



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILBERG EIENDOM KHØ AS
Forretningsadresse: Vadstusvingen 2
2055 NORDKISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGEBRIGTSEN REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 919297379

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3		
Annen driftskostnad	3	36 646	10 415
Sum kostnader		36 646	10 415
Driftsresultat	3	-36 646	-10 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 646	-10 415
Skattekostnad på resultat	3, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-36 646	-10 415
Årsresultat		-36 646	-10 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 646	-10 415
Totalresultat		-36 646	-10 415
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-36 646	-10 415
Sum overføringer og disponeringer	3	-36 646	-10 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	426 839	448 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 839	448 285
Sum omløpsmidler	3	426 839	448 285
SUM EIENDELER		426 839	448 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6		
Udekket tap		86 803	50 157
Sum opptjent egenkapital		-86 803	-50 157
Sum egenkapital		507 627	544 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	3, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	-78 930	-95 988
Sum annen langsiktig gjeld		-78 930	-95 988
Sum langsiktig gjeld		-78 930	-95 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 858	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	-1 858	
Sum gjeld		-80 788	-95 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 839	448 285



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387181

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILBERG EIENDOM KHØ AS
Forretningsadresse: Vadstusvingen 2
2055 NORDKISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGEBRIGTSEN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 919 297 379
VILBERG EIENDOM KHØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3		
Annen driftskostnad	3	36 646	10 415
Sum kostnader		36 646	10 415
Driftsresultat	3	-36 646	-10 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 646	-10 415
Skattekostnad på resultat	3, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-36 646	-10 415
Årsresultat		-36 646	-10 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 646	-10 415
Totalresultat		-36 646	-10 415
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-36 646	-10 415
Sum overføringer og disponeringer	3	-36 646	-10 415



Organisasjonsnr: 919 297 379
VILBERG EIENDOM KHØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	426 839	448 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 839	448 285
Sum omløpsmidler	3	426 839	448 285
SUM EIENDELER		426 839	448 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6		
Udekket tap		86 803	50 157
Sum opptjent egenkapital		-86 803	-50 157
Sum egenkapital		507 627	544 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	-78 930	-95 988
Sum annen langsiktig gjeld		-78 930	-95 988
Sum langsiktig gjeld		-78 930	-95 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 858	



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	-1 858	
Sum gjeld		-80 788	-95 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 839	448 285



Organisasjonsnr: 919 297 379
VILBERG EIENDOM KHØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Vilberg Eiendom KHØ AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 297 379



RESULTATREGNSKAP

VILBERG EIENDOM KHØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3	36 646	10 415
Sum driftskostnader		36 646	10 415
Driftsresultat	3	-36 646	-10 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-36 646	-10 415
Resultat	3	-36 646	-10 415
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-36 646	-10 415
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-36 646	-10 415
Sum overføringer	3	-36 646	-10 415



BALANSE

VILBERG EIENDOM KHØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	426 839	448 285
Sum omløpsmidler	3	426 839	448 285
Sum eiendeler		426 839	448 285



BALANSE

VILBERG EIENDOM KHØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-86 803	-50 157
Sum opptjent egenkapital		-86 803	-50 157
Sum egenkapital		507 627	544 273
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	-78 930	-95 988
Sum annen langsiktig gjeld		-78 930	-95 988
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 858	0
Sum kortsiktig gjeld	3	-1 858	0
Sum gjeld		-80 788	-95 988
Sum egenkapital og gjeld		426 839	448 285

Nordkisa, 29.04.2023
Styret i Vilberg Eiendom KHØ AS

VILBERG HÅKON
styreleder

VILBERG KÅRE
styremedlem/daglig leder

VILBERG ØYSTEIN
styremedlem



Note 1 Lønnskostnader

Vilberg Eiendom KHØ AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor , mv.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har innrettet seg etter kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer m.v.

Det er for år 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til daglig leder eller til andre ledende personer..

Daglig leder/eier har et lån til selskapet på kr . Lånet, er rente- og avdragsfritt, Lånet er usikret og det er ikke stilt noen sikkerhetstillegg ved lånet.78 929

Det er heller ikke ytet lån eller annen sikkerhetstillegg til ledende personer eller aksjeeiere mv i selskapet.

Revisor

Selskapet oppfylder kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapførerselskap.

Note 3 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-36 646	-10 415
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-36 646	-10 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-92 373	-55 727	36 646
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 373	55 727	-36 646
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VILBERG EIENDOM KHØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	600		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VILBERG KÅRE	500	83,3	83,3
VILBERG HÅKON	50	8,3	8,3
VILBERG ØYSTEIN	50	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	600	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
VILBERG KÅRE	styremedlem/daglig leder	500
VILBERG HÅKON	styreleder	50
VILBERG ØYSTEIN	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		600

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Vilberg Eiendom KHØ AS har en positiv egenkapital per 31.12.2022.

Styret i Vilberg Eiendom KHØ AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettfærdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Vilberg Eiendom KHØ AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.