



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 255 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSUNDET AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tannæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 550	
Annen driftsinntekt		525 000	
Sum inntekter		537 550	0
Kostnader			
Varekostnad		12 550	
Annen driftskostnad	1	21 878	1 645
Sum kostnader		34 428	1 645
Driftsresultat		503 122	-1 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		81 500	
Sum finansinntekter		81 500	3
Annen rentekostnad		462 516	
Sum finanskostnader		462 516	
Netto finans		-381 015	3
Ordinært resultat før skattekostnad		122 107	-1 642
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 863	-361
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 244	-1 281
Årsresultat		95 244	-1 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 244	-1 281
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		139 588	54 150
Overføringer annen egenkapital		-44 344	-55 431
Sum overføringer og disponeringer		95 244	-1 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 671 163	
Sum varige driftsmidler		19 671 163	
Sum anleggsmidler		19 671 163	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 050	
Andre fordringer		146 002	39 827
Konsernfordringer		577 422	738 845
Sum fordringer		736 474	778 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 995	6 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		419 995	6 155
Sum omløpsmidler		1 156 469	784 828
SUM EIENDELER		20 827 632	784 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		508 524	552 868
Sum opptjent egenkapital		508 524	552 868
Sum egenkapital		608 524	652 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	50 029	62 537
Sum avsetninger for forpliktelser		50 029	62 537
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 029	62 537
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 300 000	
Kortsiktig konserngjeld		178 959	69 423
Annen kortsiktig gjeld		3 690 120	
Sum kortsiktig gjeld		20 169 079	69 423
Sum gjeld		20 219 108	131 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 827 632	784 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885009

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 255 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSUNDET AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tannæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 933 255 131
ØYSUNDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 550	
Annen driftsinntekt		525 000	
Sum inntekter		537 550	0
Kostnader			
Varekostnad		12 550	
Annen driftskostnad	1	21 878	1 645
Sum kostnader		34 428	1 645
Driftsresultat		503 122	-1 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		81 500	
Sum finansinntekter		81 500	3
Annen rentekostnad		462 516	
Sum finanskostnader		462 516	
Netto finans		-381 015	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 863	-361
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 244	-1 281
Årsresultat		95 244	-1 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 244	-1 281
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		139 588	54 150
Overføringer annen egenkapital		-44 344	-55 431
Sum overføringer og disponeringer		95 244	-1 281



Organisasjonsnr: 933 255 131
ØYSUNDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

19 671 163
19 671 163

Sum anleggsmidler

19 671 163

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

13 050
146 002
577 422
736 474

39 827
738 845
778 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

419 995

6 155

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

419 995

6 155

Sum omløpsmidler

1 156 469

784 828

SUM EIENDELER

20 827 632

784 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4
Sum innskutt egenkapital

100 000
100 000

100 000
100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

508 524
508 524

552 868
552 868

Sum egenkapital

608 524

652 868

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5

50 029

62 537



Sum avsetninger for forpliktelses		50 029	62 537
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 029	62 537
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 300 000	
Kortsiktig konserngjeld		178 959	69 423
Annen kortsiktig gjeld		3 690 120	
Sum kortsiktig gjeld		20 169 079	69 423
Sum gjeld		20 219 108	131 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 827 632	784 828



Organisasjonsnr: 933 255 131
ØYSUNDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øysundet AS**

Organisasjonsnr. 933255131



Øysundet AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 550	0
Annen driftsinntekt		525 000	0
Sum driftsinntekter		537 550	0
Driftskostnader			
Varekostnad		12 550	0
Annen driftskostnad	1	21 878	1 645
Sum driftskostnader		34 428	1 645
DRIFTSRESULTAT		503 122	(1 645)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		81 500	0
Sum finansinntekter		81 500	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		462 516	0
Sum finanskostnader		462 516	0
NETTO FINANSPOSTER		(381 015)	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		122 107	(1 642)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 863	(361)
ORDINÆRT RESULTAT		95 244	(1 281)
ÅRSRESULTAT		95 244	(1 281)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		139 588	54 150
Overføringer annen egenkapital		(44 344)	(55 431)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		95 244	(1 281)

Årsregnskap for Øysundet AS

Organisasjonsnr. 933255131



Øysundet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 671 163	0
Sum varige driftsmidler		19 671 163	0
SUM ANLEGGSMIDLER		19 671 163	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 050	0
Andre fordringer		146 002	39 827
Fordringer på konsernselskap		577 422	738 845
Sum fordringer		736 474	778 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 995	6 155
SUM OMLØPSMIDLER		1 156 469	784 828
SUM EIENDELER		20 827 632	784 828
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		508 524	552 868
Sum opptjent egenkapital		508 524	552 868
SUM EGENKAPITAL		608 524	652 868
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	50 029	62 537
Sum avsetning for forpliktelser		50 029	62 537
SUM LANGSIKTIG GJELD		50 029	62 537
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 300 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		178 959	69 423
Annen kortsiktig gjeld		3 690 120	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 169 079	69 423
SUM GJELD		20 219 108	131 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 827 632	784 828

OSLO den 26.06.2022

Kim Johnsen
Styrets formann/Daglig leder

Årsregnskap for Øysundet AS

Organisasjonsnr. 933255131



Øysundet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Øysundet AS

Organisasjonsnr. 933255131



Øysundet AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad/Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt noen oppgavepliktige utbetalinger.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette pensjonsavtale.
Selskapet har fravalgt revisor i medhold til aksjeloven § 7-6.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	39 371
= Sum betalbar skatt	39 371
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-12 508
= Ordinær skattekostnad	26 863
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	39 371
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-39 371
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Enebolig Østliveien 2B, Bekkestua i Bærum. Avskrives ikke.

Bolig er stilt som sikkerhet for kortsiktig lån i kredittinstitusjon.
Total pansettelse er MNOK 17.
Lånet er avdragsfritt med avtalt innfrielse 30.09.22.



Øysundet AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BA5 Invest AS	960 610 202	100	100,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder (via morselskap):	100
Medlemmer av styret (via morselskap):	100

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	227 409	284 261
Sum positive skatteøkende forskjeller	227 409	284 261
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	227 409	284 261
Balanseført utsatt skatt	50 029	62 537