



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 742 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJELDBERGODDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 58C  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	37 889	25 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 889</b>	<b>25 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 889</b>	<b>-25 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 114	6 028
Annen finansinntekt			-500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 114</b>	<b>-493 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 114</b>	<b>-493 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-35 775	-518 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 960	2 001 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 960	2 001 735
Sum omløpsmidler		65 960	2 001 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 960</b>	<b>2 001 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		619 040	583 265
Sum opptjent egenkapital		-619 040	-583 265
Sum egenkapital	5	-589 040	-553 265
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		655 000	2 555 000
Sum kortsiktig gjeld		655 000	2 555 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		655 000	2 555 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 960</b>	<b>2 001 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 756414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 742 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJELDBERGODDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 58C  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 742 687  
TJELDBERGODDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	37 889	25 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 889</b>	<b>25 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 889</b>	<b>-25 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 114	6 028
Annen finansinntekt			-500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 114</b>	<b>-493 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 114</b>	<b>-493 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-35 775	-518 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 775</b>	<b>-518 974</b>



Organisasjonsnr: 996 742 687  
TJELDBERGODDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 960	2 001 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 960	2 001 735
Sum omløpsmidler		65 960	2 001 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 960</b>	<b>2 001 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		619 040	583 265
Sum opptjent egenkapital		-619 040	-583 265
Sum egenkapital	5	-589 040	-553 265
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		655 000	2 555 000
Sum kortsiktig gjeld		655 000	2 555 000
Sum gjeld		655 000	2 555 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 960</b>	<b>2 001 735</b>



Organisasjonsnr: 996 742 687  
TJELDBERGODDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## **Tjeldbergodden Invest AS**

Noter for 2021

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet følger reglene som er fastsatt for små foretak.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av tjenester og varer skjer på leveringstidspunktet.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Note 2 - Lønnskostnader, honorar.m**

Selskapet har i ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til styret.

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 17.500 inkl. mva. Honoraret gjelder regnskapsåret 2020. Med virkning fra 2021 er revisor fravalgt.



## Tjeldbergodden Invest AS

Noter for 2021

### Note 3 - Aksjekapital, egenkapital

Aksjekapitalen er på NOK 30.000 fordelt på 36 816 671 aksjer. Alle aksjene er pålydende NOK 0,00081484834, og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

#### Aksjonærer:

Navn	Antall aksjer 31.12
Dolphin Management AS	9 925 172
Åsen Prosjektutvikling AS	7 857 158
Åsen Industrier AS	1 566 044
Janitz Jakobsen AS	4 602 086
Borgenhaug Gruppen AS	4 602 086
Conger AS	2 000 066
Greverud Invest AS	1 800 814
Ciga AS	1 150 520
Accipiter Invest AS	920 415
Rolf Olsen AS	920 414
Lekerøya Invest AS	583 674
Hesteskoen AS	365 619
Husby Capital Investments AS	292 501
Peritus Advisors AS	230 103
	<u>36 816 671</u>

### Note 4 - Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-35 775	-518 974
Permanente forskjeller	0	500 000
Grunnlag betalbar skatt	<u>-35 775</u>	<u>-18 974</u>
Skatt	0	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Underskudd til fremføring	-194 464	-158 689
<b>Sum</b>	<u>-194 464</u>	<u>-158 689</u>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<u>-42 782</u>	<u>-34 912</u>

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.



**Tjeldbergodden Invest AS**

Noter for 2021

**Note 5 - Endring i egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 1.1	30 000	0	-583 266	-553 265
Årets resultat			-35 775	-35 775
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-619 041	-589 040