



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 949 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Vestengveien 40  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 498	195 315
Annen driftsinntekt	13	1 220 027	1 459 518
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 301 525</b>	<b>1 654 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 129	186 460
Lønnskostnad	1, 2, 3, 14	187 336	561 759
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 354	109 140
Annen driftskostnad	4	855 458	769 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 208 277</b>	<b>1 626 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 248</b>	<b>28 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad		4 732	
Annen finanskostnad			-1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 732</b>	<b>-1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 732</b>	<b>73</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 516</b>	<b>28 171</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	21 148	8 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		80 000	
Annen egenkapital		-12 632	19 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		97 227	118 375
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 227</b>	<b>118 375</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6	595 548	216 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	11 207	11 207
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>606 755</b>	<b>227 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>703 982</b>	<b>345 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			14 008
<b>Sum varer</b>			<b>14 008</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	152 965	59 020
Andre fordringer	18	166 863	51 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>319 828</b>	<b>110 548</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	12, 15	5 000	5 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	252 666	262 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 666</b>	<b>262 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 494</b>	<b>392 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 281 476</b>	<b>737 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	5, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	395 138	407 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 138</b>	<b>407 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>495 138</b>	<b>507 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	710 545	
Langsiktig konserngjeld	16, 17	-120 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>590 545</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>590 545</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		138 151	111 415
Skyldige offentlige avgifter		-25 352	10 970
Kortsiktig konserngjeld	17	80 000	57 915
Annen kortsiktig gjeld		2 995	49 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 794</b>	<b>230 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 338</b>	<b>230 165</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 281 476</b>	<b>737 935</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549727

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 949 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Vestengveien 40  
1725 SARPSBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 975 949 494  
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 498	195 315
Annen driftsinntekt	13	1 220 027	1 459 518
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 301 525</b>	<b>1 654 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 129	186 460
Lønnskostnad	1, 2, 3,	187 336	561 759
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 354	109 140
Annen driftskostnad	4	855 458	769 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 208 277</b>	<b>1 626 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 248</b>	<b>28 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad		4 732	
Annen finanskostnad			-1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 732</b>	<b>-1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 732</b>	<b>73</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	21 148	8 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		80 000	
Annen egenkapital		-12 632	19 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 368</b>	<b>19 936</b>



Organisasjonsnr: 975 949 494  
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		97 227	118 375
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 227</b>	<b>118 375</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6	595 548	216 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	11 207	11 207
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>606 755</b>	<b>227 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>703 982</b>	<b>345 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			14 008
<b>Sum varer</b>			<b>14 008</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	152 965	59 020
Andre fordringer	18	166 863	51 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>319 828</b>	<b>110 548</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	12, 15	5 000	5 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	252 666	262 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 666</b>	<b>262 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 494</b>	<b>392 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 281 476</b>	<b>737 935</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	5, 11	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	395 138	407 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 138</b>	<b>407 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>495 138</b>	<b>507 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16	710 545	
Langsiktig konserngjeld	16, 17	-120 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>590 545</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>590 545</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		138 151	111 415
Skyldige offentlige avgifter		-25 352	10 970
Kortsiktig konserngjeld	17	80 000	57 915
Annen kortsiktig gjeld		2 995	49 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 794</b>	<b>230 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 338</b>	<b>230 165</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 281 476</b>	<b>737 935</b>



Organisasjonsnr: 975 949 494  
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
14

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154305.00	485148.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21757.00	67034.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11274.00	9577.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	187336.00	561759.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note  
17

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

15

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

16

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note



18

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### ØSTFOLD GOLFSENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

2021

2020



Lønn	154 305	485 148
Arbeidsgiveravgift	21 757	67 034
Pensjonskostnader	11 274	9 577
<b>Sum</b>	<b>187 336</b>	<b>561 759</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	50,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Halden Golfsenter AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	216.137,-
Tilgang i året	473.764,-
Avgang i året	94.353,-
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>595.548,-</b>

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	88 516	28 171
+/- Permanente forskjeller	7 611	9 258
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(73 779)	17 416
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(22 348)	(54 845)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	21 148	8 235
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>21 148</b>	<b>8 235</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(139 553)	(65 774)	(73 779)
Skattemessig fremførbart underskudd	(398 516)	(376 167)	(22 348)
Sum midlertidige forskjeller	(538 068)	(441 941)	(96 127)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(118 375)</b>	<b>(97 227)</b>	<b>(21 148)</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	152 965	59 020
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>152 965</b>	<b>59 020</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	407 770	507 770
Årets resultat		67 368	67 368
Konsebidrag		(80 000)	(80 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>395 138</b>	<b>495 138</b>

## Note 12 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer		
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>		

## Note 13 - Tilskudd

Ekstraordinære inntekter og kostnader består av følgende:	2021
Nasjonal og lokal tilskuddsordning for Covid-19 for perioden februar 2021	34.565,-
Nasjonal og lokal tilskuddsordning for Covid-19 for perioden april 2021	14.904,-
Nasjonal og lokal tilskuddsordning for Covid-19 for perioden mai 2021	151.000,-
Nasjonal og lokal tilskuddsordning for Covid-19 for perioden juni 2021	19.000,-
Nasjonal og lokal tilskuddsordning for Covid-19 for perioden august 2021	19.000,-
<b>Netto ekstraordinære poster</b>	<b>238.469,-</b>



**Note 14 - Antall årsverk**

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 15 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter**

Foretaket har ingen finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi.

**Note 16 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 17 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

Halden Golfsenter AS er eier av samtlige aksjer i Østfold Golfsenter AS. Det har i 2021 blitt foretatt konsernbidrag på kr 80.000,- mens det er avsatt 120.000,- for 2021.

**Note 18 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Årsberetning 2021 ØSTFOLD GOLFSENTER AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Østfold Golfsenter AS driver med utleie av golfsimulator og salg av annet golfutstyr, utleie av EscapeRoom samt drifta av kafeteria. Virksomheten ligger i Sarpsborg kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Østfold Golfsenter AS har de siste årene hatt en vekst strategi når det gjelder forretningsområder, brukere og lojaliteten fra brukerne av golfsenteret. Siden 2017 har det blitt jobbet aktivt med flere forretningsområder, hvor blant annet EscapeRoom har vært en viktig investering.

Vi har hele tiden hatt et ønske om å vokse sakte ut i fra de økonomiske forutsetningene vi til enhver tid sitter med, og ikke sette selskapet eller dens eiere i en økonomisk vanskelig situasjon.

I september 2020 ble selskapets aksjer kjøpt opp av Halden Golfsenter AS, som nå står som eiere av aksjene.

Året 2021 har bydd på store utfordringer med tanke på covid-19 pandemien som har satt sitt preg på hele verden. Senteret ble stengt ned flere ganger i perioden.

Videre har perioden juli til desember 2021 vært preget av ombygging i lokalet, hvor det har blitt satt ned store bærekonstruksjoner for PadelTennis senteret som har etablert seg i nabolokalet. Dette medførte at vi ikke hadde normal drift under byggingen, og lokalene fremsto som særdeles dårlig. Under arbeidet var det meget støvete og støyete i våre lokaler, selv om arbeiderne gjorde alt de kunne for å ta hensyn til vår drift. Kjøkkenet ble revet, men stod ikke ferdig til avtalt tid.

Vi fikk ikke åpnet senteret for drift før i november 2021, og normal drift ble det ikke før langt ut i desember.

Alt i alt har det vært en krevende periode å drifte senteret gjennom, men vi håper nå at en hel sesong i 2022 vil øke aktiviteten og bedre den økonomiske situasjonen.

Vi besluttet forøvrig å stenge ned EscapeRoom driften for godt, da forespørselen etter aktiviteten har vært nesten fraværende i perioden. De rommene som vi har, må oppgraderes, noe som vil være en stor investering på over kr 600.000,- Vi har ikke sett oss lønt med å oppgradere rommene, men heller satse mer på vår primæraktivitet som er golfrelatert aktivitet.

Omsetningen i 2021 var på kr 1.301.525,- mot kr 1.654.833 ,- i 2020. Dette er en reduksjon på kr 353.308,-

Driftsresultatet viste et overskudd på kr 88.516,- Årsresultatet ble et overskudd på kr 67.368,- etter resultatført utsatt skattefordel på kr 21.148,-

Selv med et lite driftsmessig overskudd i 2021, så må vi være kostnadsbevisste i den perioden vi nå går inn i også med tanke på myndighetenes restriksjoner og pandemien.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende pr 31.12.2021, men det vil være avgjørende at selskapet kan holde åpent i vintersesongen frem til april 2021, slik at likviditeten kan bedres og styrkes.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Året 2020 har tross korona situasjonen vært et godt driftsår på flere måter. Vi har fått flere nye brukere både av de eldre og yngre garde. Det har vært flere utenbys fra som har vært å spilt flere ganger i uken, og måneden. Dette gjør at miljøet og nedslagsfeltet for vår brukergruppe vil øke med tiden.

I den sammenheng vil det være viktig at vi som selskap fortsetter å utvikle oss på en fornuftig og kostnadseffektiv måte, i et tempo som passer den økonomiske situasjonen. Vi bør med tiden gjøre enkle investeringer både teknologisk, men også materielt i form av møbler og annet utstyr.

Vi må fortsette å jobbe aktivt ut mot nye brukere og brukergrupper, og sørge for at de som kommer blir og er fornøyde.



Selskapet er i en omorganisering av driften, både når det gjelder ansatte og driftsform i fremtiden. Vi vil søke den beste bærekraftige driftsmodellen for å sikre fremtidig drift av selskapet og videre utvikling.

## Arbeidsmiljø

Selskapet har hatt en ansatte i løpet av 2021. Den ansatte har fungert som vaktmester ved behov, og fått betalt for utført arbeid. Den ansatte er tidligere eier av selskapet.

## Ytre miljø

Vår virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

## Likestilling

Selskapet hadde i løpet av 2021, 1 ansatte som var mann.  
Styreleder er mann.

Kjønnsfordeling i % i bedriftens styre og ledelse:

Kvinner	Menn
0 %	100 %

Halden, den 14.06.2022

---

Atle Johansen  
Styreleder