



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 276 800  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: KAMPEN BYDELSHUS SA  
Forretningsadresse: Bøgata 21  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 403 266	1 960 098
<b>Sum inntekter</b>	9	<b>1 403 266</b>	<b>1 960 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	397 845	448 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 865	14 832
Annen driftskostnad	8	772 468	1 428 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 182 178</b>	<b>1 891 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 088</b>	<b>68 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 721	5 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 721</b>	<b>5 270</b>
Annen rentekostnad		48 223	55 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 223</b>	<b>55 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 501</b>	<b>-50 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		174 587	18 072
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 448 603	5 448 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	47 462	59 327
Sum varige driftsmidler		5 496 066	5 507 931
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 496 066	5 507 931
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	61 682	223 097
Andre fordringer		10 310	73 404
Sum fordringer		71 992	296 501
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	905 214	668 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		905 214	668 781
Sum omløpsmidler		977 206	965 282
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 473 271</b>	<b>6 473 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 586 825	5 586 825
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 586 825</b>	<b>5 586 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-412 384	-586 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-412 384</b>	<b>-586 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 174 441</b>	<b>4 999 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	1 027 614	1 113 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 027 614</b>	<b>1 113 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 237	20 580
Skyldige offentlige avgifter		34 594	53 092
Annen kortsiktig gjeld		211 385	286 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 216</b>	<b>360 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 298 830</b>	<b>1 473 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 473 271</b>	<b>6 473 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 465067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 276 800  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: KAMPEN BYDELSHUS SA  
Forretningsadresse: Bøgata 21  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 403 266	1 960 098
<b>Sum inntekter</b>	<b>9</b>	<b>1 403 266</b>	<b>1 960 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	397 845	448 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 865	14 832
Annen driftskostnad	8	772 468	1 428 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 182 178</b>	<b>1 891 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 088</b>	<b>68 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 721	5 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 721</b>	<b>5 270</b>
Annen rentekostnad		48 223	55 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 223</b>	<b>55 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 501</b>	<b>-50 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		174 587	18 072
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 587</b>	<b>18 072</b>



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 448 603	5 448 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	47 462	59 327
Sum varige driftsmidler		5 496 066	5 507 931
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 496 066	5 507 931
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	61 682	223 097
Andre fordringer		10 310	73 404
Sum fordringer		71 992	296 501
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	905 214	668 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		905 214	668 781
Sum omløpsmidler		977 206	965 282
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 473 271</b>	<b>6 473 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		5 586 825	5 586 825
Selskapskapital			



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 586 825</b>	<b>5 586 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-412 384	-586 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-412 384</b>	<b>-586 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 174 441</b>	<b>4 999 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	1 027 614	1 113 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 027 614</b>	<b>1 113 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 237	20 580
Skyldige offentlige avgifter		34 594	53 092
Annen kortsiktig gjeld		211 385	286 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 216</b>	<b>360 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 298 830</b>	<b>1 473 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 473 271</b>	<b>6 473 213</b>



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	311993.00	355349.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76057.00	86603.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9795.00	6547.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	397845.00	448499.00

Note  
3

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3



**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

3

**Ytelser til revisjon**

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapslovens regler for regnskapsoppstilling for små foretak er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2020	2019
Lønn	560.416	614.205
Lønn overf vask/vedlikehold	- 248.421	- 258.856
Arbeidsgiveravgift	76.057	86.603
Annen personalkostnad	9.795	6.547
Sum Lønnskostnader	<u>397.845</u>	<u>448.499</u>

#### Ansatte

Selskapet hadde 2 deltidsansatte i 2020



## Obligatorisk pensjonforsikring

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskapm. Verdi	Årets.ord. avskr.
Bygninger					5.448.603	0
Inventar					47.462	11.865

## Note 4 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Nordea refinansiert	1.027.614	1.113.252

Lånet nedbetales hvert kvartal med kr. 28.546. Det var i 2020 avdragsfrihet april.

## Note 5 Bundne midler

Innestående pr 31-12-20 kr. 12.238,- skyldig forskuddstrekk kr. 15.402,-

## Note 6 Kundefordringer

Kundefordringen er oppført til pålydende. Det er ikke foretatt avsetning til forventet tap

## Note 7 Egenkapital

	2020	2019
Solgte andelsbevis	62.375	62.375
Bidrag Husbanken/Boligetaten	3.020.000	3.020.000
Bidrag Fornyelsesfond	1.000.000	1.000.000
Bidrag Oslo Kommune	1.247.450	1.247.450
Bidrag Ungdomskontoret	150.000	150.000
Bidrag Finansdepartementet	42.000	42.000
Bidrag Kommunen	50.000	50.000
Bidrag Miljødepartementet	15.000	15.000
Sum innskutt kapital	5.586.825	5.586.825
Opptjent kapital		
Udekket tap 2005	- 954.301	- 954.301
Udekket tap 2006	- 649.745	- 649.745
Udekket tap 2007	- 335.119	- 335.119
Annen egenkapital	1.526.781	1.334.122
Sum opptjent egenkapital	- 412.384	- 586.971
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5.174.441</b>	<b>4.999.854</b>



**Note 8 Andre driftskostnader**

Andre kostnader består bl.a av:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rep/vedl. hold bygninger	57.800	441.602
Rep/vedl. utført av egne ansatte	73.300	70.346
Kostnader utstyr	23.705	55.741
Honorar juridisk bistand	43.938	
Sum	<b>205.776</b>	<b><u>567.689</u></b>

**Note 9 Kampendagene**

Inntekter		85.500
Kostnader		<u>112.267</u>
Resultat		<u>-26.767</u>

**Note 9 Inntekter**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Inntekter Kampen Bistro	638.118	914.830
Leieinntekter fast	195.920	191.840
Leieinntekter selskaper ol	517.761	711.850
Andre driftsinntekter	2.000	7.500
Årsavtale Netcom	49.467	48.578
Kampen dagene		<u>85.500</u>
Sum andre driftsinntekter	<u>1.403.266</u>	<u>1.960.098</u>