



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 020 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Andvord AS  
Nedre Vollgate 5  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakketun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 310</b>	<b>19 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 310</b>	<b>-19 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 027 345	1 832 015
Annen finansinntekt		4 825 335	4 402 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 852 680</b>	<b>6 234 675</b>
Annen rentekostnad		225 744	414 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 744</b>	<b>414 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 626 936</b>	<b>5 820 339</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 603 626</b>	<b>5 801 283</b>
Skattekostnad	3	423 152	307 697
<b>Årsresultat</b>		<b>6 180 474</b>	<b>5 493 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	107 020 377	107 020 377
Andre fordringer		30 654 508	32 012 657
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 674 885</b>	<b>139 033 034</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 674 885</b>	<b>139 033 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 986	273 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>452 986</b>	<b>273 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>452 986</b>	<b>273 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 127 871</b>	<b>139 306 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 913 588	128 733 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 913 588</b>	<b>128 733 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 463 588</b>	<b>129 283 114</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 241 131	9 715 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 241 131</b>	<b>9 715 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 241 131</b>	<b>9 715 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	423 152	307 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>423 152</b>	<b>307 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 664 283</b>	<b>10 023 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 127 871</b>	<b>139 306 566</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646063

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 817 020 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Andvord AS  
Nedre Vollgate 5  
0158 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakketun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 817 020 852  
TROIKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 310</b>	<b>19 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 310</b>	<b>-19 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 027 345	1 832 015
Annen finansinntekt		4 825 335	4 402 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 852 680</b>	<b>6 234 675</b>
Annen rentekostnad		225 744	414 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 744</b>	<b>414 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 626 936</b>	<b>5 820 339</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 603 626</b>	<b>5 801 283</b>
Skattekostnad	3	423 152	307 697
<b>Årsresultat</b>		<b>6 180 474</b>	<b>5 493 586</b>



Organisasjonsnr: 817 020 852  
TROIKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	107 020 377	107 020 377
Andre fordringer		30 654 508	32 012 657
Sum finansielle anleggsmidler		137 674 885	139 033 034
Sum anleggsmidler		137 674 885	139 033 034

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 986	273 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 986	273 532
Sum omløpsmidler		452 986	273 532

SUM EIENDELER 138 127 871 139 306 566

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		134 913 588	128 733 114
Sum opptjent egenkapital		134 913 588	128 733 114

Sum egenkapital 135 463 588 129 283 114

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 241 131	9 715 755
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 131	9 715 755

Sum langsiktig gjeld 2 241 131 9 715 755



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	423 152	307 697
Sum kortsiktig gjeld		423 152	307 697
Sum gjeld		2 664 283	10 023 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 127 871	139 306 566



Organisasjonsnr: 817 020 852  
TROIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate  
14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Troika Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Troika Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Troika Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. juni 2025  
Deloitte AS

**Jens Bjørner Owren Ugland**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ugland, Jens Bjørner Owren	2025-06-16

Identification

 **bankID** Ugland, Jens Bjørner Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**Årsoppgjør 2024**  
**Troika Invest AS**  
Organisasjonsnr. 817 020 852





## Troika Invest AS

### Resultatregnskap

	Noter	2024	2023
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 056
Årsoppgjør 2024		<u>23 310</u>	<u>19 056</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>(23 310)</u>	<u>(19 056)</u>
<b>FINANSINTEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Finansinntekt, renter		2 027 345	1 832 015
Finansinntekt, utbytter		4 825 335	4 402 660
Finanskostnader, renter		(225 744)	(414 336)
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<u>6 626 936</u>	<u>5 819 739</u>
<b>RESULTAT FØR SKATT</b>		<u>6 603 626</u>	<u>5 800 683</u>
Skattekostnad	3	(423 152)	(307 697)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>6 180 474</u>	<u>5 492 986</u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 180 474	5 492 986
<b>Sum</b>		<u>6 180 474</u>	<u>5 492 986</u>





## Troika Invest AS

EIENDELER	Noter	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer	4	107 020 377	107 020 377
Fordringer		30 654 508	32 012 657
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 674 885</b>	<b>139 033 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		452 986	273 532
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>452 986</b>	<b>273 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 127 871</b>	<b>139 306 566</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 1 aksje pålydende 550.000)	5	550 000	550 000
Annen egenkapital		134 913 588	128 733 114
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>135 463 588</b>	<b>129 283 114</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		2 241 131	9 715 755
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 241 131</b>	<b>9 715 755</b>
Betalbar skatt	3	423 152	307 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>423 152</b>	<b>307 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 127 871</b>	<b>139 306 566</b>

Oslo

Trygve Andvord  
StyrelederKristian Andvord  
StyremedlemMarianne Andvord  
Styremedlem



## Troika Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Årsoppgjør 2024

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2024.

Revisor er godtgjort med kroner 14.375.

#### Note 3 - Skatt

Resultat før skattekostnad  
Permanente forskjeller  
Grunnlag betalbar skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 603 626	5 800 683
Permanente forskjeller	(4 680 207)	(4 402 060)
Grunnlag betalbar skatt	1 923 419	1 398 623
<b>Skattekostnad</b>	<b>423 152</b>	<b>307 697</b>





## Troika Invest AS

### Note 4 - Aksjer

	Kostpris
AndvordGruppen AS	106 870 377
Rabhamm Invest AS	150 000
I alt	107 020 377

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Trygve Andvord eier alle aksjer.

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	550 000	0	0	128 733 115	129 283 115
Årets resultat				6 180 474	6 180 474
Egenkapital pr. 31.12	550 000	0	0	134 913 589	135 463 589





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549336853

### Dokument

**Troika Invest AS Årsoppgjør 2024 - signeringsversjon**

Hoveddokument

5 sider

Initiert 2025-06-12 20:52:51 CEST (+0200) av Trygve

Andvord (TA)

Ferdigstilt 2025-06-13 11:11:20 CEST (+0200)

### Underskriverne

**Trygve Andvord (TA)**

AndvordGruppen

trygve.andvord@andvordas.no

Signert 2025-06-12 20:52:51 CEST (+0200)

**Marianne Andvord (MA)**

marianneandvord@gmail.com

Signert 2025-06-13 10:28:20 CEST (+0200)

**Kristian Andvord (KA)**

kristian.andvord@mikra.no

Signert 2025-06-13 11:11:20 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

