



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 990 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTENES HUS NYDALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Handelshøyskolen BI  
v/ Thomas Hvamstad  
Nydalsveien 37  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hvamstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 230	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 230	169
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342 417	338 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 417	338 187
Sum omløpsmidler		342 417	338 187
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 417</b>	<b>338 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
Sum innskutt egenkapital		6 597 323	6 597 323
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 254 906	6 259 135
Sum opptjent egenkapital		-6 254 906	-6 259 135
Sum egenkapital		342 417	338 188
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 417</b>	<b>338 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 259660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 990 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTENES HUS NYDALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Handelshøyskolen BI  
v/ Thomas Hvamstad  
Nydalsveien 37  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hvamstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 230	169
Sum finansinntekter		4 230	169
<b>Netto finans</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 230	169
<b>Årsresultat</b>		<b>4 230</b>	<b>169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 230	169
Sum overføringer og disponeringer		4 230	169



Organisasjonsnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342 417	338 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 417	338 187
Sum omløpemedler		342 417	338 187
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 417</b>	<b>338 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
Sum innskutt egenkapital		6 597 323	6 597 323
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 254 906	6 259 135
Sum opptjent egenkapital		-6 254 906	-6 259 135
Sum egenkapital		342 417	338 188
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 417</b>	<b>338 188</b>



Organisasjonnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftelsen Handelshøyskolen BI	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Stiftelsen Handelshøyskolen BI	Oslo



## **Årsmelding for 2019**

### **Studentenes Hus Nydalen as**

#### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**Studentenes Hus Nydalen AS**

**Styrets årsmelding 2019**

**Virksomhetens art og sted:**

Studentenes Hus Nydalen AS er et heleid datterselskap av Handelshøyskolen BI som ble etablert i 2004. Selskapets formål var forvaltning og drift av studentsamfunnshus for studenter ved Handelshøyskolen BI i Nydalsveien 15-17 i Oslo

**Fortsatt drift**

Aktiviteten i selskapet er avviklet og overført til Stiftelsen Handelshøyskolen BI. Der er foreløpig ikke avgjort hva som skal skje med selskapet videre.

Årsoppgjøret er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen forhold, verken internt i selskapet eller i de markedsmessige forholdene som skulle tilsi at forutsetningen om fortsatt drift ikke er til stede.

**Bedriftens arbeidsmiljø**

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret er seg bevisst de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

**Virksomhetens påvirkning på det ytre miljø**

Selskapet har ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

**Resultatdisponering**

Studentenes Hus Nydalen AS har et overskudd på kr 4.230,- Overskuddet tilføres selskapets egenkapital.

Ved utgangen av 2019 utgjør selskapets egenkapital kr 342.417,-

Oslo, 21. februar 2020

Thomas Hvarstad

Styreleder

Marius Eriksen

Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>	NOTE	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Gevinst v/avgang av anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Revisjonshonorar		0	0
Andre driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		4 230	169
Rentekostnad fra selskap i samme konsern		0	0
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>4 230</u>	<u>169</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 230</u>	<u>169</u>
Skattekostnad	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>4 230</u>	<u>169</u>
<b>Disponeringer:</b>			
Overført til annen egenkapital		<u>4 230</u>	<u>169</u>
Sum disponeringer		<u>4 230</u>	<u>169</u>



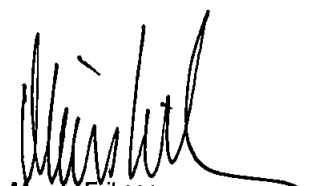
<b>Balanse</b>	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		342 417	338 187
Andre kortsiktige fordringer			
Sum omløpsmidler		342 417	338 187
Sum eiendeler		<u>342 417</u>	<u>338 187</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
Sum innskutt egenkapital		<u>6 597 323</u>	<u>6 597 323</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	(6 254 905)	(6 259 135)
Sum opptjent egenkapital		<u>(6 254 905)</u>	<u>(6 259 135)</u>
Sum egenkapital		<u>342 417</u>	<u>338 187</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>342 417</u>	<u>338 187</u>

Oslo, 21. februar 2020

Studentenes Hus AS

  
Thomas Hvarstad

Styreleder

  
Marius Eriksen

Styremedlem



## Noter til regnskapet for 2019

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.



## Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2019	2018
Endring utsatt skatt	0	0
For mye (lite) avsatt skatt tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	4 230	169
Permanente forskjeller	-71 426	-74 132
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>-67 195</u>	<u>-73 963</u>
Anvendelse av skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Betalbarskatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	4 836 772	4 769 577
Utsatt skattefordel	1 064 090	1 049 307

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2019
22% skatt av resultat før skatt	-14 783
For mye/lite avsatt tidligere år	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	<u>14 783</u>
Beregnet skattekostnad	<u>0</u>

Effektiv skattesats \*) 0,0%

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

## Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 000	138 187	338 187
Årsresultat	0	4 230	4 230
Egenkapital 31.12.2019	200 000	142 417	342 417

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 2 000. Det er kun en aksjeklasse med lik stemmerett for alle aksjene. Alle aksjene eies av Stiftelsen Handelshøyskolen BI