



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Paal Andre Slette  
Thurmanns gate 12C  
0461 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAAL ANDRE SLETTE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 285	6 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 285</b>	<b>6 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 715</b>	<b>23 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	
Annen rentekostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>-60</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 746</b>	<b>23 740</b>
Skattekostnad på resultat	6	3 912	3 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 834	19 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 896	34 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 896</b>	<b>34 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 173	24 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 173</b>	<b>24 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 069</b>	<b>58 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 752	35 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 752</b>	<b>-35 586</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	43 248	24 414
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	3 912	3 766
Annen kortsiktig gjeld	3	49 909	75 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 821</b>	<b>79 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 821</b>	<b>79 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324217

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Paal Andre Slette  
Thurmanns gate 12C  
0461 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAAL ANDRE SLETTE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Organisasjonsnr: 998 990 513  
SLETTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 285	6 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 285</b>	<b>6 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 715</b>	<b>23 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	
Annen rentekostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>-60</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 746</b>	<b>23 740</b>
Skattekostnad på resultat	6	3 912	3 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 834	19 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>



Organisasjonsnr: 998 990 513  
SLETTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 896	34 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 896</b>	<b>34 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	16 173	24 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 173</b>	<b>24 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 069</b>	<b>58 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 752	35 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 752</b>	<b>-35 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>43 248</b>	<b>24 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	3 912	3 766



Annen kortsiktig gjeld	3	49 909	75 659
Sum kortsiktig gjeld		53 821	79 425
Sum gjeld		53 821	79 425
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>



Organisasjonsnr: 998 990 513  
SLETTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Slette Invest AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 998 990 513**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Slette Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen driftskostnad		7 285	6 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 285</b>	<b>6 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 715</b>	<b>23 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	0
Annen rentekostnad		0	60
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31</b>	<b>-60</b>
Resultat før skattekostnad		22 746	23 740
Skattekostnad på resultat	6	3 912	3 766
<b>Årsresultat</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		18 834	19 974
<b>Sum overføringer</b>		<b>18 834</b>	<b>19 974</b>
<b>Slette Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Slette Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		<u>35 896</u>	<u>34 625</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 896</b>	<b>34 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 173	24 214
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 069</b>	<b>58 839</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>

Slette Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Slette Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-16 752	-35 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 752</b>	<b>-35 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>43 248</b>	<b>24 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	3 912	3 766
Annen kortsiktig gjeld	3	49 909	75 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 821</b>	<b>79 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 821</b>	<b>79 425</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>97 069</b>	<b>103 839</b>
Styret i Slette Invest AS			
PIA MARTINE SLETTE SVERDRUP styreleder		PAAL ANDRE SLETTE styremedlem	
<b>Slette Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Slette Invest AS - Noter for 2024

### Regnskapsprinsipper - Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak

#### Inntekter

Inntektsføring ved uteleie skjer måneder. Askjegevinster og tap periodiseres etter realisasjon

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Kortsiktige aksjer som er del av en portefølje vurderes til dagskurs.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke etablert ordning for offentlig tjenestepensjon.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter		

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP.

Det er fravalgt revisor.



## Slette Invest AS - Noter for 2024

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Gjeld til Secura Eiendom ANS	49 506	43 256
Fordring på Secura Eiendom ANS	-	-
Gjeld til Ragnar slette	404	-32 403
<b>Sum netto fordring/gjeld</b>	<b>49 910</b>	<b>10 853</b>

### Note 4 Investering i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12	Resultat 2024	Balansført verdi
<b>Datterselskaper/ TS</b>					
Secura Eiendom ANS	Oslo	1 %	5 288 262	266 971	45 000
<b>Sum aksjer i datter og tilknyttet selskap</b>					<b>45 000</b>

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 60 aksjer à kr. 1000. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn		Antall aksjer	Eierandel	Antall opsjoner
Pia Martine Slette	Styreleder/daglig l	30	50,0 %	
Paal Andre Slette		30	50,0 %	
<b>Sum</b>		<b>60</b>	<b>100 %</b>	<b>0</b>



## Slette Invest AS - Noter for 2024

### Note 6 Skattekostnad

#### Fordeling av skattekostnaden

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>		
Selskapsandel	0	0
Fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	0	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	0	0
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Resultat før skattekostnad	22 746	23 740
Permanente forskjeller	-4 964	-6 624
Grunnlag for årets skattekostnad	17 782	17 116
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0
Grunnlag for betalbar skatt	17 782	17 116
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt -	3 912	3 766
Avsatt skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	3 912	3 766
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	3 912	3 766



Slette Invest AS - Noter for 2024

## Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

## Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	60 000	0	0	-35 586	24 414
Årets resultat				18 834	0
				0	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-16 752</b>	<b>43 248</b>