



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 263 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENERSEN AS  
Forretningsadresse: Gjekstadveien 5  
3218 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torolf Stenersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	73 519 225	69 570 750
Annen driftsinntekt		144 661	285 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>73 663 887</b>	<b>69 855 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 384 717	42 397 560
Lønnskostnad	2	19 861 354	20 222 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		400 707	522 658
Annen driftskostnad		4 245 456	4 150 841
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 892 235</b>	<b>67 293 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 771 652</b>	<b>2 562 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 256	37 956
Annen finansinntekt		10 175	60 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 430</b>	<b>98 888</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		77 756	
Annen rentekostnad		107	39 239
Annen finanskostnad		16 590	18 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 453</b>	<b>57 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 022</b>	<b>41 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>5 748 630</b>	<b>2 603 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 291 942	565 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 456 688	2 037 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	232 756	222 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>232 756</b>	<b>222 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		97 015	
Maskiner og anlegg	4,13	107 600	171 640
Skip, rigger, fly og lignende	4,13	2 800	14 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,13	1 049 891	1 272 887
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 257 306</b>	<b>1 458 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 950 000	3 950 000
Andre fordringer	7	1 622 421	1 622 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 602 421</b>	<b>5 602 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 092 483</b>	<b>7 284 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8,13	85 284	12 600
<b>Sum varer</b>		<b>85 284</b>	<b>12 600</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9,13	10 679 131	8 023 831
Andre fordringer		337 481	261 910
Konsernfordringer	6	135 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 151 612</b>	<b>8 285 740</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 297 793	1 159 093
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 297 793</b>	<b>1 159 093</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 985 944	5 435 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 985 944</b>	<b>5 435 121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 520 634</b>	<b>14 892 554</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 613 117</b>	<b>22 176 860</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 850 272	11 414 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 850 272</b>	<b>11 414 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>14 050 272</b>	<b>11 614 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 771 544	4 454 022
Betalbar skatt	3	1 295 828	492 260
Skyldige offentlige avgifter		2 586 343	2 351 008
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	104 992	78 119
Annen kortsiktig gjeld		2 804 138	3 186 906



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		14 562 845	10 562 315
Sum gjeld		14 562 845	10 562 315
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 613 117</b>	<b>22 176 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 263 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS  
Forretningsadresse: Gjekstadveien 5  
3218 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torolf Stenersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	73 519 225	69 570 750
Annen driftsinntekt		144 661	285 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>73 663 887</b>	<b>69 855 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 384 717	42 397 560
Lønnskostnad	2	19 861 354	20 222 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		400 707	522 658
Annen driftskostnad		4 245 456	4 150 841
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 892 235</b>	<b>67 293 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 771 652</b>	<b>2 562 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 256	37 956
Annen finansinntekt		10 175	60 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 430</b>	<b>98 888</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		77 756	
Annen rentekostnad		107	39 239
Annen finanskostnad		16 590	18 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 453</b>	<b>57 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 022</b>	<b>41 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 748 630	2 603 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>1 291 942</b>	<b>565 584</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	2 456 688	2 037 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	232 756	222 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>232 756</b>	<b>222 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		97 015	
Maskiner og anlegg	4,13	107 600	171 640
Skip, rigger, fly og lignende	4,13	2 800	14 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,13	1 049 891	1 272 887
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 257 306</b>	<b>1 458 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 950 000	3 950 000
Andre fordringer	7	1 622 421	1 622 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 602 421</b>	<b>5 602 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 092 483</b>	<b>7 284 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8,13	85 284	12 600
<b>Sum varer</b>		<b>85 284</b>	<b>12 600</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9,13	10 679 131	8 023 831
Andre fordringer		337 481	261 910
Konsernfordringer	6	135 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 151 612</b>	<b>8 285 740</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 297 793	1 159 093
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 297 793</b>	<b>1 159 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 985 944	5 435 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 985 944</b>	<b>5 435 121</b>



Sum omløpsmidler		21 520 634	14 892 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 613 117</b>	<b>22 176 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 850 272	11 414 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 850 272</b>	<b>11 414 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>14 050 272</b>	<b>11 614 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 771 544	4 454 022
Betalbar skatt	3	1 295 828	492 260
Skyldige offentlige avgifter		2 586 343	2 351 008
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	104 992	78 119
Annen kortsiktig gjeld		2 804 138	3 186 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 562 845</b>	<b>10 562 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 562 845</b>	<b>10 562 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 613 117</b>	<b>22 176 860</b>



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

### Regnskapsprinsipper

### Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

34.00

### Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15829053.00	16241101.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2424495.00	2531521.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1028794.00	1041039.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	579012.00	409221.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19861354.00	20222882.00

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader



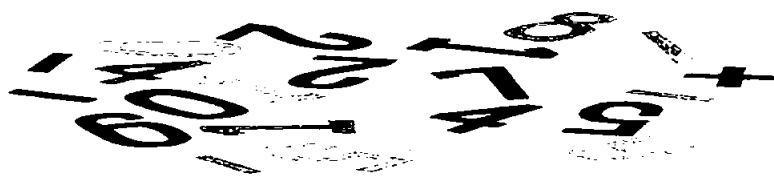
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2022

BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENERSEN AS  
ORG.NR.: 879 263 972

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>	1		
Salgsinntekter	1	73 519 225	69 570 750
Andre driftsinntekter		144 661	285 226
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>73 663 887</b>	<b>69 855 976</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		43 384 493	42 345 983
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		224	51 577
Lønnskostnad	2	19 861 354	20 222 883
Avskrivning varige driftsmidler		400 707	522 658
Annen driftskostnad		4 245 456	4 150 841
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 892 235</b>	<b>67 293 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 771 652</b>	<b>2 562 034</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		61 256	37 956
Annen finansinntekt		10 175	60 932
Annen rentekostnad		107	39 239
Verdiredusering av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		77 756	0
Annen finanskostnad		16 590	18 182
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-23 022</b>	<b>41 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>5 748 630</b>	<b>2 603 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 291 942	565 584
<b>Årsresultat</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		2 456 688	2 037 916
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	0
<b>Sum disponert</b>		<b>4 456 688</b>	<b>2 037 916</b>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 879263972



## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

### Årsregnskap Balanse

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>	1		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	232 756	222 958
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		97 015	0
Maskiner og anlegg	4,13	107 600	171 640
Skip, rigger, fly o.l.	4,13	2 800	14 400
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	4,13	949 134	1 172 130
Andre driftsmidler		100 757	100 757
Aksjer i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i tilknyttet selskap	5	3 950 000	3 950 000
Langsiktige fordringer	7	1 622 421	1 622 421
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 092 483</b>	<b>7 284 306</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	8,13	85 284	12 600
Kundefordringer	9,13	10 649 131	7 968 078
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	9	30 000	55 753
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	135 000	0
Andre fordringer		337 481	261 910
Markedsbaserte aksjer	10	1 297 793	1 159 093
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 985 944	5 435 121
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 520 634</b>	<b>14 892 554</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 613 117</b>	<b>22 176 860</b>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 879263972



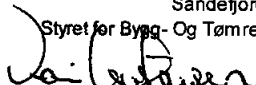
## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

### Balanse

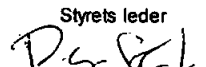
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Annen egenkapital	12	13 850 272	11 414 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 850 272</b>	<b>11 414 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b><u>14 050 272</u></b>	<b><u>11 614 546</u></b>
<b>GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 771 544	4 454 022
Gjeld til selskap i samme konsern	6	78 119	37 703
Betalbar skatt	3	1 295 828	492 260
Skyldige offentlige avgifter		2 586 343	2 351 008
Konsernbidrag		26 873	40 416
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 804 138	3 186 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 562 845</b>	<b>10 562 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>14 562 845</u></b>	<b><u>10 562 315</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>28 613 117</u></b>	<b><u>22 176 860</u></b>

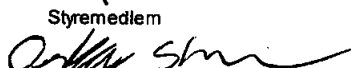
Sandefjord, 16.02.2023

Styret for Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

  
Kai Gustavsen  
Styrets leder

  
Torolf Stenersen  
Styremedlem

  
Per Erik Lollik Andersen  
Styremedlem

  
Oskar Stenersen  
Styremedlem

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 879263972



## Bygg- og tømremester Torolf Stenersen AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer, redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode inklusiv andel av fortjeneste ( eventuelt uten fortjeneste ).

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Antall ansatte

	2022	2021
Antall sysselsatte årsverk	33	34



Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skattegrunnet	2022	2021
Resultat før skattekostnad	5 748 630	2 603 500
Permanente forskjeller	46 072	28 269
Regulering av aksjer	77 756	-60 932
Endring i midlertidige forskjeller	44 541	-292 876
Konsernbidrag	-26 873	-40 416
Skattegrunnlag	5 890 125	2 237 545

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	1 295 828	492 260
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	5 912	8 892
Endring i utsatt skatt	-9 799	64 432
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 291 941	565 584
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,47 %	21,72 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	31 162	24 022	7 140
Garantiavsetning	-697 000	-732 000	35 000
Negativ fordringsreserve	-347 599	-350 000	2 401
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-1 013 437	-1 057 978	44 541
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-1 013 437	-1 057 978	44 541
Grunnlag utsatt skattefordel	1 013 437	1 057 978	-44 541
Utsatt skattefordel 22% / 22%	222 956	232 755	-9 799

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Goodwill	Driftsløsere, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	372 000	5 941 756	6 313 756
Tilgang i året	0	427 360	427 360
Avgang kostpris	0	341 000	341 000
Akk. ordinære avskrivninger	372 000	4 871 567	5 243 567
Bokført verdi 31.12.	0	1 156 549	1 156 549
Skattemessig verdi 31.12.	39 943	1 092 584	1 132 527
Midlertidige forskjeller	-39 943	63 965	24 022
Avskrivningssats %	10-25%	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	0	400 710	400 710
- Årets salgsgvinst	0	112 726	112 726
+ Årets tøy	0	0	0
Netto resultatført	0	287 983	287 983
Årets saldoavskrivninger	9 986	270 855	280 842
Endring midlertidige forskjeller	9 986	-17 128	-7 141

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet

	Stenersen Boig AS	Hega Panorama AS	Sum
Anskaffelsestidspunkt	16.08.2013	02.03.2021	
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	
Eierandel / stemmerett i %	100 %	45 %	
Anskaffelseskost	30 000	3 950 000	3 980 000
Balansført verdi	30 000	3 950 000	3 980 000
Selskapets egenkapital (100%)	579 861	846 619	
Selskapets resultat (100%)	-20 961	-119 280	



## Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjekstadveien 5 AS	1 663 144	1 622 421
Haga Panorama AS	136 302	0
Sum	1 799 446	1 622 421

<b>Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Stenersen Bolig AS	78 119	37 703
Sum	78 119	37 703

### Note 7 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjekstadveien 5 AS	1 622 421	1 622 421
Lån til foretak i samme konsern, TS og FKV	0	0
Sum	1 622 421	1 622 421

### Note 8 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.  
Det er foretatt nedskrivning for ukurans.  
Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

### Note 9 Kundefordringer

<b>Avsetning til forventet tap på fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	350 000	347 600
Fordringsreserve	-350 000	-347 600

<b>Kostnadsførte tap på fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring tapsavsetning	-2 400	-273 400
Tap på krav i resultatregnskapet	-2 400	-273 400

<b>Kundefordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	10 649 131	7 968 078
Opptjen ikke fakturert	30 000	55 753
Sum	10 679 131	8 023 831

<b>Forskudd fra kunder</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	0	257 085

### Note 10 Finansielle omløpsmidler / investeringer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseverdi	Verdlending i år
DNB Aktiv	964 530	1 297 793	1 297 793	-77 756

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

<b>Selskapets aksjonærer er</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Torolf Stenersen	126 714	63 % daglig leder
Klippen AS	57 143	29 %
Oskar Stenersen	17 143	9 % styremedlem

Aksjekapital: 200 000 stk à 1 200 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



## Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	200 000	0	11 414 546	11 614 546
Prinsippendringer			0	0
Årets resultat			4 456 689	4 456 689
Ordinært utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Netto konsernbidrag			-20 961	-20 961
Andre endringer			-1	-1
Pr 31.12.22	200 000	0	13 850 272	14 050 272

### Note 13 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
<b>Balansførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	0	7 664 761
Varelager	0	12 600
Driftsløsøre, inventar m.v.	0	1 358 170
Sum	0	9 035 531
Garantiansvar	5 470 777	5 147 338



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Bygg - og tømrmester Torolf Stenersen AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Bygg - og tømrmester Torolf Stenersen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 456 688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning


## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Bygg - og tømrmester Torolf Stenersen AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 16.02.2023

HLO revisjon & rådgivning AS

  
Marthe Bjørnstad

statsautorisert revisor