



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 978 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Grønnbakkveien 3  
7246 SANDSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		109 000	294 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 000</b>	<b>294 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 516	14 516
Annen driftskostnad		241 069	102 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 585</b>	<b>116 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 585</b>	<b>177 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		325 626	198 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 626</b>	<b>198 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 626</b>	<b>-198 682</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-472 211</b>	<b>-21 205</b>
Skattekostnad		-103 226	-4 665
<b>Årsresultat</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-368 985	-16 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 325	221 099
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 325</b>	<b>221 099</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 896 190	5 513 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 896 190</b>	<b>5 513 290</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 220 515</b>	<b>5 734 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 510	0
Konsernfordringer	2	8 438	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 948</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 116	62 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 116</b>	<b>62 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 063</b>	<b>62 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 159 486	790 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 159 486</b>	<b>-790 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-359 486</b>	<b>9 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 708 962	4 140 543
Langsiktig konserngjeld	2	1 872 651	1 619 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 581 613</b>	<b>5 759 543</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 581 613</b>	<b>5 759 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 667	8 548
Annen kortsiktig gjeld		25 784	19 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 451</b>	<b>27 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 634 065</b>	<b>5 787 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455231

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 978 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Grønnbakkveien 3  
7246 SANDSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 978 336  
RELI 1 BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		109 000	294 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 000</b>	<b>294 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 516	14 516
Annen driftskostnad		241 069	102 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 585</b>	<b>116 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 585</b>	<b>177 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		325 626	198 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 626</b>	<b>198 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 626</b>	<b>-198 682</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-472 211</b>	<b>-21 205</b>
Skattekostnad		-103 226	-4 665
<b>Årsresultat</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-368 985	-16 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>



Organisasjonsnr: 917 978 336  
RELI 1 BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 325	221 099
Sum immaterielle eiendeler		324 325	221 099
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 896 190	5 513 290
Sum varige driftsmidler		5 896 190	5 513 290
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 220 515	5 734 389
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 510	0
Konsernfordringer	2	8 438	0
Sum fordringer		29 948	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 116	62 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 116	62 502
Sum omløpsmidler		54 063	62 502
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 159 486	790 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 159 486</b>	<b>-790 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-359 486</b>	<b>9 498</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	4 708 962	4 140 543
Langsiktig konserngjeld 2	1 872 651	1 619 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 581 613</b>	<b>5 759 543</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 581 613</b>	<b>5 759 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 667	8 548
Annen kortsiktig gjeld	25 784	19 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>52 451</b>	<b>27 851</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 634 065</b>	<b>5 787 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>



Organisasjonsnr: 917 978 336  
RELI 1 BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4325931.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1603000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5928932.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32742.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5896190.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14516.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**RELI 1 BOLIGUTLEIE AS**  
917978336  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
917 978 336

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		109 000	294 338
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>109 000</b>	<b>294 338</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-14 516	-14 516
Annen driftskostnad		-241 069	-102 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-255 585</b>	<b>-116 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 585</b>	<b>177 477</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-325 626	-198 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-325 626</b>	<b>-198 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 626</b>	<b>-198 682</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-472 211</b>	<b>-21 205</b>
Skattekostnad		103 226	4 665
<b>Årsresultat</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-368 985	-16 540
<b>Sum overføringer</b>		<b>-368 985</b>	<b>-16 540</b>



RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
917 978 336

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 325	221 099
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 325</b>	<b>221 099</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 896 190	5 513 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 896 190</b>	<b>5 513 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 220 515</b>	<b>5 734 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	8 438	0
Andre kortsiktige fordringer		21 510	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 948</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 116	62 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 116</b>	<b>62 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 063</b>	<b>62 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>



RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
917 978 336

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 159 486	-790 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 159 486</b>	<b>-790 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-359 486</b>	<b>9 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 708 962	4 140 543
Langsiktig konserngjeld	2	1 872 651	1 619 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 581 613</b>	<b>5 759 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 667	8 548
Annen kortsiktig gjeld		25 784	19 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 451</b>	<b>27 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 634 065</b>	<b>5 787 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 274 578</b>	<b>5 796 892</b>

Hitra, 24.05.2024

Erik Anders Ranheim  
styrets leder

Liv Lisbeth Sukuvara Ranheim  
daglig leder



RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
917 978 336

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RELI 1 BOLIGUTLEIE AS  
917 978 336

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 325 931
Tilgang i året	1 603 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 928 932</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-32 742
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 896 190</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 516

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 438	0

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 872 651	1 619 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 952 815
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 708 962
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 910 706
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.