



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 92  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		24 416 687	153 598 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 416 687</b>	<b>153 598 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	2 652 892	800 740
Avskrivning på driftsmidler	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 652 892</b>	<b>800 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 763 795</b>	<b>152 797 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 448 404	5 216 450
Annen renteinntekt		349 599	21 519 812
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 510 453	624 199
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-6 792 243	-880 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 516 213</b>	<b>26 480 384</b>
Rentekostnad		18 421 811	8 694 885
Annen finanskostnad		27 897 265	42 722 189
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 286 927	287 972
Annen rentekostnad		-939 989	-291 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 666 013</b>	<b>51 414 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 149 799</b>	<b>-24 933 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 386 005</b>	<b>127 864 074</b>
Skattekostnad	4	-37 266 692	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		26 880 687	127 864 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	45 266 692	8 000 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 266 692</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 923	63 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>63 923</b>	<b>63 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7		79 277 479
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	5 410 929	46 785 183
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7, 9	155 513 864	142 131 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		11 668 388
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	11 454 952	11 670 258
Andre langsiktige fordringer	6	510 000	510 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>172 889 744</b>	<b>292 043 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 220 359</b>	<b>300 107 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 589 026	
Fordring konsernselskap	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 589 026</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	6, 7	41 871 375	2 534 561
Markedsbaserte obligasjoner	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 871 375</b>	<b>2 534 561</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 461	315 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>830 461</b>	<b>315 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 290 862</b>	<b>2 850 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	35 543 588
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 543 588</b>	<b>45 543 588</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		22 049 845	33 301 055
Annen egenkapital		107 653 691	161 869 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 703 536</b>	<b>195 170 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>175 247 124</b>	<b>240 713 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 8	76 164 936	45 048 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 157 988	17 194 731
Leverandørgjeld		1 941 174	538
Betalbar skatt	4		
Gjeld til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 099 161</b>	<b>17 195 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 264 097</b>	<b>62 243 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504280

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 92  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 980 049 280  
CAIANO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		24 416 687	153 598 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 416 687</b>	<b>153 598 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	2 652 892	800 740
Avskrivning på driftsmidler	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 652 892</b>	<b>800 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 763 795</b>	<b>152 797 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 448 404	5 216 450
Annen renteinntekt		349 599	21 519 812
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 510 453	624 199
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-6 792 243	-880 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 516 213</b>	<b>26 480 384</b>
Rentekostnad		18 421 811	8 694 885
Annen finanskostnad		27 897 265	42 722 189
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 286 927	287 972
Annen rentekostnad		-939 989	-291 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 666 013</b>	<b>51 414 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 149 799</b>	<b>-24 933 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-10 386 005	127 864 074
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		26 880 687	127 864 074



Sum overføringer og  
disponeringer

26 880 687

127 864 074



Organisasjonsnr: 980 049 280  
CAIANO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	45 266 692	8 000 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 266 692</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	63 923	63 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>63 923</b>	<b>63 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7		79 277 479
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	5 410 929	46 785 183
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7, 9	155 513 864	142 131 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		11 668 388
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	11 454 952	11 670 258
Andre langsiktige fordringer	6	510 000	510 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>172 889 744</b>	<b>292 043 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 220 359</b>	<b>300 107 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 589 026	
Fordring konsernselskap	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 589 026</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	6, 7	41 871 375	2 534 561
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		



Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 871 375</b>	<b>2 534 561</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		830 461	315 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>830 461</b>	<b>315 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 290 862</b>	<b>2 850 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	35 543 588
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 543 588</b>	<b>45 543 588</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		22 049 845	33 301 055
Annen egenkapital		107 653 691	161 869 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 703 536</b>	<b>195 170 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>175 247 124</b>	<b>240 713 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 8	76 164 936	45 048 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 157 988	17 194 731
Leverandørgjeld		1 941 174	538
Betalbar skatt	4		
Gjeld til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 099 161</b>	<b>17 195 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 264 097</b>	<b>62 243 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>



Organisasjonsnr: 980 049 280  
CAIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Caiano Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Caiano Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Caiano Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. mai 2024  
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Caiano Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 049 280



## Caiano Invest AS

### Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Driftsinntekt	24 416 687	153 598 449
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>24 416 687</b>	<b>153 598 449</b>
3	Annen driftskostnad	2 652 892	800 740
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 652 892</b>	<b>800 740</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>21 763 795</b>	<b>152 797 710</b>
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 510 453	624 199
	Renteinntekt	21 448 404	5 216 450
	Annen finansinntekt	349 599	21 519 812
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	939 989	291 027
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6 792 243	880 076
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	3 286 927	287 972
	Rentekostnad	18 421 811	8 694 885
	Annen finanskostnad	27 897 265	42 722 189
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-32 149 799</b>	<b>-24 933 636</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-10 386 005</b>	<b>127 864 074</b>
4	Skattekostnad	-37 266 692	0
	<b>Resultat</b>	<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
5	<b>Årsresultat</b>	<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	26 880 687	127 864 074
	<b>Sum overføringer</b>	<b>26 880 687</b>	<b>127 864 074</b>

**Caiano Invest AS****Balanse**

Note	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
4	Utsatt skattefordel	45 266 692	8 000 000
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>45 266 692</b>	<b>8 000 000</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	63 923	63 923
2	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>63 923</b>	<b>63 923</b>
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
6, 7	Investeringer i datterselskap	0	79 277 479
6, 8	Lån til foretak i samme konsern	5 410 929	46 785 183
6, 7, 9	Investeringer i tilknyttet selskap	155 513 864	142 131 819
8	Konvertibelt lån tilknyttet selskap	0	11 668 388
6, 7	Investeringer i aksjer og andeler	11 454 952	11 670 258
6	Andre langsiktige fordringer	510 000	510 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>172 889 744</b>	<b>292 043 126</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>218 220 359</b>	<b>300 107 049</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
6	Andre kortsiktige fordringer	8 589 026	0
	<b>Sum fordringer</b>	<b>8 589 026</b>	<b>0</b>
	<b>Investeringer</b>		
6, 7	Markedsbaserte aksjer	41 871 375	2 534 561
	<b>Sum investeringer</b>	<b>41 871 375</b>	<b>2 534 561</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>830 461</b>	<b>315 482</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>51 290 862</b>	<b>2 850 043</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>

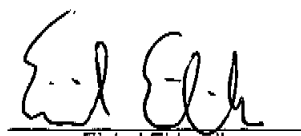


## Caiano Invest AS

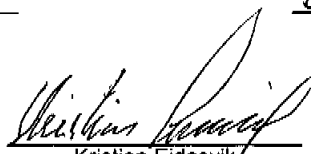
## Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
10	Aksjekapital	10 000 000	10 000 000
	Overkurs	35 543 588	35 543 588
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>45 543 588</b>	<b>45 543 588</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Fond for vurderingsforskjeller	22 049 845	33 301 055
	Annen egenkapital	107 653 691	161 869 056
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>129 703 536</b>	<b>195 170 111</b>
5	<b>Sum egenkapital</b>	<b>175 247 124</b>	<b>240 713 699</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
6, 8	Gjeld til selskap i samme konsern	76 164 936	45 048 125
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 157 988	17 194 731
	Leverandørgjeld	1 941 174	538
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 099 161</b>	<b>17 195 269</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>94 264 097</b>	<b>62 243 394</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>269 511 221</b>	<b>302 957 093</b>

Haugesund, 28.05.2024  
Styret i Caiano Invest AS

  
Eivind Eidesvik  
styreleder

  
Bernt Eidesvik  
styremedlem/daglig leder

  
Kristian Eidesvik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Skipsmodell</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	63 923
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>63 923</b>
<hr/>	
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>63 923</b>

## Note 3 Lønnskostnader

Caiano Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 131 040 eks mva  
I tillegg kommer konsulentsbistand med kr. 15 600 eks mva.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-37 266 692	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-37 266 692</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 386 005	127 864 074
Permanente forskjeller	-15 275 629	-118 314 148
Endring i midlertidige forskjeller	-376 211	-470 257
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 079 669
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 037 845</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-3 939 750	-3 939 750	0
Fordringer	-15 394 006	-15 394 006	0
Gevinst – og tapskonto	-1 504 845	-1 881 056	-376 211
<b>Sum</b>	<b>-20 838 601</b>	<b>-21 214 812</b>	<b>-376 211</b>
Aksjer og andre verdipapirer	285 344	124 269	-161 075
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 266 011	-150 228 166	26 037 845
Avskåret rentefradrag	-8 938 425	-8 938 425	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	143 893 499	143 893 499
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-205 757 693</b>	<b>-36 363 635</b>	<b>169 394 058</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 266 692</b>	<b>-8 000 000</b>	<b>37 266 693</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Fond for vurderings- forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	10 000 000	35 543 588	33 301 055	161 869 056	240 713 699
Pr 01.01.2023	10 000 000	35 543 588	33 301 055	161 869 056	240 713 699
Årets resultat				26 880 687	26 880 687
Justeringer egenkapitalmetoden			-11 251 210	-7 410 573	-18 661 783
Konsernbidrag avgitt				-73 685 479	-73 685 479
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 000 000</b>	<b>35 543 588</b>	<b>22 049 845</b>	<b>107 653 691</b>	<b>175 247 124</b>

Caiano Invest AS blir konsolidert inn i konsernregnskap som utarbeides av konsernspiss Caiano AS, med forretningsadresse Strandgata 92, Haugesund.



## Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer/lån til konsernselskap	5 410 929	58 963 571
<b>Sum</b>	<b>5 410 929</b>	<b>58 963 571</b>

Det er inngått avtale om kreditt på MNOK 20 med kredittinstitusjon.  
Pr. 31.12.2023 er saldo fordelt som følger:

NOK		349 353 084
EUR	-25 206 771	-283 336 667
USD	5 213 148	53 030 245
PLN	4 221 707	10 935 389
CHF	-10 639 522	-129 150 918
SEK	-16 770 709	-16 989 119
<b>SUM NOK</b>		<b>-16 157 986</b>

Nettobeløpet er presentert som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon i balansen.

Caiano Eiendom AS har stillet sikkerhet i eiendommer.

<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>2023</b>
Factoring	6 800 000
Langsiktige aksjer/aksjer i tilknyttede selskap	124 079 265
Kortsiktige aksjer	41 871 375
<b>Sum</b>	<b>172 750 640</b>

## Note 7 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Aksjer i felleskontrollert virksomh</b>		
Tilknyttede selskap	108 830 764	155 513 864
<b>Sum</b>	<b>108 830 764</b>	<b>155 513 864</b>
<b>Kortsiktige aksjer</b>		
Kortsiktige aksjer	47 291 961	41 871 375
<b>Sum</b>	<b>47 291 961</b>	<b>41 871 375</b>
<b>Langsiktige aksjer</b>		
Langsiktige unoterte aksjer	48 725 685	11 454 952
<b>Sum</b>	<b>48 725 685</b>	<b>11 454 952</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>204 848 410</b>	<b>208 840 191</b>



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ kortsiktige fordringer	Andre fordringer		
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	5 410 929	46 785 183
Tilknyttet selskap	0	0	0	11 668 388
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 410 929</b>	<b>58 453 571</b>

	Leverandørgjeld/ annen kortsiktig gjeld	Annen langsiktig gjeld		
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	76 164 936	45 048 125
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>76 164 936</b>	<b>45 048 125</b>

## Note 9 Tilknyttede selskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel pr 31.12	Anskaffelses- kost	Bokført verdi/ andel EK 1.1	Resultat andel	EK føringer/ tilgang/ avgang	Mottatt utbytte	Bokført verdi/ andel EK 31.12
Sjøvik (konsern)	Midsund	34%	44 956 522	73 630 605	26 660 420	-2 371 121	-10 912 640	87 007 264
Tubilah AS	Bømlo	26%	87 017 497	43 841 029	-8 823 619	8 342 592	-	43 360 002
Shannon Invest (konsern)	Haugesund	33%	1 490 000	24 660 185	3 036 412	-	-2 550 000	25 146 597
			133 464 019	142 131 819	20 873 213	5 971 471	-26 925 280	155 513 864

## Note 10 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Caiano Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 000,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>10 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano AS	1 000	100,0	100,0