



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅTT KOMPETANSESENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Siholmen 34
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gåsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 388	314 406
Leieinntekter		8 754 020	8 919 986
Sum inntekter		9 138 407	9 234 393
Kostnader			
Varekostnad		305 285	224 697
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 934 100	1 942 400
Annen driftskostnad	2, 4	3 048 048	2 525 868
Sum kostnader		5 287 433	4 692 965
Driftsresultat		3 850 974	4 541 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 067
Annen finansinntekt		6 566	
Sum finansinntekter		6 566	1 067
Annen rentekostnad		1 168 795	1 408 437
Sum finanskostnader		1 168 795	1 408 437
Netto finans		-1 162 229	-1 407 370
Ordinært resultat før skattekostnad		2 688 745	3 134 058
Skattekostnad på ordinært resultat	5	591 524	689 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 097 221	2 444 565
Årsresultat		2 097 221	2 444 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 097 221	2 444 565
Totalresultat		2 097 221	2 444 565
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 097 221	2 444 565
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		2 097 221	2 444 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	67 290 828	65 370 720
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		600
Sum varige driftsmidler	3	67 290 828	65 371 320
Sum anleggsmidler		67 290 828	65 371 320
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 987 057	2 695 929
Andre kortsiktige fordringer		64 487	312 566
Sum fordringer		2 051 544	3 008 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 979 070	6 016 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 979 070	6 016 759
Sum omløpsmidler		7 030 614	9 025 253
SUM EIENDELER		74 321 443	74 396 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 166 329	9 069 109
Sum opptjent egenkapital		11 166 329	9 069 109
Sum egenkapital		25 166 329	23 069 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	927 297	920 610
Sum avsetninger for forpliktelser		927 297	920 610
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 053 312	46 293 316
Sum annen langsiktig gjeld		44 053 312	46 293 316
Sum langsiktig gjeld		44 980 609	47 213 926
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 076 228	945 901
Betalbar skatt	5	584 837	652 835
Skyldig offentlige avgifter		352 123	336 105
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 161 316	2 178 697
Sum kortsiktig gjeld		4 174 504	4 113 539
Sum gjeld		49 155 113	51 327 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 321 443	74 396 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696322

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅTT KOMPETANSESENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Siholmen 34
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gåsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 914 412 706
BLÅTT KOMPETANSESENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 388	314 406
Leieinntekter		8 754 020	8 919 986
Sum inntekter		9 138 407	9 234 393
Kostnader			
Varekostnad		305 285	224 697
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 934 100	1 942 400
Annen driftskostnad	2, 4	3 048 048	2 525 868
Sum kostnader		5 287 433	4 692 965
Driftsresultat		3 850 974	4 541 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 067
Annen finansinntekt		6 566	
Sum finansinntekter		6 566	1 067
Annen rentekostnad		1 168 795	1 408 437
Sum finanskostnader		1 168 795	1 408 437
Netto finans		-1 162 229	-1 407 370
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	591 524	689 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 097 221	2 444 565
Årsresultat		2 097 221	2 444 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 097 221	2 444 565
Totalresultat		2 097 221	2 444 565
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 097 221	2 444 565
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

2 097 221

2 444 565



Organisasjonsnr: 914 412 706
BLÅTT KOMPETANSESENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	67 290 828	65 370 720
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 7		600
Sum varige driftsmidler	3	67 290 828	65 371 320
Sum anleggsmidler		67 290 828	65 371 320
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 987 057	2 695 929
Andre kortsiktige			
fordringer		64 487	312 566
Sum fordringer		2 051 544	3 008 495
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 979 070	6 016 759
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 979 070	6 016 759
Sum omløpsmidler		7 030 614	9 025 253
SUM EIENDELER		74 321 443	74 396 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 166 329	9 069 109
Sum opptjent egenkapital		11 166 329	9 069 109
Sum egenkapital		25 166 329	23 069 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	927 297	920 610
Sum avsetninger for forpliktelses		927 297	920 610
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 053 312	46 293 316
Sum annen langsiktig gjeld		44 053 312	46 293 316
Sum langsiktig gjeld		44 980 609	47 213 926
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 076 228	945 901
Betalbar skatt	5	584 837	652 835
Skyldig offentlige avgifter		352 123	336 105
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 161 316	2 178 697
Sum kortsiktig gjeld		4 174 504	4 113 539
Sum gjeld		49 155 113	51 327 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 321 443	74 396 573



Organisasjonsnr: 914 412 706
BLÅTT KOMPETANSESENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blått Kompetansesenter Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blått Kompetansesenter Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W0C8E-QC0AJ-A15XK-N7TWN-0KPT0-J21C1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-02 11:57:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W0C8E-QC0AJ-A15XK-N77WN-0KPT0-I21CI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Blått Kompetansesenter Eiendom AS



Resultatregnskap
Blått Kompetansesenter Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		384 388	314 406
Leieinntekter		8 754 020	8 919 986
Sum driftsinntekter		9 138 407	9 234 393
Varekostnad		305 285	224 697
Avskrivning av driftsmidler	3	1 934 100	1 942 400
Annen driftskostnad	2, 4	3 048 048	2 525 868
Sum driftskostnader		5 287 433	4 692 965
Driftsresultat		3 850 974	4 541 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 067
Annen finansinntekt		6 566	0
Annen rentekostnad		1 168 795	1 408 437
Resultat av finansposter		-1 162 229	-1 407 370
Ordinært resultat før skattekostnad		2 688 745	3 134 058
Skattekostnad på ordinært resultat	5	591 524	689 493
Årsresultat		2 097 221	2 444 565
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 097 221	2 444 565
Sum overføringer		2 097 221	2 444 565



Balanse
Blått Kompetansesenter Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	67 290 828	65 370 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	0	600
Sum varige driftsmidler	3	<u>67 290 828</u>	<u>65 371 320</u>
Sum anleggsmidler		67 290 828	65 371 320
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	1 987 057	2 695 929
Andre kortsiktige fordringer		64 487	312 566
Sum fordringer		<u>2 051 544</u>	<u>3 008 495</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 979 070	6 016 759
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 979 070	6 016 759
Sum omløpsmidler		7 030 614	9 025 253
Sum eiendeler		74 321 443	74 396 573



Balanse

Blått Kompetansesenter Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	11 166 329	9 069 109
Sum opptjent egenkapital		11 166 329	9 069 109
Sum egenkapital		25 166 329	23 069 109
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	927 297	920 610
Sum avsetning for forpliktelser		927 297	920 610
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 053 312	46 293 316
Sum annen langsiktig gjeld		44 053 312	46 293 316
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 076 228	945 901
Betalbar skatt	5	584 837	652 835
Skyldig offentlige avgifter		352 123	336 105
Annen kortsiktig gjeld		2 161 316	2 178 697
Sum kortsiktig gjeld		4 174 504	4 113 539
Sum gjeld		49 155 113	51 327 465
Sum egenkapital og gjeld		74 321 443	74 396 573

Sistranda, 07.06.2022
Styret i Blått Kompetansesenter Eiendom AS

Kristian Strømmen
styreleder

Helge Gåsø
styremedlem/daglig leder

Geir Meland
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter fra utleie av eiendom inntektsføres i takt med opptjeningen. Salg av varer inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Blått Kompetansesenter Eiendom AS er datterselskap av Gåsø Næringsutvikling AS som utarbeider konsernregnskap der Blått Kompetansesenter Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Siholmen 34, 7260 Sistranda.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	74 389 890	35 730	74 425 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 853 609		3 853 609
= Anskaffelseskost 31.12.21	78 243 499	35 730	78 279 229
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 952 671	35 730	10 988 401
= Bokført verdi 31.12.21	67 290 828	0	67 290 828
Årets ordinære avskrivninger	1 933 500	600	1 934 100
Økonomisk levetid	20-50 år	4 år	

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
<i>Kjøp av tjenester:</i>		
Kjøp av vaktmester og administrative tjenester. Gåsø Næringsutvikling AS	775 000	400 000



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	584 837	652 835
Endring i utsatt skatt	6 687	36 658
Skattekostnad ordinært resultat	591 524	689 493
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 688 745	3 134 058
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-30 393	-166 626
Skattepliktig inntekt	2 658 351	2 967 432
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	584 837	652 835
Sum betalbar skatt i balansen	584 837	652 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 214 985	4 184 591	-30 393
Sum	4 214 985	4 184 591	-30 393
Grunnlag for utsatt skatt	4 214 985	4 184 591	-30 393
Utsatt skatt (22 %)	927 297	920 610	-6 687

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	14 000 000	9 069 109	23 069 109
Årets resultat		2 097 221	2 097 221
Pr 31.12	14 000 000	11 166 329	25 166 329



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	32 853 292	35 093 296
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 053 312	46 293 316
Sum	44 053 312	46 293 316
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	62 781 491	65 229 765
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	600
Kundefordringer	1 987 057	2 695 929
Sum	64 768 548	67 926 294