



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 000 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fiskåvegen 1010
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Neverdahl Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 647	902
Sum kostnader		20 647	902
Driftsresultat		-20 647	-902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Netto finans		5	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 642	-898
Skattekostnad på resultat	1	-4 541	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 101	-898
Årsresultat		-16 101	-898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 101	-898
Totalresultat		-16 101	-898
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	-898
Overført fra annen innskutt egenkapital		-10 531	
Sum overføringer og disponeringer		-16 101	-898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer		158 973	
Sum fordringer	2	158 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 559	23 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 559	23 532
Sum omløpsmidler		163 532	23 532
SUM EIENDELER		163 532	23 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 468	898
Sum opptjent egenkapital		-6 468	-898
Sum egenkapital	4	23 532	23 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		140 000	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld	2	140 000	
Sum gjeld		140 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 532	23 532
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601105

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 000 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fiskåvegen 1010
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Neverdahl Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 929 000 315
FISKÅ MØLLE TRØNDELAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 647	902
Sum kostnader		20 647	902
Driftsresultat		-20 647	-902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Netto finans		5	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 642	-898
Skattekostnad på resultat	1	-4 541	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 101	-898
Årsresultat		-16 101	-898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 101	-898
Totalresultat		-16 101	-898
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	-898
Overført fra annen innskutt egenkapital		-10 531	
Sum overføringer og disponeringer		-16 101	-898



Organisasjonsnr: 929 000 315
FISKÅ MØLLE TRØNDELAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer		158 973	
Sum fordringer	2	158 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 559	23 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 559	23 532
Sum omløpsmidler		163 532	23 532
SUM EIENDELER		163 532	23 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 468	898
Sum opptjent egenkapital		-6 468	-898
Sum egenkapital	4	23 532	23 532



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		140 000	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld	2	140 000	
Sum gjeld		140 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 532	23 532
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 929 000 315
FISKÅ MØLLE TRØNDELAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAPET 2023

Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

Org.nr 929 000 315

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 647	902
Sum driftskostnader		20 647	902
Driftsresultat		-20 647	-902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Resultat av finansposter		5	3
Resultat før skattekostnad		-20 642	-898
Skattekostnad på resultat	1	-4 541	0
Årsresultat		-16 101	-898
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 570	898
Overført fra annen innskutt egenkapital		10 531	0
Sum overføringer		-16 101	-898



Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		158 973	0
Sum fordringer	2	158 973	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 559	23 532
Sum omløpsmidler		163 532	23 532
Sum eiendeler		163 532	23 532



Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 468	-898
Sum opptjent egenkapital		-6 468	-898
Sum egenkapital	4	23 532	23 532
Gjeld			
Konserngjeld		140 000	0
Sum kortsiktig gjeld	2	140 000	0
Sum gjeld		140 000	0
Sum egenkapital og gjeld		163 532	23 532

Fiskå, 13.03.2024

Styret i Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

Tommy Neverdahl Nordbø
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	-4 541
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	-4 541
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-20 642
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	20 642
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-4 541
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 541
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 468
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 468
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	158 973	0
Sum	158 973	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	140 000	0
Sum	140 000	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fiskå Mølle AS	30	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-898	29 102
Årets resultat			-16 101	-16 101
Konsernbidrag mottatt		16 101		16 101
Pr 31.12.2023	30 000	16 101	-16 999	29 102

Note 5 Lønnskostnader

Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 16 101. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 2MOZ1-4PJH-EA8BW-ZGF0K-DMQIF-UX7QE



Revisors beretning 2023 for Fiskå Mølle Trøndelag Eiendom AS



Sandnes, 14. mars 2024
RSM Norge AS

Trond Nygård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2M0Z1-4PJH-EA8BW-ZGF0K-DMQJF-UX7QE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Nygård

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-14 14:21:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2MOZ1-4PJH-EA8BW-ZGF0K-DMQIF-LX7QE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>