



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 237 380
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MONDRIAN AS
Forretningsadresse:	Bygdøy allé 2 0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Von Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		125 000	8 000
Annen driftsinntekt			195 233
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>203 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	5	-36 359 376	
Varekostnad	5	36 359 376	
Lønnskostnad	17, 18, 19	-48 679	449 007
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 209	49 887
Annen driftskostnad	20	1 531 489	585 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 538 019</b>	<b>1 084 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 413 019</b>	<b>-881 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	2	6 584 676	12 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		613 057	
Annen renteinntekt		335	3 774
Annen finansinntekt	2, 3, 21	42 080 247	945 601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 278 315</b>	<b>13 449 375</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	123 453	878 553
Annen rentekostnad		629 231	34 062
Annen finanskostnad	3	309 621	415 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 062 305</b>	<b>1 327 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 216 010</b>	<b>12 121 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 802 992</b>	<b>11 240 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 802 992</b>	<b>11 240 565</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årsresultat		46 802 992	11 240 565
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		15 750 000	14 000 000
Konsernbidrag		350 000	4 100 000
Annen egenkapital		30 702 992	-6 859 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 802 992</b>	<b>11 240 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	348 770	383 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>348 770</b>	<b>383 596</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 374 321	5 979 161
Lån til foretak i samme konsern	4	25 246 349	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	373 911	373 911
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	2 302 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 009 580</b>	<b>8 655 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 358 350</b>	<b>9 039 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	36 359 376	
<b>Sum varer</b>		<b>36 359 376</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 250	386 308
Andre fordringer	6, 7	9 944 901	16 341 473
Konsernfordringer		6 629 756	12 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 730 907</b>	<b>29 227 780</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	17 500 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 654	7 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 539 654</b>	<b>7 892</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum omløpsmidler		72 129 937	29 235 672
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 488 287</b>	<b>38 274 840</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	9, 10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		43 553 809	12 500 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 553 809</b>	<b>12 500 817</b>

<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>43 653 809</b>	<b>12 600 817</b>
------------------------	----	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	16 500 000	
Langsiktig konserngjeld	15	3 335 401	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 835 401</b>	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 835 401</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	-------------------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	13 706 375	
Leverandørgjeld		264 554	150 658
Betalbar skatt	23	2 477	2 477
Skyldige offentlige avgifter		1 152	117 266
Utbytte		3 250 000	
Kortsiktig konserngjeld		9 762 441	23 084 371
Annen kortsiktig gjeld	16	20 012 078	2 319 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 999 077</b>	<b>25 674 023</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		66 834 478	25 674 023
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 488 287</b>	<b>38 274 840</b>



## Noter 2019 MONDRIAN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap og konsernspiss i konsernforhold. Selskapet og konsernet som helhet betraktes som små foretak. Unntaksbestemmelsen som gjelder for små foretak følges, og det blir ikke utarbeidet konsernregnskap. Morselskapet har forretningadresse Bygdøy Allè 2, 0257 Oslo.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

### Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	140 943
Tilgang i året	20 382
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>161 325</b>
Akk. avskr.	49 886
Årets avskr.	55 209
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2019</b>	<b>56 230</b>

I tillegg har selskapet balansført maleri/kunst til anskaffelseskost, pålydende kr 292 540.

## Note 2 - Investering i datterselskaper

### Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2019"	Selskapets resultat for 2019
Amanda Eiendom AS	Oslo	100%	2 355 710	(17 405)
Floors AS	Oslo	100%	3 773 590	337 764
KS Ulvenveien 75*	Oslo	90%	(9 368 768)	(655 490)

\* Floors AS innehar de siste 10% av eier- og stemmeandelene i KS Ulvenveien 75, og er komplementar.

Aksjer og andeler i datterselskaper er balansført etter kostmetoden. Aksjene nedskrives der det forekommer nedskrivningsbehov.

Aksjene i Amanda Eiendom AS har blitt nedskrevet med kr 123 453 i 2019, slik at akkumulert nedskrivning på denne aksjeinvesteringen utgjør kr i tidligere år nedskrevet til kr 2 355 708 (historisk kostpris: kr 6.681.016).

Selskapet - og konsernet som helhet - følger unntaksreglene som gjelder for små foretak. Konsernregnskap blir derfor ikke utarbeidet.

Transaksjoner med og mellom datterselskaper i året gjelder likviditetstilskudd til/fra, konsernbidrag m.v.. Inntektsført utbytte fra Floors AS utgjør MNOK 6.

## Note 3 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet innehar 50 % av aksjene i Krabbe AS. Gina Elise Baanrud Von Krogh innehar de resterende 50% av aksjene i selskapet.

## Note 4 - Langsiktige lån til datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Type	2019	2018
Foretak i samme konsern	25 246 349	0
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	373 911	373 911

Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt på de langsiktige lånene ennå, med ett unntak, men det antas oppgjør innen fem år regnet fra regnskapsårets avslutning for de øvrige. Kr 16 011 145 gjelder ansvarlig lån som står tilbake for all annen gjeld som debitor har. Forfall: 23.12.2023.

Lånene er usikrede, men ikke rentebelastet for 2019 ( vurderes fra og med 2020). Imidlertid har KS Ulvenveien 75 (konserndebitor) stilt sin eiendom (feste) som sikkerhet for låneopptak i selskapet, jfr. note 13,14 og 16.



## Note 5 - Varer under tilvirkning

Posten består av tre eiendomsutviklingsprosjekter under tilvirkning (egenregiprojekter). Prosjektene er balanseført til anskaffelseskost/påløpte kostnader. I anskaffelseskost inngår to eiendommer, hvorav hjemlene til begge eiendommene er registrert på tidligere eiere. Det er utstedt urådighet og/eller generalfullmakt. Begge eiendommene er pantsatt for inntil MNOK 60 hver.

## Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende, og anses ikke å inneholde element av tap. Om lag 2/3 av fordringene er overfor eksterne man har tett samarbeid med, og som er av forretningsmessig art, mens om lag 1/3 gjelder lån til selskapets aksjonær/styrets leder, jfr. note 7.

## Note 7 - Lån til aksjonær, ledende personer m.v.

Selskapet har ytet lån pålydende kr 3 231 154 til eneaksjonæren/styrets leder. Lånet er i strid med aksjelovens bestemmelser, da det ikke var tilstrekkelig egenkapital til å yte lånet på lånetidspunktet, samt at det ikke er etablert sikkerhet for lånet. Lånet vil bli oppgjort med motregning av avsatt utbytte for 2019 i 2020.

## Note 8 - Opsjon

Selskapet har en opsjon pålydende MNOK 17,5 som gjelder rett til å erverve 16,66% av aksjene i ØA29 Holding AS. Opsjonen må benyttes innen 01.06.2022. Opsjonen er balanseført til anskaffelseskost.

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 50,-, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000,-.

### Foretakets aksjer er fordelt på én aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	2 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>100 000</b>

## Note 10 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har én aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Øystein Von Krogh	2 000	100%
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>100%</b>

## Note 11 - Aksjeinnehav ledende personer

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Øystein Von Krogh	2 000



## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	12 500 817	12 600 817
Tilleggsutbytte	0	(12 500 000)	(12 500 000)
Årets resultat	0	46 802 992	46 802 992
Avsatt utbytte	0	(3 250 000)	(3 250 000)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>43 553 809</b>	<b>43 653 809</b>

## Note 13 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggekreditt)	16 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 500 000</b>	<b>0</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	25 051 057	0
<b>Sum</b>	<b>25 051 057</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller i slutten av 2021.

## Note 14 - Nedbetalingskreditt

Selskapet er innvilget en nedbetalingskreditt på inntil MNOK 65 i Pareto Bank. Kredittens løpetid er 18 måneder, slik at forfall vil være i slutten av 2020. Som sikkerhet for kreditten er etablert pant i datterselskapets faste eiendom (feste), jfr. note 2, samt i en av eiendommene som inngår i selskapets varebeholdning, jfr. note 5.

## Note 15 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til datterselskapet Amanda Eiendom AS. Lånet er usikret, men ikke rentebelastet. Eksakt forfallstidspunkt er ikke avtalt ennå.

## Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

I posten inngår kortsiktige likviditetslån, samlet pålydende MNOK 15, som forfaller medio 2020, men som kan forlenges ut året. Som sikkerhet for lånene er blant annet etablert pant i eiendommene som inngår i selskapets varebeholdning, jfr. note 5. I tillegg er det stilt selvskyldnerkausjoner fra selskapet og eneaksjonær/styrets leder, etablert pant i datterselskaps faste eiendom (feste), jfr. note 2, m.v..

## Note 17 - Lønnskostnader m.v.

Spesifikasjon av lønn	2019	2018
Lønn	(48 000)	388 000
Arbeidsgiveravgift	(679)	61 007
<b>Sum</b>	<b>(48 679)</b>	<b>449 007</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret. Negativ lønnskostnad skyldes ulønnet arbeidsinnsats av eneaksjonæren/styrets leder, og tilbakeføring av avsatte feriepenger for 2018.



## Note 18 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	I.A.	0
Pensjonsutgifter	I.A.	0
Annen godtgjørelse	I.A.	0

Selskapet har ikke daglig leder.

## Note 19 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har heller ikke tegnet dette. Eneste ansatte er aksjonæren selv.

## Note 20 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 30 800. Honorar for annen bistand utgjør kr 12 125.

## Note 21 - Annen finansinntekt

Vesentligste del av inntektene gjelder gevinst ved realisasjon av aksjer og opsjoner.

## Note 22 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(6 655)	(34 926)	28 272
Gevinst- og tapskonto	(330 720)	(264 576)	(66 144)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 642 345)	(1 557 915)	(84 430)
Netto forskjeller	(1 979 720)	(1 857 417)	(122 303)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 979 720	1 857 417	122 303
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 408 632

## Note 23 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	46 802 992	11 240 565
Konsernbidrag	584 676	742 287
+/- Permanente forskjeller	(47 265 365)	(11 695 306)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(37 872)	(59 508)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(84 430)	(228 038)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 24 - Hendelser etter balansedagen**

Selskapet er ikke vesentlig påvirket av Covid-19.



Til generalforsamlingen i Mondrian AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Mondrian AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 46 802 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Vi viser til note 8 i årsregnskapet. Hvis ikke opsjonen benyttes innen fristen, så må opsjonsbeløpet bli å kostnadsføre i 2022. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50  
Telefax: 69 25 03 23  
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### Uttalelse om andre lovmessige krav

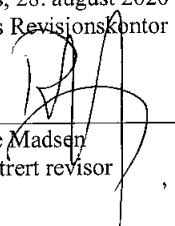
#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapets har en fordring på styrets leder/eneaksjonær på kr 3 231 154, jfr. note 7. Dette er i strid med aksjelovens bestemmelser.

Moss, 28. august 2020  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
registrert revisor