



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 717 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STYRK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krogstads veg 11
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SELBU ØKONOMI & REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 932717468

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		398 526	320 482
Sum inntekter		398 526	320 482
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			55 200
Annen driftskostnad		57 187	39 799
Sum kostnader		57 187	94 999
Driftsresultat		341 339	225 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-605	
Sum finansinntekter		-605	
Netto finans		-605	
Resultat før skattekostnad		340 734	225 483
Skattekostnad på resultat		75 095	49 606
Årsresultat		265 639	175 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 639	175 877
Totalresultat		265 639	175 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		97 000	
Avsatt til annen egenkapital		168 639	175 877
Sum overføringer og disponeringer		265 639	175 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		40 758	55 710
Sum immaterielle eiendeler		40 758	55 710
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 559 865	1 559 865
Sum varige driftsmidler		1 559 865	1 559 865
Sum anleggsmidler		1 600 623	1 615 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 912	55 750
Andre kortsiktige fordringer		352 322	205 850
Sum fordringer		415 234	261 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 386	40 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 386	40 786
Sum omløpsmidler		585 620	302 386
SUM EIENDELER		2 186 243	1 917 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	191 520	191 520
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		96 095	96 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		287 615	287 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		256 227	87 587
Sum opptjent egenkapital		256 227	87 587
Sum egenkapital		543 842	375 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 245
Betalbar skatt		60 143	29 284
Skyldig offentlige avgifter		19 056	18 458
Utbytte		97 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 466 202	1 466 202
Annen kortsiktig gjeld			25 570
Sum kortsiktig gjeld		1 642 401	1 542 759
Sum gjeld		1 642 401	1 542 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 186 243	1 917 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376293

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 717 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STYRK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krogstads veg 11
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: SELBU ØKONOMI & REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 717 468
STYRK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		398 526	320 482
Sum inntekter		398 526	320 482
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			55 200
Annen driftskostnad		57 187	39 799
Sum kostnader		57 187	94 999
Driftsresultat		341 339	225 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-605	
Sum finansinntekter		-605	
Netto finans		-605	
Resultat før skattekostnad		340 734	225 483
Skattekostnad på resultat		75 095	49 606
Årsresultat		265 639	175 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 639	175 877
Totalresultat		265 639	175 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		97 000	
Avsatt til annen egenkapital		168 639	175 877
Sum overføringer og disponeringer		265 639	175 877



Organisasjonsnr: 932 717 468
STYRK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 40 758 55 710
Sum immaterielle eiendeler 40 758 55 710

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 559 865 1 559 865
Sum varige driftsmidler 1 559 865 1 559 865

Sum anleggsmidler 1 600 623 1 615 575

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 62 912 55 750
Andre kortsiktige
fordringer 352 322 205 850
Sum fordringer 415 234 261 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 170 386 40 786
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 170 386 40 786

Sum omløpsmidler 585 620 302 386

SUM EIENDELER 2 186 243 1 917 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 191 520 191 520
Beholdning av egne aksjer 3
Overkurs 96 095 96 095
Sum innskutt egenkapital 287 615 287 615

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 256 227 87 587
Sum opptjent egenkapital 256 227 87 587

Sum egenkapital 543 842 375 202



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 245
Betalbar skatt	60 143	29 284
Skyldig offentlige avgifter	19 056	18 458
Utbytte	97 000	
Kortsiktig konserngjeld	1 466 202	1 466 202
Annen kortsiktig gjeld		25 570
Sum kortsiktig gjeld	1 642 401	1 542 759
Sum gjeld	1 642 401	1 542 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 186 243	1 917 961



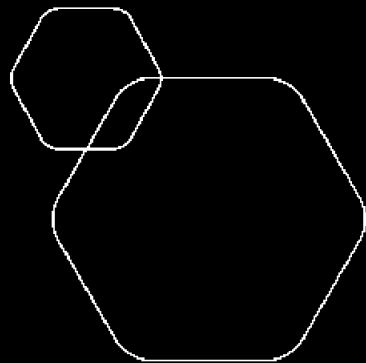
Organisasjonsnr: 932 717 468
STYRK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Styrk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 717 468



RESULTATREGNSKAP

STYRK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		398 526	320 482
Sum driftsinntekter		398 526	320 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	55 200
Annen driftskostnad		57 187	39 799
Sum driftskostnader		57 187	94 999
Driftsresultat		341 339	225 483
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-605	0
Resultat av finansposter		-605	0
Resultat før skattekostnad		340 734	225 483
Skattekostnad på resultat		75 095	49 606
Årsresultat		265 639	175 877
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		97 000	0
Avsatt til annen egenkapital		168 639	175 877
Sum overføringer		265 639	175 877



BALANSE

STYRK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		40 758	55 710
Sum immaterielle eiendeler		40 758	55 710
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 559 865	1 559 865
Sum varige driftsmidler		1 559 865	1 559 865
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 600 623	1 615 575
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		62 912	55 750
Andre kortsiktige fordringer		352 322	205 850
Sum fordringer		415 234	261 600
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 386	40 786
Sum omløpsmidler		585 620	302 386
Sum eiendeler		2 186 243	1 917 961



BALANSE

STYRK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	191 520	191 520
Overkurs		96 095	96 095
Sum innskutt egenkapital		287 615	287 615
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		256 227	87 587
Sum opptjent egenkapital		256 227	87 587
Sum egenkapital		543 842	375 202
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 245
Betalbar skatt		60 143	29 284
Skyldig offentlige avgifter		19 056	18 458
Utbytte		97 000	0
Konserngjeld		1 466 202	1 466 202
Annen kortsiktig gjeld		0	25 570
Sum kortsiktig gjeld		1 642 401	1 542 759
Sum gjeld		1 642 401	1 542 759
Sum egenkapital og gjeld		2 186 243	1 917 961

Stjørdal
Styret i Styrk Eiendom AS

Christian Gellein Holt
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Styrk Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stjørdal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Styrk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjonærer – rapportnote

AKSJEKAPITALEN I STYRK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	191 520	1,0	191 520
Sum	191 520		191 520

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STYRK REKLAME AS	191 520	100,0	100,0