



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 092 734  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAGO AS  
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS  
Strømsbusletta 9P  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Robberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 207 313	1 147 806
Annen driftsinntekt		223 202	2 643 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 430 515</b>	<b>3 791 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	18 333	17 500
Annen driftskostnad		2 051 775	1 622 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 070 109</b>	<b>1 639 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 594</b>	<b>2 151 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 165 508	1 632 402
Annen renteinntekt		48 139	49 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 213 647</b>	<b>1 681 587</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-753	426 149
Annen rentekostnad		1 300 954	1 042 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 300 201</b>	<b>1 468 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>913 446</b>	<b>213 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 852</b>	<b>2 364 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	12 535	614 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	261 317	1 750 878



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		261 317	1 750 878



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 271 941	18 875 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	19 167	37 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 291 108</b>	<b>18 913 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	13 570 160	13 980 160
Lån til foretak i samme konsern	2	45 794 729	43 299 580
Andre langsiktige fordringer	2	252 309	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 617 199</b>	<b>57 279 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 908 307</b>	<b>76 192 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 340	100 396
Andre kortsiktige fordringer		1 418 755	1 435 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 423 096</b>	<b>1 536 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 794	2 386 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 794</b>	<b>2 386 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 441 890</b>	<b>3 937 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 350 197</b>	<b>80 130 311</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 970 000	2 000 000
Overkurs	4	68 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 038 500</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	47 078 567	48 914 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 078 567</b>	<b>48 914 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 117 067</b>	<b>50 914 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	909 153	1 247 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>909 153</b>	<b>1 247 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 360 000	26 360 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 360 000</b>	<b>26 360 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 269 153</b>	<b>27 607 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 497	385 620
Betalbar skatt	3	351 159	342 103
Annen kortsiktig gjeld		1 392 321	880 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 963 977</b>	<b>1 608 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 233 130</b>	<b>29 216 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 350 197</b>	<b>80 130 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540930

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 092 734  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAGO AS  
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS  
Strømsbusletta 9P  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Robberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 092 734  
TAGO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 207 313	1 147 806
Annen driftsinntekt		223 202	2 643 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 430 515</b>	<b>3 791 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		18 333	17 500
Annen driftskostnad		2 051 775	1 622 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 070 109</b>	<b>1 639 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 594</b>	<b>2 151 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 165 508	1 632 402
Annen renteinntekt		48 139	49 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 213 647</b>	<b>1 681 587</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-753	426 149
Annen rentekostnad		1 300 954	1 042 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 300 201</b>	<b>1 468 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>913 446</b>	<b>213 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	12 535	614 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	261 317	1 750 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>



Organisasjonsnr: 950 092 734  
TAGO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 271 941	18 875 716
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	19 167	37 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 291 108</b>	<b>18 913 216</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	13 570 160	13 980 160
Lån til foretak i samme konsern	2	45 794 729	43 299 580
Andre langsiktige fordringer	2	252 309	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 617 199</b>	<b>57 279 739</b>

**Sum anleggsmidler** 76 908 307 76 192 956

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 15 000 15 000

##### Fordringer

Kundefordringer		4 340	100 396
Andre kortsiktige fordringer		1 418 755	1 435 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 423 096</b>	<b>1 536 003</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 794	2 386 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 794</b>	<b>2 386 352</b>

**Sum omløpsmidler** 1 441 890 3 937 355

**SUM EIENDELER** 78 350 197 80 130 311

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	1 970 000	2 000 000
Overkurs	4	68 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 038 500</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	47 078 567	48 914 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 078 567</b>	<b>48 914 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 117 067</b>	<b>50 914 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	909 153	1 247 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>909 153</b>	<b>1 247 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 360 000	26 360 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 360 000</b>	<b>26 360 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 269 153</b>	<b>27 607 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 497	385 620
Betalbar skatt	3	351 159	342 103
Annen kortsiktig gjeld		1 392 321	880 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 963 977</b>	<b>1 608 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 233 130</b>	<b>29 216 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 350 197</b>	<b>80 130 311</b>



Organisasjonsnr: 950 092 734  
TAGO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tago AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tago AS som viser et overskudd på NOK 261 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: 302GP-8G0UE-XOMEY-Q5U1T-2Z4EO-SH806



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. juni 2023  
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 302GP-8G0UE-XOMEY-Q5U1T-2Z4EO-SH806



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 09:02:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 302GP-8G0UE-XOMEY-Q5UIT-ZZ4EO-SH806

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 for Tago AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihjViX8  
a2sN5Q=



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tago AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		1 207 313	1 147 806
Annen driftsinntekt		223 202	2 643 739
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 430 515</b>	<b>3 791 545</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	18 333	17 500
Annen driftskostnad		2 051 775	1 622 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 070 109</b>	<b>1 639 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 594</b>	<b>2 151 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 165 508	1 632 402
Annen renteinntekt		48 139	49 185
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-753	426 149
Annen rentekostnad		1 300 954	1 042 310
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>913 446</b>	<b>213 128</b>
Resultat før skattekostnad		273 852	2 364 940
Skattekostnad på resultat	3	12 535	614 062
<b>Resultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	261 317	1 750 878
<b>Sum overføringer</b>		<b>261 317</b>	<b>1 750 878</b>

Tago AS

Side 2

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihjViX8  
a2sN5Q=



<b>Balanse</b>			
<b>Tago AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 271 941	18 875 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	19 167	37 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 291 108</b>	<b>18 913 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	13 570 160	13 980 160
Lån til foretak i samme konsern	2	45 794 729	43 299 580
Andre langsiktige fordringer	2	252 309	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 617 199</b>	<b>57 279 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 908 307</b>	<b>76 192 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		15 000	15 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 340	100 396
Andre kortsiktige fordringer		1 418 755	1 435 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 423 096</b>	<b>1 536 003</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 794	2 386 352
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 441 890</b>	<b>3 937 355</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>78 350 197</b>	<b>80 130 311</b>

Tago AS

Side 3

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihjViX8  
a2sN5Q=



<b>Balanse</b>			
<b>Tago AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 970 000	2 000 000
Overkurs	4	68 500	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 038 500</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	47 078 567	48 914 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 078 567</b>	<b>48 914 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 117 067</b>	<b>50 914 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	909 153	1 247 777
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>909 153</b>	<b>1 247 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 360 000	26 360 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 360 000</b>	<b>26 360 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 497	385 620
Betalbar skatt	3	351 159	342 103
Annen kortsiktig gjeld		1 392 321	880 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 963 977</b>	<b>1 608 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 233 130</b>	<b>29 216 117</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>78 350 197</b>	<b>80 130 311</b>
Arendal, 15.06.2023 Styret i Tago AS			
_____ John Eric Robberstad styreleder/daglig leder		_____ Edvard Arman Tveten styremedlem	

Tago AS

Side 4

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihjViX8  
a2sN5Q=



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperiode. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. For boligeiendom fastsettes avskrivbart beløp til kostpris med fradrag for salgs-/utrangeringsverdi. Dersom forventet salgs-/utrangeringsverdi overstiger bokført verdi etter akkumulerte avskrivninger foretas det ikke ytterligere avskrivninger av boligeiendommen. Tomter avskrives ikke.

## Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## Varelager

Varelager er verdsatt til laveste verdi av direkte tilvirkningsverdi, etter fradrag for ukurans eller salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihViX8  
a2sN5Q=



## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Leiligheter	Tomter	Sum
Kostpris pr. 1.1.2022	55 000	17 226 942	1 648 775	18 930 717
Tilgang 2022	0	0	0	0
Avgang 2022	0	0	1 603 775	1 603 775
<b>Kostpris pr. 31.12.2022</b>	<b>55 000</b>	<b>17 226 942</b>	<b>45 000</b>	<b>17 326 942</b>
Akk. avskr. pr. 1.1.2022	17 500	0	0	17 500
Avskrivninger 2022	18 333	0	0	18 333
<b>Akk. avskr. pr. 31.12.2022</b>	<b>35 833</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 833</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>19 167</b>	<b>17 226 942</b>	<b>45 000</b>	<b>17 291 108</b>
Avskrivningsperiode	3 år	0 år	0 år	

Anleggsmidler består av utleieleiligheter og tomter under utvikling og avskrives ikke.

## Note 2 Investeringer i datterselskaper

Selskap	Andel	Bokført verdi	Andel av resultat	Andel av EK
Lovisenberggata 4 F AS	100 %	10 540 160	2 255 409	11 929 861
Formtoppen Boligutleie AS	100 %	1 000 000	2 068 017	7 190 609
Pilestredet 30 A og B AS	100 %	2 030 000	207 349	2 163 001
<b>Totalt</b>		<b>13 570 160</b>		

\* Selskapet har i 2022 fisjonert ut datterselskapet MB Stålbygg AS, i forbindelse med fisjonen ble det foretatt et positiv verdjustering med kr. 753.

Selskapet har følgende fordringer (+) og gjeld (-) med konsernselskaper og nærstående selskap pr. 31.12.2022:

### Langsiktige fordringer:

Selskap	2022	2021
Lovisenberggata 4 F AS	24 495 556	23 307 828
Formtoppen Boligutleie AS	11 966 049	11 873 723
Pilestredet 30 A og B AS	8 349 558	7 164 104
MB Stålbygg AS	983 566	953 924
<b>Totalt</b>	<b>45 794 729</b>	<b>43 299 580</b>

Det er i 2022 inntektsført kr. 2 165 508 i renteinntekter fra selskap i samme konsern.

Videre har selskapet en langsiktig fordring pr. 31.12.2022 på det utfisjonerte og nærstående selskap, Je Tem Utvikling AS på kr. 252 309. Fordringen ligger bokført som andre langsiktige fordringer i balansen og er ikke renteberegnet i 2022.

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihViX8  
a2sN5Q=



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	351 159	346 172
Endring i utsatt skatt	-338 624	267 890
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 535</b>	<b>614 062</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	273 852	2 364 940
Permanente forskjeller	-216 873	426 248
Endring i midlertidige forskjeller	1 539 199	-1 217 679
Avgitt konsernbidrag	0	-18 497
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 596 179</b>	<b>1 555 012</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	351 159	346 172
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 069
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>351 159</b>	<b>342 103</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	22 211	-14 945	-37 156
Gevinst – og tapskonto	4 110 303	5 686 658	1 576 355
<b>Sum</b>	<b>4 132 514</b>	<b>5 671 713</b>	<b>1 539 199</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 132 514</b>	<b>5 671 713</b>	<b>1 539 199</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>909 153</b>	<b>1 247 777</b>	<b>338 624</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 1.1.2022	2 000 000	0	48 914 194	50 914 194
Andre endringer*		100 000		100 000
Fisjon 2022	-30 000	-31 500	-2 096 944	-2 158 444
Årets resultat			261 317	261 317
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 970 000</b>	<b>68 500</b>	<b>47 078 567</b>	<b>49 117 067</b>

\* Det ble i 2021 bokført kr. 100 000 i for stor reduksjon av overkursen. Feilen er rettet opp over egenkapitalen nå i 2022.

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihjViX8  
a2sN5Q=



## Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser og garantier

Selskapet hadde pr 31.12.2022 langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 26 360 000. Av gjelden forfaller kr. 13 872 500 til betaling senere enn fem år frem i tid. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 17 271 941. Enkelte av datterselskapenes eiendommer er også stilt som sikkerhet for gjelden.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tago AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000</b>	<b>2 000 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Eierandel
Tone Robberstad	2 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer gir lik stemmerett.

Document ID:

dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qItnihViX8  
a2sN5Q=



## Årsregnskap Tago AS 2022.pdf

Name  
**Tveten, Edvard Arman**

Date  
**2023-06-19**

Timestamp  
**2023-06-19T15:33:09.459+02:00**

Document ID  
**dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qltnihjViX8a2s**

**N5Q=**

Identification

 Tveten, Edvard Arman

Name  
**Robberstad, John Eric**

Date  
**2023-06-17**

Timestamp  
**2023-06-17T10:18:10.733+02:00**

Document ID  
**dDQxbSTr1vNWd7g5dH5DUDiRf1qltnihjViX8a2s**

**N5Q=**

Identification

 Robberstad, John Eric



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))