



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 477 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORG 1016 AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 337 647	2 032 116
Sum inntekter		2 337 647	2 032 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 700	177 700
Annen driftskostnad	3	1 398 406	1 234 123
Sum kostnader		1 576 106	1 411 823
Driftsresultat		761 540	620 293
Annen rentekostnad		223 580	155 790
Sum finanskostnader		223 580	155 790
Netto finans		-223 580	-155 790
Ordinært resultat før skattekostnad		537 961	464 504
Skattekostnad på resultat	4	118 351	102 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 610	362 313
Årsresultat	5	419 610	362 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 610	362 313
Totalresultat		419 610	362 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		419 610	362 313
Sum overføringer og disponeringer		419 610	362 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 515 716	6 693 416
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		6 515 716	6 693 416
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		6 515 716	6 693 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		632 065	226 870
Andre kortsiktige fordringer		6 700	
Sum fordringer		638 765	226 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 282	63 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 282	63 299
Sum omløpsmidler		642 047	290 169
SUM EIENDELER		7 157 763	6 983 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum opptjent egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum egenkapital	5	-8 917 367	-9 336 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	812 227	814 484
Sum avsetninger for forpliktelser		812 227	814 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 999 025	13 223 843
Øvrig langsiktig gjeld	6	988 000	988 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 987 025	14 211 843
Sum langsiktig gjeld		14 799 252	15 026 327
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	75 000
Leverandørgjeld		309 383	260 713
Betalbar skatt	4	120 608	101 696
Annen kortsiktig gjeld		770 886	856 825
Sum kortsiktig gjeld		1 275 878	1 294 234
Sum gjeld		16 075 130	16 320 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 157 763	6 983 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304866

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 477 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORG 1016 AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 477 596
BORG 1016 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 337 647	2 032 116
Sum inntekter		2 337 647	2 032 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	177 700	177 700
Annen driftskostnad	3	1 398 406	1 234 123
Sum kostnader		1 576 106	1 411 823
Driftsresultat		761 540	620 293
Annen rentekostnad		223 580	155 790
Sum finanskostnader		223 580	155 790
Netto finans		-223 580	-155 790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	118 351	102 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 610	362 313
Årsresultat	5	419 610	362 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 610	362 313
Totalresultat		419 610	362 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		419 610	362 313
Sum overføringer og disponeringer		419 610	362 313



Organisasjonsnr: 913 477 596
BORG 1016 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 6 515 716 6 693 416

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 6 515 716 6 693 416

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum anleggsmidler 6 515 716 6 693 416

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 632 065 226 870

Andre kortsiktige

fordringer 6 700

Sum fordringer 638 765 226 870

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 282 63 299

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 282 63 299

Sum omløpsmidler 642 047 290 169

SUM EIENDELER 7 157 763 6 983 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum opptjent egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum egenkapital	5	-8 917 367	-9 336 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	812 227	814 484
Sum avsetninger for forpliktelser		812 227	814 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 999 025	13 223 843
Øvrig langsiktig gjeld	6	988 000	988 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 987 025	14 211 843
Sum langsiktig gjeld		14 799 252	15 026 327
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	75 000
Leverandørgjeld		309 383	260 713
Betalbar skatt	4	120 608	101 696
Annen kortsiktig gjeld		770 886	856 825
Sum kortsiktig gjeld		1 275 878	1 294 234
Sum gjeld		16 075 130	16 320 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 157 763	6 983 585



Organisasjonsnr: 913 477 596
BORG 1016 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Borg 1016 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 477 596



Resultatregnskap

Borg 1016 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 337 647	2 032 116
Sum driftsinntekter		2 337 647	2 032 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 700	177 700
Annen driftskostnad	3	1 398 406	1 234 123
Sum driftskostnader		1 576 106	1 411 823
Driftsresultat		761 540	620 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		223 580	155 790
Resultat av finansposter		-223 580	-155 790
Resultat før skattekostnad		537 961	464 504
Skattekostnad på resultat	4	118 351	102 191
Resultat		419 610	362 313
Årsresultat	5	419 610	362 313
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		419 610	362 313
Sum overføringer		419 610	362 313



Balanse

Borg 1016 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 515 716	6 693 416
Sum varige driftsmidler		6 515 716	6 693 416
Sum anleggsmidler		6 515 716	6 693 416
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		632 065	226 870
Andre kortsiktige fordringer		6 700	0
Sum fordringer		638 765	226 870
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 282	63 299
Sum omløpsmidler		642 047	290 169
Sum eiendeler		7 157 763	6 983 585



Balanse

Borg 1016 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum opptjent egenkapital		-8 937 367	-9 356 976
Sum egenkapital	5	-8 917 367	-9 336 976
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	812 227	814 484
Sum avsetning for forpliktelser		812 227	814 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 999 025	13 223 843
Øvrig langsiktig gjeld	6	988 000	988 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 987 025	14 211 843
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	75 000
Leverandørgjeld		309 383	260 713
Betalbar skatt	4	120 608	101 696
Annen kortsiktig gjeld		770 886	856 825
Sum kortsiktig gjeld		1 275 878	1 294 234
Sum gjeld		16 075 130	16 320 561
Sum egenkapital og gjeld		7 157 763	6 983 585

Sarpsborg, 30.06.2023
Styret i Borg 1016 AS

Knut Richard Bangor /sign
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 089 816	8 089 816
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 089 816	8 089 816
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 574 100	1 574 100
= Bokført verdi 31.12.22	6 515 716	6 515 716
Årets ordinære avskrivninger	177 700	177 700
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

	2022	2021
Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	120 608	101 696
Endring i utsatt skatt	-2 257	495
Skattekostnad ordinært resultat	118 351	102 191
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	537 961	464 504
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 259	-2 249
Skattepliktig inntekt	548 220	462 255
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	120 608	101 696
Sum betalbar skatt i balansen	120 608	101 696

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 691 941	3 702 200	10 259
Sum	3 691 941	3 702 200	10 259
Grunnlag for utsatt skatt	3 691 941	3 702 200	10 259
Utsatt skatt (22 %)	812 227	814 484	2 257

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-10 000	-9 356 976	-9 336 976
Årets resultat			419 610	419 610
Pr 31.12.2022	30 000	-10 000	-8 937 367	-8 917 367

Egenkapitalen er tapt men det er betydelige merverdier i eiendommer som selskapets eier.



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-13 729 025

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 12 999 025. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 6 515 716.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borg 1016 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Richard Bangor	50	50,0	50,0
Rino Bangor	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Richard Bangor	Daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50