



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 407 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGLVERKET VERDAL AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 57  
7604 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Skrove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 856	5 127
Annen driftsinntekt		1 760 629	1 694 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 767 485</b>	<b>1 700 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	443 901	436 701
Annen driftskostnad		233 259	348 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>677 160</b>	<b>785 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 090 325</b>	<b>914 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6 228
Annen finansinntekt		2 820	2 996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 820</b>	<b>9 224</b>
Annen rentekostnad	3	568 258	373 703
Annen finanskostnad		3 320	2 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>571 578</b>	<b>376 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-568 758</b>	<b>-367 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>521 567</b>	<b>547 656</b>
Skattekostnad på resultat	4	115 735	120 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte			9 700 000
Avsatt til annen egenkapital		405 832	
Overført fra annen egenkapital			-9 273 073
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 320 015	9 390 415
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	353 659	457 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 3	<b>9 673 674</b>	<b>9 848 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 673 674</b>	<b>9 848 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		819	8 094
Andre kortsiktige fordringer		78 216	29 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 035</b>	<b>37 774</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 685 942	9 721 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 942</b>	<b>9 721 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 764 977</b>	<b>9 759 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 438 651</b>	<b>19 607 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 334</b>	<b>100 334</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		653 181	247 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 181</b>	<b>247 349</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>753 515</b>	<b>347 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 665 841	2 025 746
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 665 841</b>	<b>2 025 746</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 968 680	9 377 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>8 968 680</b>	<b>9 377 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 634 521</b>	<b>11 403 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 896	17 406
Betalbar skatt	4	475 640	559 644
Skyldig offentlige avgifter			8 110
Utbytte			7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		284 079	271 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 615</b>	<b>7 856 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 136</b>	<b>19 260 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 438 651</b>	<b>19 607 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 407 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGLVERKET VERDAL AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 57  
7604 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Skrove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 914 407 990  
TEGLVERKET VERDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 856	5 127
Annen driftsinntekt		1 760 629	1 694 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 767 485</b>	<b>1 700 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	443 901	436 701
Annen driftskostnad		233 259	348 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>677 160</b>	<b>785 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 090 325</b>	<b>914 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6 228
Annen finansinntekt		2 820	2 996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 820</b>	<b>9 224</b>
Annen rentekostnad	3	568 258	373 703
Annen finanskostnad		3 320	2 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>571 578</b>	<b>376 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-568 758</b>	<b>-367 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	115 735	120 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			9 700 000
Avsatt til annen egenkapital		405 832	
Overført fra annen egenkapital			-9 273 073
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>





Organisasjonsnr: 914 407 990  
TEGLVERKET VERDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 320 015	9 390 415
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	353 659	457 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 3</b>	<b>9 673 674</b>	<b>9 848 049</b>

**Sum anleggsmidler** **9 673 674** **9 848 049**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		819	8 094
Andre kortsiktige fordringer		78 216	29 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 035</b>	<b>37 774</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 685 942	9 721 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 942</b>	<b>9 721 874</b>

**Sum omløpsmidler** **2 764 977** **9 759 649**

**SUM EIENDELER** **12 438 651** **19 607 698**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 334</b>	<b>100 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		653 181	247 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 181</b>	<b>247 349</b>

**Sum egenkapital** **753 515** **347 683**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 665 841	2 025 746
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 665 841</b>	<b>2 025 746</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 968 680	9 377 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>8 968 680</b>	<b>9 377 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 634 521</b>	<b>11 403 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 896	17 406
Betalbar skatt	4	475 640	559 644
Skyldig offentlige avgifter			8 110
Utbytte			7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		284 079	271 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 615</b>	<b>7 856 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 136</b>	<b>19 260 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 438 651</b>	<b>19 607 698</b>



Organisasjonsnr: 914 407 990  
TEGLVERKET VERDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Per Arne Skrove  
2024-05-03

 BankID Signing  
Alf Jonny Reitan Kålen  
2024-05-03

# Årsregnskap 2023

## Teglverket Verdal AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 407 990**

BankID Signing  
Per Arne Skrove  
2024-05-03BankID Signing  
Alf Jonny Reitan Kålen  
2024-05-03

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Teglverket Verdal AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		6 856	5 127
Annen driftsinntekt		1 760 629	1 694 949
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 767 485</b>	<b>1 700 076</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	443 901	436 701
Annen driftskostnad		233 259	348 710
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>677 160</b>	<b>785 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 090 325</b>	<b>914 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6 228
Annen finansinntekt		2 820	2 996
Annen rentekostnad	3	568 258	373 703
Annen finanskostnad		3 320	2 531
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-568 758</b>	<b>-367 010</b>
Resultat før skattekostnad		521 567	547 656
Skattekostnad på resultat	4	115 735	120 729
<b>Resultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	7 000 000
Tilleggsutbytte		0	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		405 832	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 273 073
<b>Sum overføringer</b>		<b>405 832</b>	<b>426 927</b>

Teglverket Verdal AS

Side 2



BankID Signing  
Per Arne Skrove  
2024-05-03

BankID Signing  
Alf Jonny Reitan Kålen  
2024-05-03

<b>Balanse</b>			
<b>Teglverket Verdal AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 320 015	9 390 415
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	353 659	457 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 3</b>	<b>9 673 674</b>	<b>9 848 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 673 674</b>	<b>9 848 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		819	8 094
Andre kortsiktige fordringer		78 216	29 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 035</b>	<b>37 774</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 685 942	9 721 874
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 764 977</b>	<b>9 759 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 438 651</b>	<b>19 607 698</b>

Teglverket Verdal AS

Side 3

BankID Signing  
Per Arne Skrove  
2024-05-03BankID Signing  
Alf Jonny Reitan Kålen  
2024-05-03

<b>Balanse</b>			
<b>Teglverket Verdal AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 334</b>	<b>100 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		653 181	247 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 181</b>	<b>247 349</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>753 515</b>	<b>347 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 665 841	2 025 746
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 665 841</b>	<b>2 025 746</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 968 680	9 377 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>8 968 680</b>	<b>9 377 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 896	17 406
Betalbar skatt	4	475 640	559 644
Skyldig offentlige avgifter		0	8 110
Utbytte		0	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		284 079	271 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 615</b>	<b>7 856 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 136</b>	<b>19 260 014</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 438 651</b>	<b>19 607 698</b>
Levanger Styret i Teglverket Verdal AS			
<u>Per Arne Skrove</u> styreleder		<u>Alf Jonny Reitan Kålen</u> styremedlem	
<b>Teglverket Verdal AS</b>		<b>Side 4</b>	



Noter Tegilverket Verdal AS per 31.12.2023



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Lønnskostnader

Tegilverket Verdal AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter Tegverket Verdal AS per 31.12.2023



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 762 090	990 062	12 752 152
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	220 000	49 526	269 526
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>11 982 090</b>	<b>1 039 588</b>	<b>13 021 678</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 662 075	685 929	3 348 004
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>9 320 015</b>	<b>353 659</b>	<b>9 673 674</b>
Årets ordinære avskrivninger	290 400	153 501	443 901
Økonomisk levetid	30 år	5-10 år	

### Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner DNB	9 377 904	8 968 680
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 848 049	9 673 674

Kostnadsførte renter lån DNB 2023 er kr 562 696

Pantedokument til DNB BANK ASA Org.nr 984 851 006  
Dronning Eufemias gate 30  
0191 OSLO  
NOK 1 000 000  
Pantet omfatter driftstilbehøret i sin helhet.

Factoringavtale  
NOK 300 000 om pantsetting av enkle krav.  
Avtalen omfatter krav den næringsdrivende har og får.  
Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten.

Av selskapets gjeld forfaller kr 6 922 560 til betaling 5 år etter balansedagen.



## Noter Teglverket Verdal AS per 31.12.2023



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	475 640	559 644
Endring i utsatt skatt	-359 905	-438 915
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>115 735</b>	<b>120 729</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	521 567	547 656
Permanente forskjeller	4 499	1 113
Endring i midlertidige forskjeller	1 635 933	1 995 067
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 161 999</b>	<b>2 543 836</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	475 640	559 644
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>475 640</b>	<b>559 644</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 316 648	1 381 242	64 594
Fordringer	-30 000	-30 000	0
Gevinst – og tapskonto	6 285 354	7 856 693	1 571 339
<b>Sum</b>	<b>7 572 003</b>	<b>9 207 935</b>	<b>1 635 933</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 572 003</b>	<b>9 207 935</b>	<b>1 635 933</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 665 841</b>	<b>2 025 746</b>	<b>359 905</b>

Det er i 2022 foretatt en skattefri mor/datterfusjon med Kålen Eiendom AS



TIL GENERALFORSAMLINGEN I TEGLVERKET VERDAL AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TEGLVERKET VERDAL AS som viser et overskudd på kr 405 832,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Asle Vang  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Vang, Asle**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

05/06/2024 12:50:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.