



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 001	7 736
Sum kostnader		8 001	7 736
Driftsresultat		-8 001	-7 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 182	
Sum finansinntekter		18 182	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 274	134 641
Sum finanskostnader		140 274	134 641
Netto finans		-122 092	-134 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-28 620	-31 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 473	-111 054
Årsresultat		-101 473	-111 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 473	-111 054
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-101 473	-111 054
Sum overføringer og disponeringer		-101 473	-111 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	615 117	454 558
Sum finansielle anleggsmidler		615 117	454 558
Sum anleggsmidler		4 435 900	4 275 341
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		130 093	142 377
Sum fordringer		130 093	142 377
Sum omløpsmidler		130 093	142 377
SUM EIENDELER		4 565 993	4 417 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
Sum egenkapital		911 119	911 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 654 873	3 506 598
Sum kortsiktig gjeld		3 654 873	3 506 598
Sum gjeld		3 654 873	3 506 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 565 993	4 417 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618788

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 001	7 736
Sum kostnader		8 001	7 736
Driftsresultat		-8 001	-7 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 182	
Sum finansinntekter		18 182	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 274	134 641
Sum finanskostnader		140 274	134 641
Netto finans		-122 092	-134 641
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 093	-142 377
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-28 620	-31 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 473	-111 054
Årsresultat		-101 473	-111 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 473	-111 054
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-101 473	-111 054
Sum overføringer og disponeringer		-101 473	-111 054



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	615 117	454 558
Sum finansielle anleggsmidler		615 117	454 558

Sum anleggsmidler		4 435 900	4 275 341
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		130 093	142 377
Sum fordringer		130 093	142 377

Sum omløpsmidler		130 093	142 377
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 565 993	4 417 718
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423

Sum egenkapital		911 119	911 120
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	5	3 654 873	3 506 598
Sum kortsiktig gjeld		3 654 873	3 506 598



Sum gjeld	3 654 873	3 506 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 565 993	4 417 718



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Smebytomta AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke ansatte og ingen årsverk er utført.



Smebytomta AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	-28 620
= Sum betalbar skatt	-28 620
= Ordinær skattekostnad	-28 620
Betalt skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-28 620
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	28 620
= Betalbar skatt i balansen	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel

	31.12.21	31.12.20	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 820 783
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 820 783
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 820 783
Prosentats for ord. avskr.	



Smebytomta AS

Noter 2021

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet gjeld til sin søster Kristiansund Tomteselskap AS, og til sin mor Halfdan Backer AS.

2021

Langsiktig fordring

Halfdan Backer AS 615 117

Kortsiktig gjeld

Kristiansund Tomteselskap AS 3 654 873

I 2021 har selskapet en rentekostnad på mellomværende til Kristiansund Tomteselskap AS på kr 140 274.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 174 500 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 174 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Halfdan Backer AS	917 753 342	174 500	100,00 %

Styreleder Lars Backer er styrets leder i Halfdan Backer AS.



Smebytomta AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 001	7 736
Sum driftskostnader		8 001	7 736
DRIFTSRESULTAT		(8 001)	(7 736)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		18 182	0
Sum finansinntekter		18 182	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		140 274	134 641
Sum finanskostnader		140 274	134 641
NETTO FINANSPOSTER		(122 092)	(134 641)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(130 093)	(142 377)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(28 620)	(31 323)
ORDINÆRT RESULTAT		(101 473)	(111 054)
ÅRSRESULTAT		(101 473)	(111 054)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(101 473)	(111 054)
Overføringer annen egenkapital		(0)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(101 473)	(111 054)



Smebytomta AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	615 117	454 558
Sum finansielle anleggsmidler		615 117	454 558
SUM ANLEGGSMIDLER		4 435 900	4 275 341
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		130 093	142 377
Sum fordringer		130 093	142 377
SUM OMLØPSMIDLER		130 093	142 377
SUM EIENDELER		4 565 993	4 417 718
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
SUM EGENKAPITAL		911 119	911 120
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 654 873	3 506 598
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 654 873	3 506 598
SUM GJELD		3 654 873	3 506 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 565 993	4 417 718

Kristiansund,
I styret for **Smebytomta AS**

Lars Georg Backer
styrets leder

Helene Elisabeth Stokstad Backer
styremedlem

Christine Louise Backer Holtberget
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Smebytomta AS**

Organisasjonsnr. 921959788