



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 309 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLAGENVEIEN 57 AS
Forretningsadresse: Kilgata 5A
3217 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Magnus Bergtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 163 759	3 959 934
Sum inntekter		4 163 759	3 959 934
Kostnader			
Lønnskostnad	1	781 174	786 651
Avskrivning av driftsmidler	2	921 800	921 800
Annen driftskostnad	1	804 868	790 564
Sum kostnader		2 507 843	2 499 015
Driftsresultat		1 655 916	1 460 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		12 521	5 274
Sum finansinntekter		12 521	5 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	56 026	127 769
Annen rentekostnad		395 827	249 511
Sum finanskostnader		451 853	377 280
Netto finans		-439 332	-372 006
Ordinært resultat før skattekostnad		1 216 584	1 088 914
Skattekostnad på resultat	4	277 006	243 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 578	845 290
Årsresultat		939 578	845 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 578	845 290
Totalresultat		939 578	845 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		939 578	845 290
Sum overføringer og disponeringer		939 578	845 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	36 210 128	37 131 928
Sum varige driftsmidler		36 210 128	37 131 928
Sum anleggsmidler		36 210 128	37 131 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 658	18 536
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		20 658	18 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 334 570	3 954 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 570	3 954 491
Sum omløpsmidler		1 355 228	3 973 027
SUM EIENDELER		37 565 356	41 104 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		14 571 415	14 571 415
Sum innskutt egenkapital		14 671 415	14 671 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum opptjent egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum egenkapital	8	19 204 908	18 265 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 129 770	6 264 331
Sum avsetninger for forpliktelser		6 129 770	6 264 331
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 282 000	11 282 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	186 541	4 580 918
Sum annen langsiktig gjeld		11 468 541	15 862 918
Sum langsiktig gjeld		17 598 311	22 127 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 354	33 578
Betalbar skatt	4	411 567	373 028
Skyldig offentlige avgifter		236 418	222 898
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		99 798	82 872
Sum kortsiktig gjeld		762 136	712 375
Sum gjeld		18 360 448	22 839 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 565 356	41 104 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454628

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 309 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLAGENVEIEN 57 AS
Forretningsadresse: Kilgata 5A
3217 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Magnus Bergtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 917 309 558
SLAGENVEIEN 57 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 163 759	3 959 934
Sum inntekter		4 163 759	3 959 934
Kostnader			
Lønnskostnad	1	781 174	786 651
Avskrivning av driftsmidler	2	921 800	921 800
Annen driftskostnad	1	804 868	790 564
Sum kostnader		2 507 843	2 499 015
Driftsresultat		1 655 916	1 460 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		12 521	5 274
Sum finansinntekter		12 521	5 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	56 026	127 769
Annen rentekostnad		395 827	249 511
Sum finanskostnader		451 853	377 280
Netto finans		-439 332	-372 006
Ordinært resultat før skattekostnad		1 216 584	1 088 914
Skattekostnad på resultat	4	277 006	243 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 578	845 290
Årsresultat		939 578	845 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 578	845 290
Totalresultat		939 578	845 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital		939 578	845 290
Sum overføringer og disponeringer		939 578	845 290



Organisasjonsnr: 917 309 558
SLAGENVEIEN 57 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	36 210 128	37 131 928
Sum varige driftsmidler		36 210 128	37 131 928
Sum anleggsmidler		36 210 128	37 131 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 658	18 536
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		20 658	18 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 334 570	3 954 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 570	3 954 491
Sum omløpsmidler		1 355 228	3 973 027
SUM EIENDELER		37 565 356	41 104 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		14 571 415	14 571 415
Sum innskutt egenkapital		14 671 415	14 671 415
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum opptjent egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum egenkapital	8	19 204 908	18 265 330
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 129 770	6 264 331
Sum avsetninger for forpliktelser		6 129 770	6 264 331
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 282 000	11 282 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	186 541	4 580 918
Sum annen langsiktig gjeld		11 468 541	15 862 918
Sum langsiktig gjeld		17 598 311	22 127 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 354	33 578
Betalbar skatt	4	411 567	373 028
Skyldig offentlige avgifter		236 418	222 898
Utbytte	8		
Kortsiktig konsemgjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		99 798	82 872
Sum kortsiktig gjeld		762 136	712 375
Sum gjeld		18 360 448	22 839 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 565 356	41 104 954



Organisasjonsnr: 917 309 558
SLAGENVEIEN 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Slagenveien 57 AS
org.nr. 917 309 558

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

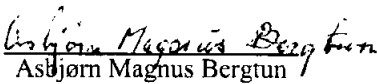


Resultatregnskap			
Slagenveien 57 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 163 759	3 959 934
Sum driftsinntekter		4 163 759	3 959 934
Lønnskostnad	1	781 174	786 651
Avskrivning av driftsmidler	2	921 800	921 800
Annen driftskostnad	1	804 868	790 564
Sum driftskostnader		2 507 843	2 499 015
Driftsresultat		1 655 916	1 460 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 521	5 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	56 026	127 769
Annen rentekostnad		395 827	249 511
Resultat av finansposter		-439 332	-372 006
Resultat før skattekostnad		1 216 584	1 088 914
Skattekostnad på resultat	4	277 006	243 624
Resultat		939 578	845 290
Årsresultat		939 578	845 290
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		939 578	845 290
Sum overføringer		939 578	845 290



Balanse			
Slagenveien 57 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	36 210 128	37 131 928
Sum varige driftsmidler		<u>36 210 128</u>	<u>37 131 928</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 210 128</u>	<u>37 131 928</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 658	18 536
Sum fordringer		<u>20 658</u>	<u>18 536</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 334 570	3 954 491
Sum omløpsmidler		<u>1 355 228</u>	<u>3 973 027</u>
Sum eiendeler		<u>37 565 356</u>	<u>41 104 954</u>
Slagenveien 57 AS		Side 2	



Balanse			
Slagenveien 57 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		14 571 415	14 571 415
Sum innskutt egenkapital		14 671 415	14 671 415
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum opptjent egenkapital		4 533 494	3 593 915
Sum egenkapital	8	19 204 908	18 265 330
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 129 770	6 264 331
Sum avsetning for forpliktelser		6 129 770	6 264 331
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 282 000	11 282 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	186 541	4 580 918
Sum annen langsiktig gjeld		11 468 541	15 862 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 354	33 578
Betalbar skatt	4	411 567	373 028
Skyldig offentlige avgifter		236 418	222 898
Annen kortsiktig gjeld		99 798	82 872
Sum kortsiktig gjeld		762 136	712 375
Sum gjeld		18 360 448	22 839 625
Sum egenkapital og gjeld		37 565 356	41 104 954
Sandefjord, 11.05.2023			
Styret i Slagenveien 57 AS			
			
Asbjørn Magnus Bergtun			
styreleder/ daglig leder			



Noter 2022

Slagenveien 57 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Asbjørn Magnus Bergtun AS som har forretningskontor i Sandefjord. Konsernregnskap utarbeides ikke iht. unntaksregel for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	680 640	680 640
Arbeidsgiveravgift	96 534	97 211
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4 000	8 800
Sum	781 174	786 651

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---



Noter 2022
Slagenveien 57 AS

Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tekn.		Sum
	Installasjon	Bygg	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 687 834	41 006 818	42 694 652
Tilgang i året til anskaffelsesverdi	0	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 687 834	41 006 818	42 694 652
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	1 046 923	5 437 600	6 484 523
Bokført verdi pr 31.12	640 911	35 569 218	36 210 129
Årets ordinære avskrivninger	145 000	776 800	921 800
Økonomisk levetid - antall år	3-15 år	45-60 år	

Note 3 – Mellomværende og transaksjoner med konsernselskap

	2022	2021
Konserngjeld	186 541	4 580 918
Renteinntekter på konserngjeld		0
Rentekostnader på konserngjeld	56 026	127 769

Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	411 567
Betalbar skatt på konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	-134 561
Netto skattekostnad	277 006

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.22	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	27 862 592	28 474 231	-611 639
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22%	6 129 770	6 264 331	-134 561

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2022	2021
Pantelån	11 282 000	11 282 000
Sum	11 282 000	11 282 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2022	2021
Eiendom	36 210 128	37 131 928
Sum	36 210 128	37 131 928

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	10 000 000	10 000 000

Selskapet har en forpliktelse overfor leietaker med inntil 1,5 mill kr knyttet til leietakers oppussing av lokalene i 2019



Noter 2022
Slagenveien 57 AS

Note 6 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 47 380

Note 7 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel
Asbjørn Magnus Bergtun AS	996	99,60 %
Asbjørn Magnus Bergtun, styreleder	4	0,40 %

Note 8 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Årets endring i egenkapital:				
Egenkapital pr 01.01	100 000	14 571 415	3 593 916	18 265 330
Årets resultat	0	0	939 578	939 578
Avsatt utbytte	0		0	0
Egenkapital 31.12	100 000	14 571 415	4 533 494	19 204 908



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgård
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Slagenveien 57 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slagenveien 57 AS som viser et overskudd på kr 939.578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

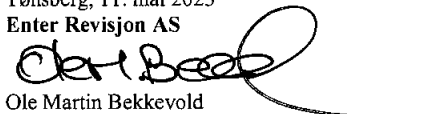
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 11. mai 2023
Enter Revisjon AS


Ole Martin Bekkevold
statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap