaterte ytelser	25	0
<b>Sum</b>	<b>16 757</b>	<b>231 322</b>

**Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer**

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**